

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 117 DEL 19-07-2017

Oggetto: CRISI SISMICA DEL 24/08/2016 E SEGUENTI. MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN VIA ASCANIO MARCHESINI (PRO= PRIETA' T.T. E L.L.). APPROVAZIONE VARIANTE.

L'anno duemiladiciassette addì diciannove del mese di luglio alle ore 15:00, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

Catalini Ilenia	Sindaco	P
LAMBERTUCCI FEDERICA	Vice Sindaco	P
LAMBERTUCCI FABIO	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti 0

Partecipa il Segretario comunale Sig. Appignanesi Giuliana

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Catalini Ilenia in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL II E IV SETTORE

Premesso che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un forte evento sismico magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

Preso atto che:

- il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con appositi DPCM pubblicati sulla GU n. 198 del 25/08/2016 ha dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché quelle delle provincie di Fermo e Macerata;

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri con Ordinanze n. 0388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016 avente per oggetto rispettivamente:

“Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 388).”

“Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 389).” pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016 che hanno dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;

Vista la nota a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri dott. Fabrizio Curcio prot n. UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016 con la quale vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Loro Piceno si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

CONSIDERATO che sono state riscontrate gravi lesioni sui paramenti murari di edifici prospicienti direttamente su vie pubbliche, per i quali è necessario eseguire urgenti lavori di messa in sicurezza al fine di salvaguardare la pubblica incolumità ed il transito sulla pubblica via, in dettaglio:

- edificio sito in Piaggia Ascanio Marchesini, distinto al catasto al Foglio 15 mappale B sub n. 4, di proprietà dei signori Tesei Teseo e Luchetti Lorenza;

DATO atto che il GTS (messa in sicurezza temporanea post-sisma dei manufatti edilizi) con scheda di valutazione n. 4 del 16.01.2017, ha ravvisato la necessità di eseguire opere di messa in sicurezza per garantire la percorribilità delle vie e piagge limitrofe al fabbricato, con intervento a cura del Comune di Loro Piceno;

RICHIAMATA la **Deliberazione di Giunta Municipale n. 49 del 05.04.2017** di approvazione del progetto esecutivo per “Interventi di messa in sicurezza temporanea post-sisma di edificio in Via Ascanio Marchesini” redatto dal **Geom Rossano Paoloni** libero professionista, incaricato con Determinazione n. 12 in data 03.02.2017 del responsabile del 2° Settore;

CONSTATATO CHE il costo delle opere come da preventivo di spesa approvato con Deliberazione di cui sopra ammontava ad Euro 25.886,28 così ripartito:

1)	Importo a base d'asta			20.263,19
a)	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	506,58		
b)	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	19.756,61		
2)	Somme a disposizione			
a)	IVA sui lavori 10 %		2.026,32	

	b)	Imprevisti e lavori in economia 8%		1.621,00	
	c)	Spese tecniche + iva e cap		1.793,40	
	d)	Incentivo art. 113 D.Lgs n. 50/2016		182,37	
	e)	Totale Somme a disposizione (a+b+c+d)			5.623,09
	TOTALE GENERALE (1 + 2)				25.886,28

DATO ATTO che:

- i lavori sono stati affidati, con Determinazione n. 41 del 19.04.2017 del responsabile del 2° Settore, alla ditta QUARCHIONI FERNANDO S.R.L. con sede a Loro Piceno in c.da Cremona Gabbette n. 19/A, la quale ha offerto un ribasso del 5,122%, determinando quindi l'importo netto dei lavori in Euro 19.251,26;
- I lavori sono iniziati il 19.06.2017 e sono in corso di esecuzione;
- In fase di esecuzione si è reso necessario redigere un progetto di rimodulazione dei lavori da eseguire al solo fine di migliorare la riuscita delle opere;

VISTO il **progetto esecutivo in variante** relativo ai "Lavori di messa in sicurezza edificio in Via Ascanio Marchesini", redatta in data 10.07.2017 dal Geom Rossano Paoloni, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione Tecnica Illustrativa;
- 2) Elaborato Grafico;
- 3) Computo metrico di variante;
- 4) Quadro Economico di raffronto.

e dal quale si evince quanto segue:

- Le opere da eseguire in variante al progetto approvato sono le seguenti:
 - Demolizione di due comignoli sul tetto;
 - Demolizione di controsoffitti;
 - Uso di travi di maggiore sezione per la realizzazione di copertura provvisoria in lamiera grecata;
 - Movimentazione e trasporto a discarica dei materiali provenienti dalle demolizioni;
 - Diversa distribuzione dei murali verticali e orizzontali e dei tiranti in acciaio;
- Per l'esecuzione delle suddette opere, l'Impresa QUARCHIONI FERNANDO S.R.L. accetta e si sottomette ad adottare gli stessi prezzi stabiliti nel contratto principale e i nuovi prezzi da assoggettare al ribasso contrattuale, rientrando nella contabilità finale a misura;

DATO ATTO che:

- i lavori in variante non comportano variazioni essenziali e quindi resta immutata la conformità urbanistica accertata in sede di progettazione esecutiva;
- quanto proposto non modifica le finalità del progetto esecutivo, al contrario ne rafforza l'obiettivo che ha come scopo la messa in sicurezza di un fabbricato di civile abitazione sito nel centro storico;
- le modifiche al contratto non comportano aumento della spesa impegnata pari ad (€ 25.886,28) e rientrano nelle fattispecie consentite dall'attuale ordinamento giuridico di cui al D.Lgs. n. 50 del 14.04.2016 art. 106;

VISTO il progetto esecutivo in variante a firma del Geom. Rossano Paoloni, sopra richiamato, nel quale vengono riportate le argomentazioni che giustificano l'intervento e quantificano la spesa in € **25.773,38** così ripartita:

1)	Importo a base d'asta				22.774,77
	a)	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	506,58		
	b)	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	22.268,19		
		Ribasso d'asta (5,122%)	-1.140,58		
		Importo dei lavori ribassato	21.127,61		
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	506,58		
		Sommano			21.634,19
2)	Somme a disposizione				

	a)	IVA sui lavori 10 %		2.163,42	
	c)	Spese tecniche + iva e cap		1.793,40	
	d)	Incentivo art. 113 D.Lgs n. 50/2016		182,37	
	e)	Totale Somme a disposizione (a+b+c+d)			4.139,19
	TOTALE GENERALE (1 + 2)				25.773,38

ATTESO CHE

- la spesa, essendo riferibile ai lavori di somma urgenza a seguito del sisma del 24.08.2016 è necessaria per garantire l'incolumità pubblica e trova copertura a valere sui fondi Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri le cui disposizioni attuative, le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse sono state fornite con nota UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016;
- lo stanziamento di **25.773,38** trova copertura al Cap. 2800 art. 12 del bilancio di previsione per l'anno 2017

Visto il D.leg.vo n. 50/2016 e ss.mm.;

Visto l'art. 42 comma 1, lett. c) dello Statuto Comunale;

Ritenuto di provvedere in merito;

PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI APPROVARE il progetto esecutivo in variante redatto dal **Geom. Rossano Paoloni** nato a Macerata (MC) il 20.05.1969, residente a Loro Piceno in C.da Grazie Fiastra n. 79 e con studio a Loro Piceno in Via SS. Pietro e Paolo n. 25, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Macerata al n. 904, codice fiscale PLNRSN69E20E783S, relativo a "Lavori di messa in sicurezza temporanea post-sisma di edificio in Via Ascanio Marchesini";
3. DI DARE ATTO che il costo complessivo dell'opera in variante ammonta ad € **25.773,38** così ripartita:

1)	Importo a base d'asta				22.774,77
	a)	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	506,58		
	b)	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	22.268,19		
		Ribasso d'asta (5,122%)	-1.140,58		
		Importo dei lavori ribassato	21.127,61		
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	506,58		
		Sommano			21.634,19
2)	Somme a disposizione				
	a)	IVA sui lavori 10 %		2.163,42	
	c)	Spese tecniche + iva e cap		1.793,40	
	d)	Incentivo art. 113 D.Lgs n. 50/2016		182,37	
	e)	Totale Somme a disposizione (a+b+c+d)			4.139,19
	TOTALE GENERALE (1 + 2)				25.773,38

- 5) DI DARE ATTO che la spesa, essendo riferibile ai lavori di somma urgenza a seguito del sisma del 24.08.2016 è necessaria per garantire l'incolumità pubblica e trova copertura a valere sui fondi Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri le cui disposizioni attuative, le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse sono state fornite con nota UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016;
4. DI DARE ATTO che lo stanziamento di € **25.773,38** trova copertura al Cap. 2800 art. 12 del bilancio di previsione 2017-2019, impegno di spesa n. 122;

5. DI AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria a ridurre l'impegno di cui sopra, dando atto che l'economia complessiva è pari ad € 112,9;
6. DI INCARICARE il Responsabile del servizio LL.PP. Geom. Luchetti Silvano degli adempimenti connessi all'autorizzazione, esecuzione e rendicontazione dell'intervento con le modalità operative indicate dal Servizio di Protezione Civile Nazionale;
7. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, 1 comma del D.Lgs. n.267/2000 si esprime il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE del III Settore
(Dott. ssa Federica Paoloni)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 ,1 comma del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

IL RESPONSABILE del II Settore
(Luchetti Geom.Silvano)

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il sopra riportato documento istruttorio;

Ritenuto di condividere le motivazioni e di fare propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

Visto che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dell'art. 41 del vigente Statuto Comunale;

Con voti favorevoli e unanimi espressi nei modi e forme di legge anche in riferimento alla dichiarazione di immediata eseguibilità;

DELIBERA

PROPOSTA APPROVATA

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il presente provvedimento;
Con pari voto unanime verbalmente reso:

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4[^], del Tuel approvato con D. L.vo n. 267 del 18 agosto 2000.-

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Catalini Ilenia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno 24-07-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale, all'albo pretorio on line di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Appignanesi Giuliana