



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

ORIGINALE

ORDINANZA
N. 2 DEL 26-01-2018

Oggetto: EVENTI SISMICI DEL 24/08/2016 E SEGUENTI. ORDINANZA DI INAGIBILITA' PARZIALE EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO TECNICI AEDES. FOGLIO 23 MAPPALE 141 (AGGREGATO 00177).

L'anno duemiladiciotto addì ventisei del mese di gennaio,

Il Sindaco

PREMESSO che dal 24.08.2016, con una scossa di magnitudo 6.0 è iniziata una forte crisi sismica, alla quale in data 26.10.2016 sono seguite due potenti repliche di magnitudo 5.4 e 5.6 ed una ulteriore forte scossa di magnitudo 6.5 in data 30.10.2016 interessando in modo considerevole il territorio Comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che in conseguenza agli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale di Loro Piceno si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

VISTE le seguenti istanze di sopralluogo per edifici/opere pubbliche, privati redatte su apposita modulistica (modello IPP), inoltrate a questo Ente, riferite all'edificio sito in questo Comune in Viale della Vittoria n. 42, distinto al N.C.E.U. al Foglio 23 Mappale 114 (aggregato 00177):

- prot. n. 7043 del 1709/2016 della sig.ra Marcucci Andreina residente a Loro Piceno in Viale della Vittoria n. 42, in qualità di proprietaria;

VISTO il modello GE1 di resoconto di agibilità, redatto in data 23.02.2017 dalla squadra di ispezione 1468, con cui è stato espresso l'esito di agibilità "A" (edificio agibile);

VISTA la perizia tecnica asseverata prot. n. 7019 del 24/08/2017, redatta dall'Arch. Michele Marinozzi, attestante il nesso di casualità fra i danni rilevati e gli eventi sismici, in virtù della quale è stata richiesta la ripetizione del sopralluogo AEDES da parte dei tecnici dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

VISTO il parere favorevole ad ulteriore sopralluogo trasmesso dalla U.S.R. di Macerata con nota prot. 1076684 del 26/10/2017 accusata al protocollo comunale in data 27/10/2017 con il n. 8762;

PRESO ATTO che in data 21/12/2017 è stata eseguita la ripetizione del sopralluogo da parte della squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C. con n. MP3051, dal quale risulta che per l'edificio in parola è stato espresso il giudizio di agibilità B - Edificio agibile con provvedimenti di pronto intervento;

RITENUTO pertanto opportuno adottare apposito provvedimento sindacale adeguato alle risultanze;

Visti gli articoli 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DICHIARA

l'inagibilità temporanea, riferita alla porzione lato nord del piano seminterrato e piano terra e di tutto il piano primo, subordinata all'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento riportati nella scheda di rilevazione danni mod. GP n. 0001 – rif. Scheda edificio n. 002 (riparazione lesioni), redatta dalla squadra di rilevamento danni MP3051 in data 21/12/2017, dell'immobile sito in Loro Piceno (MC) Viale della Vittoria n. 42, catastalmente individuato al Fg. 23 particella n. 141 (aggregato 00177) inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare

delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza, mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA:

Alla sig.ra MARCUCCI ANDREINA nata a MACERATA (MC) il 15/04/1938 (cod. fisc. MRC NRN 38D55 E783U), in qualità di proprietaria,

agli interi nuclei familiari, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo della porzione di edificio dichiarata agibile con provvedimenti.

Ai proprietari o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo di procedere ad adottare i provvedimenti urgenti compresi l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

DISPONE

Per gli uffici competenti:

- che la presente ordinanza venga affissa sulle porzioni di fabbricato oggetto della presente ordinanza;
- di notificare la presente ordinanza ai soggetti sopra elencati.

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, S.O.I. di Macerata, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Prefettura di Macerata, Polizia Municipale del Comune di Loro Piceno ciascuno per le rispettive competenze;
- Il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Luchetti Silvano in qualità di Responsabile del 2[^] e 4[^] Settore Tecnico.

RENDE NOTO Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Sindaco
Catalini Ilenia