



Comune di Loro Piceno

Provincia di Macerata

**COPIA DI DETERMINAZIONE
DEL 1° SETTORE - AMMINISTRATIVO
SERVIZI: AMMINISTRATIVO - SOCIALE - DEMOGRAFICO**

NUM. 112 DEL 09-09-2020

Registro Gen. N. 317

**Oggetto: DELOCALIZZAZIONE SERVIZIO RESIDENZA PROTETTA/CASA
DI RIPOSO PRESSO L'ALBERGO LA MAESTÀ 2 DI FORTI
DALIDA, AVENTE SEDE LEGALE IN URBISAGLIA ALLA VIA
MONTEDORO. INCREMENTO IMPEGNO DI SPESA CONGUAGLIO**

L'anno duemilaventi addì nove del mese di settembre,
nel proprio ufficio della Sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

Rappresentata la facoltà per gli enti locali con popolazione inferiore a 15.000 abitanti dell'approvazione del P.E.G.

Visti gli artt. 107 (competenza generale dei dirigenti) e 192 (competenza in materia contrattuale e di determinazione a contrarre) del T.U.E.L. approvato con D. L.vo n. 267/18.08.2000;

Ritenuto di assumere con il presente atto formale impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000;

Visto lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il Provvedimento, con il quale, il sottoscritto, in qualità di sindaco del Comune di Loro Piceno è stato nominato responsabile del servizio Affari generali dell'Ente, come previsto dall'art. 53 comma 23 della L. 388/2000 (Finanziaria 2001) come modificato dall'art. 29, comma 4, della L. 448/2001 (Finanziaria 2002), in deroga a quanto disposto dall'art. 3, commi 2,3 e 4 del Decreto Legislativo 3 febbraio 1993 n. 29 e successive modificazioni e all'art. 107 del TUEL, che prevede l'attribuzione della responsabilità degli uffici e dei servizi e il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale ai componenti dell'organo esecutivo;

Premesso che:

- con Deliberazione del C. C. n.10 del 02/05/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2022 (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;
- il Bilancio di Previsione per l'anno 2020 è stato approvato con Deliberazione del C. C. n. 11 del 02/05/2020;
- con la Deliberazione di G. C. n. 27 del 02/05/2020 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione e piano delle Performance 2020/2022";

Dato atto che:

- in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un forte evento sismico magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

-il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con appositi DPCM pubblicati sulla GU n. 198 del 25/08/2016 ha dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché quelle delle provincie di Fermo e Macerata;

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri con Ordinanze n. 0388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016 avente per oggetto rispettivamente:

"Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 388)."

"Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 389)."

pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016 che hanno dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;

- si sono verificate le ulteriori due forti scosse di terremoto di magnitudo 5.4 e 5.9, verificatesi in data 26 ottobre 2016, rispettivamente alle ore 19,30 e alle ore 21,18, con epicentro in provincia di Macerata e specificatamente nella zona di Visso e Castel Sant'Angelo sul Nera, e di magnitudo 6,5 verificatesi il 30 ottobre 2016 con epicentro tra Norcia e Preci, avvertite in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune e di quelli limitrofi;

Constatato che:

- a seguito di detti eventi sismici il Sindaco con propria ordinanza n. 103 del 30/10/2016 ha disposto l'evacuazione della Casa di riposo e Residenza Protetta di Loro Piceno sita in Via Giacomo Ridolfi n. 2 a titolo precauzionale a tutela degli anziani e lavoratori, per poter esperire accertamenti

- presso l'edificio, fino a sopralluogo delle autorità competenti, trasferendo detti anziani presso l'Albergo Ristorante "La Maestà Due di Forti Dalida" con sede ad Urbisaglia in C.da Montedoro;
- che nella nuova struttura, avente una maggiore disponibilità di stanze rispetto alla struttura comunale, stante la generale situazione di emergenza dovuta al sisma che ha coinvolto anche i comuni limitrofi, determinando l'inagibilità di numerose abitazioni, il Sindaco nel corso del 2016 ha provveduto con proprie ordinanze ad accogliere altri ospiti anziani provenienti da diversi comuni con difficoltà di salute e inagibilità delle rispettive abitazioni, anche in deroga al numero dei posti autorizzati, raggiungendo complessivamente ad oggi 31 ospiti;

Dato atto che:

- tale delocalizzazione non è semplicemente uno spostamento di soggetti cd. "sfollati", bensì il Comune ha provveduto a trasferire l'intera attività del Servizio Socio-Assistenziale Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani svolta precedentemente presso la struttura di proprietà comunale sita in Via Giacomo Ridolfi. L'intero personale della Cooperativa Pars "Pio Carosi" di Civitanova Marche, addetto al servizio, che svolge in appalto i Servizi agli anziani di che trattasi comprendenti i servizi di assistenza, pulizia, lavanderia e cucina attualmente opera presso i nuovi ambienti in cui si è delocalizzata la struttura a favore di tutti gli ospiti presenti. Ciò, tra le altre cose ha consentito non solo di rispondere ai bisogni degli assistiti, ma anche di mantenere il posto di lavoro dei circa 15 dipendenti che operano nella struttura;
- a seguito di tale delocalizzazione il Comune ha continuato pertanto a svolgere l'intero Servizio, assumendo anche gli oneri ulteriori che il trasferimento ha comportato in termini di organizzazione del lavoro, di spese di adattamento dei locali e quant'altro, come stabilito con precedenti deliberazioni;
- al momento del trasferimento per direttive della Protezione Civile della Regione Marche non si è provveduto a sottoscrivere un contratto di locazione con la titolare dell'Albergo Ristorante "La Maestà Due di Forti Dalida" che ospita la struttura, bensì si è ritenuto che gli ospiti dovessero essere inseriti nel sistema della Contabilità Speciale, rendicontata attraverso il portale Cohesion della Regione Marche, come sfollati alloggiati in struttura alberghiera;
- in data 27.09.2019 è stato sottoscritto il contratto di locazione con la proprietà dell'Albergo Ristorante "La Maestà Due" di Urbisaglia la sig. Dalida Forti, e il Comune di Mogliano, con decorrenza 01.09.2019;

Richiamata la propria determinazione nr. 131 del 27.09.2019 con la quale si impegnavano in acconto somme per le utenze relative alla delocalizzazione del servizio Casa di Riposo;

Richiamata la propria determinazione nr. 63 del 16.06.2020 con la quale si impegnavano ulteriori somme per le utenze relative alla delocalizzazione del servizio Casa di Riposo;

Dato atto che:

- Ai sensi dell'art 12: "Tutte le utenze e le spese per i relativi consumi di acqua, gas metano per riscaldamento e cucina, energia elettrica per riscaldamento e illuminazione, relative all'immobile locato rimangono a carico dei conduttori (come previsto in Appendice). Restano, altresì, a carico dei singoli conduttori, le spese per la manutenzione anticendio; le spese relative a: pulizia dei cuscini, coprimaterrasso, federa, lenzuola, traverse, coperte, nonché, lavanderia relativa alla biancheria e pulizie locali, etc. sono a carico dei singoli conduttori."

In merito a tali spese si precisa che:

- le utenze, vengono anticipate dalla proprietà, e vengono fatturate ai singoli Comuni, in acconto bimestralmente, e, a conguaglio, a fine anno, come indicato nell'Appendice allo stesso contratto, di seguito riportato:
- "Sono a carico dei Comuni di Loro Piceno e Mogliano le seguenti spese per l'importo giornaliero stabilito in acconto in Euro a persona come da tabella, da fatturare in acconto bimestralmente e da conguagliare a fine anno:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	
<i>Luce</i>	€	<i>0,33</i>
<i>Gas</i>	€	<i>0,53</i>
<i>Costo giornaliero</i>	€	<i>0,86</i>
<i>Comune di Loro Piceno</i>		
<i>Nr. ospiti</i>	<i>Nr.</i>	<i>31</i>
<i>Costo giornaliero</i>		<i>26,66</i>
<i>Costo annuo</i>		<i>9.730,90</i>
<i>Comune di Mogliano</i>		
<i>Nr. ospiti</i>	<i>Nr.</i>	<i>40</i>
<i>Costo giornaliero</i>		<i>34,40</i>
<i>Costo annuo</i>		<i>12.556,00</i>

Sulla base di delle utenze rendicontate fino ad oggi è necessario procedere all'incremento per l'anno corrente dell'impegno di spesa per le utenze per quanto di competenza del comune di Loro Piceno:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo anno 2019</i>	<i>Importo anno 2020</i>	<i>Importo anno 2021</i>	<i>Cap. di bilancio - competenza</i>	<i>Codice cig</i>
<i>Imp. iniziale</i> <i>461/2019</i>	3.252,52 €.	9.730,90 €.	9.730,90 €.	Cap. 1873/7	Sogg a tracc
<i>Incremento</i> <i>imp.461/2019</i> <i>2020</i>	-	9.000,00 €.	-	Cap. 1873/7	Sogg a tracc
<i>Imp. residuo</i> <i>461/2019</i>	0,00 €.	471,708 €.	9.730,90 €.	Cap. 1873/7	Sogg a tracc

Cong. Imp. 461/2019	-	5.415,81 €.	-	Cap. 1873/7	Sogg a tracc
----------------------------	---	-------------	---	-------------	-----------------

dando atto che ulteriori conguagli delle utenze e le spese di manutenzione verranno impegnati con successivi atti;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Tutto ciò premesso, ritenuto doversi provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n.241/90 e ss.mm.ii.;
- di impegnare le spese per utenze conseguenti la delocalizzazione del servizio Residenza protetta/casa di riposo con la proprietà dell'Albergo Ristorante "La Maestà Due" di Urbisaglia la sig. Dalida Forti, , con decorrenza 09.09.2020, come segue:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo anno 2019</i>	<i>Importo anno 2020</i>	<i>Importo anno 2021</i>	<i>Cap. di bilancio - competenza</i>	<i>Codice cig</i>
Incremento Spese per utenze imp.461/2019	-	5.415,81 €.	-	Cap. 1873/7	Sogg a tracc

- di dare atto che la suddetta somma è soggetta a tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione in adempimento a quanto stabilito dal D.lgs.n.33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente" sezione: "provvedimenti. dirigenziali" del sito web dell'Ente contestualmente alla pubblicazione della stessa all'albo pretorio on-line per 15 giorni.

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE Dirigente
F.to Robertino Paoloni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo Direttivo del Comune di Loro Piceno certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune dal giorno 04-03-2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il giorno 04-03-2021 viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della Legge n.69 del 18/06/2009.

Loro Piceno, li 04-03-2021

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con l'atto deliberativo in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Li

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
F.to Dr.ssa Federica Paoloni

E' copia conforme all'originale.
Loro Piceno, li

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE Dirigente
(Robertino Paoloni)
