

**ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LORO PICENO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 5.135.582,14	€ 130.000,00	€ 4.125.734,01	€ 9.391.316,15
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio	€ 310.600,00	€ 1.845.000,00	€ 965.000,00	€ 3.120.600,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs, 50/2016				
altra tipologia				
totale	€ 5.446.182,14	€ 1.975.000,00	€ 5.090.734,01	€ 12.511.916,15

Il referente del programma
(Geom. Silvano Luchetti)

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LORO PICENO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle opere incompiute																	
CUP	Descrizione opera	Determinazioni dell'Amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo dell'intervento	importo complessivo lavori	oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	importo ultimo SAL	percentuale avanzamento lavori	causa per la quale l'opera è incompiuta	l'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	è stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013	possibile utilizzo ridimensionamento dell'opera	destinazione d'uso	cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	vendita ovvero demolizione	parte di infrastruttura di rete

Il referente del programma

(Geom. Silvano Luchetti)

**ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LORO PICENO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5 e art. 161 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP opera incompiuta	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art. 191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	valore stimato			
				Reg	Prov	Com						primo	second	ter	totale
001853604352019i03			Fabbricato ex rurale con relativa corte di mq. 2500 sita in c.da Vignali Bagnere n. 32+ Accessorio ex rurale con relativa corte sita in c.da Vignali Bagnere n. 32	11	43	22		no	no	si come valorizzazione					Valutazione complessiva €. 218.600,00; ridotta al 50% = €. 109.300,00

Il referente del programma
(Geom. Silvano Luchetti)

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LORO PICENC

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI	Cod. Int. Amm.n e	annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	responsabile del procedimento	lotto funzionale	lavoro complessivo	codice ISTAT			tipologia	settore e sottosettore intervento	descrizione dell'intervento	livello di priorità	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO			
						Reg	Prov	Com					primo anno - 2021	secondo anno - 2022	terzo anno - 2023	importo complessivo
0018536043520211	1	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	04 ristrutturazione	A05/08 edilizia socio sanitaria	Riqualificazione Energetica Casa di Riposo.	1	€ 361.830,28			€ 361.830,28
0018536043520212	2	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	04 ristrutturazione	A05/11 beni culturali	SEDE MUNICIPALE consolidamento e miglioramento sismico	2	€ 1.232.604,41			€ 1.232.604,41
0018536043520213	3	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	04 ristrutturazione	A05/31 edilizia di culto	Ristrutturazione, dopo il sisma, della Chiesa San Francesco	3	€ 1.050.953,28			€ 1.050.953,28
0018536043520214	4	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	08 Completamento	A05/08 edilizia scolastica	Completamento Scuola Infanzia "F.Cecchi"	4	€ 440.620,17			€ 440.620,17
0018536043520215	5	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	09 ampliamento	A05/08 edilizia scolastic	Ampliamento scuola Santini terrazzo-parcheggi	5	€ 200.000,00			€ 200.000,00
0018536043520216	6	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A01/01 strade	Miglioramento e adeguamento strade rurali: - Strada Salsaro Appezzana - Strada Fontepetrosa - San Paterniano	6	€ 256.000,00			€ 256.000,00
0018536043520217	7	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A05/09 Altra edilizia pubblica	Casa Ex Marcucci in Largo Cesare Battisti	7	€ 110.000,00			€ 110.000,00
0018536043520218	8	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A05/09 Altra edilizia pubblica	Casa Ex Benito Cruciani , in Vicolo Savini n.5	8	€ 150.000,00			€ 150.000,00
0018536043520219	9	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A05/09 Altra edilizia pubblica	Riparazione danni ex fabbricato colonico sito in c.da Vignali Bagnere.	9	€ 275.574,00			€ 275.574,00
00185360435202110	10	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	08 Completamento	A 01 Opere stradali e marciapiedi	Riparazione danni e rifacimento pavimentazione strada comunale Varco - 2° Tratto	10	€ 1.183.600,00			€ 1.183.600,00
00185360435202111	11	2021	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A05/09 Altra edilizia pubblica	Riqualificazione impianti di pubblica illuminazione	11	€ 185.000,00			€ 185.000,00
0018536043520221	1	2022	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A01/01 strade	Miglioramento della viabilità mediante il rifacimento della pavimentazione strada zona Monterone	12		€ 130.000,00		€ 130.000,00
0018536043520222	2	2022	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A05/12 Sport	Efficientamento energetico e ampliamento palazzetto comunale	13		€ 450.000,00		€ 450.000,00
0018536043520223	3	2022	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	08 Completamento	A 01 Opere stradali e marciapiedi	Riqualificazione urbana zona Circonvallazione	14		€ 120.000,00		€ 120.000,00
0018536043520224	4	2022	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A05/09 Altra edilizia pubblica	Manutenzione straordinaria Tetto Edificio Pluriuso	15		€ 200.000,00		€ 200.000,00
0018536043520225	5	2022	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A05/09 Altra edilizia pubblica	Riqualificazione: Civico Cimitero	16		€ 120.000,00		€ 120.000,00
0018536043520226	6	2022	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	09 ampliamento	A05/09 Altra edilizia pubblica	Costruzione 4 lotto di loculi Cimiteriali	17		€ 250.000,00		€ 250.000,00
0018536043520227	7	2022	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	99 altro	A05/12 Sport	Realizzazione di un centro sportivo per il tennis;	18		€ 130.000,00		€ 130.000,00
0018536043520228	8	2022	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	08 Completamento	A 01 Opere stradali e marciapiedi	Riqualificazione Urbana di Via San Pietro e Paolo e prolungamento marciapie di Viale della Vittoria fino alla fine del Centro abitato	19		€ 250.000,00		€ 250.000,00
0018536043520229	9	2022	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	08 Completamento	A 01 Opere stradali e marciapiedi	Riqualificazione urbana dei vicoli Belvedere e mancinforte con recupero di spazi da dedicare alla sosta	20		€ 175.000,00		€ 175.000,00
00185360435202210	10	2022	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	99 altro	A02/11 protezione ambiente e difesa suolo	Intervento integrato per la valorizzazione di acque pubbliche anche attraverso il recupero e restauro di fonti antiche	21		€ 150.000,00		€ 150.000,00
0018536043520231	1	2023	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	99 altro	A02/11 protezione ambiente e difesa suolo	Sistemazione e consolidamento aree ad alto rischio idrogeologico-località Salsaro Ete Acquaviva San Paterniano.(versante sotto Caserma)	22			€ 364.100,00	€ 364.100,00
0018536043520232	2	2023	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	99 altro	A02/11 protezione ambiente e difesa suolo	Interventi urgenti per la mitigazione del rischio frana -Versante Capoluogo (area Case popolari /area Campo sportivo)	23			€ 635.868,01	€ 635.868,01
0018536043520233	3	2023	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	04 ristrutturazione	A05/11 beni culturali	Ristrutturazione Palazzo Cecchi	24			€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00
0018536043520234	4	2023	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	04 ristrutturazione	A05/11 beni culturali	Ristrutturazione Palazzo Mastrocola	25			€ 425.766,00	€ 425.766,00
0018536043520235	5	2023	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	04 ristrutturazione	A05/11 beni culturali	Intervento miglioramento sismico Torre della Vittoria	26			€ 200.000,00	€ 200.000,00
0018536043520236	6	2023	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A05/12 Sport	Riqualificazione area campo di calcetto	27			€ 400.000,00	€ 400.000,00
0018536043520237	7	2023	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	08 Completamento	A 01 Opere stradali e marciapiedi	Intervento a favore della mobilità pedonale tramite camminamento da via Acquaviva alla Borgata di San Lorenzo.	28			€ 300.000,00	€ 300.000,00
0018536043520238	8	2023	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	08 Completamento	A 01 Opere stradali e marciapiedi	Rifacimento fognatura e pavimentazione via Garibaldi e P.zza Brunforte del centro storico.	29			€ 145.000,00	€ 145.000,00
0018536043520239	9	2023	Geom. Silvano Luchetti	si	no	011	043	022	07 manutenzione straordinaria	A05/09 Altra edilizia pubblica	Ampliamento Area cmteriale lato sud-est	30			€ 120.000,00	€ 120.000,00

€ 5.446.182,14	€ 1.975.000,00	€ 5.090.734,01	€ 12.511.916,15
----------------	----------------	----------------	-----------------

Il referente del programma
(Geom. Silvano Luchetti)

**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LORO PICENO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice unico intervento CUI	CUP	Descrizione intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si intende delegare la procedura di affidamento		intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
0018536043520211		Riqualificazione Energetica Casa di Riposo.	Geom. Silvano Luchetti		€ 361.830,28	CPA		S	S	Pf		SUA provincia MC	
0018536043520212		SEDE MUNICIPALE consolidamento e miglioramento sismico	Geom. Silvano Luchetti		€ 1.232.604,41	CPA		S	S	Pf		SUA provincia MC	
0018536043520213		Ristrutturazione, dopo il sisma, della Chiesa San Francesco	Geom. Silvano Luchetti		€ 1.050.953,28	CPA		S	S	Pf		SUA provincia MC	
0018536043520214		Completamento Scuola Infanzia "F.Cecchi"	Geom. Silvano Luchetti		€ 440.620,17	MIS		S	S	Pf/d			
0018536043520215		Ampliamento scuola Santini terrazzo- parcheggi	Geom. Silvano Luchetti		€ 200.000,00	MIS		S	S	Pf			
0018536043520216		Miglioramento e adeguamento strade rurali: - Strada Salsaro Appezana - Strada Fontepetrosa - San Paterniano	Geom. Silvano Luchetti		€ 256.000,00	MIS		S	S	Pe			
'0018536043520217		Casa Ex Marucci in Largo Cesare Battisti	Geom. Silvano Luchetti		€ 110.000,00	CPA		S	S	Pf			
'0018536043520218		Casa Ex Benito Cruciani , in Vicolo Savini n.5	Geom. Silvano Luchetti		€ 150.000,00	CPA		S	S	Pf			
'0018536043520219		Riparazione danni ex fabbricato colonico sito in c.da Vignali Bagnere.	Geom. Silvano Luchetti		€ 275.574,00	CPA		S	S	Pf			
'00185360435202110		Riparazione danni e rifacimento pavimentazione strada comunale Varco - 2° Tratto.	Geom. Silvano Luchetti		€ 1.183.600,00	MIS		S	S	Pf			
'00185360435202111		Riqualificazione impianti di pubblica illuminazione	Geom. Silvano Luchetti		€ 185.000,00	MIS		S	S	Pf			

Il referente del programma

(Geom. Silvano Luchetti)

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LORO PICENO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI					
Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto

Il referente del programma
(Geom. Silvano Luchetti)