



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 42 DEL 21-03-2019

Oggetto: CRISI SISMICA DEL 24/08/2016. RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL COMPLESSO EDILIZIO EX CONVENTO FRANCESCO CASA DI RIPOSO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemiladiciannove addì ventuno del mese di marzo alle ore 17:17, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

Catalini Ilenia	Sindaco	P
LAMBERTUCCI FEDERICA	Vice Sindaco	P
LAMBERTUCCI FABIO	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti 0

Partecipa il Segretario comunale Sig. Cesetti Alberto

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Catalini Ilenia in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL II E IV SETTORE

Premesso che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un forte evento sismico magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Loro Piceno si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

DATO ATTO che a seguito delle scosse sismiche si sono riscontrati danni al Complesso Ex Convento Francescano Edilizio Casa di Riposo, edificio di proprietà dell'Ente che è stato dichiarato inagibile a seguito di sopralluogo con scheda Aedes ID n. 32637, redatta dalla squadra P1231 in data 07/11/2016, con esito "B-Edificio;

ATTESO che, come da comunicazione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Marche, ricevuta in data 20/09/2017 con nota Prot. n. 7696, l'intervento di consolidamento statico del complesso edilizio ex Convento Francescano, adibito a Casa di Riposo, Teatro, Sala Convegni e Musei è stato inserito nel "*Primo Programma degli Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle Opere Pubbliche nei Territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016(Ordinanza n. 37 del 08/09/2017-Allegato 1)*" e ammesso a finanziamento per un importo di € 350.000,00;

RAVVISTO che l'intervento è stato oggetto di implemento del suddetto contributo, richiesto dall'Ente con nota prot n. 4645 del 27/06/2018 e autorizzato dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Marche, con comunicazione assunta al prot. n. 6777 del 27/09/2018, per un importo complessivo di € 540.500,00;

DATO ATTO inoltre che il miglioramento stata inserito nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2019/2021 approvato con Delibera del C.C. n. 2 del 17/02/2019;

RICHIAMATI seguenti atti amministrativi:

- propria precedente Determinazione n. 327 del 29/12/2018 di affidamento dell'incarico di progettazione, direzione e contabilità finale lavori di consolidamento statico del complesso edilizio Casa di Riposo, all'Ing. Chiara Cancellieri di Mogliano;
- propria precedente Determinazione n. 53 del 20/02/2019 di affidamento dell'incarico di collaborazione per progettazione e direzione lavori architettonici relativi all'intervento di consolidamento statico del complesso edilizio Casa di Riposo" all'Arch. Giulio Miconi con studio a Loro Piceno (MC);

VISTO il progetto definitivo per i lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'edificio di cui sopra, redatto in collaborazione dall' Ing. Chiara Cancellieri e dall'Arch. Giulio Miconi in data Febbraio 2019 e composto dai seguenti allegati:

- A. 1. Relazione generale
- B.3. 1 Relazione sulle strutture
- C.1. a Stralcio dello strumento urbanistico con l'area interessata dall'intervento
- C.1. c Rilievo Architettonico
- C.2.1/2/3 Quadro fessurativo
- C.2.4/5/6/ Quadro materico
- D.1.1/2/3/4/5 Progetto definitivo interventi
- D.2.1 Relazione di calcolo e tabulati
- F Piano di Manutenzione

- I.1. Elenco prezzi e analisi prezzi
- L.1. Computo metrico e quadro economico
- M Incidenza della manodopera
- Relazione integrazioni
- Capitolato Speciale

VISTO che la spesa complessiva dell'opera ammonta ad € **537.929,72**, così distinto:

A	Importo lavori	€	399.038,03
	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi (non soggetti a ribasso d'asta)	€	29.464,89
	Importo soggetto a ribasso (A-B)	€	369.573,14
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (lavori a base d'asta + oneri di sicurezza)	€	399.038,03
B	Somme a disposizione:		
	i.v.a. sui lavori al 10%	€	39.903,80
	Lavori in economia ed imprevisti	€	31.962,73
	Spese Tecniche	€	39.719,49
	Oneri previdenziali (4%) su spese tecniche	€	1.588,79
	Collaudatore	€	1.550,00
	Oneri previdenziali (4%) collaudatore	€	62,00
	Spese geologo	€	3.614,49
	Oneri previdenziali (4%) geologo	€	72,29
	Indagini geologiche	€	1.877,77
	IVA (22%) indagini	€	413,11
	Accertamenti, prove di laboratorio	€	5.193,94
	Attività di supporto tecnico e validazione progetto	€	3.995,34
	Oneri Rup art.113 D.lgs50/2016	€	2.796,74
	Oneri di gara commissione giudicatrice	€	2.397,20
	Coordinatore sicurezza (in fase di progett. Esecuz. Lavori)	€	3.600,00
	Oneri previdenziali coordinat. sicurezza	€	144,00
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	138.891,69
	TOTALE DI PROGETTO	€	537.929,72

- che il costo dell'opera pari ad € **537.929,72** trova copertura finanziaria mediante i fondi del sisma 2016, con imputazione al capitolo 2800/6 del bilancio di previsione 2019/2021.
- che il progetto è conforme agli strumenti urbanistici comunali ed alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. in adeguamento al P.P.A.R.;
- che i lavori saranno eseguiti in conformità alle disposizioni contenute nel D.P.R. 27.04.1978 N. 384, che approva il "Regolamento di attuazione dell'art. 27, della legge 30 marzo 1971, n. 118, a favore di mutilati ed invalidi civili in materia di barriere architettoniche e trasporti pubblici.";
- che in generale le opere saranno realizzate in conformità alle disposizioni tese al superamento delle barriere architettoniche garantendo il livello di accessibilità così come definito all'art. 2 lett. G. del D. M. 14/06/1989 n° 236;
- che è conforme alle norme di tutela dei beni culturali e del paesaggio.
- che il progetto è stato oggetto di Conferenza dei servizi che ha rilasciato parere positivo

ATTESA la competenza della Giunta Comunale ai sensi del vigente Statuto comunale;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile dell'ufficio tecnico comunale.

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

- 1) DI DARE ATTO che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- 2) DI APPROVARE per le motivazioni in narrativa espresse il progetto definitivo redatto in collaborazione dall' Ing. Chiara Cancellieri e dall'Arch. Giulio Miconi in data Febbraio 2019;
- 3) DI DARE ATTO che la spesa complessiva dell'opera ammonta ad € **537.929,72** così distinto:

A	Importo lavori	€	399.038,03
	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi (non soggetti a ribasso d'asta)	€	29.464,89
	Importo soggetto a ribasso (A-B)	€	369.573,14
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (lavori a base d'asta + oneri di sicurezza)	€	399.038,03
B	Somme a disposizione:		
	i.v.a. sui lavori al 10%	€	39.903,80
	Lavori in economia ed imprevisti	€	31.962,73
	Spese Tecniche	€	39.719,49
	Oneri previdenziali (4%) su spese tecniche	€	1.588,79
	Collaudatore	€	1.550,00
	Oneri previdenziali (4%) collaudatore	€	62,00
	Spese geologo	€	3.614,49
	Oneri previdenziali (4%) geologo	€	72,29
	Indagini geologiche	€	1.877,77
	IVA (22%)indagini	€	413,11
	Accertamenti, prove di laboratorio	€	5.193,94
	Attività di supporto tecnico e validazione progetto	€	3.995,34
	Oneri Rup art.113 D.lgs50/2016	€	2.796,74
	Oneri di gara commissione giudicatrice	€	2.397,20
	Coordinatore sicurezza (in fase di progett. Esecuz. Lavori)	€	3.600,00
	Oneri previdenziali coordinat. sicurezza	€	144,00
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	138.891,69
	TOTALE DI PROGETTO	€	537.929,72

- 4) DI DARE ATTO che il costo dell'opera pari ad **537.929,72** trova copertura finanziaria mediante i fondi del sisma 2016, con imputazione al capitolo 2800/6 del bilancio di previsione 2019/2020
- 5) DI DARE ATTO, inoltre, che l'approvazione del presente progetto definitivo equivale, ai sensi del D.P.R. 380/2001, a permesso a costruire;
- 6) DI DARE ATTO che il responsabile del Procedimento è il Geom. Silvano Luchetti, Responsabile del 2^ Settore Tecnico, Lavori Pubblici, Ambiente.
- 7) DI COMUNICARE il presente atto ai Capigruppo consiliari.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

IL RESPONSABILE del I Settore
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 si esprime il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE del III Settore
D.ssa Federica Paoloni

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio predisposto dal Responsabile del procedimento;

Ritenuto di deliberare in merito;

Visto l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese

D E L I B E R A

DI APPROVARE LA PROPOSTA avente ad oggetto: "CRISI SISMICA DEL 24/08/2016. RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL COMPLESSO EDILIZIO EX CONVENTO FRANCESCO CASA DI RIPOSO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO"

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che riveste il presente atto, con successivi voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese dichiara ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Catalini Ilenia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cesetti Alberto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno 08-05-2019 è stato pubblicato nel sito web istituzionale, all'albo pretorio on line di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cesetti Alberto

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cesetti Alberto