



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE
2° SETTORE - TECNICO
SERVIZI: TECNICO - LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - AMBIENTE
PROTEZIONE CIVILE – PREVENZIONE E SICUREZZA

NUM. 299 DEL 14-12-2018

Registro Gen. N. 600

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE. RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO
SCUOLA PRIMARIA P.SANTINI MEDIANTE DEMOLIZIONE E
RICOSTRUZIONE. OPERE DI URBANIZZAZIONE E DI COM=
PLETAMENTO FUNZIONALE. AFFIDAMENTO INCARICO DI**

L'anno duemiladiciotto addì quattordici del mese di dicembre , nel proprio ufficio della Sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Rappresentata la facoltà per gli enti locali con popolazione inferiore a 15.000 abitanti dell'approvazione del P.E.G.

Visti gli artt. 107 (competenza generale dei dirigenti) e 192 (competenza in materia contrattuale e di determinazione a contrarre) del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/18.08.2000;

Ritenuto di assumere con il presente atto formale impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000;

Visto lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 3 del 20/06/2018 con il quale il geom. Luchetti Silvano, è stato nominato responsabile del 2[^] e 4[^] settore;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del C. C. n. 15 del 16/02/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018-2020 (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;
- il Bilancio di Previsione per l'anno 2018 è stato approvato con Deliberazione del C. C. n.16 del 16/02/2018;
- con la Deliberazione di G. C. nr. 33 del 07/03/2018 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance per l'anno 2018";

DATO ATTO che:

- in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi a edifici pubblici e privati;
- la scossa del 24/08/2016 ha gravemente danneggiato la Scuola Primaria P. Santini, all'interno della quale si trovava anche il refettorio;
- l'edificio scuola primaria P. Santini è stato dichiarato inagibile dai tecnici della Protezione Civile Regionale con scheda AeDES, ID n. 564, n. 2 del 29/08/2016 ;
- per il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio è stato valutato economicamente vantaggioso un intervento di ristrutturazione edilizia pesante mediante demolizione e ricostruzione dello stesso che non un intervento di adeguamento sismico;
- successivamente alla crisi sismica, la popolazione scolastica comunale è stata provvisoriamente collocata all'interno dell'edificio della Scuola Secondaria di primo grado "Papa Giovanni XXIII" che è posto nel medesimo plesso scolastico a poche decine di metri dall'edificio oggetto d'intervento ed il refettorio è stato allestito presso la vicina palestra scolastica;
- con Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n° 14 del 16/01/2017, l'edificio scuola primaria P. Santini di Loro Piceno è stata inserita nel piano di ricostruzione con intervento da effettuarsi prima dell'inizio dell'anno scolastico 2017/2018, come da allegato 1 contenete l'elenco delle scuole da ricostruire a seguito della crisi sismica iniziata il 24/08/2016;

RICHIAMATI i seguenti atti amministrativi:

- ~~Delibera di G.C. n. 158 del 30/12/2016 di approvazione dello studio di fattibilità della riqualificazione urbana mirato al miglioramento della viabilità e alla riqualificazione della parte sovrastante l'area di edilizia scolastica ed interventi su scuola p. santini. Atto di Indirizzo~~” redatto dall'Arch. Mario Montalboddi allo scopo incaricato;
- Delibera di G.C. n. 46 del 31/03/2017 di approvazione del progetto definitivo esecutivo di demolizione della scuola Primaria P. Santini e successiva Deliberazione di G. C. di rettifica n. 53 del 20/04/2018, redatto dall'Arch. Mario Montalboddi allo scopo incaricato;
- Delibera di G.C. n. 98 del 04/07/2018 di approvazione del progetto definitivo esecutivo di "spostamento reti interrato e non interferenti con i lavori di costruzione della Scuola Primaria P. Santini", redatto dal Geom. Luchetti Silvano, Responsabile del II e IV Settore;

ATTESO che i lavori di cui sopra sono stati ultimati;

DATO ATTO che i lavori di Ricostruzione della Scuola Primaria P. Santini di cui all'OCSR n. 14 del 16/01/2017 consegnati in data **27/08/2018** sono in corso di esecuzione;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 43 del 15/12/2017 "Disciplina dei contributi relativi alle attività di rilievo topografico, di redazione della relazione geotecnica/geologica, di demolizione e conferimento in discarica delle macerie e di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria afferenti gli interventi disciplinati dall'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii.";

ATTESO che la ricostruzione dell'Edificio scuola primaria P. Santini è inserito all'interno di un ampio programma amministrativo tendente alla riqualificazione del plesso scolastico comunale costituito da 4 edifici e l'ambiente urbano circostante;

Gli interventi di realizzazione dei nuovi edifici destinati a Scuola Materna e Scuola Primaria, ponendo i piani terra allo stesso livello, comportano un abbassamento medio delle quote di calpestio da cui scaturisce la necessità di riprogettare e ricostruire le già precarie opere di urbanizzazione esistenti;

ATTESO che l'Ente al fine di stimare l'importo delle suddette opere si è avvalso della professionalità dell'Arch. Mario Montalboddi, in possesso delle competenze e conoscenze necessarie maturate nella precedente esperienza di progettazione relativa allo stesso plesso scolastico, il quale ha redatto il progetto preliminare delle opere di urbanizzazione e di completamento funzionale per un importo presunto complessivo di € 668.158,09 di cui € 516.000,01 per lavori compresi oneri per la sicurezza pari ad € 23.220,00;

VISTE:

- nota prot. n. 711 del 30/01/2018 e successive note prot. 2646 e 2647 del 10/04/2018 con le quali questo Ente procedeva a richiedere il contributo di € 668.158,09 per le opere di urbanizzazione necessarie alla fruizione del nuovo edificio scolastico "P. Santini", non oggetto di progettazione e realizzazione nelle fasi di demolizione e ricostruzione dell'edificio in questione;
- nota prot. n. 3367 del 09/05/2018 con la quale l'Ente ha provveduto a trasmettere relazione tecnica del RUP, relativa alle opere di Urbanizzazione di cui trattasi;
- nota prot. n. 3548 del 16/05/2018 con la quale l'USR ha comunicato l'ammissione a contributo delle opere di urbanizzazione della scuola P. Santini per un importo complessivo di € 146.835,26;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione e direzione delle opere di urbanizzazione ammesse a finanziamento di cui sopra;

CONSTATATO che l'importo stimato per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto è inferiore ad € 40.000,00;

RITENUTO pertanto opportuno procedere a mezzo di procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 18.04.2016, n. 50, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO atto che allo scopo è stato contattato per le vie brevi il professionista Arch. Mario Montalboddi con studio a Corridonia in Viale dell'Industria n. 303/f (C.F. MNTMRA58L14D042J), il quale si è reso disponibile ad effettuare le prestazioni richieste, per un compenso professionale presunto di € 11.000,00 oltre € 440,00 per cap al 4 % e € 2.516,80 per iva al 22 % per un complessivo di € 13.956,80, determinato in misura del 10 % sull'importo dei lavori ammessi;

ATTESO che l'importo definitivo della prestazione sarà stabilito in relazione all'effettivo importo dei lavori al lordo del ribasso contrattuale;

ACCERTATO che l'importo complessivo della prestazione in oggetto, pari ad € 13.956,80 IVA compresa, trova disponibilità al cap. _____ del Bilancio di Previsione 2018-2020;

DATO ATTO che:

- l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni
- lo Smart C.I.G. per l'affidamento del servizio in argomento è ZC42652516;
- il Professionista di cui sopra è in regola con versamento dei contributi obbligatori come da documentazione agli atti;
- il compenso professionale offerto dal professionista è contenuto nei parametri fissati dall'art. 34, comma 5 del D.L. n. 189 del 17/10/2016 convertito in L. n. 229 del 15/12/2016;
- si è provveduto a verificare che il professionista è regolarmente iscritto all'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in data 10/04/2017;

- la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, e dell'art. 32 – comma 2 – del Codice dei Contratti Pubblici, le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto dell'incarico: *“Incarico di progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione e di completamento funzionale relative alla ristrutturazione della Scuola Primaria P. Santini”*;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica da parte del funzionario competente, delle effettive prestazioni eseguite;
- Stipula del contratto: formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Dato atto di quanto sopra riportato;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
1. DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse in premessa, *l'incarico di progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione e di completamento funzionale relative alla ristrutturazione della Scuola Primaria P. Santini*”, all'Arch. Mario Montalboddi con studio a Corridonia, per un compenso professionale presunto pari ad € 11.000,00 oltre € 440,00 per cap al 4 % e € 2.516,80 per iva al 22 % per un complessivo di € 13.956,80, precisando che il compenso professionale sarà determinato nella misura pari al 10 % dell'importo dei lavori;
2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 13.956,80 IVA compresa, al cap. _____ del Bilancio di Previsione 2018-2020;
3. DI DARE ATTO che:
 - l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni
 - lo Smart C.I.G. per l'affidamento del servizio in argomento è ZC42652516;
 - il Professionista di cui sopra è in regola con versamento dei contributi obbligatori come da documentazione agli atti;
 - il compenso professionale offerto dal professionista è contenuto nei parametri fissati dall'art. 34, comma 5 del D.L. n. 189 del 17/10/2016 convertito in L. n. 229 del 15/12/2016;
 - si è provveduto a verificare che il professionista è regolarmente iscritto all'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in data 10/04/2017;
 - la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;
4. DI STABILIRE che le prestazioni sono regolate dalle seguenti condizioni:
 - Oggetto dell'incarico: *“Incarico di progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione e di completamento funzionale relative alla ristrutturazione della Scuola Primaria P. Santini”*;
 - Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica da parte del funzionario competente, delle effettive prestazioni eseguite;

- Stipula del contratto: formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento;
5. DI DARE ATTO che il responsabile del Procedimento è il geom. Silvano Luchetti, Responsabile del 2[^] Settore Tecnico, Lavori Pubblici, Ambiente;

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente
F.to Geom. Silvano Luchetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo Direttivo del Comune di Loro Piceno certifica che copia della presente deliberazione ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009, n. 69, viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal giorno 03-01-2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Il giorno 03-01-2019 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Loro Piceno, li 03-01-2019

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con l'atto deliberativo in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Li

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
F.to **Dr.ssa Federica Paoloni**

È copia conforme all'originale.
Loro Piceno, li

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente
(Geom. Silvano Luchetti)
