



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE
2° SETTORE - TECNICO
SERVIZI: TECNICO - LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - AMBIENTE
PROTEZIONE CIVILE – PREVENZIONE E SICUREZZA

NUM. 149 DEL 29-05-2019

Registro Gen. N. 271

**Oggetto: STIPULA ATTO NOTARILE PER ACQUISIZIONE PARTICELLA
DI TERRENO INDIVIDUATO CATASTALMENTE AL F. 22
MAPP. 447: LIQUIDAZIONE NOTAIO F.CONTI.**

L'anno duemiladiciannove addì ventinove del mese di maggio , nel proprio ufficio della Sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Rappresentata la facoltà per gli enti locali con popolazione inferiore a 15.000 abitanti dell'approvazione del P.E.G.

Visti gli artt. 107 (competenza generale dei dirigenti) e 192 (competenza in materia contrattuale e di determinazione a contrarre) del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/18.08.2000;

Ritenuto di assumere con il presente atto formale impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000;

Visto lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n.1 del 29/05/2019 con il quale il geom. Luchetti Silvano, è stato nominato responsabile del 2[^] e 4[^] settore;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del C. C. n. 9 del 17/02/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021 (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;
- il Bilancio di Previsione per l'anno 2019 è stato approvato con Deliberazione del C. C. n. 10 del 17/02/2019;
- con la Deliberazione di G. C. n. 33 del 09/03/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance 2019;

DATO ATTO che con deliberazione di consiglio comunale n° 22 del 26/06/1997 era stata approvata la cessione bonaria delle aree occorse per la costruzione del marciapiede da parte dei Signori Forti Simone e Forti Luana, quando in realtà il cedente doveva essere la Società "FORTI SIMONE & C. S.a.s." con sede in Loro Piceno;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n.49 del 07/05/2014 nella quale l'Ente accettava la cessione bonaria da parte della Società Forti Sas della particella (Foglio n. 22 mapp.447) per un valore stabilito pari ad € 7.800,00 (settemilaottocento/00) così come calcolato dal responsabile del 2° settore – LL. PP. Geom. Silvano Luchetti;

CONSIDERATA la necessità di procedere alla regolarizzazione dello stato di fatto e quindi acquisire le aree meglio individuate catastalmente al Foglio n. 22 mapp.447 mediante atto pubblico notarile e procedere al pagamento della Società "FORTI SIMONE & C. S.a.s per la cessione della particella di terreno;

RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n.82 del 02/04/2019 di affidamento dell'incarico notaio Felicita Conti, con studio in via Strada Provinciale 78 Picena snc, 62026 San Ginesio (MC) per la stesura e la registrazione dell'atto pubblico per l'acquisizione del frustolo di terreno individuato catastalmente al F.22 mapp.447 di proprietà della Società "FORTI SIMONE & C. S.a.s.";

DATO ATTO che la professionista di cui sopra ha assunto l'incarico di cui sopra.

VISTA la fattura n.207/0 del 04/04/2019 inoltrata dalla professionista sopra citata per la liquidazione a saldo della sua prestazione per un complessivo di € 1.900,00;

CONSTATATO che

- la professionista di cui sopra è in regola con il versamento dei contributi obbligatori come da documentazione agli atti;
- il numero identificativo gara (CIG) è Z9527D85D9;

DATO ATTO che la spesa complessiva dell'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € 1.900,00 IVA compresa, trova disponibilità al cap. 198 imp.144 per € 1.700 e per i restanti € 200,00 al cap. 2840/14 imp.462 sub 002 del Bilancio di Previsione 2019-2021;

RITENUTO necessario liquidare la fattura n.207/0 del 04/04/2019 inoltrata dalla professionista sopra citata per la liquidazione a saldo della sua prestazione 2019 per un complessivo totale di € 1.900,00;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 184 del D.lgs. n. 267/2000 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

DATO ATTO di quanto sopra riportato;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI LIQUIDARE la la fattura n.207/0 del 04/04/2019 inoltrata dal notaio Felicita Conti, con studio in via Strada Provinciale 78 Picena snc, 62026 San Ginesio (MC) per la liquidazione a saldo della sua prestazione per un complessivo di € 1.900,00;
3. DATO ATTO che :
 - la professionista di cui sopra è in regola con il versamento dei contributi obbligatori come da documentazione agli atti;
 - il numero identificativo gara (CIG) è Z9527D85D9;
4. DI DARE ATTO che la spesa complessiva del servizio in oggetto, pari ad € 1.900,00 IVA compresa, trova disponibilità al cap. 198 imp.144 per € 1.700 e per i restanti € 200,00 al cap. 2840/14 imp.462 sub 002 del Bilancio di Previsione 2019-202;
5. DI DARE ATTO che il responsabile del Procedimento è il geom. Silvano Luchetti, Responsabile del 2^ Settore Tecnico, Lavori Pubblici, Ambiente.

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente
F.to Geom. Silvano Luchetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo Direttivo del Comune di Loro Piceno certifica che copia della presente deliberazione ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009, n. 69, viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal giorno 01-06-2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Il giorno 01-06-2019 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Loro Piceno, li 01-06-2019

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con l'atto deliberativo in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Li

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
F.to **Dr.ssa Federica Paoloni**

È copia conforme all'originale.
Loro Piceno, li

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente
(Geom. Silvano Luchetti)
