



*Comune di Loro Piceno*  
*Provincia di Macerata*

**COPIA DI DETERMINAZIONE**  
**2° SETTORE - TECNICO**  
**SERVIZI: TECNICO - LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - AMBIENTE**  
**PROTEZIONE CIVILE – PREVENZIONE E SICUREZZA**

**NUM. 128 DEL 12-07-2021**

**Registro Gen. N. 299**

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DELLA REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE SITO IN VICOLO CAMPO VACCINO N. 1 A LORO PICENO AL GEOM. PERRONI SIMONE.**

L'anno duemilaventuno addì dodici del mese di luglio , nel proprio ufficio della Sede Comunale,

**IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE**

Rappresentata la facoltà per gli enti locali con popolazione inferiore a 15.000 abitanti dell'approvazione del P.E.G.

Visti gli artt. 107 (competenza generale dei dirigenti) e 192 (competenza in materia contrattuale e di determinazione a contrarre) del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/18.08.2000;

Ritenuto di assumere con il presente atto formale impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000;

Visto lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il provvedimento con il quale il Sindaco del Comune di Loro Piceno, nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito al sottoscritto ai sensi dell'art. 109 comma 2 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 la funzioni dirigenziali, definite dall'art. 107 del medesimo T.U. n. 267/2000, relativamente al II e al IV Settore;

**PREMESSO** che:

- Con Deliberazione del C.C. n. 7 del 27.03.2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 (DUP) comprendente il PTI ed il programma triennale dei lavori pubblici;
- Il Bilancio di Previsione per l'anno 2021 è stato approvato con Deliberazione del C.C. n.8 del 27.03.2021;
- Con Deliberazione della G.C. n.33 del 17.04.2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano della Performance 2021-2023;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 23.06.2021 con la quale veniva accettata la donazione al Comune di Loro Piceno, dai Sig.ri Antinori Maria Teresa e Carlo, riguardante i beni immobili contraddistinti catastalmente al Foglio 15 p.la 15 sub 9 avente Categoria A/3, consistenza n. 3 vani per una superficie totale di 86 mq, siti nel Comune di Loro Piceno in Vicolo Campo Vaccino;

**ATTESO** che relativamente all'edificio di cui sopra, si rende necessario affidare la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica, ai fini del passaggio di proprietà;

**CONSTATATO** che l'importo stimato per ognuno degli affidamenti di cui sopra è inferiore ad € 40.000,00;

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 18.04.2016, n. 50, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**DATO** atto che allo scopo è stato contattato per le vie brevi il Geom Perroni Simone (C.F. PRRSMN79L09E783I) con studio a Mogliano (MC), in Via Aldo Moro 36, il quale si è reso disponibile ad effettuare le prestazioni di cui sopra per un compenso professionale presunto di € 100,00 oltre cap al 4 % pari ad € 4,00 e iva al 22 % pari ad € 22,88 per un complessivo di € 126,88 come da preventivo prot. 5176 del 07.07.2021;

**ACCERTATO** che la spesa complessiva di € 126,88 iva compresa trova disponibilità al cap 198 del corrente bilancio di previsione;

**DATO ATTO** che:

- le spese in argomento sono soggette a tracciabilità pertanto gli affidatari assumono tutti gli obblighi di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- i professionisti sono in regola con versamento dei contributi obbligatori come da documentazione in atti;
- la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

**PRECISATO** che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, e dell'art. 32 – comma 2 – del Codice dei Contratti Pubblici, le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto dell'incarico: “Redazione Attestato di Prestazione Energetica “Immobile sito in Vicolo Campo Vaccino, contraddistinto al catasto al Foglio 15 P.la 15 sub 9;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica da parte del funzionario competente, delle effettive prestazioni eseguite;
- Stipula del contratto: formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento;

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**DATO ATTO** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Dato atto di quanto sopra riportato;

### **DETERMINA**

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. **DI AFFIDARE**, per le motivazioni espresse in premessa, la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica al Geom. Perroni Simone (C.F. PRRSMN79L09E783I) con studio a Mogliano (MC), in Via Aldo Moro 36, per un compenso professionale di € 100,00 oltre cap al 4 % pari ad € 4,00 e iva al 22 % pari ad € 22,88 per un complessivo di € 126,88 come da preventivo prot. 5176 del 07.07.2021 relative all'immobile sito in Vicolo Campo Vaccino a Loro Piceno, contraddistinto catastalmente al Foglio 15 P.IIa 15 sub 9;
3. **DI DARE ATTO** che il CIG per l'affidamento in oggetto è il seguente: ZD3326EFF2;
4. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 126,88 iva compresa al capitolo 198 del Bilancio di Previsione 2021/2023;
5. **DI DARE ATTO** che:
  - le spese in argomento sono soggette a tracciabilità pertanto l'affidatario assume tutti gli obblighi di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
  - il professionista è in regola con versamento dei contributi obbligatori come da documentazione in atti;
  - la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;
6. **DI STABILIRE** che le prestazioni sono regolate dalle seguenti condizioni:
  - Oggetto dell'incarico: "Redazione Attestato di Prestazione Energetica "Immobile sito in Vicolo Campo Vaccino, contraddistinto al catasto al Foglio 15 P.IIa 15 sub 9;
  - Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica da parte del funzionario competente, delle effettive prestazioni eseguite;
  - Stipula del contratto: formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento;
7. **DI DARE MANDATO**, fin da ora, all'ufficio Ragioneria per la liquidazione della prestazione oggetto della presente, al momento della ricezione della fattura elettronica;
8. **DI DARE ATTO** che il responsabile del Procedimento è il geom. Silvano Luchetti, Responsabile del 2<sup>a</sup> Settore Tecnico, Lavori Pubblici, Ambiente.

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente**  
F.to Geom. Silvano Luchetti

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo Direttivo del Comune di Loro Piceno certifica che copia della presente deliberazione ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009, n. 69, viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Il giorno \_\_\_\_\_ viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009.

Loro Piceno, li \_\_\_\_\_

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO**  
F.to Liliana Tiberi

---

### **COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con l'atto deliberativo in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE**  
F.to Robertino Paoloni

---

È copia conforme all'originale.  
Loro Piceno, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente**  
(Geom. Silvano Luchetti)

---