



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 27 DEL 17-02-2018

**Oggetto: RICORSO AL TRIBUNALE DI MACERATA EX ART 692 E 696
CPC. SIGN. S. SANTINI . INCARICO AVVOCATO RENZO
TARTUFERI**

L'anno duemiladiciotto addì diciassette del mese di febbraio alle ore 13:30, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

| | | |
|-----------------------------|---------------------|----------|
| Catalini Ilenia | Sindaco | P |
| LAMBERTUCCI FEDERICA | Vice Sindaco | P |
| LAMBERTUCCI FABIO | Assessore | P |

ne risultano presenti n. 3 e assenti 0

Partecipa il Segretario comunale Sig. Appignanesi Giuliana

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Catalini Ilenia in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è stato presentato al Tribunale di Macerata dalla Sign.ra Santini Simonetta rappresentata dall' Avv. Cristina Rieti ricorso ex art. 692 e 696 del cpc contro il Comune di Loro Piceno in persona del Sindaco in carica in merito alle infiltrazione di acqua che si sono verificate nell'immobile sito in via Francesco Crispi nel Comune di Loro Piceno di cui la sig.ra Santini è proprietaria;

Dato atto che, in base a quanto esposto dal ricorrente l' immobile in questione è stato nel 2008 oggetto di rifacimento di sistema fognario e in concomitanza della conclusione di tali opere ha cominciato a subire infiltrazioni d'acqua che hanno dapprima interessato le parti basse della casa per poi propagarsi sino alle mura esterne; a sostegno la parte cita anche una relazione tecnica stilata dall' Ing. Andrea Spada a cui la Sign. Santini si è rivolta, che attesta che i danneggiamenti sono la conseguenza delle opere di manutenzione effettuate nel 2008;

Considerato che il ricorrente afferma che la custodia dell'immobile è stata delegata fin dal 1980 al Sign. C. A. che risulta essere testimone di tale problematiche ma essendo lo stesso ottantaduenne e in condizione di salute precarie la signora Santini per tutelare i propri diritti e soprattutto per avallare il fatto che tali infiltrazioni sono la conseguenza delle ristrutturazioni fatte nel 2008, procurando nel frattempo veri e propri crolli, chiede al Tribunale di Macerata che il sig. C.A., possa essere in base all' art. 692 cpc ascoltato come testimone di tutto cio' a futura memoria;

Considerato inoltre che:

- la Signora Santini, vista la condizione dell'immobile, richiede al Tribunale di Macerata in base all'ex art. 696 un accertamento tecnico preventivo e ispezione giudiziale al fine di constatare l'entità dei danni prima che vengano "oscurati" da opere di messa in sicurezza ormai necessari per la salvaguardia della stabilita' dell'intero edificio e per l'incolumita' del proprietario stesso e altrui;

- in questa situazione viene inoltre richiesta l'applicazione sull'eccezionale urgenza dell'ex art. 697 secondo il quale, sia l' assunzione di preventiva testimonianza, sia la consulenza tecnica il tribunale adito puo' dispensare la notifica di tali atti alle parte al fine di cristallizzare le prove nel minor tempo possibile per evitare che le stesse vengano disperse;

Riscontrato che:

- attesa l'urgenza di costituirsi per la difesa degli interessi del Comune, ai fini della scelta nonché nomina del professionista iscritto all'Albo degli Avvocati, è stato prontamente sentito l'Avv. Renzo Tartuferi del Foro di Macerata il quale risulta essere professionista qualificato e immediatamente disponibile a trattare la causa in questione;

- il predetto professionista si è dichiarato disponibile all'assunzione del mandato di assistenza nonché rappresentanza e difesa in giudizio avanti al competente al Tribunale di Macerata per un importo complessivo di €. 3.771,15 (di cui € 2.516,00 per competenza, €. 317,40 per rimborsi forfettari, €. 100 per anticipazioni, €. 115,40 Cassa NPA ed €. 662/01 per IVA)

Ritenuto di proovvedere in merito;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare le sopra estese premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
2. di nominare l'Avv. Renzo Tartuferi di Macerata quale procuratore e difensore di questo Comune, nel ricorso ex art. 692 e 696 del cpc presentato al Tribunale di Macerata dalla Sign.ra Santini Simonetta rappresentata dall' Avv. Cristina Rieti;
3. di autorizzare conseguentemente il Sindaco a conferire mandato di assistenza nonché rappresentanza e difesa nel giudizio di che trattasi.
4. di demandare, in via ulteriormente consequenziale, al Responsabile del Settore competente gli adempimenti conseguenti al presente atto, procedendo all'affidamento del mandato di cui sopra, nonché all'impegno di spesa;
5. di dare atto che il suddetto professionista ha inoltrato un preventivo di spesa per un importo complessivo di €. 3.771,15 (di cui € 2.516,00 per competenza, €. 317,40 per rimborsi forfettari, €. 100 per anticipazioni, €. 115,40 Cassa NPA ed €. 662/01 per IVA) che trova copertura nel capitolo 138 del bilancio di previsione per l'esercizio 2018/2020.
6. Di dichiarare la immediata eseguibilità della deliberazione ex art. 134 del D.Lgs. n° 267/00 e s.m.i. stante la ristrettezza dei tempi per quanto previsto.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio

IL RESPONSABILE del I Settore

D. ssa Giuliana Appignanesi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 si esprime il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE del III Settore

D. ssa Federica Paoloni

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Catalini Ilenia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno 28-02-2018 è stato pubblicato nel sito web istituzionale, all'albo pretorio on line di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Appignanesi Giuliana
