

**COPIA DI DETERMINAZIONE
2° SETTORE - TECNICO
SERVIZI: TECNICO - LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - AMBIENTE
PROTEZIONE CIVILE – PREVENZIONE E SICUREZZA**

NUM. 107 DEL 22-07-2017

Registro Gen. N. 212

Oggetto: CRISI SISMICA DEL 24/08/2016 E SEGUENTI. MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA G. RIDOLFI E VICOLO TIN= TORIA. PROPRIETA' O.P. E IMMOBILIARE ALLORO SRL. INCARICO GEOM. ARDUINO MOCHI.

L'anno duemiladiciassette addì ventidue del mese di luglio , nel proprio ufficio della Sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Rappresentata la facoltà per gli enti locali con popolazione inferiore a 15.000 abitanti dell'approvazione del P.E.G.

Visti gli artt. 107 (competenza generale dei dirigenti) e 192 (competenza in materia contrattuale e di determinazione a contrarre) del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/18.08.2000;

Ritenuto di assumere con il presente atto formale impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000;

Visto lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 3 del 30/06/2017 con il quale il geom. Luchetti Silvano, è stato nominato responsabile del 2^ e 4^ settore

PREMESSO che:

- il Bilancio di Previsione per l'anno 2017 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 10 del 30/03/2017;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 30/03/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2017-2019 (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;
- con la deliberazione di Giunta Comunale nr. 60 del 12/04/2017 è stato approvato il "piano esecutivo di gestione 2017-2019 e piano delle performance";
- a norma dell'art. 192 del Tuel approvato con D.Lgs n. 267/2000 compete al responsabile del procedimento di spesa redigere la determinazione a contrarre e relative procedure;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità approvato con atto C.C. n. 7 del 31/03/2005, esecutivo ai sensi di legge;

CONSIDERATO, che ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 questo Ente può procedere autonomamente agli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro senza dover ricorrere alle forme di aggregazione e centralizzazione della committenza;

DATO ATTO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un eccezionale evento sismico, magnitudo 6,0 $\pm$ 0,3, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinando la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

- che in data 26-30 ottobre 2016 altre eccezionali scosse di terremoto con epicentro nell'alto Maceratese hanno recato ulteriori maggiori danni alle strutture private e pubbliche ed a infrastrutture;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito anche il territorio comunale di Loro Piceno si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle infrastrutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private.

CONSIDERATO che personale incaricato dalla Regione Marche – Dipartimento per le politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile, ha effettuato un sopralluogo presso edifici sensibili, quali scuole e municipio, per la verifica dei danni subiti e per la valutazione di agibilità;

DATO ATTO che a seguito delle scosse sismiche si sono riscontrati danni ad edifici situati in via Giacomo Ridolfi e Vicolo Tintoria.

VISTI i verbale del Gruppo Tecnico di Supporto (GTS) di seguito riportati:

- **scheda n. 01 del 20/02/2017 (CCR n. 1823)** relativa al sopralluogo eseguito presso l'edificio individuato catastalmente al foglio 15 mappale 32, di proprietà della ditta "Immobiliare Alloro s.r.l.", per il quale si prescrive *la parziale demolizione e opere provvisorie al fine di garantire la pubblica incolumità*;

- **scheda n. 02 del 20/02/2017 (CCR n. 1823)** relativa al sopralluogo eseguito presso l'edificio individuato catastalmente al foglio 15 mappale 29, di proprietà della ditta "Immobiliare Alloro s.r.l.", per il quale si prescrive *la demolizione totale ai fini della tutela della pubblica incolumità e la delimitazione tramite transennature*;

- **scheda n. 03 del 20/02/2017 (CCR n. 1823)** relativa al sopralluogo eseguito presso l'edificio individuato catastalmente al foglio 15 mappale 326, di proprietà della signora Orfini Pasqualina, per il quale si *rimandano valutazioni in fase di messa in sicurezza degli edifici adiacenti di cui alle schede n. 01 e 02*;

DATO ATTO che con nota Prot. n. 5087 del 21/06/2017 il Dipartimento dei Vigili del fuoco (COA di

Macerata), ha ravvisato l'impossibilità di procedere alle opere di messa in sicurezza e demolizione a far data dal 19/06/2017, opere che pertanto dovranno essere realizzate a cura del Comune di Loro Piceno.

RILEVATO CHE per il progetto degli interventi di messa in sicurezza sopra detti è necessario incaricare un professionista abilitato e specializzato, esterno all'Amministrazione Comunale;

VISTA la proposta di candidatura pervenuta in data 18/07/2017 e richiesta per vie brevi dal Responsabile del Servizio Tecnico e del Procedimento, Geom. Silvano Luchetti, al **Geom. Arduino Mochi**, nato a Mogliano (MC) il 05/02/1967, con studio in Mogliano(MC), Via Immattonata n. 2, iscritto all'ordine dei Geometri di Macerata al n. 793, codice fiscale MCHRDN67B05F2680, che è in possesso della competenza tecnica specifica per la progettazione e direzione dei lavori di cui trattasi;

RILEVATO che al Geom. Arduino Mochi risulta in regola con i pagamenti contributivi, giusta documentazione esistente agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO che la Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione ritiene che l'incidenza delle spese tecniche relative ai progetti delle opere di messa in sicurezza, non deve superare il 5% dell'importo dei lavori, fatti salvi i casi di modesti importi e laddove il progetto richiede degli approfondimenti a livello strutturale e di sicurezza, per cui detta percentuale può essere aumentata di qualche punto asseconda delle difficoltà;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento, ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, per le ragioni suesposte, al Geom. Arduino Mochi, l'incarico di *“progettazione, direzione e liquidazione finale dei lavori per la messa in sicurezza degli edifici siti in Via G. Ridolfi e Vicolo Tintoria di proprietà della ditta Immobiliare Alloro s.r.l e della Signora Orfini Pasqualina”*, determinando per lo stesso un compenso pari al 5% sull'importo dei lavori, precisando che l'importo definitivo della prestazione sarà stabilito in relazione all'effettivo importo dei lavori al lordo del ribasso contrattuale;

RITENUTO che l'importo dei lavori ammonta presuntivamente ad € 35.000,00 circa considerata la volumetria da demolire ed il relativo prezzo desunto dal Prezziario del cratere sismico, si determina un compenso professionale stimato in € **1.750,00** oltre CNPAIA 5%, e IVA 22%, per una spesa complessiva di € 2.241,75;

RICHIAMATO lo Smart C.I.G. per l'affidamento del servizio in argomento è **ZF91F6E8D0**;

ACCERTATO che la spesa complessiva presunta pari ad € 2.241,75 compreso CNPAIA 5% e IVA 22%, trova disponibilità nel cap. 1502/6 del bilancio di previsione 2017-2019;

RICHIAMATO il regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs n. 163/2006 approvato con delibera di C.C. n. 40 del 30/11/2011;

EVIDENZIATO CHE l'affidamento sarà perfezionato mediante la sottoscrizione della Determinazione di Affidamento;

VISTO il D.Lgs. 50/2016, con particolare riferimento all'art. 36 c. 2 lett. a);

VISTO il D.P.R. 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante del presente atto;
2. DI AFFIDARE al **Geom. Arduino Mochi**, nato a Mogliano (MC) il 05/02/1967, con studio in Mogliano(MC), Via Immattonata n. 2, iscritto all'ordine dei Geometri di Macerata al n. 793, codice fiscale MCHRDN67B05F2680, l'incarico per la *progettazione, direzione e liquidazione finale dei lavori per la messa in sicurezza degli edifici siti in Via G. Ridolfi e Vicolo Tintoria di proprietà della ditta Immobiliare Alloro s.r.l e della Signora Orfini Pasqualina*";
3. DI STABILIRE un compenso professionale presunto pari € 1.750,00 oltre CNPAIA 5%, e IVA 22%, per una spesa complessiva di € 2.241,75, precisando che il compenso professionale sarà determinato nella misura pari al 5 % dell'importo dei lavori;
4. DI IMPUTARE la spesa complessiva presunta di € **2.241,75** al cap. 1502/6 del bilancio di previsione 2017-2019;
5. DI DARE ATTO che la spesa troverà capienza nei quadri economici di progetto fra le somme a disposizione dell'amministrazione;
6. DI DARE ATTO che il responsabile del Procedimento è il geom. Silvano Luchetti, Responsabile del 2^ Settore Tecnico, Lavori Pubblici, Ambiente.

* * * * *

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente
F.to Geom. Silvano Luchetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo Direttivo del Comune di Loro Piceno certifica che copia della presente deliberazione ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009, n. 69, viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal giorno 08-08-2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Il giorno 08-08-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Loro Piceno, li 08-08-2017

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con l'atto deliberativo in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Li

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
F.to Dr.ssa Federica Paoloni

È copia conforme all'originale.
Loro Piceno, li

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente
(Geom. Silvano Luchetti)
