

Con il presente intervento si intende chiedere chiarimenti in merito alle Proposte n° 25-26-43 per le quali Questo Consiglio si dovrà esprimere in merito al declassamento di alcuni edifici rurali.

Si anticipa che il voto di Questo Gruppo sarà un voto favorevole in quanto concordi con una politica seria di sviluppo edilizio ma soprattutto in quanto coscienti che il recupero del patrimonio deve essere effettuato in considerazione dei costi-benefici che tali interventi possono apportare.

Per le proposte 25-26 si fa riferimento al parere della Commissione edilizia del 01.07.2020; da questa data sono passati 6 mesi per poter dar seguito alla conclusione del Procedimento Amministrativo.....tali tempistiche sono da ritenere inaccettabili per le esigenze dei contribuenti che devono intraprendere la ristrutturazione di tali edifici anche in vista delle scadenze imposte dalle ultime norme di recupero in materia fiscale.

Tale modus operandi è in controtendenza rispetto alle politiche di crescita dei paesi vicini e crea un deterrente alla richiesta da parte dei soggetti interessati all'espansione o recupero del patrimonio edilizio esistente del Paese.

Visto quanto sopra si chiedono chiarimenti in merito alla dilazione di tali tempistiche che saranno inevitabilmente aggravate dalle tempistiche di pubblicazione previste degli atti amministrativi e tecnici.

Ing. Rocco Tirabasso

Capogruppo di Minoranza

Lavoriamo per Loro Piceno