



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE
2° SETTORE - TECNICO
SERVIZI: TECNICO - LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - AMBIENTE
PROTEZIONE CIVILE – PREVENZIONE E SICUREZZA

NUM. 21 DEL 26-02-2020

Registro Gen. N. 54

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE.FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE IN VICOLO CAMPOVACCINO. MESSA IN SICUREZZA MADIANTE DEMOLIZIONE. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DIT= TA T&C SNC DI TACCARI C e CICCIOI R.

L'anno duemilaventi addì ventisei del mese di febbraio , nel proprio ufficio della Sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Rappresentata la facoltà per gli enti locali con popolazione inferiore a 15.000 abitanti dell'approvazione del P.E.G.

Visti gli artt. 107 (competenza generale dei dirigenti) e 192 (competenza in materia contrattuale e di determinazione a contrarre) del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/18.08.2000;

Ritenuto di assumere con il presente atto formale impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000;

Visto lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Provvedimento, con il quale, il Sindaco del Comune di Loro Piceno nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito, al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, le funzioni dirigenziali, definite dall'art. 107 del medesimo T.U. n. 267/2000, relativamente al 2^a e 4^a settore;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2019 con il quale è stato disposto il differimento dal 31 dicembre 2019 al 31 marzo 2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali (Gazzetta ufficiale, Serie generale, n.295 del 17 dicembre 2019);

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2020 è in attesa di approvazione;

RICHIAMATA la deliberazione di giunta comunale nr. 166 del 30/12/2019 avente ad oggetto: "Esercizio provvisorio anno 2020 – Approvazione del piano esecutivo di gestione provvisorio (art. 169 del d.lgs. 267/2000)";

VISTO l'articolo 163 del D.lgs. n. 267/2000 stabilisce che nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

Lo stesso articolo prevede che i pagamenti riguardanti spese escluse dal limite dei dodicesimi di cui sopra sono individuati nel mandato attraverso l'indicatore di cui all'art. 185, comma 2, lettera i-bis).

DATO ATTO che il Comune di Loro Piceno intende procedere all'esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana del Vicolo Campovaccino;

RILEVATO che:

- l'area attualmente presenta crolli parziali di edifici, in origine a schiera, che hanno lasciato dei vuoti. Gli stessi risultano di piccole dimensioni, al di sotto dei minimi abitativi ed in precario stato strutturale.
- Si prevedono interventi finalizzati alla demolizione di gran parte dei manufatti ancora esistenti, consentendo la creazione di uno slargo ad uso pubblico che garantirà l'accesso diretto alla casa di Riposo;

RAVVISATO che

- le opere che si intendono avviare per la riqualificazione del centro storico, sono state predisposte nel piano di recupero approvato definitivamente con delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 23/12/2018
- la soprintendenza Archeologica delle belle arti e paesaggio delle Marche si è espressa con parere 15878/2017

RICHIAMATI i seguenti atti amministrativi che in merito ai lavori di riqualificazione urbana del Vicolo Campovaccino:

- Determinazione n. 247 del 02/10/2019 di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di cui sopra, redatto per la parte architettonica dall'Arch. Andrea Natalini e per la parte strutturale dall'Ing. Chiara Cancellieri;
- Determinazione n. 317 del 17/12/2019 di affidamento dell'incarico di esecuzione dei lavori relativi all'intervento di per intervento di riqualificazione del Vicolo Campovaccino alla Ditta COSTRUZIONI S.M. S.R.L. con sede Via Dell'Artigianato 21/A, Petriolo (MC);

CONSTATATO che in fase di sopralluogo per la consegna dei lavori il RUP unitamente alla DL A. Natalini hanno rilevato un aggravamento delle condizioni statiche dell'edificio di proprietà comunale distinto catastalmente al F.15 particella n.10 che potrebbe creare notevoli disagi e interferenze per l'avvio del cantiere, nonché minacciare la pubblica incolumità;

VISTE la nota prot. 684/2020 della DL dalla quale si evince che l'unica soluzione per la messa in sicurezza dell'immobile di cui sopra è rappresentata dalla demolizione del fabbricato;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n.11 del 31/01/2020 la quale veniva approvato il progetto esecutivo per la demolizione del fabbricato F.15 part.10 per un importo complessivo di € 3.660,00

ATTESA la necessità di provvedere in breve tempo alla demolizione e affidare i lavori ad una ditta esecutrice;

CONSTATATO che l'importo stimato per l'affidamento in questione è inferiore ad € 40.000,00;

RITENUTO pertanto opportuno procedere a mezzo di procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 18.04.2016, n. 50, ai sensi del quale è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite trattativa diretta;

DATO ATTO che allo scopo è stata contattata la ditta T&C snc di Taccari C. e Ciccio R. con sede a Loro Piceno (MC) in Contrada Vignali Bagnere n.6, la quale si è resa disponibile ad eseguire i lavori necessari per la demolizione, per un importo di € 2.750,00 oltre iva al 10 % pari ad € 275,00 per un complessivo di € 3.025,00;

ACCERTATO che la spesa in oggetto in argomento trova disponibilità nel capitolo 2694 del bilancio in attesa di approvazione;

DATO ATTO che:

- l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- il CIG è il seguente Z402C3A5DF
- la ditta risulta in regola con la regolarità contributiva, come da propria dichiarazione agli atti;
- la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, e dell'art. 32 – comma 2 – del Codice dei Contratti Pubblici, le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto dell'incarico: *Demolizione fabbricato in Vicolo Campovaccino F.15 part.10*
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica da parte del funzionario competente, delle effettive prestazioni eseguite;
- Stipula del contratto: formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

DATO ATTO di quanto sopra riportato;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse in premessa, l'esecuzione dei lavori di demolizione, alla Ditta T&C snc di Taccari C. e Ciccio R. con sede a Loro Piceno (MC) in Contrada Vignali Bagnere n.6, per un importo di € € 2.750,00 oltre iva al 10 % pari ad € 275,00 per un complessivo di € 3.025,00;
3. DI DARE ATTO che la spesa di cui trattasi trova capienza nel quadro economico di progetto;
4. DI IMPEGNARE la spesa di € 3.025,00 iva compresa, al capitolo n.2694 del Bilancio in attesa di approvazione;
5. DI STABILIRE che le prestazioni sono regolate dalle seguenti condizioni:
 - Oggetto dell'incarico: *Demolizione fabbricato in Vicolo Campovaccino F.15 part.10*
 - Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica da parte del funzionario competente, delle effettive prestazioni eseguite;
 - Stipula del contratto: formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento
6. DI DARE ATTO che:
 - l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
 - il CIG è il seguente Z402C3A5DF
 - la ditta risulta in regola con la regolarità contributiva, come da propria dichiarazione agli atti;
 - la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;
7. DI DARE ATTO che il sottoscritto Geom. Silvano Luchetti è responsabile del procedimento.

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente
F.to Geom. Silvano Luchetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo Direttivo del Comune di Loro Piceno certifica che copia della presente deliberazione ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009, n. 69, viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal giorno 02-03-2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Il giorno 02-03-2020 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Loro Piceno, li 02-03-2020

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con l'atto deliberativo in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Li

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
F.to **Dr.ssa Federica Paoloni**

È copia conforme all'originale.
Loro Piceno, li

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente
(Geom. Silvano Luchetti)
