



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 172 del 07-09-2021

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: PROPOSTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA PER IL LIVELLAMENTO DEL TERRENO DEL LOTTO INDUSTRIALE N.5 DELLA LOTTIZZAZIONE DENOMINATA "CALLARELLA". C.DA CALLARELLA - FOGLIO 9 P.LLE 438-439-440-443-444-447-450-570 DITTA: SOCIETA' PRIMO VALLESI S.R.L..

L'anno duemilaventuno il giorno sette del mese di settembre nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 06-12-2018 con cui è stabilito che i provvedimenti amministrativi delegati al Comune per le funzioni indicate nell'art. 6 della L.R. n.34/1992 sono attribuiti, ai sensi dell'art.107, 3 comma, lett. f) del D. Lgs. n. 267/2000, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Vista la domanda avanzata dal Sig. VALLESI GIUSEPPE C.F.: VLLGPP62L24I436M, in qualità di titolare della SOCIETÀ PRIMO VALLESI S.R.L. avente P.Iva 00131700445 con sede in Sarnano (MC) in C.da Morelli, per eseguire il livellamento del terreno del Lotto industriale n.5 della Lottizzazione denominata "Callarella" sul terreno identificato al Foglio 9 Particelle 438 – 439 – 440 – 443 – 444 – 447 – 450 – 570;

Considerato che le opere rientrano tra quelle minori per cui si applica la richiesta di paesaggistica semplificata di cui al D.P.R. 13 febbraio 2017 n.31, e che quindi la competenza al rilascio dell'autorizzazione è in capo al Comune, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 34/1992 e della circolare emanata dalla Provincia di Macerata in data 01/12/1995, prot. n. 3856, non avendo lo scrivente comune il PRG adeguato a PPAR e PTCP;

Preso atto che l'intervento viene realizzato nel rispetto delle norme statali, regionali, tra cui la L.R. 34/92 e di tutti i parametri edilizi vigenti all'interno del territorio comunale;

Accertato che l'area d'intervento è ricadente nella zona soggetta al vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142, lett. D, del D.Lgs. n. 42/2004 ed è inoltre inclusa nell'area individuata con la Deliberazione Amm. Reg. n. 8 del 23/12/1985;

Vista la Legge Regionale n. 34/2008 "Disciplina delle commissioni locali per il paesaggio" di cui all'art. 148 del D.Lgs. 22.1.2004, n. 42;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Atteso che, con Decreto del Sindaco n. 4 del 16/06/2020, il procedimento autorizzativo fa capo ai seguenti soggetti:

- Responsabile del procedimento: **Ing. Caterina Ortolani** in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 della L.R. n. 34/2008;
- Rilascio del provvedimento autorizzativo: **Ing. Sabrina Tidei**, Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Visti gli atti istruttori e ritenuto che il progetto di che trattasi possa essere autorizzato in quanto conforme alla normativa urbanistica e paesistico-ambientale, tenuto conto della natura ed entità delle opere da realizzare come sopra descritte;

Ritenuto pertanto di proporre il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento anzidetto a norma del D.Lgs.42/04 con contestuale trasmissione del presente atto alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche;

Visto l'art.146 del D.Lgs.22.1.2004 n. 42;

Vista la Legge Regionale 5.8.92, n.34;

D E T E R M I N A

Di assumere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di proporre di autorizzare, ai soli fini paesaggistici ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42, l'intervento edilizio consistente nel *livellamento del terreno del Lotto industriale n.5 della Lottizzazione denominata "Callarella"* sul terreno identificato al Foglio 9 Particelle 438 – 439 – 440 – 443 – 444 – 447 – 450 – 570, come da progetto presentato dal tecnico incaricato;

Di trasmettere il presente atto, alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche ai sensi dell'art. 146, 8° comma, del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 07-09-2021

e per quindici giorni consecutivi.

Data 07-09-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Sabrina Tidei