



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 47 del 30-12-2020

Oggetto: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DEL PASSAGGIO PUBBLICO DI COLLEGAMENTO TRA VIA TRIESTE E VIA LEOPARDI DENOMINATO "ARCO DELL'ASSASSINIO"

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di dicembre alle ore 18:00, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

PIERGENTILI LUCA	P	DEL GIUDICE PAOLO MARIA	P
CEREGIOLI FRANCO	P	GENTILI LUCIA	P
INNAMORATI STEFANIA	P	PIERGENTILI GIACOMINO	P
PAPI MARISA	P	FANTEGROSSI FABIO	P
CENSORI STEFANO	P	ELEUTERI GIORGIO	P
PESCI FLORIANA	P	ROCCI FABIO	P
DELL'AGNOLO ERMANNO	A		

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Assessori esterni:

Assume la presidenza il Signor PIERGENTILI LUCA in qualità di SINDACO assistito dal VICE-SEGRETARIO COMUNALE dr.ssa MARINOZZI ANNA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

PAPI MARISA
CENSORI STEFANO
ROCCI FABIO

ART.49 COMMA 1^ D.LGS 18.08.2000 N.267

PARERE DI Regolarità tecnica

Visto con parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SABRINA TIDEI

PARERE DI Regolarita' contabile

Visto con parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to EMANUELE CRISOSTOMI

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- nel centro storico del Comune di Sarnano è ubicata una scalinata coperta che funge da collegamento pedonale tra Via Trieste e Via Leopardi, e che risulta catastalmente censita al Fg. 22 P.IIa 133 Sub. 12;
- tale passaggio pedonale è inglobato all'interno di un immobile, anch'esso catastalmente distinto al Fg. 22 P.IIa 133, del quale risultano molteplici proprietari;
- il suddetto passaggio, in epoca remota risultava essere stato chiuso dai suddetti proprietari e pertanto era stato utilizzato solamente in via privata come collegamento tra i vari livelli dell'immobile catastalmente distinto al Fg. 22 P.IIa 133;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Municipale n. 77 del 12/03/2001, avente per oggetto "Restituzione all'uso pubblico del sottopasso tra Via Leopardi e Via Trieste. Provvedimenti", con la quale, a seguito di accordi verbali, veniva ripristinato il pubblico passaggio tramite l'esecuzione di apposite opere edili ed il pagamento di indennizzo pari a £ 1.000.000 al sig. Gregorio Raho;

CONSIDERATO che a seguito della suddetta D.G.M., si è recuperato e ripristinato l'antico passaggio pedonale di collegamento tra Via Leopardi e Via Trieste, comunemente denominato "Arco dell'Assassinio";

PRESO ATTO che a seguito del suddetto ripristino, non è seguito alcun necessario atto di compravendita, nonché alcun aggiornamento catastale del subalterno 12, che individua la scalinata pubblica, e che quindi la stessa risulta attualmente di proprietà privata comune a tutti i comproprietari dell'immobile;

CONSIDERATO che a seguito di sopralluogo da parte dei funzionari dell'ufficio tecnico di questo Ente, è stata appurata l'effettiva esecuzione delle opere edili necessarie per il ripristino del pubblico passaggio come deliberato nella suddetta D.G.M. n. 77/2001;

CONSIDERATO, inoltre, che questo Comune ha provveduto al pagamento dell'indennizzo al sig. Raho Gregorio in data 12/02/2004, per un importo pari ad € 516, 46, così come deliberato nella suddetta D.G.M. n. 77/2001;

CONSIDERATO che, al fine di delineare definitivamente il passaggio pubblico, occorre:

- inserire l'area in oggetto nella modifica del piano annuale delle alienazioni e valorizzazioni;
- approvare, con deliberazione di consiglio comunale, l'autorizzazione all'acquisizione dell'area in oggetto;
- effettuare un atto notarile di compravendita gratuita della porzione catastalmente identificata al Fg. 22 P.IIa 133 sub. 12, nonché provvedere all'aggiornamento catastale da classe "C/2" ad "Area Urbana";

RITENUTO di esprimere parere favorevole in merito a detta proposta, dando mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico ad eseguire tutti gli atti conseguenti, al fine di concludere l'iter ed acquisire ufficialmente il pubblico passaggio tra Via Leopardi e Via Trieste, denominato "Arco dell'assassinio";

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, rispettivamente dal Responsabile del Servizio Affari Generali e dal Responsabile del Servizio Finanziario;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.47 del 30-12-2020 COMUNE DI SARNANO

RILEVATA la necessità di provvedere in merito, al fine di concludere l'iter procedurale, iniziato circa venti anni fa;

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati;

Aperta la discussione.

Nessun Consigliere interviene.

L'intera seduta viene registrata e la registrazione viene messa a disposizione dei Consiglieri comunali e pubblicata sul sito internet del Comune all'indirizzo: <https://www.comune.sarnano.mc.it/comunicazioni-cms/consiglio-comunale-del-30-dicembre-2020/>

(Art. 66bis del Regolamento del Consiglio Comunale).

Si procede alla votazione, espressa per alzata di mano che ha prodotto il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n.	12
Consiglieri votanti	n.	12
Consiglieri astenuti	n.	0
Voti favorevoli	n.	12
Voti contrari	n.	0

DELIBERA

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI ESPRIMERE** parere favorevole, per le motivazioni e le finalità di cui in premessa, alla conclusione dell'iter, iniziato circa venti anni fa, di acquisizione della pubblica scalinata di collegamento tra Via Leopardi e Via Trieste, denominata "Arco dell'assassinio";
- 3) **DI DARE MANDATO** alla Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ing. Sabrina Tidei, a porre in essere tutti gli adempimenti di competenza atti a dare piena e concreta esecuzione alla presente delibera;
- 4) **DI DARE ATTO** che la spesa di rogito e frazionamento catastale, saranno poste a carico dell'Ente e che i relativi fondi necessari sono stanziati e disponibili al competente codice di bilancio 01.06-1.03.02.11.004 – ex/cap. 198 – del bilancio triennale 2020/2022 approvato con D.C.C. n. 9 del 22/06/2020 del corrente Bilancio di previsione 2020/2022 e successiva D.C.C. n. 34 del 27/11/2020 di approvazione del bilancio di assestamento;
- 5) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267 mediante separata ed unanime votazione palese;
- 6) **DI PROVVEDERE** alla comunicazione dell'adozione del presente atto ai diretti interessati, per l'attivazione delle procedure di competenza;

Inoltre, stante l'urgenza che riveste il presente atto, con separata votazione espressa per alzata di mano e con l'esito come di seguito:

Consiglieri presenti	n.	12
----------------------	----	----

Consiglieri votanti	n.	12
Consiglieri astenuti	n.	0
Voti favorevoli	n.	12
Voti contrari	n.	0

DELIBERA

- **Di Dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to LUCA PIERGENTILI

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. ANNA MARINOZZI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO n. 42

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 12-01-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. ANNA MARINOZZI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA DELLA DELIBERAZIONE DEL C.C.

X La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267).

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

Lì, 12-01-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. ANNA MARINOZZI

Per copia conforme all'originale.

Lì, 12-01-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
*F.to Dr. ANNA MARINOZZI

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. n. 39/93.