



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

N. 5 DEL 31-01-2019

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DEL D.L. 42/2004 -
DITTA: INNAMORATI MARISA.**

L'anno duemiladiciannove addì trentuno del mese di gennaio, nei propri uffici

IL SEGRETARIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n 126 del 09.11.2017 con cui è stabilito che i provvedimenti amministrativi delegati al Comune per le funzioni indicate nell'art. 6 della L.R. n 34/1992 sono attribuiti, ai sensi dell'art.107, 3 comma, lett. f) del D. Lgs. n. 267/2000, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Vista la domanda avanzata dalla Signora INNAMORATI MARISA nata a Sarnano (MC) il 13/02/1938 residente in VIA Puccini, 87 - 62028 Sarnano (MC), codice fiscale NNMMRS38B53I436V (in qualità di PROPRIETARIO) in data 22/10/2018, assunta al protocollo al n. 2018/13304, per i lavori di "Movimentazione terreno e realizzazione di muretto contro terra" da realizzarsi in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 21 mappali nn. 1122 - 1123 ubicato in Via Don Luigi Sturzo,

Considerato che l'intervento consiste nella sistemazione del terreno nella pertinenza eterna dell'abitazione e nella realizzazione di un muro contro terra al fine di ottenere una zona pianeggiante da destinare a parcheggio privato;

Preso atto che l'intervento viene realizzato nel rispetto delle norme statali, della legge regionale 34/92 e di tutti i parametri edilizi vigenti all'interno del territorio comunale;

Accertato che l'area d'intervento è ricadente nella zona soggetta al vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 lett. d del D. Lgs. n.42/2004 ed è inoltre inclusa nell'area individuata con la Deliberazione Amm. Reg. n. 8 del 23/12/1985;

Accertato che la competenza al rilascio del provvedimento di che trattasi è attribuita al Comune di Sarnano, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 34/1992 e della circolare emanata dalla Provincia di Macerata in data 01.12.1995, prot. n. 3856;

Atteso che, con Decreto del Sindaco n. 9 del 28-12-2018 il procedimento autorizzativo fa capo ai seguenti soggetti:

- Responsabile del procedimento: ing. Sabrina Tidei in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 della L.R. n.34/2008;
- Rilascio del provvedimento autorizzativo: Dott.ssa Giuliana Serafini, Segretario Comunale;

Visti gli atti istruttori e ritenuto che il progetto di che trattasi possa essere autorizzato in quanto conforme alla normativa urbanistica e paesistico-ambientale, tenuto conto della natura ed entità delle opere da realizzare come sopra descritte;

Visto il parere pervenuto dal MIBAC protocollo n. 0001674 del 24.01.2019, con il quale si esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

“per i muretti in c.a. non si dovrà superare l'altezza prevista di 80 centimetri e, come previsto dalla documentazione di progetto, si dovrà contestualmente provvedere ad opportuno impianto alla base degli stessi di vegetazione arbustiva di essenza autoctona al fine di mitigare l'inserimento paesaggistica”;

Ritenuto pertanto di rilasciare l'autorizzazione paesaggistica per l'intervento anzidetto a norma del D.Lgs.42/04 con contestuale trasmissione degli atti alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche;

Visti l'art.146 del D.Lgs.22.1.2004 n. 42;

- la Legge Regionale 5.8.92, n.34;
- la Legge Regionale n. 34/08 "Disciplina delle commissioni locali per il paesaggio" di cui all'art.148 del D.Lgs. 22.1.2004, n. 42;

Considerato che la proposta di autorizzazione paesaggistica (n. 187 del 06-11-2018) unitamente al progetto in oggetto è stata trasmessa alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle Marche con nota protocollo 25854 del 20-12-2018 la quale ha espresso parere favorevole con la nota sopra richiamata con prescrizioni;

D E T E R M I N A

Di assumere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di autorizzare ai soli fini paesaggistici ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 22.1.2004 n. 42, l'intervento edilizio, consistente nella sistemazione del terreno nella pertinenza esterna dell'abitazione e nella realizzazione di un muro contro terra al fine di ottenere una zona pianeggiante da destinare a parcheggio privato, tenendo conto della prescrizione della Soprintendenza che testualmente recita: *“per i muretti in c.a. non si dovrà superare l'altezza prevista di 80 centimetri e, come previsto dalla documentazione di progetto, si dovrà contestualmente provvedere ad opportuno impianto alla base degli stessi di vegetazione arbustiva di essenza autoctona al fine di mitigare l'inserimento paesaggistica”*, sull'immobile sito in località Via Don Luigi Sturzo in conformità al progetto redatto dal Geom. Claudio Arrà iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Macerata al n. 1021, con studio a Sarnano;

Di trasmettere il presente atto alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche ai sensi dell'art.146, 11° comma del D.Lgs. 22.01.2004, n.42.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa SERAFINI GIULIANA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. CRISOSTOMI EMANUELE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 31-01-2019 al 15-02-2019

Lì 31-01-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa SERAFINI GIULIANA

Copia conforme all'originale.

Sarnano, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa SERAFINI GIULIANA