



Sarnano, 15/05/2018

a mezzo pec a : comune.sarnano@pec.it

AI SEGRETARIO GENERALE

Comune di Sarnano

- Sede -

Al Sig. SINDACO

Comune di Sarnano

- Sede -

OGGETTO:	Mozione ai sensi dell'art. 53 del Regolamento del Consiglio Comunale per la revoca dell'ordinanza n. 232 del 11.05.2017 e conseguente riapertura alla circolazione sulla strada comunale di Sassotetto. Approvazione linee guida per la riqualificazione dell'area di Sassotetto.
-----------------	--

Vista:

- l'Ordinanza n. 232 del 11.05.2017 con la quale veniva interdetta la circolazione di tutti i tipi di veicoli in genere lungo la strada comunale di Sassotetto con le seguenti motivazioni: "... *presenta uno stato di deterioramento del piano viabile tale da renderne necessaria l'interdizione alla circolazione veicolare e pedonale in genere per motivi di sicurezza legati inoltre alla pericolosità data del rischio crollo di massi dalla scarpata a monte sulla carreggiata sottostante, precipitati anche in seguito dei recenti eventi sismici...*"
- l'attuale situazione di degrado urbanistico/ambientale e decoro urbano in cui versa l'intera area di Sassotetto;

Considerato che:

- l'area di Sassotetto, così come tutta l'area del comprensorio sciistico e l'intera zona, prettamente montana, ricadente nel territorio comunale, rappresenta un immenso valore aggiunto all'offerta turistica del Comune di Sarnano;
- sull'area di Sassotetto insistono oltre 300 unità immobiliari, nella maggior parte seconde case e diversi locali commerciali, di cui tre attualmente in funzione;
- la disposta chiusura della rete viaria comunale, con espresso riferimento a quella oggetto di ordinanza, rappresenta un disagio ed arreca gravi danni economici, sia per i proprietari delle unità immobiliari, che per i gestori degli esercizi commerciali;
- oltretutto non viene nemmeno garantita una regolare manutenzione dell'attuale unico tratto di strada comunale di collegamento che va dalla interserzione con la S.P. 120, in loc. Fontelardina, alla località "bocca di polvere", interessata da frequente caduta di pietrisco, fortemente pericoloso per la circolazione dei veicoli;
- non viene inoltre effettuato un adeguato controllo sui due punti di raccolta rifiuti, a suo tempo realizzati;
- da tempo non viene effettuata alcuna manutenzione al piazzale/parcheggio, ad opera del soggetto preposto.

I sottoscritti consiglieri comunali Avv. Giorgio Salustri e Piergentili Giacomo, rappresentano quanto segue.

L'area di Sassotetto, nonostante l'importanza che essa riveste, dal punto di vista turistico, per l'intero territorio e, nonostante anche l'importante apporto economico che essa fornisce alle casse comunali, dal punto di vista tributario, in considerazione dell'elevato numero di unità immobiliari (quasi tutte seconde case) ed esercizi commerciali/ricettivi, è da diverso tempo, innegabilmente, lasciata al suo destino da parte dell'attuale amministrazione comunale.

Nello specifico:

- ad eccezione di particolari situazioni contingenti con lo svolgimento di eventi (gare automobilistiche e ciclistiche) non viene garantita una regolare manutenzione della strada principale di accesso che va dall'interserzione con la S.P. 120, in loc. Fontelardina, alla località "bocca di polvere". Infatti detto tratto di strada è sin troppo frequentemente impercorribile, a causa della costante caduta di pietrisco proveniente dalle scarpate superiori;
- i due punti di raccolta rifiuti posti l'uno in zona Bocca di Polvere e l'altro in corrispondenza della cabina ENEL nella zona del villaggio Hermitage, non essendo adeguatamente controllati, sono oggetto di costante discarica abusiva di elettrodomestici ed ingombranti vari;
- il piazzale adibito a parcheggio, la cui manutenzione spetterebbe, come da convenzione, al concessionario degli impianti sciistici, da anni non viene sistemato, ed il selvaggio sgombero neve praticato ne ha determinato un progressivo sbancamento a valle con modifica sostanziale della profilatura. Oltre ciò il suddetto piazzale è anche oggetto di discarica abusiva di materiali edili, che vengono ivi illegalmente depositati e quindi in maniera altrettanto illegale, gettati a valle sulla scarpata sottostante, attualmente disseminata di tali detriti. (basta effettuare un semplice controllo per verificare quanto sopra);
- a distanza ormai di due anni dalla ultimazione dei lavori di realizzazione della sciovia denominata "faggeta", senza considerare il fatto che, seppure se siano verificate ampiamente le condizioni, la suddetta non è mai stata né omologata né messa in funzione, sull'intera area oggetto dell'intervento non è mai stato effettuato il dovuto ripristino ambientale ed è di fatto, tuttora, un cantiere abbandonato a se stesso, anche pericoloso per i fruitori dell'area;
- la chiusura al traffico del tratto di strada comunale che va dalla zona degli impianti sciistici sino al valico di S. Maria Maddalena ha arrecato ulteriori disagi ai proprietari ed agli esercenti dell'area. Le motivazioni addotte con l'ordinanza n. 232 sono, palesemente, " di circostanza ", infatti su quel tratto di strada non insiste alcuna scarpata soggetta a pericolo di caduta massi. Piuttosto l'atto emanato palesa una ingiustificata ed immotivata volontà dell'amministrazione comunale di non provvedere al suo ripristino e manutenzione, nonché una, non condivisibile, ipotetica volontà futura di smantellare e sdemanializzare la tratta viaria in questione, con conseguente cessione in favore del proprietario del comprensorio sciistico di S. Maria Maddalena. Ora, seppur sia vero che l'area di Sassotetto rimarrebbe comunque servita dalla parallela provinciale S.P. 120, bisogna considerare il fatto che, logisticamente, il traffico veicolare (dalla primavera all'autunno), da e per il comprensorio di Bolognola, Acquacanina e Fiastra ne risulterebbe enormemente limitato con innegabile danno anche per i numerosi proprietari di unità immobiliari ed attività commerciali/ricettive di Sassotetto. Infatti la naturale via di comunicazione, da e per i suddetti territori, è stata, da sempre, e dovrà continuare ad esserlo, la strada comunale, ora chiusa. Senza considerare il fatto che, passare per la parallela, significa percorrere quasi il doppio di strada, va anche detto che la suddetta arteria, per via della sua conformazione " panoramica", ha da sempre rappresentato un'attrattiva per i fruitori dell'area, basti pensare anche al fatto che, prima della sua sospensione, rappresentava l'arrivo della Sarnano-Sassotetto e l'area più frequentata dagli spettatori, proprio in virtù del fatto che è costeggiata, a monte, da un lieve pendio di pascoli, privo completamente di vegetazione arborea. Pertanto in un'ottica futura di miglioramento dell'offerta turistica, essa dovrebbe essere oggetto di intervento, anche al

fine riportare il percorso della importante gara automobilistica all'originario tracciato. Oltre questo, sempre per le medesime motivazioni, legate alla sua conformazione e posizione, essa si presta altresì per lo svolgimento di altre pratiche sportive, sia estive che invernali.

Premesso quanto sopra, i suddetti consiglieri comunali chiedono, ai sensi di legge, che vengano proposte all'assemblea consiliare le seguenti deliberazioni:

- A) **Impegnare il Sindaco alla immediata revoca dell'ordinanza n. 232 del 11/05/2017 con conseguente riapertura della circolazione veicolare della strada comunale di Sassotetto nel tratto ricompreso appena dopo l'edificio individuato catastalmente al foglio 41 part. 266, fino all'intersezione con il valico di S. Maria Maddalena ;**
- B) **Impegnare il Comune di Sarnano e quindi tutte le future amministrazioni comunali al mantenimento dello status di bene pubblico della strada comunale di Sassotetto nel tratto che va dalla zona denominata "Bocca di Polvere" all'intersezione con la Prov.le 120, in corrispondenza del valico di S. Maria Maddalena, ed in conseguenza vietare ogni atto di sua possibile e futura sdemanzializzazione e cessione a privati;**
- C) **Impegnare la Giunta comunale ad emanare urgenti provvedimenti e conseguenti impegni di spesa volti al ripristino della viabilità e delle condizioni di sicurezza, della strada comunale di Sassotetto, nel tratto che va dalla zona denominata "Bocca di Polvere" all'intersezione con la Prov.le 120 in corrispondenza del valico di S. Maria Maddalena, entro l'inizio della corrente stagione estiva;**
- D) **impegnare la Giunta comunale ad emanare urgenti provvedimenti e conseguenti impegni di spesa volti alla manutenzione straordinaria, all'eliminazione del rischio di caduta massi e pietrisco sulla sede stradale ed al ripristino e miglioramento delle condizioni di sicurezza , della strada comunale di Sassotetto, nel tratto che va dalla intersezione con la S.P. 120 in loc. Fontelardina alla loc. Bocca di Polvere;**
- E) **Impegnare il Sindaco, la Giunta Comunale e/o gli Uffici preposti ad emanare urgenti provvedimenti volti ad ordinare, al soggetto obbligato, la manutenzione straordinaria del piazzale/parcheggio di Sassotetto;**
- F) **Impegnare il Sindaco, la Giunta Comunale e/o gli Uffici preposti ad emanare urgenti provvedimenti volti al controllo e miglioramento della gestione dei punti di raccolta rifiuti in loc. Sassotetto;**
- G) **Impegnare il Sindaco, la Giunta Comunale e/o gli Uffici preposti a verificare la corretta esecuzione e l'adempimento di tutte le prescrizioni, soprattutto in materia ambientale, dei lavori di realizzazione della sciovia denominata " Faggeta";**
- H) **Impegnare la Giunta Comunale a predisporre un adeguato progetto di riqualificazione urbanistica e decoro urbano dell'area di Sassotetto.**

Auspiciando che stante l'emergenza, la proposta venga sottoposta alla discussione in occasione del prossimo consiglio comunale, si porgono cordiali saluti.

Sarnano 15.05.2018

- Avv. *Giorgio Salustri* -
Consigliere Comunale

- *Giacomo Piergentili* -
Consigliere Comunale