



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE

**PROPEDEUTICO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI AD UNA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLE "OPERE DI URBANIZZAZIONE A SERVIZIO DELLE NUOVE SCUOLE IN L.GO CRIVELLI (SISMA 2016 - ORDINANZA COMMISSARIALE N.43/2017 E S.M.I.)".**

**IMPORTO COMPLESSIVO € 171.791,12**

oltre iva e compresi oo.ss. non soggetti a ribasso per € 12.130,00

Visti:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii. (nel prosieguo "Codice");
- il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito dalla Legge 15/12/2016, n. 229" e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76 del 16.07.2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (pubblicato in G.U. n. 178 del 16 luglio 2020), convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 (pubblicata in G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) (nel prosieguo "D.L. 76/2020");
- le Linee Guida ANAC n. 4 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 43 del 18.12.2017, recante "Disciplina dei contributi relativi alle attività di rilievo topografico, di redazione della relazione geotecnica/geologica, di demolizione e conferimento in discarica delle macerie e di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria afferenti gli interventi disciplinati dall'ordinanza commissariale n.14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii. Disciplina delle modalità di erogazione dei contributi per l'attività di ricostruzione pubblica in presenza di altri contributi o di indennizzi assicurativi per la copertura dei medesimi danni", nell'ambito della quale risulta inserita l'opera pubblica in oggetto.

Premesso che in esecuzione della determinazione dell'ufficio Tecnico n. 189 del 16/11/2020 il Comune di Sarnano (MC) intende selezionare n. 5 (cinque) ditte, da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, per l'affidamento dei lavori in oggetto, le cui fasi di indagine di mercato e affidamento lavori sono svolte dai seguenti soggetti:

- **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (fase indagine di mercato)**

Comune di Sarnano (MC) con sede in Via G. Leopardi, 1 (62028) (MC), tel. 0733 659911 – fax. 0733 659940 - pec: comune.sarnano@pec.it email: info@comune.sarnano.mc.it.



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Sabrina Tidei

○ **STAZIONE APPALTANTE (fase procedura negoziata)**

Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia di Macerata – settore 1: Segreteria e affari generali – Ufficio appalti e contratti, con sede in Corso della Repubblica n. 28 (62100) Macerata, tel. 0733.248537 - 0733.248553 - fax 0733.248552 - pec: [provincia.macerata@legalmail.it](mailto:provincia.macerata@legalmail.it); email: [ufficioappalti.contratti@provincia.mc.it](mailto:ufficioappalti.contratti@provincia.mc.it); piattaforma telematica reperibile al sito: <http://sua.provincia.mc.it>, mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della successiva procedura negoziata, di presentazione e di aggiudicazione dell'offerta, ai sensi all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto legislativo n. 82/2005.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDE NOTO

### 1) OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

**1.1** L'appalto ha per oggetto le opere di urbanizzazione a servizio delle nuove scuole in L.go Crivelli.

Il progetto proposto, è volto a migliorare la funzionalità, la fruibilità e l'accessibilità delle aree adiacenti ai nuovi plessi scolastici di L.go Crivelli, tramite opere mirate all'ottimizzazione dei servizi.

In particolar modo, a seguito della demolizione della Scuola dell'Infanzia e della Scuola Secondaria di Primo Grado ed alla loro ricostruzione, si rende necessario completare le opere di urbanizzazione dell'area consistente principalmente nell'adeguamento degli spazi adibiti a parcheggio e rampa di collegamento con i nuovi plessi scolastici, nella realizzazione di nuovo tratto fognario in sostituzione di quello esistente in cemento, nel potenziamento dell'illuminazione pubblica con installazione di nuovi corpi illuminanti, oltre alla riqualificazione del manto stradale danneggiato dai mezzi che hanno operato in tali aree, al ripristino dell'esistente tracciato pedonale passante per l'area verde al confine con Via Donato Bramante, ed ulteriori opere accessorie di sistemazione dell'area circostante;

**1.2** Importo complessivo presunto dei lavori: 171.791,12, di cui € 12.130,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 15.533,10 per costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice.

L'importo dei lavori è stato determinato tramite costi parametrici derivanti dai prezzi unitari del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia approvato con Ordinanza n. 58 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 4 luglio 2018.



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito al solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

## 1.3 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Dettaglio lavorazione	Categoria	Classifica	Classificazione delle categorie	Importo, Iva esclusa	Subappalto	Avvalimento	Qualificazione obbligatoria
Lavori Stradali	OG 3	I	Prevalente	€ 164.032,82	SI, nel limite del 40% dell'importo del contratto (art. 1, c.18, primo periodo 1.55/2019)	SI	SI

Importo presunto a base di gara: € 159.661,12

(centocinquantanovemilaseicentosessantuno/12euro)

Oneri di sicurezza compresi nell'EPU non soggetti a ribasso: € 4.371,70

(quattromilatrecentosettantuno/70euro).

Oneri speciali aggiuntivi per la sicurezza: € 7.758,30 (settemilasettecentocinquantotto/30euro)

Importo complessivo presunto dell'appalto: €171.791,12

(centosettantunomilasettecentonovantuno/12 euro), Iva esclusa.

**1.4** Subappalto: ammesso nei limiti di cui alla su indicata tabella, ai sensi dell'art 105 del Codice e dell'art. 1, c.18, primo periodo 1.55/2019.

**1.5** Determinazione del corrispettivo: a misura.

## 2) DURATA DELL'APPALTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 128** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## 3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice e dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, con applicazione, al ricorrere dei presupposti *ex lege*, del sistema di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97, comma 8 del Codice, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo del D.L. 76/2020.

## 4) FINANZIAMENTO DEI LAVORI



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Il piano di copertura finanziaria previsto per la copertura del costo complessivo dell'opera pari a € 200.000 è previsto all'ex cap. 12933, codice di bilancio 11.02-2.03.01.02.001.

L'intervento è inserito Secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, approvato dall'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione n. 43 del 18.12.2017.

## 5) PROCEDURA

Procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di **n. 5 (cinque) operatori economici**, individuati sulla base della presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti nel presente avviso.

## 6) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui alla lettera "p", del comma 1, dell'art. 3 del Codice, nonché tutti gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Ai sensi del comma 1, dell'art. 45, del Codice gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della presente procedura di affidamento, possono presentare manifestazione di interesse anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche.

Tra gli operatori economici ammessi sono espressamente ricompresi i soggetti di cui al comma 2, dell'art. 45, del Codice, costituiti da imprese singole di cui alle lettere "a", "b" e "c"; ovvero da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere "d", "e", "f" e "g"; ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del comma 8, dell'art. 48, del Codice; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti, ai sensi dell'art. 89 del Codice.

## 7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui al precedente paragrafo 6, in possesso dei seguenti requisiti:

### 7.1 Requisiti di ordine generale

- a. insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- b. insussistenza nei confronti dell'operatore economico dei divieti di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ivi compreso il divieto di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, come introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera "l", della Legge 190/2012;
- c. inesistenza di ogni altra situazione idonea a determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

## 7.2 Requisiti di idoneità professionale

**7.2.1.** Per gli operatori economici italiani o di altro Stato membro, residenti in Italia, è necessaria l'iscrizione, secondo le condizioni di cui al comma 3, dell'art. 83, del Codice, al Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane presso la C.C.I.A.A. (Camera, Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura) per oggetto di attività corrispondente ai lavori da affidarsi con la presente procedura di gara.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate o GEIE.

Se l'operatore economico è un cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del Codice secondo le modalità vigenti nello stato di residenza oppure mediante dichiarazione giurata.

**7.2.2.** Ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., **iscrizione** ovvero **avvenuta presentazione della domanda di iscrizione o dell'istanza di rinnovo dell'iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori**, prima della scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse.

## 7.3) Requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica

Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per prestazioni di categoria OG3 con classifica I o superiore, ai sensi del comma 2, dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, articolo ancora in vigore ai sensi del comma 14, dell'art. 216, del Codice.

L'operatore economico è tenuto ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal Codice. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento, ai fini della partecipazione all'indagine di mercato.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna Impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 in quanto applicabili.

In caso di partecipazione di consorzi, consorzi ordinari e raggruppamenti temporanei trovano applicazione gli articoli 47 e 48 del Codice.

**I soggetti invitati non potranno, in sede di presentazione dell'offerta, modificare la forma giuridica con cui hanno presentato la manifestazione di interesse e sono stati quindi qualificati dalla Stazione appaltante, salve le eccezioni consentite dal Codice (cfr. art. 48, commi 11 e 19-ter del Codice).**

## 8) FORMA E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati debbono far pervenire entro e non oltre le



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

**ORE 12:00 DEL 01/12/2020**

preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A**, e con allegata fotocopia di documento d'identità in corso di validità. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in busta chiusa indirizzata all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Sarnano, Via G. Leopardi, 1 (62028) (MC) a mezzo servizio postale o altro equivalente, mediante consegna a mano recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

*“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLE “OPERE DI URBANIZZAZIONE A SERVIZIO DELLE NUOVE SCUOLE IN L.GO CRIVELLI”. IMPORTO COMPLESSIVO € 171.791,12”.*

Si precisa che è possibile inviare la propria manifestazione di interesse, nei termini sopra indicati, anche a mezzo di posta elettronica certificata (PEC). La manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata o sottoscritta analogicamente corredata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, a pena di inammissibilità - va inoltrata all'indirizzo PEC: [comune.sarnano@pec.it](mailto:comune.sarnano@pec.it) e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – *“Avviso per l'affidamento delle opere di urbanizzazione a servizio delle nuove scuole in L.go Crivelli”.*

Resta stabilito e inteso che:

- il recapito delle domande entro il termine rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato;
- farà fede la data ed ora di ricezione presso l'ufficio protocollo e non la data di spedizione;
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo l'Ente;
- non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

Si precisa che si procederà alla non ammissione in caso di:

- mancata allegazione del documento di riconoscimento in caso di sottoscrizione analogica;
- mancata ricezione nei termini previsti;
- inoltro della domanda da una casella di posta non certificata.

## **9) MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI**

Il Comune di Sarnano intende selezionare n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara come previsto dalla lettera b), del comma 2 dell'art.1 del D.L. 76/2020. Il giorno 02/12/2020 alle ore 09:00, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento del Comune di Sarnano in via G. Leopardi, 1, la scrivente Amministrazione procederà alla formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, il cui svolgimento è demandato sin d'ora alla S.U.A. Provincia di Macerata, nel seguente modo:



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- a. nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **pari a 5** (cinque), la scrivente Amministrazione includerà nell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata i soli soggetti che hanno manifestato interesse al presente avviso di indagine entro il termine stabilito;
- b. qualora gli operatori economici iscritti nell'elenco siano in numero **inferiore a 5** (cinque), la scrivente Amministrazione si limiterà ad invitare esclusivamente gli operatori economici che hanno manifestato interesse;
- c. nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 5** (cinque), la scrivente Amministrazione procederà ad individuare i n. 5 (cinque) operatori economici e n. 5 (cinque) riserve, alle quali si attingerà nel caso di inammissibilità a vario titolo di una o più delle manifestazioni originariamente estratte, da invitare alla successiva procedura negoziata, attraverso la selezione di soggetti, in possesso dei requisiti richiesti, da sorteggiarsi dall'elenco degli operatori economici che hanno manifestato l'interesse al presente avviso di indagine di mercato entro il termine stabilito.

Le operazioni di sorteggio avverranno presso l'Ufficio del Responsabile del Servizio Ing. Sabrina Tidei del Comune di Sarnano (MC) nella data e orario indicati, in seduta aperta al pubblico, con le seguenti modalità:

1. ciascuna domanda di partecipazione, verificata la correttezza della documentazione prodotta dal candidato, verrà contrassegnata da un numero progressivo in base al numero di iscrizione al registro del protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione, verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza l'indicazione dei nominativi dei concorrenti;
2. si procederà quindi all'estrazione di n. 5 numeri e di ulteriori 5 riserve; le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara e le altre non saranno ammesse;
3. i nominativi dei n. 5 (cinque) concorrenti estratti ed ammessi verranno mantenuti riservati fino all'avvenuta presentazione delle offerte;
4. delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale, che pubblico.

La domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato non dovrà contenere alcuna offerta economica.

## 10) ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non è impegnativo per la Stazione Appaltante, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare in tutto o in parte la procedura in essere, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa. L'Amministrazione sarà libera di seguire anche altre procedure.



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi. Si tratta di indagine conoscitiva in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 30 del Codice, pertanto la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento demandata alla S.U.A. Provincia di Macerata.

I candidati, durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, dovranno consultare il sito internet comunale: <https://www.comune.sarnano.mc.it/> nella sezione "Bandi di Gara – Profilo Committente" per accertarsi di eventuali comunicazioni urgenti contenenti precisazioni di interesse generale per la partecipazione.

Ferma restando la comunicazione di esclusione al ricorrere dei presupposti che legittimano l'adozione del relativo provvedimento nei confronti degli oo.aa. destinatari del provvedimento stesso, si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai soggetti che non saranno invitati alla successiva procedura negoziata, tenuto conto che i loro nominativi verranno pubblicati in apposito elenco sul sito internet dell'Ente committente, all'interno della pagina dedicata alla procedura in oggetto.

## 11) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi degli artt. **13-14 DEL GDPR 2016/679 (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION)** esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

## 12) PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

Si precisa che gli operatori economici che verranno invitati a presentare offerta, in applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, dovranno dichiarare in tale sede di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza.

## 13) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato per quindici giorni, ai sensi del punto 5.1.4 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e s.m.i.:

- sul profilo del committente dell'Amministrazione aggiudicatrice: <https://www.comune.sarnano.mc.it> nella sezione "Bandi di Gara – Profilo Committente";
- sull'Albo Pretorio on line.



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

## 14) ALLEGATI

- MODELLO "A": istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse;
- Computo metrico estimativo dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Sabrina Tidei, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sarnano.

Per informazioni: tel. 0733 659911 - pec: comune.sarnano@pec.it email: info@comune.sarnano.mc.it.

Sarnano (MC), li 16/11/2020

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Sabrina Tidei