



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 204 del 30-11-2020

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALL'UFFICIO TECNICO, PREORDINATA ALLA STESURA DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE. AFFIDAMENTO INCARICO

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di novembre nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il decreto del Sindaco, registro generale n. 8 in data 28 giugno 2019, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico, con attribuzione, quindi, della titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa, tecnica e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, poi denominato D. Lgs. 50/2016;

PREMESSO che:



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- il Comune di Sarnano è dotato di un Piano Regolatore Generale definitivamente approvato dalla Regione Marche con D.G.R. n. 7302 del 13/10/1986, redatto su supporto cartaceo su base catastale obsoleta;
- la Regione Marche ed altri Enti sovracomunali hanno nel frattempo rinnovato tutti gli strumenti di pianificazione e di programmazione territoriale sovraordinati al piano regolatore, con la conseguenza che il suddetto PRG non risulta adeguato agli strumenti quali PPAR, PTC, etc, diventando di non agevole utilizzo per gli utenti (cittadini e tecnici);
- nello strumento urbanistico in vigore non risultano inoltre riportati vincoli territoriali connessi alla gestione del piano stesso;
- dato il notevole lasso di tempo trascorso dalla sua approvazione, tale strumento generale non è stato inoltre aggiornato con le varianti puntuali che, nel tempo sono state adottate ed approvate dalle varie Amministrazioni succedutesi;

RILEVATO che per tutte le motivazioni espresse in premessa è volontà dell'Amministrazione Comunale di Sarnano di procedere con la stesura di un nuovo piano regolatore generale, portando avanti tutte quelle attività che si rendono a ciò propedeutiche;

VISTO che il personale a tempo indeterminato dell'Ufficio Tecnico, data anche la particolare situazione emergenziale creatasi a seguito della diffusione del virus Covid-19, che peraltro si aggiunge a quella già in atto conseguente al sisma del 2016, si trova ad essere gravato da numerosi e complessi compiti che lo investono totalmente, tali da impedire l'assunzione di nuovi ed ulteriori servizi, seppure di importanza fondamentale per lo sviluppo del territorio e connessi all'ufficio tecnico;

CONSIDERATO che, la stesura del nuovo PRG, richiede un'attività preliminare di studio e raccolta dati, funzionali allo stesso, dei quali non può farsi carico il personale dipendente preposto all'area Urbanistica, di qui la necessità e l'urgenza di affidare specifico incarico a professionista esterno, deputato a svolgere un ruolo di supporto dell'area Urbanistico-Edilizia;

DATO ATTO che tale figura professionale, nello specifico, dovrà effettuare uno studio preordinato all'adeguamento dello strumento urbanistico vigente, come di seguito:

- ricognizione, analisi, elaborazione dei dati urbanistici, territoriali e cartografici dello stato di fatto,
- riporto sulla cartografia con sistema Q-GIS dei dati raccolti;
- aggiornamento in termini strumentali - sia cartografici che informatici - dell'attuale strumento urbanistico in vigore, da utilizzare come supporto e base di lavoro per il successivo nuovo PRG;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 134 del 19/11/2020 con la quale è stato fornito specifico atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica – Ing. Sabrina Tidei - di provvedere alla nomina di un professionista esterno qualificato per lo svolgimento delle attività di supporto all'Ufficio Tecnico, preordinate alla stesura del nuovo strumento urbanistico, come sopra specificato;

PRECISATO di dover prevedere la durata di tale incarico di prestazione di servizi per un periodo dal 30/11/2020 al 31/12/2021, quale tempo congruo, sulla scorta della complessità dell'incarico di che trattasi, tenuto conto che il professionista scelto dovrà essere in possesso di conoscenze in materia di legislazione tecnica, ed urbanistica;

VISTO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010,



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, mentre, per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

VISTO inoltre l'art. 1 comma 2, della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., che dà la possibilità alle stazioni appaltanti di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 75.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza l'obbligo di ricorrere alle centrali uniche di committenza;

VISTO che, ai sensi dell'articolo 5 del vigente "regolamento comunale per gli affidamenti in economia dei lavori, servizi e forniture" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 28/11/2013, è consentito l'affidamento diretto di lavori, servizi o forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro da parte del Responsabile del Servizio;

DATO ATTO che per le vie brevi, è stata contattata l'Arch. Sara Perfetti, residente a Sarnano in C.da Margani n. 453 - C.F. PRFSRA93M65E783A-, la quale ha provveduto, con nota prot. N. 16412 del 27/11/2020 ad inoltrare proprio C.V, nonché a dare la disponibilità all'incarico per la cifra di € 1.500,00 mensili, oltre eventuale contributo integrativo, ma in regime di IVA esente;

VISTO che la somma complessiva di € 20.244,00 risulta stanziata e disponibile al competente codice di bilancio 1.06-1.03.02.11.004 – ex/cap. 198, come appresso ripartito:

- per € 1.500,00 nel B.P. 2020,
- per € 18.744,00 nel B.P. 2021;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente codice identificativo gara, CIG n. ZCA2F7C211;

DATO ATTO che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 267/2000;

RILEVATA la regolarità delle procedure;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs 267/2000 e s.m.i.,
- il D.p.r. 207/2010 per le parti non abrogate;

DETERMINA

DI CONSIDERARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE l'incarico per lo studio preordinato all'adeguamento dello strumento urbanistico vigente, come meglio specificato in premessa, all'Arch. Sara Perfetti, residente a Sarnano in C.da Margani n. 453 - C.F. PRFSRA93M65E783A - per l'importo mensile di € 1.500,00, oltre eventuale



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

contributo integrativo, ma in regime di IVA esente e quindi per un costo complessivo stimato di € 20.244,00 (CIG ZCA2F7C211) per il periodo dal 30/11/2020 al 31/12/2021 (13 mesi);

DI IMPEGNARE la somma risultante dal suddetto incarico, pari a complessivi € 20.244,00 imputandola al competente codice di bilancio 1.06-1.03.02.11.004 – ex/cap. 198, come appresso ripartito:

- per € 1.500,00 nel B.P. 2020,
- per € 18.744,00 nel B.P. 2021;

dando mandato al responsabile del servizio finanziario di procedere al pagamento delle singole prestazioni sulla base della documentazione fiscale vistata per regolarità da questo ufficio;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Tidei Sabrina dell'Area Tecnica del Comune di Sarnano;

DI INVIARE la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio comunale secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente.

Il Professionista:
Arch. SARA PERFETTI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. SABRINA TIDEI



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 12-03-2021

e per quindici giorni consecutivi.

Data 12-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. SABRINA TIDEI