



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 120 del 30-07-2020

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: MIGLIORAMENTO SISMICO E FUNZIONALE, RECUPERO E RESTAURO MUSEI CIVICI E PINACOTECA COMUNALI - AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI, PROGETTAZIONE ANTINCENDIO E DIRETTORE OPERATIVO

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di luglio nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il decreto del Sindaco, registro generale n. 8 in data 28 giugno 2019, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono consecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, poi denominato D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la Regione Marche con Delibera di Giunta Regionale n. 1748 del 17/12/2018 ha approvato l'elenco degli interventi ammessi per l'attuazione del POR 2014-2020 n. 29.1.1 (Interventi di valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica);

PRESO ATTO che il Comune di Sarnano rientra nell'elenco della sopracitata Delibera di Giunta Regionale, con un finanziamento pari ad € 640.000,00 per il progetto di "*Miglioramento sismico e funzionale, recupero e restauro Musei e Pinacoteca Comunali*";

VISTO lo schema di accordo istituzionale proposto con Delibera di Giunta Regionale n.1748 del 17/12/2018 da stipulare tra gli enti pubblici: Regione Marche e Comune di Sarnano, con il quale assumerà le funzioni di centrale di committenza ausiliaria, ai sensi e per gli effetti degli artt.3, lettera m) e 37, comma 8, del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 ed in tale veste svolgerà le attività connesse con l'espletamento delle procedure di gara per l'eventuale progettazione se esterna, delle procedure di appalto dei lavori, della stipula dei relativi contratti, delle funzioni di RUP, della direzione lavori e contabilità, della verifica di conformità e accertamento di regolare esecuzione degli interventi ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016;

VISTA la Delibera di Giunta n.19 del 14/02/2019 con cui si è approvato l'accordo istituzionale per il Finanziamento POR FESR 2014/2020 - Asse 8 - Azione 29.1.1 - DGR n. 475 del 2008 - Miglioramento sismico e funzionale, recupero e restauro Musei e Pinacoteca Comunali;

VISTA la Determinazione Ufficio Tecnico n. 81 del 25/06/2019, con cui è stato affidato l'incarico di Progettazione Definitiva, Esecutiva e Direzione Lavori per l'intervento sopra riportato, all'Architetto Ermanno Antolini, nato a Petritoli (FM) il 25/02/1955, C.F. NTLRNN55B25G516F, e studio in Via S. Croce n. 24/a - 63028 - S. Vittoria in Matenano, iscritto all'Ordine degli Architetti di Fermo al n. 48 Sez. A, Partita IVA 01049350448;

VISTA ancora la Determinazione Ufficio Tecnico n. 143 del 15/10/2019 con la quale si avviava il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori di "*Miglioramento sismico e funzionale, recupero e restauro Musei e Pinacoteca Comunali*", incaricando la S.U.A. Provincia di Macerata di espletare le operazioni del caso;

DATO ATTO che con la Determinazione Ufficio Tecnico n. 11 del 10/02/2020 si è preso atto delle risultanze della procedura di gara espletata per conto del Comune di Sarnano dalla S.U.A. Provincia di Macerata, ed aggiudicata alla Ditta LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS con sede a BASCIANO (TE), P.IVA 0157484067, che ha offerto un ribasso del 28, 220%;

CONSIDERATO che la consegna lavori è stata effettuata in data 13/07/2020 e che i lavori sono stati subito avviati dalla Ditta;

ATTESO inoltre che la crisi sismica, iniziata in data 24 agosto 2016, ha colpito pesantemente il territorio comunale di Sarnano, danneggiando significativamente anche l'edificio che ospita i Musei e la Pinacoteca Comunale;

CONSIDERATE:

- la scheda FAST n. 6 del 17/12/2016, compilata dalla squadra SF 686, con la quale si richiedeva per l'edificio un sopralluogo AeDes;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- la scheda AeDes n. 4 del 28/01/2017, compilata dalla squadra P 1837, avente esito “B” ed acclarante le seguenti prescrizioni “*Si rileva il distacco cielo – terra della facciata su Via Mazzini con necessità di messa in sicurezza tramite realizzazione di tiranti ai piani. Le volte del piano terra intervento in più punti. Edificio temporaneamente inagibile nel suo complesso*”;
- la scheda AeDes n. 2 del 28/02/2019, compilata dalla squadra MP3120, avente esito “B” ed acclarante le seguenti prescrizioni “*Agibile con provvedimenti di messa in sicurezza con tiranti/catene. Provvedimenti già eseguiti*”;

ATTESO CHE il complesso che ospita la Pinacoteca Comunale ed il Museo di Arte Sacra insiste su un edificio, identificato catastalmente al Foglio 22, Particella 124, di proprietà in parte pubblica ed in parte privata, a maggioranza privata e che dunque, per il suo intervento di recupero post sismico, è stato reputato opportuno scegliere il canale della ricostruzione privata;

PRESO ATTO che l'intervento denominato “*Miglioramento sismico e funzionale, recupero e restauro Musei e Pinacoteca Comunali*” è stato già avviato ed appaltato, mentre l'intervento sulla parte che ospita la Pinacoteca Comunale ed il Museo di Arte Sacra verrà eseguito in tempi successivi e con modalità operative differenti, occorre comunque provvedere in maniera omogenea alla progettazione degli impianti meccanici, antincendio ed anti intrusione del complesso, soprattutto in funzione del valore delle opere e dei beni ospitati;

DATO ATTO che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sarnano – Ing. Sabrina Tidei, in qualità di RUP per il progetto di “*Miglioramento sismico e funzionale, recupero e restauro Musei e Pinacoteca Comunali*” ha ritenuto necessario fornire supporto tecnico altamente specializzato in materia di impianti meccanici e progettazione antincendio al Direttore Lavori, anche alla luce delle complessità emerse in cantiere nella fase di avvio dei lavori;

VISTO che all'interno dell'Ente non è possibile espletare tale incarico in quanto l'Ufficio è oberato di ulteriori e più urgenti incombenze;

EVIDENZIATO, pertanto, che non vi sono figure tecniche, tra il personale comunale, con idonea qualifica professionale e pertanto è necessario ricorrere a professionisti esterni;

CONSIDERATO ancora che il progettista e Direttore Lavori del cantiere denominato “*Miglioramento sismico e funzionale, recupero e restauro Musei e Pinacoteca Comunali*” – Arch. Ermanno Antolini, non è in possesso delle competenze specifiche necessarie in materia di impianti meccanici e di prevenzione incendi e che, sulla base delle attuali normative in vigore, intervenire a posteriori per l'adeguamento impiantistico risulterebbe sicuramente più oneroso della predisposizione di quanto necessario con il cantiere già avviato;

VISTO che è stato contattato per le vie brevi il professionista Per. Ind. Riccardo Cardinali, avente studio in Via A. Lucentini, 11 62029 – TOLENTINO (MC), domicilio fiscale in V.le C. Battisti, 4 62029 – TOLENTINO (MC), C.F. CRDRCR85C07L191E e P. IVA. 01623990437, iscritto all'Ordine dei Periti Industriali delle province di Ancona e Macerata con il n. 1308, il cui curriculum è idoneo ed è stato giudicato all'altezza dell'incarico;

CONSIDERATO che è stato possibile affidare direttamente l'incarico ai sensi dell'articolo 37 comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

VISTO che, ai sensi dell'articolo 5 del vigente "regolamento comunale per gli affidamenti in economia di lavori, servizi e forniture" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 28/11/2013, è consentito l'affidamento diretto di lavori, servizi o forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro da parte del Responsabile del Servizio;

CONSIDERATO che è stata acquisita l'offerta economica proposta dal suddetto tecnico con il protocollo generale dell'Ente n. 9910 del 30/07/2020, per un importo di € 8.000,00, oltre cap ed IVA al 22%, per un totale di € 10.248,00;

RITENUTA congrua l'offerta economica presentata dal Per. Ind. Riccardo Cardinali;

DATO ATTO che:

- il suddetto professionista risulta regolarmente iscritto all'elenco speciale dei professionisti del Sisma 2016 a partire dal 01/03/2017 e pertanto può ricoprire l'incarico;
- il DURC on line EPPI, nostro protocollo n. 8951 del 09/07/2020, ed alla documentazione già in possesso dall'ente, risulta regolare e con scadenza in data 06/11/2020;
- che è stato assunto il seguente Codice Identificativo di Gara Z4F2DD9D92 ai fini del tracciamento dei flussi finanziari;

PRECISATO che:

- trattasi di incarichi fiduciari affidati a professionista, il che consente di prescindere dalle procedure di affidamento a evidenza pubblica;
- l'importo del compenso è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto in base al Regolamento dei contratti dell'Ente;
- il professionista, sopra individuato, presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità;
- dalla documentazione inoltrata dal Per. Ind. Riccardo Cardinali si evidenzia l'assoluta esperienza nel settore ed idoneità alle esigenze dell'Ente, per quanto attiene l'incarico connesso alla progettazione degli impianti meccanici, antincendio ed anti intrusione del complesso ospitante i Musei Civici e la Pinacoteca Comunali, nonché di assolvere la funzione di Direttore Operativo di cantiere;
- la progettazione dovrà essere completa e corredata dei necessari ed eventuali pareri degli Enti competenti;

DATO ATTO che sarà successivamente compito del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Sabrina Tidei, approvare con propria determinazione il progetto degli impianti meccanici, antincendio ed anti intrusione del complesso che ospita i Musei Civici e la Pinacoteca Comunale;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico per la progettazione degli impianti meccanici, antincendio ed anti intrusione del complesso, nonché di nominare un Direttore Operativo altamente qualificato per il supporto alla direzione lavori nel cantiere dei Musei Civici;

RITENUTO quindi di affidare l'incarico al P.I. Riccardo Cardinali di Tolentino, finanziando l'importo di € 8.000,00, oltre oneri previdenziali al 5% e IVA 22%, per un totale di € 10.248,00 impegnando la cifra necessaria all'ex cap. 12937 BP 2020, codice di bilancio 11.02-2.05.99.99.999 che presenta la necessaria disponibilità;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

VISTA la necessità di procedere, ai sensi dell'art. 3 del DPR 151/2011 e dell'art. 3 del DM 7/8/2012, alla valutazione del progetto relativo all'edificio che ospita i Musei Civici e la Pinacoteca Comunale per l'esercizio dell'attività ai fini antincendio, in quanto attività soggetta a controllo;

VISTO che per la valutazione del progetto di conformità antincendio è necessario effettuare un versamento al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco - Tesoreria Provinciale dello Stato di Macerata - per un importo pari ad € 700,00, in considerazione delle attività antincendio n. 69.2.B e 72.1.C;

CONSIDERATA la necessità di procedere ad effettuare il suddetto versamento per la valutazione del progetto di conformità antincendio al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

VISTO che la copertura finanziaria per il costo del versamento al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per la valutazione del progetto di conformità antincendio, di importo pari ad € 700,00, al codice di bilancio n. 11.02-2.05.99.99.999 (ex capitolo n. 12937) del bilancio 2020;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006, il relativo regolamento di esecuzione, nonché il D. Lgs. 50/2016 oltre alle successive modifiche ed integrazioni;

ATTESA la propria competenza in merito;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** quanto esplicitato in narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI CERTIFICARE** per quanto riportato nella parte narrativa, la mancanza di personale tecnico in possesso delle specifiche competenze del caso all'interno dell'Ente, in relazione a quanto di dovere per provvedere all'incarico di cui trattasi;
3. **DI AFFIDARE** l'incarico di progettazione degli impianti meccanici, antincendio ed anti intrusione del complesso, nonché di assolvere il ruolo di Direttore Operativo di cantiere, in supporto all'Ufficio di Direzione Lavori del complesso ospitante i Musei Civici e la Pinacoteca Comunali, al professionista Per. Ind. Riccardo Cardinali, avente studio in Via A. Lucentini, 11 62029 – TOLENTINO (MC), domicilio fiscale in V.le C. Battisti, 4 62029 – TOLENTINO (MC), Cod. Fisc. CRDRRCR85C07L191E e Part. IVA. 01623990437, iscritto all'Ordine dei Periti Industriali delle province di Ancona e Macerata con il n° 1308, il cui curriculum più idoneo è stato giudicato all'altezza dell'incarico;
4. **DARE MANDATO** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Sabrina Tidei, di intervenire con propria Determinazione all'approvazione del successivo Progetto dell'intervento in oggetto;
5. **DI DARE ATTO** che è stato assunto il seguente CIG: Z4F2DD9D92;
6. **DI PROVVEDERE** al pagamento a favore del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco - Tesoreria Provinciale dello Stato di Macerata – dell'importo di € 700,00, per la valutazione del progetto di conformità antincendio in relazione alle attività antincendio n. 69.2.B e 72.1.C, tramite economo comunale;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

7. **DI IMPEGNARE** la somma di complessiva di € 8.000,00, oltre oneri previdenziali al 5% e IVA 22%, per un totale di € 10.248,00 impegnando la cifra necessaria all'ex cap. 12937 BP 2020, codice di bilancio 11.02-2.05.99.99.999;
8. **DI IMPEGNARE E IMPUTARE** l'importo di € 700,00 al codice di bilancio n. 11.02-2.05.99.99.999, 12937 BP 2020;
9. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio finanziario di procedere al pagamento delle singole prestazioni sulla base della documentazione fiscale vistata per regolarità da questo ufficio;
10. **DI TRASMETTERE** il presente atto agli Uffici Segreteria e Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 13-08-2020

e per quindici giorni consecutivi.

Data 13-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. SABRINA TIDEI