



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 37 del 10-03-2021

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: O.C.S.R. N. 56 DEL 10/05/2017 - LAVORI "RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI" (CUP: C79I20000140005) - AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RELATIVAMENTE ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DI SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE CON RISERVA DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - DETERMINA A CONTRARRE

L'anno duemilaventuno il giorno dieci del mese di marzo nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il decreto del Sindaco, registro generale n. 1 in data 15 febbraio 2021, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa, tecnica e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, poi denominato D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il territorio del Comune di Sarnano è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze del Capo della Protezione Civile emanate a seguito del sisma, dalla n. 388 del 24/08/2016 alla n. 697 del 18/08/2020, aventi per oggetto: "Primi/Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTO il Decreto Legge n. 189 del 17 Ottobre 2016 e s.m.i., avente per oggetto "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", successivamente convertito in Legge n. 229 del 15 Dicembre 2016, ed in particolare l'art. 1 comma 5 del D.L. stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

DATO ATTO che a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, nonché dei successivi del 26/10/2016, del 30/10/2016, l'immobile catastalmente distinto al Fg. 22 P.Illa 113, ubicato presso Via Leopardi, sede del Municipio del Comune di Sarnano, ha subito dei danni maggiormente localizzati in definiti ambienti e locali;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

PRESO ATTO che a seguito della speciale normativa soprarichiamata, presso l'immobile suddetto, è stato eseguito sopralluogo da tecnici specializzati ai fini della redazione della scheda AeDES n. 32575 in data 07/11/2016, avente esito "B", temporaneamente inagibile ovvero agibile con provvedimenti;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 117 del 30/10/2016, con la quale si dichiarava inagibile l'immobile in oggetto per le sole porzioni contraddistinte dai subalterni n. 1, 2, 3 e 4;

VISTI i lavori di messa in sicurezza eseguiti presso l'immobile in oggetto, al fine di permettere la completa funzionalità dello stesso, ripristinando le condizioni di sicurezza nella parziale fruibilità dello stesso;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 195 del 27/04/2017, avente per oggetto "Ordinanza di revoca parziale e temporanea dell'inagibilità dell'immobile foglio n. 22 particella n. 113", con la quale si è revocata parzialmente la suddetta Ordinanza Sindacale n. 117/2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017, avente per oggetto "Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016", ed in particolare l'allegato 1 alla stessa, ove è stato inserito l'immobile in oggetto per un importo stimato in € 1.500.000,00;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56 del 10/05/2017, avente per oggetto "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016", ed in particolare l'allegato 3 alla stessa, che sostituisce ed integra l'ordinanza n. 37 sopracitata, ed ove è stato confermato l'inserimento dell'immobile in oggetto per un importo stimato in € 1.500.000,00;

CONSIDERATO che le opere di riparazione dei danni e miglioramento sismico del fabbricato in oggetto, rivestono carattere di urgenza e di notevole importanza, in quanto lo stesso, di proprietà sia pubblica che privata, ospita la Sede del Municipio del Comune di Sarnano, nonché i suoi uffici pubblici;

VISTA la nota circolare dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione di cui al Prot. CGRTS n. 7013 del 23/05/2018, avente per oggetto "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica", che dichiara vincolante la verifica preliminare dell'importo richiesto ed ammesso a finanziamento in via previsionale per ciascuna opera inserita all'interno dei programmi degli interventi di ricostruzione pubblica inseriti nelle suddette Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;

PRESO ATTO della redazione degli elaborati necessari per la verifica della congruità dell'importo richiesto da parte dell'area tecnica di questo Ente per le opere di "Riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale, danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi", ove si evidenzia la necessità di un importo pari ad € 3.043.997,60;

VISTA la nota dell'ufficio speciale per la ricostruzione, pervenuta con prot. Comunale n. 3069 del 04/03/2019, con la quale si riconosce l'importanza e la priorità dell'opera e pertanto si dà esito positivo alla congruità dell'importo richiesto e quindi pari ad € 3.043.997,60;

VISTA la nota circolare dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione di cui al Prot. CGRTS n. 13764 del 03/10/2018, avente per oggetto "Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Istruzioni operative”, con la quale si forniscono le indicazioni operative e procedurali ai fini dell’acquisizione del decreto di finanziamento e dell’esecuzione dei conseguenti lavori di ripristino dei danni e miglioramento ovvero adeguamento sismico, su edifici di proprietà mista, sia pubblica che privata, in relazione alle quote di ripartizione della tipologia di proprietà;

PRESO ATTO che per quanto sopra, si è incaricato il settore “Sisma” dell’ufficio tecnico alla redazione di un progetto di fattibilità tecnico economica, da eseguire sulla base degli elaborati presentati per la suddetta verifica di congruità dell’importo richiesto;

CONSIDERATO che l’esecuzione del progetto di fattibilità per le opere di “Riparazione dei danni e miglioramento sismico del Palazzo Comunale, danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi”, è necessario e propedeutico all’individuazione dell’operatore economico incaricato ai successivi livelli di progettazione, definitiva ed esecutiva;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 109 del 21/11/2020, avente per oggetto “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione ed accelerazione della ricostruzione pubblica”, ed in particolare l’allegato 1 alla stessa, che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze commissariali n. 27/017, 33/017, 37/017, 56/018, 64/018 e 86/020 e ss.mm.ii., risulta inserita l’opera pubblica in oggetto;

CONSIDERATO CHE è necessario acquisire il progetto dei “Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi”, da trasmettere all’USR-Marche per l’acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all’espletamento della gara per l’affidamento dei lavori;

DATO ATTO che la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall’art. 23, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (nel prosieguo anche Codice);

VISTO l’art. 14, comma 4-bis del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., recita “*Ferme restando le previsioni dell’articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per la predisposizione dei progetti e per l’elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica, in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario ai sensi dell’articolo 5, comma 1, lettera b), del presente decreto, i soggetti di cui al comma 4 del presente articolo possono procedere all’affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati all’articolo 46 del citato decreto legislativo n. 50 del 2016, purché iscritti nell’elenco speciale di cui all’articolo 34 del presente decreto. L’affidamento degli incarichi di cui al periodo precedente è consentito esclusivamente in caso di indisponibilità di personale, dipendente ovvero reclutato secondo le modalità previste dai commi 3-bis e seguenti dell’articolo 50-bis del presente decreto, in possesso della necessaria professionalità e, per importi inferiori a quelli di cui all’articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è attuato mediante procedure negoziate con almeno cinque professionisti iscritti nel predetto elenco speciale. Restano ferme le previsioni di cui all’articolo 2, comma 2-bis, del presente decreto.*”;

ATTESO CHE:

- il personale tecnico di questo Comune risulta oberato da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi alla ricostruzione;
- il Comune di Sarnano non dispone di licenze e software specifici per la redazione di disegni architettonici, di calcolo strutturale per la modellazione degli interventi di miglioramento sismico, di calcolo impiantistico e per la valutazione acustica;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- il personale tecnico del Comune assunto sia a tempo indeterminato che a tempo determinato (ex art. 50 bis comma 3 bis del decreto legge) non possiede le qualifiche di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi art. 2 L.447/95-DPCM 31/03/1998 e di iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'articolo 16 del D.lgs. 139/06 (ex legge 818/84) "Antincendio";
- il personale dell'ufficio tecnico dell'Ente assunto a tempo determinato ex art. 50 bis comma 3 bis del decreto legge è costituito da n. 6 tecnici laureati, esclusivamente a tempo pieno, i quali, però:
 - o non risultano avere competenze ed esperienze adeguate in materia di progettazione strutturale ed impiantistica necessarie per l'intervento in argomento, oltre che in materia di acustica, prevenzione incendi e geologia;
 - o risultano già oberati di lavoro nel gestire gli interventi di messa in sicurezza post sisma, lo smaltimento delle macerie, l'assistenza alla popolazione, i contributi di autonoma sistemazione, le pratiche di ricostruzione privata e tutti gli altri adempimenti tecnici/amministrativi connessi con la ricostruzione;

ACCERTATA, quindi, l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente;

VALUTATO che ricorrono le condizioni previste dall'art. 14, comma 4-bis del decreto-legge;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 26 del 02/04/2020, avente per oggetto "O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2018 - Approvazione del C.I.R. / Studio di fattibilità del progetto denominato "Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi", con la quale si è approvato il progetto di fattibilità, sulla base del quale avviare tutte le procedure di affidamento delle prestazioni specialistiche e dei servizi di ingegneria ed architettura per la progettazione;

DATO ATTO che con la medesima Delibera di Giunta il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ing. Sabrina Tidei, è stata nominata anche quale Responsabile Unico del Procedimento;

DATO ATTO che il CUP relativo al progetto dei "Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi" è il seguente: C79I20000140005;

VISTO il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice;

VISTO l'art. 4, comma 3, dell'O.C.S.R. n. 33/017 dispone che "Qualora gli incarichi di progettazione siano affidati a professionisti esterni ai sensi dell'articolo 14, comma 4-bis, del decreto legge, l'importo a base di gara è determinato nel rispetto dell'articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e delle tariffe professionali approvate sulla base di detta norma e la relativa copertura è assicurata con i fondi del Commissario straordinario imputando il detto importo al contributo massimo erogabile per spese tecniche determinato in applicazione delle percentuali di cui al precedente comma 1, se del caso incrementate ai sensi dell'articolo 5 della presente ordinanza. Le ulteriori spese tecniche, fermo restando in ogni caso il rispetto del citato articolo 24 del decreto legislativo n. 50 del 2016 in caso di espletamento di procedure di affidamento a professionisti esterni di ulteriori attività tecniche, sono finanziate con la quota residua del contributo massimo erogabile determinato ai sensi del periodo precedente,



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

incrementato con il ribasso recuperato sull'importo a base di gara all'esito dell'affidamento della progettazione.";

PRESO ATTO che per determinare il costo di esecuzione dei servizi di ingegneria ed architettura la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i quali si intende esercitare la riserva di affidamento, ai sensi dell'art. 4, comma 4, dell'O.C.S.R. n. 56/018, occorre fare riferimento all'articolo 24 del Codice;

PRESO ATTO che lo schema di parcella calcolato per i servizi di ingegneria ed architettura la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, redatto ai sensi del D.M. del 17/06/2016, è pari ad € 235.093,02 comprese di spese ed oneri accessori pari al 10,00% del corrispettivo, oltre C.A.P. ed IVA, riassunti nel prospetto che segue:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 36.385,97
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 54.109,97
AMMONTARE APPALTO PRINCIPALE €	€ 90.495,94
C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 144.597,09
AMMONTARE APPALTO OPZIONALE €	€ 144.597,09
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	€ 235.093,02

PRESO ATTO le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado	Costo	Parametri
	Codice	Descrizione	Complessità <<G>>	Categorie(€) <<V>>	Base <<P>>
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	€ 774.976,82	7,4084357400%
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	€ 597.816,12	7,8907217100%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di	0,75	€ 398.544,08	8,7518752100%



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

		<i>rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>			
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	€ 265.696,05	9,7646598100%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	€ 177.130,70	10,9557744900%
			Totale	€ 2.214.163,77	
			Percentuale forfettaria spese	10,00%	

PRESO ATTO che in base all'art. 4, commi 1 e 3, dell'Ordinanza n. 56/2018, lo svolgimento delle attività di progettazione è a cura dei soggetti attuatori oppure dei Comuni, unioni dei Comuni, unioni montane e Province interessati che possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 5 del 18/02/2016 con la quale sono state conferite le funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) alla Provincia di Macerata ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell'art. 33 del d.Lgs. 12/04/2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 88, della legge 7 aprile 2014, n. 56; sulla base di detta Convenzione la S.U.A. della Provincia di Macerata si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrarre, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (lettera d'invito, disciplinare, modulistica, ecc.);
- acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione;
- adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione alla commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa;
- redazione dell'atto di aggiudicazione efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente.

RITENUTO, pertanto, di potere attribuire alla SUA della Provincia di Macerata, lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

CONSIDERATO che, nonostante la sospensione, prorogata fino al 31.12.2021, dell'obbligo per i comuni non capoluogo di provincia di ricorrere alle centrali di committenza e ai soggetti qualificati di cui all'art. 37, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, tuttavia si ritiene sussistente la necessità di ricorrere ad una Stazione Unica Appaltante onde procedere con maggiore celerità ed efficacia all'affidamento dei lavori in argomento;

DATO ATTO che, anche al fine di rispettare gli obblighi di utilizzo di piattaforme telematiche per l'espletamento delle procedure di gara, ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, la



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

procedura *de qua* verrà demandata, per la gestione, alla S.U.A. della Provincia di Macerata, presso la quale è in uso la piattaforma di e-procurement denominata “GT-SUAM”;

PRESO ATTO che ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

PRESO ATTO che ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che il fine che si intende perseguire è quello di ottenere il progetto esecutivo da porre a base di gara per la procedura di selezione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori di “*Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi*”;

DATO ATTO che l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, le cui clausole essenziali sono individuate nel Capitolato descrittivo e prestazionale e nello schema di Contratto, predisposti dagli Uffici di questo Comune e *quivi* allegati quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che il termine complessivo per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è fissato in n. 150 (centocinquanta) giorni, secondo le seguenti indicazioni:

- progettazione definitiva: **100** (cento) giorni naturali consecutivi dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione;
- progettazione esecutiva: **50** (cinquanta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione della progettazione definitiva;

DATO ATTO che la forma del contratto viene individuata nella forma pubblica – amministrativa a cura del Segretario Generale rogante, in modalità elettronica, nel rispetto dell'art. 32, comma 14 del Codice;

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, compresi i servizi opzionali, ammonta ad € 244.496,74 (oneri previdenziali inclusi, IVA esclusa);
- trattandosi di servizi di natura intellettuale, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. (cfr. determina ANAC n. 3 del 05/03/2008 e Nota Illustrativa del Bando-tipo n. 3);
- il presente appalto è costituito da un unico lotto in quanto, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., il Comune di Sarnano, ha deciso di ricorrere ad un unico contraente per motivi di



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

organicità di approccio tecnico-economico, di contenimento dei tempi e di economia degli atti nonché per la natura dell'intervento che richiede lo sviluppo di un progetto integrale, elaborato in forma completa, coordinata e dettagliata in tutti gli aspetti (strutturali, edilizi, ecc);

PRESO ATTO che l'art. 4, comma 3, lett. b), dell'O.C.S.R. n. 56/2018 prevede che il conferimento degli incarichi sopra soglia debba avvenire secondo le modalità stabilite dal Codice;

VISTO l'art. 2, comma 2, del D.L. 16/7/2020, n. 76 (cd. decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120, dispone che per l'affidamento dei contratti pubblici concernenti SIA di importo pari o superiore alla soglia di rilievo comunitario, le stazioni appaltanti procedono mediante la procedura aperta, ristretta o, previa motivazione sulla sussistenza dei presupposti previsti dalla legge, la procedura competitiva con negoziazione di cui agli articoli 61 e 62 del Codice o il dialogo competitivo di cui all'art. 64 del medesimo Codice per i settori ordinari, e di cui agli 123 e 124, per i settori speciali, in ogni caso con i termini ridotti di cui all'articolo 8, comma 1, lettera c), del decreto Semplificazioni;

VISTO il comma 3 del suindicato art. 2 consente l'utilizzo della procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice per i settori ordinari, e di cui all'art. 125 del medesimo Codice per i settori speciali, quando, per ragioni di estrema urgenza derivanti dagli effetti negativi della crisi causata dalla pandemia da COVID-19 o dal periodo di sospensione delle attività determinato dalle misure di contenimento adottate per fronteggiare la crisi, i termini, anche abbreviati, previsti dalle procedure ordinarie non possono essere rispettati;

VISTO il comma 4 del medesimo articolo recita *"...nei settori dell'edilizia scolastica, universitaria, sanitaria, giudiziaria e penitenziaria, delle infrastrutture per attività di ricerca scientifica e per la sicurezza pubblica, dei trasporti e delle infrastrutture stradali, ferroviarie, portuali, aeroportuali, lacuali e idriche, ivi compresi gli interventi inseriti nei contratti di programma ANAS-Mit 2016-2020 e RFI-Mit 2017- 2021 e relativi aggiornamenti, nonché per gli interventi funzionali alla realizzazione del Piano nazionale integrato per l'energia e il clima (PNIEC), e per i contratti relativi o collegati ad essi, le stazioni appaltanti, per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori operano in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle disposizioni in materia di subappalto. Tali disposizioni si applicano, altresì, agli interventi per la messa a norma o in sicurezza degli edifici pubblici destinati ad attività istituzionali, al fine di sostenere le imprese ed i professionisti del comparto edile, anche operanti nell'edilizia specializzata sui beni vincolati dal punto di vista culturale o paesaggistico, nonché di recuperare e valorizzare il patrimonio esistente."*;

CONSIDERATO che l'art. 11, comma 1 del decreto Semplificazioni estende l'applicazione delle disposizioni emergenziali anche alle gestioni commissariali finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici;

CONSIDERATO l'affidamento in oggetto ricade in uno dei settori strategici suindicati e pertanto trovano applicazione le deroghe procedurali previste dal legislatore dell'emergenza;

VISTO l'art. 3, comma 1, dell'O.C.S.R. n. 109/020, recita *"Per le procedure di affidamento di servizi, anche di progettazione e di ingegneria, e di esecuzione di lavori, indette entro il 31 dicembre 2021, si applicano nella ricostruzione pubblica le norme del decreto legislativo 18 aprile*



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

2016, n. 50 in tema di progettazione, affidamento dei lavori e dei servizi e di esecuzione del contratto, in particolare con le disposizioni di semplificazione introdotte dagli articoli 1 e 2 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in quanto ritenute semplificazioni prevalenti ai sensi dell'articolo 11, comma 1, del medesimo decreto-legge n. 76 del 2020. I soggetti attuatori, in alternativa e previa motivazione, hanno facoltà di ricorrere alla procedura aperta con inversione procedimentale, ai sensi dell'art.1, comma 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n.32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n.55.”;

RITENUTO pertanto di dovere procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 2, comma 2, del decreto Semplificazioni in combinato disposto con l'art. 60 del Codice, sulla base del criterio del prezzo più basso in virtù della deroga prevista dal comma 4 del medesimo art. 2 del decreto Semplificazioni;

RITENUTO altresì di riservare la partecipazione agli operatori economici di cui all'art. 46, comma 1, del Codice in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) ai sensi degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del decreto legge, nonché del D.M. 2/12/2016, n. 263 e dell'art. 83, commi 1, lett. a) e 3, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di IDONEITÀ PROFESSIONALE:

Requisiti del concorrente

1. **Iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti** di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii.. Limitatamente alla figura del restauratore di beni culturali, in alternativa all'iscrizione nel predetto Elenco ex art. 34 del D.L. 189/2016, l'iscrizione nell'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30, comma 6 del D.L. 189/2016;
2. **I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;**
3. *(per tutte le tipologie di società e per i consorzi)* **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara;

Requisiti del gruppo di lavoro

4. *(per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto)* **Iscrizione agli appositi albi professionali** previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico;
 5. *(per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)* **I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008;**
 6. *(per il professionista antincendio)* **Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006, come professionista antincendio;**
- b) ai sensi del punto 2.2.2.1. del quarto capitolo delle Linee guida ANAC n. 1/2016 e dell'art. 83, comma 1, lett. b) e All. XVII, Parte I, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA:
7. **Fatturato globale minimo** (voce A1 del conto economico o, in caso di non obbligo alla redazione del conto economico, Modello Unico o la Dichiarazione IVA) per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara per un importo non inferiore ad €



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

250.000,00, CNPAIA ed IVA esclusi; tale requisito di fatturato è richiesto in ragione del valore economico dell'appalto, al fine di selezionare un operatore affidabile e con un livello adeguato di esperienza e capacità strutturale;

c) ai sensi del punto 2.2.2.1. del quarto capitolo delle Linee guida ANAC n. 1/2016 e dell'art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE:

8. **Elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella (servizi cd. analoghi) e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari ad una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado	Costo	Importo complessivo minimo	Corrispondenza	
	Codice	Descrizione	Complessità <<G>>	Categorie(€) <<V>>		L 143/49	Dm 18/1/71
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	€ 774.976,82	€ 774.976,82	IX/b	III
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	€ 597.816,12	€ 597.816,12	I/e	I/b
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	€ 398.544,08	€ 398.544,08	III/a	I/b
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	€ 265.696,05	€ 265.696,05	III/b	I/b
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	€ 177.130,70	€ 177.130,70	III/c	I/b

9. **Servizi "punta" di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara con le seguenti caratteristiche:**

- l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, **due servizi** per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categorie e ID, almeno pari a 0,75 volte il valore della medesima.

FARE MOLTA ATTENZIONE: NON è possibile dimostrare il possesso del requisito mediante un unico servizio di importo pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado	Costo	Importo complessivo minimo	Corrispondenza	
	Codice	Descrizione	Complessità <<G>>	Categorie(€) <<V>>		L 143/49	Dm 18/1/71
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	€ 774.976,82	€ 581.232,62	IX/b	III
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	€ 597.816,12	€ 448.362,09	I/e	I/b
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	€ 398.544,08	€ 298.908,06	III/a	I/b
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	€ 265.696,05	€ 199.272,04	III/b	I/b
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	€ 177.130,70	€ 132.848,03	III/c	I/b

FARE MOLTA ATTENZIONE: per i codici S.04 ed E.22, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare, all'interno della stessa categoria d'opera.

FARE MOLTA ATTENZIONE: per le categorie IA.03, ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alle seguenti ID: IA.04

10. Possesso del seguente titolo professionale da parte del prestatore di servizio e/o dei componenti del gruppo di lavoro dell'incarico:

- **Provvedimento regionale di riconoscimento di tecnico competente in acustica ambientale** ai sensi dell'Art. 2 legge 447/95 – DPCM 31/03/98 o abilitazione ai sensi



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

dell'art. 22 del d.lgs. 17 febbraio 2017, n. 42;

PRECISAZIONI:

- il personale tecnico comprende i seguenti soggetti:
 - i soci attivi;
 - i dipendenti;
 - i collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua;
 - i consulenti iscritti ai relativi albi professionali ove esistenti, muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto ovvero facciano parte dell'Ufficio direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dalla dichiarazione IVA;
- il personale richiesto è espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE). Tale valore si ottiene sommando le ore contrattuali del personale e dividendo poi il risultato ottenuto per il numero delle ore di lavoro di un dipendente a tempo pieno;
- **STRUTTURA OPERATIVA MINIMA - PROFESSIONALITÀ STIMATE:** per lo svolgimento dell'incarico sono necessarie le seguenti professionalità minime:

per lo svolgimento dell'incarico di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza infase di Progettazione		
RUOLO	REQUISITI	N.
Coordinatore del gruppo di progettazione	Laurea magistrale o quinquennale in <u>Ingegneria</u> (settore civile) o in <u>Architettura</u> , abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione alla <u>Sezione A</u> del relativo Ordine Professionale.	può coincidere con il Progettista Civile – Edile o con il Progettista Civile – Strutturista
Progettista Civile - Edile	<u>Trattandosi di immobile sottoposto a vincolo culturale:</u> Laurea magistrale o quinquennale in <u>Architettura</u> , abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione alla <u>Sezione A</u> del relativo Ordine Professionale.	può coincidere con una delle altre figure previste
Progettista Civile - Strutturista	Laurea magistrale o quinquennale in <u>Ingegneria</u> (settore civile) o <u>Architettura</u> , abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione alla <u>Sezione A</u> del relativo Ordine Professionale.	può coincidere con una delle altre figure previste
Responsabile Progettazione impianti tecnologici	Laurea magistrale o quinquennale in <u>Ingegneria</u> (settore civile o industriale), abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione alla <u>Sezione A</u> del relativo Ordine Professionale.	può coincidere con una delle altre figure previste
Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri in possesso dei requisiti di cui all'Art. 98 del D.Lgs.81/08).	può coincidere con una delle altre figure previste
Progettista Esperto in materia di certificazione energetica degli	Tecnico Abilitato alla Certificazione Energetica degli edifici ai sensi del DPR 75/2013.	può coincidere con una delle altre figure previste



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

edifici		
Progettista Esperto in materia di acustica	Tecnico iscritto all' elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica ex art. 21 D.Lgs. 42/017.	può coincidere con una delle altre figure previste
Progettista Esperto in materia di prevenzione incendi	Tecnico abilitato quale "Professionista antincendio" iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'art. 16 D.Lgs 139/06 e iscritto al proprio albo professionale.	(può coincidere con una delle altre figure previste)

per lo svolgimento dell'incarico di **Direzione lavori e Coordinamento sicurezza in fase di Esecuzione**

RUOLO	REQUISITI	N.
Direttore dei Lavori coordinatore dell'ufficio di Direzione dei Lavori	Laurea magistrale o quinquennale in <u>Ingegneria</u> (settore civile) o in <u>Architettura</u> , abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione alla <u>Sezione A</u> del relativo Ordine Professionale.	può coincidere con il Progettista Civile – Edile o con il Progettista Civile – Strutturista
Direttore Operativo Edile	<u>Trattandosi di immobile sottoposto a vincolo culturale</u> : Laurea magistrale o quinquennale in <u>Architettura</u> , abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione alla <u>Sezione A</u> del relativo Ordine Professionale.	può coincidere con una delle altre figure previste
Direttore Operativo Strutturista	Laurea magistrale o quinquennale in <u>Ingegneria</u> (settore civile) o <u>Architettura</u> , abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione alla <u>Sezione A</u> del relativo Ordine Professionale.	può coincidere con una delle altre figure previste
Direttore Operativo impianti tecnologici	Laurea magistrale o quinquennale in <u>Ingegneria</u> (settore civile o industriale), abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione alla <u>Sezione A</u> del relativo Ordine Professionale.	può coincidere con una delle altre figure previste
Ispettore di cantiere e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione	Ispettore/i di cantiere tecnico/i abilitato/i quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri in possesso dei requisiti di cui all'Art. 98 del D.Lgs.81/08.	può coincidere con una delle altre figure previste
Direttore Operativo Esperto in materia di certificazione energetica degli edifici	Tecnico Abilitato alla Certificazione Energetica degli edifici ai sensi del DPR 75/2013.	può coincidere con una delle altre figure previste
Direttore Operativo Esperto in materia di acustica	Tecnico iscritto all' elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica ex art. 21 D.Lgs. 42/017.	può coincidere con una delle altre figure previste
Direttore Operativo Esperto in materia di restauro di beni culturali	Tecnico del restauro iscritto all'Elenco dei Tecnici del restauro nel settore n. 2, abilitato ai sensi dell'articolo 29, commi 7 e 10, e 182, comma 1-octies, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e degli articoli 2 e 3 del decreto ministeriale 26 maggio 2009, n. 86	può coincidere con una delle altre figure previste

- è possibile che tutte le professionalità coincidano nel medesimo soggetto purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni, così come è possibile indicare per la



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

stessa prestazione più di un soggetto, nel qual caso dovrà essere indicata in sede di offerta la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ex art. 24. Comma 5, del Codice;

- i professionisti che l'operatore economico che partecipa alla presente procedura intende impiegare per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni possono intrattenere con lo stesso operatore esclusivamente rapporti in qualità di:
 - componente del RTP partecipante;
 - componente dello studio associato o dell'associazione di professionisti partecipante;
 - professionista in organico alla struttura del partecipante con status di socio attivo o di dipendente, o di collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua o di consulente a progetto che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA.

PRECISAZIONI ULTERIORI:

- gli importi si intendono al netto di oneri fiscali e previdenziali;
- verranno presi in considerazione tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vvvv), del Codice, concernenti il progetto definitivo, del progetto esecutivo, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati; trattandosi di affidamento per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento di sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento anche dei servizi di, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, anche per i servizi c.d. "di punta", in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la progettazione in fase di progettazione ed esecuzione; le prestazioni di collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo, funzionale, ecc. non possono essere assimilati in alcun modo ad una attività di progettazione e pertanto non verranno considerate ai fini del calcolo dei requisiti;
- come previsto dal capitolo 2.2.2.4 delle Linee guida 1/2016, sono, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, quali, ad esempio, le attività accessorie di supporto per la consulenza specialistica relativa agli ambiti progettuali strutturali e geotecnici. Ciò a condizione che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione, in mancanza della firma di elaborati progettuali, sia documentata, mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento. Inoltre, possono essere qualificati come servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv), del Codice, le prestazioni di ingegneria relative alle sole verifiche strutturali e/o verifiche sismiche, in assenza di progettazione. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara sia nel corso dell'esecuzione, trattandosi di servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE, e come tali rientranti nella definizione contenuta nell'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del Codice. In ogni caso, è necessario che il servizio svolto risulti formalizzato in un elaborato sottoscritto dal progettista che intende avvalersene e che la stazione appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e il relativo importo. Detto importo dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara;

- i servizi valutabili sono quelli ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi terminata nello stesso periodo. S'intendono terminati i livelli di progettazione singolarmente conclusi nel decennio di riferimento, mentre la direzione lavori s'intende terminata con l'emissione del certificato di collaudo. Non rileva la mancata realizzazione dei relativi lavori. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati;
- qualora in relazione al medesimo lavoro abbiano concorso più progettisti facenti parte del medesimo raggruppamento, tale lavoro non può essere computato più di una volta; nel caso in cui il servizio di riferimento sia stato espletato nell'ambito di un raggruppamento, l'operatore economico concorrente potrà dichiarare soltanto la parte di servizio svolta nell'ambito del raggruppamento stesso;
- in caso di raggruppamenti, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:
 - il requisito di cui al precedente punto 1 (iscrizione elenco speciale), deve essere posseduto da ciascuno dei soggetti raggruppati/raggruppandi, consorziati/consorziandi o GEIE o aderenti al contratto di rete, compreso il giovane professionista;
 - i requisiti relativi al d.m. 263/2016 di cui al precedente punto 2, devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia; è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016;
 - il requisito di cui al precedente punto 3 (iscrizione CCIAA) deve essere posseduto da ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE e ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
 - il requisito relativo all'iscrizione all'Albo di cui al precedente punto 4, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
 - il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 previsto dal precedente punto 5, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza;
 - il requisito relativo al fatturato globale di cui al precedente punto 8, deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria;
 - il requisito dell'elenco dei servizi (cd. analoghi) di cui al precedente punto 9, deve essere posseduto come segue:
 - a) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **orizzontale** (rectius: quello in cui gli



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- operatori economici eseguono il medesimo tipo di prestazione), il requisito deve essere posseduto, nel complesso del raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;
- b) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** (rectius: quello in cui il mandatario esegue la prestazione principale ed i mandanti le prestazioni secondarie) ciascun componente deve possedere il requisito in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale;
 - c) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **misto** (rectius: quello in cui più operatori economici eseguono in sub-associazione orizzontale la prestazione principale e/o una o più prestazioni secondarie) il requisito deve essere posseduto, nel complesso della sub-associazione orizzontale, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti della rispettiva sub-associazione;
- il requisito dei servizi di punta di cui al precedente punto 10, deve essere posseduto come segue:
- a) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **orizzontale** il requisito deve essere posseduto nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria. Il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento;
 - b) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** ciascun componente deve possedere il requisito in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale;
 - c) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **misto** il requisito deve essere posseduto nel complesso della sub-associazione orizzontale, fermo restando che la mandataria della sub-associazione deve possedere il requisito in misura maggioritaria. Il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento;
- non è necessario che vi sia corrispondenza fra i requisiti dichiarati, i servizi che verranno eseguiti e le quote di partecipazione. È sempre consentita la possibilità di costituire raggruppamenti temporanei, anche di tipo sovrabbondante;
- **in caso di consorzi stabili**, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:
- il requisito di cui al precedente punto 1 (iscrizione elenco speciale), deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori;
 - i requisiti relativi al d.m. 263/2016 di cui al precedente punto 2, devono essere posseduti:
 - per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate, secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto;
 - per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto;
 - il requisito di cui al precedente punto 3 (iscrizione CCIAA) deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- il requisito relativo all'iscrizione all'Albo di cui al precedente punto 4, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
 - il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 previsto dal precedente punto 5, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza;
 - i requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale di cui ai precedenti punti da 8 a 11, ai sensi dell'art. 47 del Codice dei contratti pubblici, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici;
- ai sensi dell'art. 46, comma 2, del Codice, le società per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi nei seguenti termini:
- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
 - le società di capitale tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

Si precisa che:

- per “nuova società” si deve intendere quella che ha ottenuto l'attribuzione di una nuova partita Iva, ovvero del codice fiscale, mentre le variazioni dell'oggetto sociale, della ragione sociale, del capitale sociale, deliberate ex art. 2479-bis c.c. con il voto favorevole dei soci che rappresentano la metà del capitale sociale non determinano costituzione di una nuova società;
 - in caso di fusione di più organizzazioni mediante costituzione di nuova società, è da ritenere che la “nuova società”, ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento di incarichi professionali, può ricorrere sia ai requisiti dei soggetti indicati dall'art. 46, comma 2, del Codice, sia all'esperienza pregressa delle società preesistenti purché ciò avvenga cinque anni successivi a tale costituzione;
- ai sensi dell'art. 146, comma 3, del Codice, per il presente contratto pubblico concernente beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, considerata la specificità del settore ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 89 del medesimo Codice;

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) in applicazione della deroga prevista dall'art. 2, comma 4 del decreto Semplificazioni, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara;
- b) ai sensi dell'art. 4, comma 4, dell'O.C.S.R. n. 56/018, riservarsi la facoltà di affidare al soggetto aggiudicatario, alle stesse condizioni economiche offerte in sede di gara, anche l'esecuzione delle prestazioni professionali di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- c) avvalersi della cosiddetta “inversione procedimentale” prevista dall'art. 133, comma 8 del Codice, così come disposto dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Legge 14 giugno 2019, n. 55, come richiamato dall'art. 3, comma 1, dell'O.C.S.R. n. 109/020, in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per l'affidamento dei servizi, prevedendo di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica nei soli confronti del migliore offerente;

- d) l'algoritmo che verrà utilizzato per implementare quanto disposto dall'art. 97, commi 2 e 2-bis del Codice è quello individuato dal MIT con Circolare del 24/10/2019, come confermato dalla giurisprudenza prevalente (cfr. Cons Stato, sez. V, 26/8/2020, n. 5228; *idem* 13/7/2020, n. 4502; *idem* 6/5/2020, n. 2856; Tar Calabria – Catanzaro, 24/02/2020, n. 341; Ord. Cons Stato, sez. V, 20/12/2019, n. 6345; TAR Lombardia – Brescia, sez. I, 08/11/2019, n. 968; TAR Emilia Romagna – Bologna, sez. I, 08/10/2019, n. 765; TAR Sicilia – Catania, sez. I, 16/09/2019, n. 2191; Ord. TAR Calabria - Catanzaro, sez I, 16/09/2019, n. 363; Ord. TAR Lombardia – Milano, sez I, 25/07/019, n. 937) e dalle Deliberazioni ANAC n. 892 del 02/10/2019 e n. 715 del 23/07/2019;
- e) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- f) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- l) stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili o gli impianti dove deve svolgersi il servizio, in quanto detto adempimento risulta strettamente indispensabile in ragione dell'ubicazione dell'immobile, delle sue dimensioni, nonché delle sue molteplici interferenze che debbono essere attentamente approfondite in sede di progettazione ai fini di una migliore logistica ed organizzazione del futuro cantiere;
- m) ai sensi dell'art. 105, comma 2, terzo periodo, del Codice, ammettere il subappalto delle sole attività indicate all'art. 31, comma 8 del medesimo Codice, nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto, in quanto le statuizioni risultanti dalla sentenza CGUE, Sez. V, 26/09/2019, causa C-63/18, non si applicano alla presente procedura, a fronte del divieto espressamente previsto dal richiamato articolo 31 del Codice;
- n) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del decreto Semplificazioni, riservarsi la facoltà di consegnare i servizi in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
- o) ai sensi dell'art. 2, comma 1, del decreto Semplificazioni, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di sei mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con la pubblicazione del bando di gara;
- p) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c), del decreto Semplificazioni, stabilire che il termine per la ricezione delle offerte è di venticinque giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;
- q) stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta:
 - di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- di accettare i controlli previsti dal nuovo “Accordo di Alta Sorveglianza” sottoscritto in data 02/02/2021 tra il Presidente dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, il Commissario straordinario del Governo e l’Amministratore delegato di Invitalia, al fine di consentire alla medesima Autorità la verifica preventiva della legittimità degli atti di affidamento e di esecuzione della presente procedura;
- di attestare di non aver superato e di non superare, nemmeno con la partecipazione alla presente procedura, i limiti per l’affidamento di incarichi in relazione a servizi tecnici di cui all’art. 3 dell’O.C.S.R. n. 33/017 in combinato disposto con l’art. 3, comma 3 dell’O.C.S.G. n. 103/020 ovvero di aver ottenuto l’autorizzazione in deroga prevista dalla medesima Ordinanza e di non superare i limiti ivi consentiti;

INDIVIDUATO nella persona dell’Ing. Tidei Sabrina, il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell’Esecuzione ex artt. 31 e 111, comma 2 del Codice, che dichiara con la sottoscrizione del presente provvedimento l’assenza di conflitto di interesse ai sensi dell’art. 42 del medesimo Codice;

PRESO ATTO che i soggetti che intervengono nella procedura di gara della stazione appaltante della Provincia di Macerata di seguito indicati:

- Dott. Luca Addei – Dirigente del I settore “Segreteria e affari generali” e Vice Segretario Generale;
- Dott. Giuseppe Costantini - Responsabile Servizio Appalti e Contratti presso il I Settore “Segreteria e affari generali”;
- Dott.ssa Laura Gentili - Istruttore Direttivo Amministrativo del I Settore “Segreteria e Affari Generali”;

hanno dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all’art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall’art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

VISTA la documentazione di gara allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e in particolare:

- schema di Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- schema di Contratto;
- schema di Parcella;

DATO ATTO CHE:

- in forza di quanto previsto dall’art. 3 della Convenzione, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 18/02/2016, è onere della SUA della Provincia di Macerata, procedere all’acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) Master;
- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l’affidamento di servizi da espletare nell’ambito



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti;

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: C79I20000140005;
- a fronte della deroga prevista dall'art. 2, comma 4 del decreto Semplificazioni, si ritiene di procedere con le seguenti forme di pubblicità:
 - pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee (GUCE);
 - pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
 - pubblicazione del Bando sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
 - pubblicazione di tutti i documenti di gara sul profilo del committente;

CONSIDERATO pertanto, di potere quantificare nel seguente quadro economico le risorse necessarie all'affidamento dei servizi in argomento:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE		
O.C.S.R. N. 56 DEL 10/05/2018 – LAVORI DI "RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI".		
	DESCRIZIONE	IMPORTO
IMPORTO LAVORI E FORNITURE	STIMA COSTO DELL'OPERA a misura	€ 2 214 133,78
	Oneri per la sicurezza inclusi	€ 44 282,68
	TOTALE importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 2 169 851,10
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINIST	Relazione geologica, sismica, geotecnica, comprensive di indagini	€ 26 389,82
	Rilievo manufatti - sistemi informatici, Relazioni specialistiche, indagini e prove materiali	€ 38 990,84
	Progettazione definitiva	



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

di cui Progetto Architettonico	28 954,18 €	
di cui Progetto Strutturale	3 410,37 €	
di cui Progetto impianti elettrici	0,00 €	€ 32 364,55
di cui Progetto impianti termici	0,00 €	
di cui Progetto impianti idrici	0,00 €	
Progettazione esecutivo		
di cui Progetto Architettonico	1 608,56 €	
di cui Progetto Strutturale	17 336,06 €	
di cui Progetto impianti elettrici	6 873,62 €	€ 40 667,76
di cui Progetto impianti termici	6 792,22 €	
di cui Progetto impianti idrici	8 057,30 €	
Esecuzione lavori		
di cui Architettonico	33 148,51 €	
di cui Strutturale	26 315,00 €	
di cui impianti elettrici	9 942,20 €	€ 90 884,49
di cui impianti termici	9 824,47 €	
di cui impianti idrici	11 654,31 €	
Acustica ed energetica		€ 4 021,41
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 13 442,21
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 53 712,61
Collaudo STRUTTURALE E TECNICO AMMINISTRATIVO		€ 17 188,03
Spese per il supporto al RUP		€ 9 706,64
Abbattimento delle barriere architettoniche		€ 5 000,00
CNPAIA / CAP su spese tecniche (4% e 2% e 5%)		€ 12 664,00
Spese per commissione giudicatrice (DM 12/02/2018)		€ 5 000,00
Spese parere VVFF e gara ANAC		€ 2 000,00
Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016		€ 44 282,68
Imprevisti e somme su fattura (circa 5,5%)		€ 112 400,23
TOTALE importo delle somme a disposizione		€ 508 715,27



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

I.V.A. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
CALCOLO IVA	IVA sui lavori - 10%	€ 221 413,38
	IVA sugli imprevisti e somme su fattura - 22%	€ 24 928,05
	IVA sulle spese tecniche - 22%	€ 74 807,12
	TOTALE importo dell'IVA	€ 321 148,55
TOTALE GENERALE PROGETTO		€ 3 043 997,60

DATO ATTO CHE l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n. 56/2018 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;

DATO ATTO di aver richiesto, al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/16 e nel nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post-sisma (ANAC-Commissario-Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria-INVITALIA sottoscritto in data 02 febbraio 2021, applicabile anche agli interventi di ricostruzione nelle singole regioni), tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione:

- proposta di determina a contrarre;
- schema di Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- schema di Contratto;
- schema di Parcella;
- schema di Bando e Disciplinare di gara, predisposti dall'ufficio Appalti e Contratti delle Provincia di Macerata;

DATO ATTO che la predetta verifica ha dato esito positivo, e che la stessa è pervenuta con nota prot. Comunale n. 3524 del 08/03/2021;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020;
- le Linee Guida ANAC n. 1 recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”;
- il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263 “*Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell’articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”;
- l’Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione n. 56/2020;
- l’Ordinanza commissariale n. 109/2020;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;
- Nuovo Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post-sisma sottoscritto in data 02 febbraio 2021;
- la Convenzione con la con la quale sono state conferite le funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) alla Provincia di Macerata, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 18/02/2016;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile resi ai sensi dell’art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i. dai Responsabili dei Servizi interessati;

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- 2) **DI AVVIARE** una procedura selettiva per l’affidamento dei “**Servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti** l’affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, **relativi all’intervento di** “*Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi*”, per un importo a base di gara pari a € 90.495,94, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, ed ulteriori € 144.597,09, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, con riserva di affidamento;
- 3) **DI ATTRIBUIRE** alla S.U.A. della Provincia di Macerata l’espletamento della procedura di selezione ai sensi dell’art. 18, comma 2, lett. a) del D.L. 189/2016 ed in forza della convenzione approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 18/02/2016;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- 4) **DI PROCEDERE** alla scelta del contraente mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 2, comma 2, del D.L. 76/020 in combinato disposto con l'art. 60 del Codice, sulla base del criterio del minor prezzo in virtù della deroga prevista dal comma 4 del medesimo decreto;
- 5) **DI STABILIRE**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 6) **DI APPROVARE** i seguenti documenti di gara:
 - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
 - Schema di Contratto;
 - Schema di Parcella;
- 7) **DI DARE ATTO** che:
 - il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione ex artt. 31 e 111, comma 2 del Codice è l'Ing. Tidei Sabrina, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/16 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
 - i soggetti che intervengono nella procedura di gara della stazione appaltante della Provincia di Macerata di seguito indicati:
 - Dott. Luca Addei – Dirigente del I settore “Segreteria e affari generali” e Vice Segretario Generale;
 - Dott. Giuseppe Costantini - Responsabile Servizio Appalti e Contratti presso il I Settore “Segreteria e affari generali”;
 - Dott.ssa Laura Gentili - Istruttore Direttivo Amministrativo del I Settore “Segreteria e Affari Generali”;

hanno dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

 - in forza di quanto previsto dall'art. 3 della Convenzione, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 18/02/2016, è onere della SUA della Provincia di Macerata procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) Master;
 - per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: C79I20000140005;
 - a fronte della deroga prevista dall'art. 2, comma 4 del decreto Semplificazioni, si ritiene di procedere con le seguenti forme di pubblicità:



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee (GUCE);
 - pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
 - pubblicazione del Bando sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
 - pubblicazione di tutti i documenti di gara sul profilo del committente;
- 8) **DI DARE ATTO**, pertanto che le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sono stimate in € 2.000 (forfettarie presunte) e di autorizzare l'emissione del mandato di pagamento di tali spese alla S.U.A. istituita presso la Provincia di Macerata, dando atto che la somma verrà rimborsata dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- 9) **DI DARE ATTO** che le risorse necessarie all'affidamento dei servizi in oggetto sono quelle quantificare nel seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE			
O.C.S.R. N. 56 DEL 10/05/2018 – LAVORI DI "RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI".			
DESCRIZIONE			IMPORTO
IMPORTO LAVORI E FORNITURE	STIMA COSTO DELL'OPERA a misura		€ 2 214 133,78
	Oneri per la sicurezza inclusi		€ 44 282,68
	TOTALE importo dei lavori soggetto a ribasso		€ 2 169 851,10
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Relazione geologica, sismica, geotecnica, comprensive di indagini		€ 26 389,82
	Rilievo manufatti - sistemi informatici, Relazioni specialistiche, indagini e prove materiali		€ 38 990,84
	Progettazione definitiva		
	di cui Progetto Architettonico	28 954,18 €	€ 32 364,55
di cui Progetto Strutturale	3 410,37 €		



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

di cui Progetto impianti elettrici	0,00 €	
di cui Progetto impianti termici	0,00 €	
di cui Progetto impianti idrici	0,00 €	
Progettazione esecutivo		
di cui Progetto Architettonico	1 608,56 €	
di cui Progetto Strutturale	17 336,06 €	
di cui Progetto impianti elettrici	6 873,62 €	€ 40 667,76
di cui Progetto impianti termici	6 792,22 €	
di cui Progetto impianti idrici	8 057,30 €	
Esecuzione lavori		
di cui Architettonico	33 148,51 €	
di cui Strutturale	26 315,00 €	
di cui impianti elettrici	9 942,20 €	€ 90 884,49
di cui impianti termici	9 824,47 €	
di cui impianti idrici	11 654,31 €	
Acustica ed energetica		€ 4 021,41
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 13 442,21
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 53 712,61
Collaudo STRUTTURALE E TECNICO AMMINISTRATIVO		€ 17 188,03
Spese per il supporto al RUP		€ 9 706,64
Abbattimento delle barriere architettoniche		€ 5 000,00
CNPAIA / CAP su spese tecniche (4% e 2% e 5%)		€ 12 664,00
Spese per commissione giudicatrice (DM 12/02/2018)		€ 5 000,00
Spese parere VVFF e gara ANAC		€ 2 000,00
Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016		€ 44 282,68
Imprevisti e somme su fattura (circa 5,5%)		€ 112 400,23
TOTALE importo delle somme a disposizione		€ 508 715,27
I.V.A. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
TOTALE	I.V.A. sui lavori - 10%	€ 221 413,38



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

IVA sugli imprevisti e somme su fattura - 22%	€ 24 928,05
IVA sulle spese tecniche - 22%	€ 74 807,12
TOTALE importo dell'IVA	€ 321 148,55
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 3 043 997,60

- 10) **DI DARE ATTO** che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n. 56/2018 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;
- 11) **DI IMPUTARE** l'importo complessivo della presente procedura, comprensiva di oneri previdenziali ed IVA di legge, pari a complessivi € 298.286,02 (duecentonovantottomiladuecentottantasei/02), ricompresa nel quadro economico dell'investimento, al competente codice di bilancio 11.02-2.03.01.02.001 – ex/cap. 12933 del Bilancio di previsione armonizzato 2020/2022, annualità 2020, approvato con D.C.C. n. 32 del 30/07/2020, e successivamente modificato con D.C.C. n. 35 del 27/11/2020;
- 12) **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
- 13) **DI DARE ATTO** che, in attuazione dell'art. 32, comma 1, del D.L. n. 189 del 2016 e del nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post-sisma (ANAC-Commissario-Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria-INVITALIA sottoscritto in data 02 febbraio 2021, applicabile anche agli interventi di ricostruzione nelle singole regioni), si dovranno trasmettere all'ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel predetto protocollo;
- 14) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 15) **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 16) **DI DICHIARARE** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

(Amministrazione Trasparente);

17) DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:

- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- al Responsabile alla S.U.A. – Provincia di Macerata, per gli adempimenti di competenza.

18) DI DICHIARARE che l'atto è immediatamente efficace.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 12-03-2021

e per quindici giorni consecutivi.

Data 12-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. SABRINA TIDEI