



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 30 del 22-02-2018

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: PROPOSTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDURA SEMPLIFICATA PER AMPLIAMENTO EDIFICIO RESIDENZIALE.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di febbraio nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il provvedimento del Sindaco, protocollo n. 7363 in data 28 luglio 2016, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D1), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n 126 del 09.11.2017 con cui è stabilito che i provvedimenti amministrativi delegati al Comune per le funzioni indicate nell'art. 6 della L.R. n 34/1992 sono attribuiti, ai sensi dell'art.107, 3 comma, lett. f) del D. Lgs.n. 267/2000, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Vista la domanda avanzata in data 02-01-2017 prot. N. 16, dal Signor CARRIERI DONATO nato a MARTINA FRANCA IL 27-09-1964 e residente a SARNANO in via MONTI SIBILLINI, 31, per l'ampliamento dell'edificio di residenza attraverso la Legge Regionale 19-2009 – Piano Casa.

Preso atto che l'intervento consiste nel tamponamento di un loggiato regolarmente autorizzato, nella realizzazione di un pergolato ed altre opere interne;

Preso atto che l'intervento viene realizzato nel rispetto delle norme statali, della legge regionale 34/92 e di tutti i parametri edilizi vigenti all'interno del territorio comunale;

Accertato che l'area d'intervento è ricadente nella zona soggetta al vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 lett. c) e g) del D. Lgs. n.42/2004 ed è inoltre inclusa nell'area individuata con la Deliberazione Amm. Reg. n. 8 del 23/12/1985;

Visto l'allegato B del DPR 31 del 13 febbraio 2017 “*Elenco Interventi Di Lieve Entità Soggetti A Procedimento Autorizzatorio Semplificato*”, il progetto in questione ricade nel punto B38 “*installazione di impianti delle reti di comunicazione elettronica o di impianti radioelettrici, diversi*”



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

da quelli di cui all'art. 6, comma 4, del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, che comportino la realizzazione di supporti di antenne non superiori a 6 metri se collocati su edifici esistenti, e/o la realizzazione di sopralzi di infrastrutture esistenti come pali o tralicci, non superiori a 6 metri, e/o la realizzazione di apparati di telecomunicazioni a servizio delle antenne, costituenti volumi tecnici, tali comunque da non superare l'altezza di metri 3 se collocati su edifici esistenti e di metri 4 se posati direttamente a terra"

Vista la Legge Regionale n 34/08 "Disciplina delle commissioni locali per il paesaggio" di cui all'art.148 del D.Lgs. 22.1.2004, n 42;

Accertato che la competenza al rilascio del provvedimento di che trattasi è attribuita al Comune di Sarnano, ai sensi dell'art. 6 della L.R.n. 34/1992 e della circolare emanata dalla Provincia di Macerata in data 01.12.1995, prot. n. 3856;

Atteso che, per la suddetta deliberazione della Giunta Comunale n° 126 del 9/11/2017 il procedimento autorizzativo fa capo ai seguenti soggetti:

- Responsabile del procedimento: ing. Francesca Molinari in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 della L.R. n 34/2008;
- Rilascio del provvedimento autorizzativo: ing. Sabrina Tidei, responsabile dell'ufficio tecnico;

Visti gli atti istruttori e ritenuto che il progetto di che trattasi possa essere autorizzato in quanto conforme alla normativa urbanistica e paesistico-ambientale, tenuto conto della natura ed entità delle opere da realizzare come sopra descritte;

Considerato che nel caso in specie essendo l'aumento volumetrico contenuto entro il 20% del volume esistente, la competenza è in capo al comune, pur non avendo il PRG adeguato alla pianificazione sovra ordinata;

Visto l'art.146 del D.Lgs.22.1.2004 n 42;

Vista la Legge Regionale 5.8.92, n.34;

Visto il D.P.R. 31 del 13 febbraio 2017;

D E T E R M I N A

Di assumere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di proporre di autorizzare, ai soli fini paesaggistici ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 22.1.2004 n.42, l'intervento edilizio consistente nel tamponamento di un loggiato regolarmente autorizzato, nella realizzazione di un pergolato ed altre opere interne scritto in premessa, in conformità al progetto redatto dal tecnico progettista.

Di trasmettere il presente atto alla Soprintendenza per Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle Marche per il parere di competenza ai sensi dell'art.146 , 8° comma del D.Lgs. 22.1.2004, n°42.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 08-03-2018

e per quindici giorni consecutivi.

Data 08-03-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. SABRINA TIDEI