



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

N. 23 DEL 31-12-2019

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLA LOTTIZZAZIONE COLMORELLO - DITTA: LEONARDI DIEGO - C.DA COLMORELLO - FOGLIO 21 MAPPALI 1155,1167 ED ALTRI.

L'anno duemiladiciannove addì trentuno del mese di dicembre, nei propri uffici

IL SEGRETARIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 06-12-2018 con cui è stabilito che i provvedimenti amministrativi delegati al Comune per le funzioni indicate nell'art. 6 della L.R. n. 34/1992 sono attribuiti, ai sensi dell'art.107, 3 comma, lett. f) del D. Lgs. n. 267/2000, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Dato Atto che in data 02/09/2019, con protocollo 12373 è stata presentata, a firma del Geom. Piersimoni Luigi, la Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al permesso di costruire per l'acquisizione di ulteriori atti di assenso, volta al completamento delle opere di urbanizzazione della Lottizzazione Colmorello, con la realizzazione di un parcheggio e pulizia dei lotti destinati a "*Verde Pubblico*" (*Pratica Edilizia n. 154/2019*), relativamente alle aree distinte catastalmente al Foglio 21 Mappali 1155, 1167 (parcheggio) e Mappali 1154, 910, 915, 920 (verde privato);

Viste le integrazioni presentate dal tecnico incaricato con la richiesta di autorizzazione paesaggistica e la relativa Relazione Paesaggistica per interventi minori, presentata in data 04/10/2019 con protocollo 13978;

Considerato che l'intervento consiste nell'esecuzione di lavori di *opere di urbanizzazione della Lottizzazione Colmorello, con la realizzazione di un parcheggio e pulizia dei lotti destinati a "Verde Pubblico"*;

Considerato che le opere rientrano tra quelle minori per cui si applica la richiesta di paesaggistica semplificata di cui al Decreto n. 31/2017, e che quindi la competenza al rilascio dell'autorizzazione è in capo al Comune, ai sensi dell'art. 6 della L.R.n. 34/1992 e della circolare emanata dalla Provincia di Macerata in data 01.12.1995, prot. n. 3856, non avendo lo scrivente comune il PRG adeguato a PPAR e PTCP;

Preso atto che l'intervento viene realizzato nel rispetto delle norme statali, della legge regionale 34/92 e di tutti i parametri edilizi vigenti all'interno del territorio comunale;

Accertato che l'area d'intervento è ricadente nella zona soggetta al vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142, lett. D, del D.Lgs. n. 42/2004 ed è inoltre inclusa nell'area individuata con la Deliberazione Amm. Reg. n. 8 del 23/12/1985;

Vista la Legge Regionale n. 34/2008 "Disciplina delle commissioni locali per il paesaggio" di cui all'art. 148 del D.Lgs. 22.1.2004, n. 42;

Atteso che, con Decreto del Sindaco n. 9 del 28-12-2018, il procedimento autorizzativo fa capo ai seguenti soggetti:

- Responsabile del procedimento: **Ing. Sabrina Tidei** in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 della L.R. n. 34/2008;
- Rilascio del provvedimento autorizzativo: **Dott.ssa Giuliana Serafini**, Segretario Comunale;

Considerato che in data 17/10/2019 con protocollo 14653 è stata trasmessa alla *Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche*, la Determinazione del Segretario Comunale n. 22 del 17/10/2019, contenente la richiesta di autorizzazione paesaggistica per l'intervento in oggetto;

Dato atto che non è stato espresso alcun parere vincolante del Soprintendente e che sono trascorsi i termini di cui all'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e all'art. 11 del D.P.R. 31/2017;

Visti gli atti istruttori e ritenuto che il progetto di che trattasi possa essere autorizzato in quanto conforme alla normativa urbanistica e paesistico-ambientale, tenuto conto della natura ed entità delle opere da realizzare come sopra descritte;

Ritenuto pertanto di proporre il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento anzidetto a norma del D.Lgs.42/04 con contestuale trasmissione degli atti alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche;

Visto l'art.146 del D.Lgs.22.1.2004 n. 42;

Vista la Legge Regionale 5.8.92, n.34;

D E T E R M I N A

Di assumere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di autorizzare, ai soli fini paesaggistici ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22.1.2004, n. 42, l'intervento consistente nell'esecuzione di *opere di urbanizzazione della Lottizzazione Colmorello, con la realizzazione di un parcheggio e pulizia dei lotti destinati a "Verde Pubblico"*;

Di trasmettere il presente atto, alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche ai sensi dell'art. 146, 11° comma, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa SERAFINI GIULIANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-02-2020 al 03-03-2020

Lì 17-02-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa SERAFINI GIULIANA

Copia conforme all'originale.

Sarnano, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa SERAFINI GIULIANA