



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 156 del 04-08-2021

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: O.C.S.R. n. 56 DEL 10/05/2018 - "RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI" (CUP: C79I20000140005) - AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE E C.S.P. CON RISERVA DI AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E C.S.E. - PRESA D'ATTO ESITO GARA S.U.A. DELLA PROVINCIA DI MACERATA - RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E CREAZIONE IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventuno il giorno quattro del mese di agosto nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il decreto del Sindaco, registro generale n. 1 in data 15 febbraio 2021, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa, tecnica e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, poi denominato D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il territorio del Comune di Sarnano è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze del Capo della Protezione Civile emanate a seguito del sisma, dalla n. 388 del 24/08/2016 alla n. 697 del 18/08/2020, aventi per oggetto: "Primi/Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTO il Decreto Legge n. 189 del 17 Ottobre 2016 e s.m.i., avente per oggetto "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", successivamente convertito in Legge n. 229 del 15 Dicembre 2016, ed in particolare l'art. 1 comma 5 del D.L. stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

DATO ATTO che a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, nonché dei successivi del 26/10/2016, del 30/10/2016, l'immobile catastalmente distinto al Fg. 22 P.la 113, ubicato presso Via Leopardi, sede del Municipio del Comune di Sarnano, ha subito dei danni maggiormente localizzati in definiti ambienti e locali;

PRESO ATTO che a seguito della speciale normativa soprarichiamata, presso l'immobile suddetto, è stato eseguito sopralluogo da tecnici specializzati ai fini della redazione della scheda AeDES n.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

32575 in data 07/11/2016, avente esito “B”, temporaneamente inagibile ovvero agibile con provvedimenti;

VISTA l’Ordinanza Sindacale n. 117 del 30/10/2016, con la quale si dichiarava inagibile l’immobile in oggetto per le sole porzioni contraddistinte dai subalterni n. 1, 2, 3 e 4;

VISTI i lavori di messa in sicurezza eseguiti presso l’immobile in oggetto, al fine di permettere la completa funzionalità dello stesso, ripristinando le condizioni di sicurezza nella parziale fruibilità dello stesso;

VISTA l’Ordinanza Sindacale n. 195 del 27/04/2017, avente per oggetto “Ordinanza di revoca parziale e temporanea dell’inagibilità dell’immobile foglio n. 22 particella n. 113”, con la quale si è revocata parzialmente la suddetta Ordinanza Sindacale n. 117/2016;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017, avente per oggetto “Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016”, ed in particolare l’allegato 1 alla stessa, ove è stato inserito l’immobile in oggetto per un importo stimato in € 1.500.000,00;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56 del 10/05/2017, avente per oggetto “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016”, ed in particolare l’allegato 3 alla stessa, che sostituisce ed integra l’ordinanza n. 37 sopracitata, ed ove è stato confermato l’inserimento dell’immobile in oggetto per un importo stimato in € 1.500.000,00;

CONSIDERATO che le opere di riparazione dei danni e miglioramento sismico del fabbricato in oggetto, rivestono carattere di urgenza e di notevole importanza, in quanto lo stesso, di proprietà sia pubblica che privata, ospita la Sede del Municipio del Comune di Sarnano, nonché i suoi uffici pubblici;

VISTA la nota circolare dell’Ufficio Speciale della Ricostruzione di cui al Prot. CGRTS n. 7013 del 23/05/2018, avente per oggetto “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”, che dichiara vincolante la verifica preliminare dell’importo richiesto ed ammesso a finanziamento in via previsionale per ciascuna opera inserita all’interno dei programmi degli interventi di ricostruzione pubblica inseriti nelle suddette Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;

PRESO ATTO della redazione degli elaborati necessari per la verifica della congruità dell’importo richiesto da parte dell’area tecnica di questo Ente per le opere di “Riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale, danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi”, ove si evidenzia la necessità di un importo pari ad € 3.043.997,60;

VISTA la nota dell’ufficio speciale per la ricostruzione, pervenuta con prot. Comunale n. 3069 del 04/03/2019, con la quale si riconosce l’importanza e la priorità dell’opera e pertanto si dà esito positivo alla congruità dell’importo richiesto e quindi pari ad € 3.043.997,60;

VISTA la nota circolare dell’Ufficio Speciale della Ricostruzione di cui al Prot. CGRTS n. 13764 del 03/10/2018, avente per oggetto “Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative”, con la quale si forniscono le indicazioni operative e procedurali ai fini dell’acquisizione del decreto di finanziamento e dell’esecuzione dei conseguenti lavori di ripristino



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

dei danni e miglioramento ovvero adeguamento sismico, su edifici di proprietà mista, sia pubblica che privata, in relazione alle quote di ripartizione della tipologia di proprietà;

PRESO ATTO che per quanto sopra, si è incaricato il settore “Sisma” dell’ufficio tecnico alla redazione di un progetto di fattibilità tecnico economica, da eseguire sulla base degli elaborati presentati per la suddetta verifica di congruità dell’importo richiesto;

CONSIDERATO che l’esecuzione del progetto di fattibilità per le opere di “Riparazione dei danni e miglioramento sismico del Palazzo Comunale, danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi”, è necessario e propedeutico all’individuazione dell’operatore economico incaricato ai successivi livelli di progettazione, definitiva ed esecutiva;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 109 del 21/11/2020, avente per oggetto “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione ed accelerazione della ricostruzione pubblica”, ed in particolare l’allegato 1 alla stessa, che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze commissariali n. 27/017, 33/017, 37/017, 56/018, 64/018 e 86/020 e ss.mm.ii., risulta inserita l’opera pubblica in oggetto;

CONSIDERATO CHE è necessario acquisire il progetto dei “Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi”, da trasmettere all’USR-Marche per l’acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all’espletamento della gara per l’affidamento dei lavori;

DATO ATTO che la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall’art. 23, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (nel prosieguo anche Codice);

VISTO l’art. 14, comma 4-bis del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., recita “*Ferme restando le previsioni dell’articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per la predisposizione dei progetti e per l’elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica, in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario ai sensi dell’articolo 5, comma 1, lettera b), del presente decreto, i soggetti di cui al comma 4 del presente articolo possono procedere all’affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati all’articolo 46 del citato decreto legislativo n. 50 del 2016, purché iscritti nell’elenco speciale di cui all’articolo 34 del presente decreto. L’affidamento degli incarichi di cui al periodo precedente è consentito esclusivamente in caso di indisponibilità di personale, dipendente ovvero reclutato secondo le modalità previste dai commi 3-bis e seguenti dell’articolo 50-bis del presente decreto, in possesso della necessaria professionalità e, per importi inferiori a quelli di cui all’articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è attuato mediante procedure negoziate con almeno cinque professionisti iscritti nel predetto elenco speciale. Restano ferme le previsioni di cui all’articolo 2, comma 2-bis, del presente decreto.*”;

ATTESO CHE:

- il personale tecnico di questo Comune risulta oberato da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi alla ricostruzione;
- il Comune di Sarnano non dispone di licenze e software specifici per la redazione di disegni architettonici, di calcolo strutturale per la modellazione degli interventi di miglioramento sismico, di calcolo impiantistico e per la valutazione acustica;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- il personale tecnico del Comune assunto sia a tempo indeterminato che a tempo determinato (ex art. 50 bis comma 3 bis del decreto legge) non possiede le qualifiche di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi art. 2 L.447/95-DPCM 31/03/1998 e di iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'articolo 16 del D.lgs. 139/06 (ex legge 818/84) "Antincendio";
- il personale dell'ufficio tecnico dell'Ente assunto a tempo determinato ex art. 50 bis comma 3 bis del decreto legge è costituito da n. 6 tecnici laureati, esclusivamente a tempo pieno, i quali, però:
 - o non risultano avere competenze ed esperienze adeguate in materia di progettazione strutturale ed impiantistica necessarie per l'intervento in argomento, oltre che in materia di acustica, prevenzione incendi e geologia;
 - o risultano già oberati di lavoro nel gestire gli interventi di messa in sicurezza post sisma, lo smaltimento delle macerie, l'assistenza alla popolazione, i contributi di autonoma sistemazione, le pratiche di ricostruzione privata e tutti gli altri adempimenti tecnici/amministrativi connessi con la ricostruzione;

ACCERTATA, quindi, l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente;

VALUTATO che ricorrono le condizioni previste dall'art. 14, comma 4-bis del decreto-legge;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 26 del 02/04/2020, avente per oggetto "O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2018 - Approvazione del C.I.R. / Studio di fattibilità del progetto denominato "Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi", con la quale si è approvato il progetto di fattibilità, sulla base del quale avviare tutte le procedure di affidamento delle prestazioni specialistiche e dei servizi di ingegneria ed architettura per la progettazione;

DATO ATTO che con la medesima Delibera di Giunta il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ing. Sabrina Tidei, è stata nominata anche quale Responsabile Unico del Procedimento;

DATO ATTO che il CUP relativo al progetto dei "Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi" è il seguente: C79I20000140005;

PRESO ATTO che per l'esecuzione dell'intervento di riparazione dei danni e miglioramento sismico, è necessaria l'esecuzione di alcune attività specialistiche propedeutiche ai fini dei successivi livelli di progettazione delle opere in oggetto;

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 222 del 17/12/2020, avente per oggetto "O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2017 - Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi (CUP: C79I20000140005) - Affidamento dei servizi di studio ed indagine geologica propedeutica alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva", con la quale sono state affidate le indagini e gli studi geologici per le opere in oggetto al geol. Cataldi Fabio di San Severino (MC);

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 238 del 31/12/2020, avente per oggetto "O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2017 - Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi (CUP: C79I20000140005) - Affidamento delle indagini e prove materiche propedeutiche alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva", con la quale sono state affidate le prove e gli studi dei



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

materiali strutturali componenti l'immobile in oggetto alla ditta Spectra Engineering s.r.l.s. di Ancona (AN);

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 15 del 27/01/2021, avente per oggetto "O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2017 - Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi (CUP: C79I20000140005) - Affidamento redazione schede ex art. 147 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.", con la quale sono state affidati gli studi e la relazione sulla sussistenza di eventuali elementi decorativi alla ditta Restauro dipinti s.a.s. di Corridonia (MC);

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 27 del 16/02/2021, avente per oggetto "O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2017 - Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi (CUP: C79I20000140005) - Affidamento servizio di rilievo plano - altimetrico e geometrico", con la quale sono state affidati i servizi specialistici di rilievo planimetrico e del manufatto con l'utilizzo di avanzate tecnologie alla ditta Fly Engineering s.r.l.s. di Tolentino (MC);

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 28 del 16/02/2021, avente per oggetto "O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2017 - Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi (CUP: C79I20000140005) - Affidamento servizi ingegneristici di analisi e studio della vulnerabilità", con la quale sono state affidati gli studi di analisi e studio della vulnerabilità alla ditta Geoteam Associati di Tolentino (MC);

VISTI i servizi espletati dalla società Restauro dipinti s.a.s., P.IVA 01496490432 con studio presso Viale dell'Industria n. 119/125 a Corridonia (MC), di cui alla suddetta Determinazione n. 15/2021, e pervenuta con prot. Comunale n. 3045 del 26-02-2021;

VISTI i servizi espletati dalla società Spectra Engineering s.r.l.s., P.IVA 02749940421 con sede presso Via Caduti del Lavoro n. 34 ad Ancona (AN), di cui alla suddetta Determinazione n. 238/2020, e pervenuta con prot. Comunale n. 3892 del 16-03-2021;

VISTI i servizi espletati dal geol. Cataldi Fabio, P.IVA 01968410439 con studio presso p.zza Crivelli a San Severino (MC), di cui alla suddetta Determinazione n. 222/2020, e pervenuta con prot. Comunale n. 4137 del 19-03-2021;

VISTA la Determinazione a contrarre dell'ufficio tecnico Comunale n. 63 del 16/04/2021, avente per oggetto "O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2018 - Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale, danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi (CUP: C79I20000140005) - Liquidazione dei servizi di studio geologico, redazione ex scheda art. 147 del D.Lgs. n. 50/2016 ed indagini materiche", con la quale sono stati approvati e liquidati i servizi, studi ed indagini in oggetto;

VISTO il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice;

VISTO l'art. 4, comma 3, dell'O.C.S.R. n. 33/017 dispone che *"Qualora gli incarichi di progettazione siano affidati a professionisti esterni ai sensi dell'articolo 14, comma 4-bis, del decreto legge, l'importo a base di gara è determinato nel rispetto dell'articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e delle tariffe professionali approvate sulla base di detta norma e la relativa copertura è assicurata con i fondi del Commissario straordinario imputando il detto importo al contributo massimo erogabile per spese tecniche determinato in applicazione delle*



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

percentuali di cui al precedente comma 1, se del caso incrementate ai sensi dell'articolo 5 della presente ordinanza. Le ulteriori spese tecniche, fermo restando in ogni caso il rispetto del citato articolo 24 del decreto legislativo n. 50 del 2016 in caso di espletamento di procedure di affidamento a professionisti esterni di ulteriori attività tecniche, sono finanziate con la quota residua del contributo massimo erogabile determinato ai sensi del periodo precedente, incrementato con il ribasso recuperato sull'importo a base di gara all'esito dell'affidamento della progettazione.";

PRESO ATTO che per determinare il costo di esecuzione dei servizi di ingegneria ed architettura la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i quali si intende esercitare la riserva di affidamento, ai sensi dell'art. 4, comma 4, dell'O.C.S.R. n. 56/018, occorre fare riferimento all'articolo 24 del Codice;

PRESO ATTO che lo schema di parcella calcolato per i servizi di ingegneria ed architettura la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, redatto ai sensi del D.M. del 17/06/2016, è pari ad € 235.093,02 comprese di spese ed oneri accessori pari al 10,00% del corrispettivo, oltre C.A.P. ed IVA, riassunti nel prospetto che segue:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 36.385,97
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 54.109,97
AMMONTARE APPALTO PRINCIPALE €	€ 90.495,94
C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 144.597,09
AMMONTARE APPALTO OPZIONALE €	€ 144.597,09
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	€ 235.093,02

PRESO ATTO le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti,	0,90	€ 774.976,82	7,4084357400%



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

		Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	€ 597.816,12	7,8907217100%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	€ 398.544,08	8,7518752100%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	€ 265.696,05	9,7646598100%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	€ 177.130,70	10,9557744900%
Totale				€ 2.214.163,77	
Percentuale forfettaria spese				10,00%	

PRESO ATTO che in base all'art. 4, commi 1 e 3, dell'Ordinanza n. 56/2018, lo svolgimento delle attività di progettazione è a cura dei soggetti attuatori oppure dei Comuni, unioni dei Comuni, unioni montane e Province interessati che possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 5 del 18/02/2016 con la quale sono state conferite le funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) alla Provincia di Macerata ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell'art. 33 del d.Lgs. 12/04/2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 88, della legge 7 aprile 2014, n. 56; sulla base di detta Convenzione la S.U.A. della Provincia di Macerata si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrarre, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (lettera d'invito, disciplinare, modulistica, ecc.);
- acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione alla commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa;
- redazione dell'atto di aggiudicazione efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente.

RITENUTO, pertanto, di potere attribuire alla SUA della Provincia di Macerata, lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

CONSIDERATO che, nonostante la sospensione, prorogata fino al 31.12.2021, dell'obbligo per i comuni non capoluogo di provincia di ricorrere alle centrali di committenza e ai soggetti qualificati di cui all'art. 37, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, tuttavia si ritiene sussistente la necessità di ricorrere ad una Stazione Unica Appaltante onde procedere con maggiore celerità ed efficacia all'affidamento dei lavori in argomento, con l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement denominata "GT-SUAM", ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'art. 2, comma 2, del D.L. 16/7/2020, n. 76 (cd. decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120, dispone che per l'affidamento dei contratti pubblici concernenti SIA di importo pari o superiore alla soglia di rilievo comunitario, le stazioni appaltanti procedono mediante la procedura aperta, ristretta o, previa motivazione sulla sussistenza dei presupposti previsti dalla legge, la procedura competitiva con negoziazione di cui agli articoli 61 e 62 del Codice o il dialogo competitivo di cui all'art. 64 del medesimo Codice per i settori ordinari, e di cui agli 123 e 124, per i settori speciali, in ogni caso con i termini ridotti di cui all'articolo 8, comma 1, lettera c), del decreto Semplificazioni;

VISTO il comma 3 del suindicato art. 2 consente l'utilizzo della procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice per i settori ordinari, e di cui all'art. 125 del medesimo Codice per i settori speciali, quando, per ragioni di estrema urgenza derivanti dagli effetti negativi della crisi causata dalla pandemia da COVID-19 o dal periodo di sospensione delle attività determinato dalle misure di contenimento adottate per fronteggiare la crisi, i termini, anche abbreviati, previsti dalle procedure ordinarie non possono essere rispettati;

VISTO il comma 4 del medesimo articolo recita *"...nei settori dell'edilizia scolastica, universitaria, sanitaria, giudiziaria e penitenziaria, delle infrastrutture per attività di ricerca scientifica e per la sicurezza pubblica, dei trasporti e delle infrastrutture stradali, ferroviarie, portuali, aeroportuali, lacuali e idriche, ivi compresi gli interventi inseriti nei contratti di programma ANAS-Mit 2016-2020 e RFI-Mit 2017- 2021 e relativi aggiornamenti, nonché per gli interventi funzionali alla realizzazione del Piano nazionale integrato per l'energia e il clima (PNIEC), e per i contratti relativi o collegati ad essi, le stazioni appaltanti, per l'affidamento delle*



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

attività di esecuzione di lavori operano in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle disposizioni in materia di subappalto. Tali disposizioni si applicano, altresì, agli interventi per la messa a norma o in sicurezza degli edifici pubblici destinati ad attività istituzionali, al fine di sostenere le imprese ed i professionisti del comparto edile, anche operanti nell'edilizia specializzata sui beni vincolati dal punto di vista culturale o paesaggistico, nonché di recuperare e valorizzare il patrimonio esistente.”;

CONSIDERATO che:

- l'art. 11, comma 1 del decreto Semplificazioni estende l'applicazione delle disposizioni emergenziali anche alle gestioni commissariali finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici;
- l'affidamento in oggetto ricade in uno dei settori strategici suindicati e pertanto trovano applicazione le deroghe procedurali previste dal legislatore dell'emergenza;

VISTO l'art. 3, comma 1, dell'O.C.S.R. n. 109/020, recita “*Per le procedure di affidamento di servizi, anche di progettazione e di ingegneria, e di esecuzione di lavori, indette entro il 31 dicembre 2021, si applicano nella ricostruzione pubblica le norme del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in tema di progettazione, affidamento dei lavori e dei servizi e di esecuzione del contratto, in particolare con le disposizioni di semplificazione introdotte dagli articoli 1 e 2 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in quanto ritenute semplificazioni prevalenti ai sensi dell'articolo 11, comma 1, del medesimo decreto-legge n. 76 del 2020. I soggetti attuatori, in alternativa e previa motivazione, hanno facoltà di ricorrere alla procedura aperta con inversione procedimentale, ai sensi dell'art.1, comma 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n.32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n.55.”;*

RITENUTO pertanto di dovere procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 2, comma 2, del decreto Semplificazioni in combinato disposto con l'art. 60 del Codice, sulla base del criterio del prezzo più basso in virtù della deroga prevista dal comma 4 del medesimo art. 2 del decreto Semplificazioni;

RITENUTO altresì di riservare la partecipazione agli operatori economici di cui all'art. 46, comma 1, del Codice in possesso dei seguenti requisiti necessari e specificati nel capitolato speciale di appalto e nel disciplinare di gara;

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) in applicazione della deroga prevista dall'art. 2, comma 4 del decreto Semplificazioni, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara;
- b) ai sensi dell'art. 4, comma 4, dell'O.C.S.R. n. 56/2018, riservarsi la facoltà di affidare al soggetto aggiudicatario, alle stesse condizioni economiche offerte in sede di gara, anche l'esecuzione delle prestazioni professionali di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- c) avvalersi della cosiddetta “inversione procedimentale” prevista dall’art. 133, comma 8 del Codice, così come disposto dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, come richiamato dall’art. 3, comma 1, dell’O.C.S.R. n. 109/020, in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per l’affidamento dei servizi, prevedendo di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica nei soli confronti del migliore offerente;
- d) l’algoritmo che verrà utilizzato per implementare quanto disposto dall’art. 97, commi 2 e 2-bis del Codice è quello individuato dal MIT con Circolare del 24/10/2019, come confermato dalla giurisprudenza prevalente (cfr. Cons Stato, sez. V, 26/8/2020, n. 5228; *idem* 13/7/2020, n. 4502; *idem* 6/5/2020, n. 2856; Tar Calabria – Catanzaro, 24/02/2020, n. 341; Ord. Cons Stato, sez. V, 20/12/2019, n. 6345; TAR Lombardia – Brescia, sez. I, 08/11/2019, n. 968; TAR Emilia Romagna – Bologna, sez. I, 08/10/2019, n. 765; TAR Sicilia – Catania, sez. I, 16/09/2019, n. 2191; Ord. TAR Calabria - Catanzaro, sez I, 16/09/2019, n. 363; Ord. TAR Lombardia – Milano, sez I, 25/07/019, n. 937) e dalle Deliberazioni ANAC n. 892 del 02/10/2019 e n. 715 del 23/07/2019;
- e) ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- f) ai sensi dell’art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- l) stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili o gli impianti dove deve svolgersi il servizio, in quanto detto adempimento risulta strettamente indispensabile in ragione dell’ubicazione dell’immobile, delle sue dimensioni, nonché delle sue molteplici interferenze che debbono essere attentamente approfondite in sede di progettazione ai fini di una migliore logistica ed organizzazione del futuro cantiere;
- m) ai sensi dell’art. 105, comma 2, terzo periodo, del Codice, ammettere il subappalto delle sole attività indicate all’art. 31, comma 8 del medesimo Codice, nei limiti del 40% dell’importo complessivo del contratto, in quanto le statuizioni risultanti dalla sentenza CGUE, Sez. V, 26/09/2019, causa C-63/18, non si applicano alla presente procedura, a fronte del divieto espressamente previsto dal richiamato articolo 31 del Codice;
- n) ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. a), del decreto Semplificazioni, riservarsi la facoltà di consegnare i servizi in via d’urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
- o) ai sensi dell’art 2, comma 1, del decreto Semplificazioni, stabilire che l’aggiudicazione debba avvenire entro il termine di sei mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento, coincidente con la pubblicazione del bando di gara;
- p) ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. c), del decreto Semplificazioni, stabilire che il termine per la ricezione delle offerte è di venticinque giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;
- q) stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta:
- di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;

- di accettare i controlli previsti dal nuovo “Accordo di Alta Sorveglianza” sottoscritto in data 02/02/2021 tra il Presidente dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, il Commissario straordinario del Governo e l’Amministratore delegato di Invitalia, al fine di consentire alla medesima Autorità la verifica preventiva della legittimità degli atti di affidamento e di esecuzione della presente procedura;
- di attestare di non aver superato e di non superare, nemmeno con la partecipazione alla presente procedura, i limiti per l’affidamento di incarichi in relazione a servizi tecnici di cui all’art. 3 dell’O.C.S.R. n. 33/017 in combinato disposto con l’art. 3, comma 3 dell’O.C.S.G. n. 103/020 ovvero di aver ottenuto l’autorizzazione in deroga prevista dalla medesima Ordinanza e di non superare i limiti ivi consentiti;

INDIVIDUATO nella persona dell’Ing. Tidei Sabrina, il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell’Esecuzione ex artt. 31 e 111, comma 2 del Codice, che dichiara con la sottoscrizione del presente provvedimento l’assenza di conflitto di interesse ai sensi dell’art. 42 del medesimo Codice;

PRESO ATTO che i soggetti che intervengono nella procedura di gara della stazione appaltante della Provincia di Macerata di seguito indicati:

- Dott. Luca Addei – Dirigente del I settore “Segreteria e affari generali” e Vice Segretario Generale;
- Dott. Giuseppe Costantini - Responsabile Servizio Appalti e Contratti presso il I Settore “Segreteria e affari generali”;
- Dott.ssa Laura Gentili - Istruttore Direttivo Amministrativo del I Settore “Segreteria e Affari Generali”;

hanno dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all’art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall’art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

VISTA la documentazione di gara prodotta dall’ufficio sisma del Comune di Sarnano e dalla S.U.A. della Provincia di Macerata, ed in particolare:

- schema di Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- schema di Contratto;
- schema di Parcella;
- Bando di Gara;
- Modello 1 - Domanda di partecipazione;
- Modello 3 - Assolvimento imposta di bollo;
- Disciplinare di gara;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

DATO ATTO CHE l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n. 56/2018 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;

DATO ATTO di aver richiesto, al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/16 e nel nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post-sisma (ANAC-Commissario-Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria-INVITALIA sottoscritto in data 02 febbraio 2021, applicabile anche agli interventi di ricostruzione nelle singole regioni), tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione:

- proposta di determina a contrarre;
- schema di Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- schema di Contratto;
- schema di Parcella;
- Bando di Gara;
- Modello 1 - Domanda di partecipazione;
- Modello 3 - Assolvimento imposta di bollo;
- Disciplinare di gara;

DATO ATTO che la predetta verifica ha dato esito positivo, e che la stessa è pervenuta con nota prot. Comunale n. 3524 del 08/03/2021;

VISTA la Determinazione a contrarre dell'ufficio tecnico Comunale n. 37 del 10/03/2021, avente per oggetto "O.C.S.R: n. 56 del 10/05/2018 - Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale, danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi (CUP: C79I20000140005) - Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativamente alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento di sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - Determina a contrarre", con la quale sono state avviate le procedura di gara, dando mandato alla S.U.A. della Provincia di Macerata di attuare quanto necessario;

PRESO ATTO:

- con nota della Stazione Unica Appaltante delle Provincia di Macerata, pervenuta con prot. Comunale n. 5671 del 22-04-2021, ha comunicato, che a seguito della verifica della documentazione di gara, il raggruppando costituendo, con mandataria la società GEA SOC. COOP., è stato escluso in quanto la busta telematica B non è stata sottoscritta da tutti gli operatori economici partecipanti al raggruppamento;
- con nota della Stazione Unica Appaltante delle Provincia di Macerata, pervenuta con prot. Comunale n. 5673 del 22-04-2021, ha comunicato, che a seguito della verifica della documentazione di gara, il raggruppando costituendo, con mandataria la società Geoteam studio associati, è stato escluso in quanto la busta telematica B non è stata sottoscritta da tutti gli operatori economici partecipanti al raggruppamento;
- con nota della Stazione Unica Appaltante delle Provincia di Macerata, pervenuta con prot. Comunale n. 5674 del 22-04-2021, ha comunicato, che a seguito della verifica della



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

documentazione di gara, il raggruppando costituendo, con mandataria la società ing. Michele Maria Mancini, è stato escluso in quanto non vi è stata corrispondenza tra prestazione principale del servizio a base di gara e quella prestata dal mandatario;

CONSIDERATO che con nota prot. Comunale n. 5676 del 22/04/2021, la Stazione Unica Appaltante delle Provincia di Macerata ha comunicato la graduatoria a seguito dell'espletamento delle procedure di gara e richiesto la verifica della congruità dell'offerta al Responsabile Unico del Procedimento, in quanto la migliore offerta, pervenuta dal raggruppamento temporaneo con mandatario lo Studio Marcucci e Associati, è pari al 70,197% e supera la soglia di anomalia calcolata e fissata al 69,763%, come da verbale allegato;

DATO ATTO che con prot. Comunale n. 6081 del 30/04/2021, questo Ente ha richiesto apposite giustificazioni all'operatore economico risultato migliore offerente, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO della documentazione a comprova del possesso dei requisiti da parte dell'operatore economico, richiesta dalla S.U.A. della Provincia di Macerata, pervenuti al Comune di Sarnano con prot. Comunale n. 6533 del 11/05/2021;

VISTI i giustificativi forniti dall'operatore economico risultato migliore offerente e pervenuti a questo Ente con prot. Comunale n. 6715 del 17/05/2021;

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 101 del 03/06/2021, avente per oggetto "O.C.S.R: n. 56 del 10/05/2018 - Lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale, danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi (CUP: C79I20000140005) - Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativamente alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento di sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - Esito subprocedimento per la verifica della congruità dell'offerta", con la quale il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ha attestato la positiva valutazione dei giustificativi inviati dall'operatore economico;

PRESO ATTO della nota di cui al prot. Comunale n. 8054 del 11/06/2021, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato alla S.U.A. l'accettazione dei giustificativi allegando il suddetto atto;

RICHIAMATA la proposta di aggiudicazione pervenuta con nota prot. Comunale n. 5676 del 22/04/2021, con la quale la S.U.A. della Provincia di Macerata propone l'aggiudicazione della presente procedura al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, così composto:

- Studio Marcucci e Associati (mandataria), P. IVA 02150400543 con sede in Via S. Apollinare n. 4 ad Assisi (PG);
- Al Engineering di Arcioni e Leonardi Studio Associato (mandante), P. IVA 02977650544 con sede in Via Settevalli n. 131/F a Perugia (PG);
- Artè di Milko Morichetti (mandante), P. IVA 01496240431 con sede in Via S. Anna n. 45 a Mogliano (MC);
- Studio Tecnico Per. Ind. Del Moro (mandante), P. IVA 03241520547 con sede in Via degli Ippocastani n. 1 ad Bastia Umbra (PG);

in virtù della migliore offerta con il ribasso del 70,197%;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

RICHIAMATO il suddetto “*Accordo per l’esercizio dei compiti di alta Sorveglianza e di Garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma*” stipulato in data 28/12/2016 tra il Commissario, ANAC, e Invitalia, così come aggiornato dal “*Nuovo Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post-sisma sottoscritto in data 02 febbraio 2021*” in virtù del quale si rende necessaria l’approvazione dell’Autorità Nazionale Anticorruzione anche sugli atti preventivi di aggiudicazione per gli appalti di servizi di progettazione con importo superiore ai € 100.000,00;

PRESO ATTO del parere positivo dell’ANAC, acquisito al prot. Comunale con n. 10276 del 23/07/2021;

VISTA la Determinazione Dirigenziale della Provincia di Macerata n. 226/I del 30/07/2021, avente per oggetto “S.U.A. per il Comune di Sarnano. Procedura aperta accelerata finalizzata all’appalto dei servizi tecnici attinenti all’architettura ed all’ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento della direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale, danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto e successivi. CIG: 86732418E3. Determina di aggiudicazione”, con la quale la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata aggiudica la gara al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti con mandatario lo Studio Marcucci e Associati, P. IVA 02977650544 con sede in Via Settevalli n. 131/F a Perugia (PG);

CONSIDERATO CHE:

dalla comunicazione della S.U.A. Provincia di Macerata risulta aggiudicataria in via provvisoria il costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, così composto:

- Studio Marcucci e Associati (mandataria), P. IVA 02150400543 con sede in Via S. Apollinare n. 4 ad Assisi (PG);
- Al Engineering di Arcioni e Leonardi Studio Associato (mandante), P. IVA 02977650544 con sede in Via Settevalli n. 131/F a Perugia (PG);
- Artè di Milko Morichetti (mandante), P. IVA 01496240431 con sede in Via S. Anna n. 45 a Mogliano (MC);
- Studio Tecnico Per. Ind. Del Moro (mandante), P. IVA 03241520547 con sede in Via degli Ippocastani n. 1 ad Bastia Umbra (PG);

in virtù della migliore offerta con il ribasso del 70,197% (diconsi settanta/197 per cento);

CONSIDERATO che, ai sensi dell’art. 3 della Legge 136/2010, come modificata dall’art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, è stato preso in carico dal Responsabile Unico del Procedimento il medesimo CIG acquisito dalla stazione unica appaltante della Provincia di Macerata e pari: 86732418E3;

CONSIDERATO inoltre che il Quadro tecnico economico dovrà essere rimodulato a seguito della procedura di gara suddetta e del relativo ribasso d’asta in sede di offerta della ditta aggiudicatrice, come di seguito mostrato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE - V gara progettazione



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

O.C.S.R. N. 56 DEL 10/05/2018 – LAVORI DI "RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI".

DESCRIZIONE		IMPORTO	
IMPOR TO LAVORI E FORNITURE	STIMA COSTO DELL'OPERA a misura	€ 2 214 133,78	
	Oneri per la sicurezza inclusi	€ 44 282,68	
	TOTALE importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 2 169 851,10	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Relazione geologica, sismica, geotecnica, comprensive di indagini	€ 26 389,82	
	Rilevo piano - altimetrico e dei manufatti	€ 15 080,19	
	Analisi della vulnerabilità e relazione sismica	€ 23 910,65	
	Progettazione definitiva		
	<i>di cui Progetto Architettonico</i>	8 629,21 €	€ 9 645,60
	<i>di cui Progetto Strutturale</i>	1 016,39 €	
	<i>di cui Progetto impianti elettrici</i>	0,00 €	
	<i>di cui Progetto impianti termici</i>	0,00 €	
	<i>di cui Progetto impianti idrici</i>	0,00 €	
	Progettazione esecutivo		
	<i>di cui Progetto Architettonico</i>	479,40 €	€ 12 120,22
	<i>di cui Progetto Strutturale</i>	5 166,67 €	
	<i>di cui Progetto impianti elettrici</i>	2 048,54 €	
	<i>di cui Progetto impianti termici</i>	2 024,29 €	
	<i>di cui Progetto impianti idrici</i>	2 401,32 €	
	Esecuzione lavori		
<i>di cui Architettonico</i>	9 879,25 €	€ 27 086,30	
<i>di cui Strutturale</i>	7 842,66 €		
<i>di cui impianti elettrici</i>	2 963,07 €		



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

	di cui impianti termici	2 927,99 €	
	di cui impianti idrici	3 473,33 €	
	Acustica ed energetica		€ 1 198,50
	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 4 006,18
	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 16 007,97
	Schede ex art. 147 del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.		€ 600,00
	Collaudo STRUTTURALE E TECNICO AMMINISTRATIVO		€ 17 188,03
	Spese per il supporto al RUP		€ 9 706,64
	Abbattimento delle barriere architettoniche		€ 5 000,00
	CNPAIA / CAP su spese tecniche (4% e 2% e 5%)		€ 5 847,93
	Spese per indagini materiali		€ 9 700,00
	Spese per commissione giudicatrice (DM 12/02/2018)		€ 5 000,00
	Spese parere VVFF e gara ANAC		€ 2 000,00
	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016		€ 44 282,68
	Imprevisti e somme su fattura (circa 5,5%)		€ 112 400,23
	Somma derivante da ribasso gara di progettazione		€ 170 614,91
	TOTALE importo delle somme a disposizione		€ 517 785,85
I.V.A. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
CALCOLO IVA	IVA sui lavori - 10%		€ 221 413,38
	IVA su abbattimento barriere architettoniche - 4%		€ 200,00
	IVA sugli imprevisti, somme su fattura e ribasso - 22%		€ 62 263,33
	IVA sulle spese tecniche - 22%		€ 28 201,26
	TOTALE importo dell'IVA		€ 312 077,97
TOTALE GENERALE PROGETTO			€ 3 043 997,60

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 06/05/2021, avente per oggetto “Approvazione documento unico di programmazione - DUPS - 2021/2023 e bilancio di previsione armonizzato 2021/2023”, con la quale si è approvato il bilancio triennale di previsione 2021/2023 e relativi allegati, nonché la sua variazione approvata con successiva D.C.C. n. 14/2021;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

CONSIDERATO che a seguito dell'offerta di cui sopra, si dispone di affidare al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti con mandatario lo Studio Marcucci e Associati, P. IVA 02977650544, i servizi di ingegneria ed architettura relativamente alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento di sicurezza in fase di progettazione con un offerta del 70,197% sull'importo a base asta di € 90.495,94, e quindi per un importo di € 26.970,50 oltre C.A.P. al 4% pari ad € 1.078,82, oltre IVA al 22% pari ad € 6.170,85 e quindi per un importo complessivo di € 34.220,17;

CONSIDERATO che a seguito della presente procedura, questo Ente si riserva di affidare al medesimo operatore economico aggiudicatario anche i servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, che a seguito della medesima suddetta offerta sull'importo a base asta di € 144.597,09, comporta un offerta di € 43.094,27 oltre C.A.P. al 4% pari ad € 1.723,77, oltre IVA al 22% pari ad € 9.859,97 e quindi per un importo complessivo di € 54.678,01;

RITENUTO necessario assumere l'impegno di spesa per i servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, eventualmente solo dopo l'espletamento della propedeutica fase di progettazione;

VISTO che, per quanto sopra la somma risultante dal suddetto incarico, è pari a complessivi € 34.220,17 (trentaquattromiladuecentoventi/17) e, la stessa sarà ricompresa nel quadro economico dell'investimento e risulta disponibile al competente codice di bilancio 11.02-2.03.01.02.001 – ex/cap. 12933, ed in particolare all'impegno n. 434/2020 del corrente Bilancio di previsione 2021/2023, approvato con la suddetta D.C.C. n. 12 del 06/05/2021;

DATO ATTO che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020;
- le Linee Guida ANAC n. 1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*";
- il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263 "*Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*";



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- l'Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione n. 56/2020;
- l'Ordinanza commissariale n. 109/2020;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;
- Nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post-sisma sottoscritto in data 02 febbraio 2021;
- la Convenzione con la quale sono state conferite le funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) alla Provincia di Macerata, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 18/02/2016;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i. dai Responsabili dei Servizi interessati;

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- 2) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, così come nominato è l'Ing. Sabrina Tidei;
- 3) **DI APPROVARE** le risultanze delle comunicazioni della S.U.A. Provincia di Macerata, da cui si evince che la migliore offerta per i servizi di ingegneria ed architettura relativamente alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento di sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", è risultata essere del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, così composto:
 - Studio Marcucci e Associati (mandataria), P. IVA 02150400543 con sede in Via S. Apollinare n. 4 ad Assisi (PG);
 - Al Engineering di Arcioni e Leonardi Studio Associato (mandante), P. IVA 02977650544 con sede in Via Settevalli n. 131/F a Perugia (PG);
 - Artè di Milko Morichetti (mandante), P. IVA 01496240431 con sede in Via S. Anna n. 45 a Mogliano (MC);
 - Studio Tecnico Per. Ind. Del Moro (mandante), P. IVA 03241520547 con sede in Via degli Ippocastani n. 1 ad Bastia Umbra (PG);in virtù della migliore offerta con il ribasso del 70,197% (diconsì settanta/197 per cento);
- 4) **DI DICHIARARE** aggiudicatario, il costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti sopradescritto con mandataria lo Studio Marcucci e Associati, P. IVA 02150400543 che ha offerto il ribasso del 70,197 %. (diconsì settanta/197 per cento) sull'importo a base asta di € € 90.495,94;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- 5) **DI AFFIDARE**, a seguito della suddetta offerta, al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti sopradescritto con mandataria lo Studio Marcucci e Associati, P. IVA 02150400543, i servizi di ingegneria ed architettura relativamente alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché coordinamento di sicurezza in fase di progettazione, per le opere di "Riparazione dei danni e miglioramento sismico del palazzo Comunale, danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi", per un importo di contrattuale complessivo netto di € 26.970,50 oltre C.A.P. al 4% pari ad € 1.078,82, oltre IVA al 22% pari ad € 6.170,85 e quindi per un importo complessivo di € 34.220,17;
- 6) **DI DARE ATTO** che con la presente procedura la stazione appaltante, solamente dopo l'espletamento dei servizi attinenti alla fase di progettazione, si riserva di affidare al medesimo operatore economico anche i servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo netto di € 43.094,27 oltre C.A.P. al 4% pari ad € 1.723,77, oltre IVA al 22% pari ad € 9.859,97 e quindi per un importo complessivo di € 54.678,01;
- 7) **DI APPROVARE** il Quadro tecnico economico rimodulato a seguito della procedura di gara suddetta e del relativo ribasso d'asta in sede di offerta della ditta aggiudicatrice, come di seguito mostrato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE - V gara progettazione		
O.C.S.R. N. 56 DEL 10/05/2018 – LAVORI DI "RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI".		
DESCRIZIONE		IMPORTO
IMPORTO LAVORI E FORNITURE	STIMA COSTO DELL'OPERA a misura	€ 2 214 133,78
	Oneri per la sicurezza inclusi	€ 44 282,68
	TOTALE importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 2 169 851,10
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Relazione geologica, sismica, geotecnica, comprensive di indagini	€ 26 389,82
	Rilevo piano - altimetrico e dei manufatti	€ 15 080,19
	Analisi della vulnerabilità e relazione sismica	€ 23 910,65
	Progettazione definitiva	
	<i>di cui Progetto Architettonico</i>	8 629,21 €



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

<i>di cui Progetto Strutturale</i>	1 016,39 €	
<i>di cui Progetto impianti elettrici</i>	0,00 €	
<i>di cui Progetto impianti termici</i>	0,00 €	
<i>di cui Progetto impianti idrici</i>	0,00 €	
Progettazione esecutivo		
<i>di cui Progetto Architettonico</i>	479,40 €	
<i>di cui Progetto Strutturale</i>	5 166,67 €	
<i>di cui Progetto impianti elettrici</i>	2 048,54 €	€ 12 120,22
<i>di cui Progetto impianti termici</i>	2 024,29 €	
<i>di cui Progetto impianti idrici</i>	2 401,32 €	
Esecuzione lavori		
<i>di cui Architettonico</i>	9 879,25 €	
<i>di cui Strutturale</i>	7 842,66 €	
<i>di cui impianti elettrici</i>	2 963,07 €	€ 27 086,30
<i>di cui impianti termici</i>	2 927,99 €	
<i>di cui impianti idrici</i>	3 473,33 €	
Acustica ed energetica		€ 1 198,50
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 4 006,18
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 16 007,97
Schede ex art. 147 del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.		€ 600,00
Collaudo STRUTTURALE E TECNICO AMMINISTRATIVO		€ 17 188,03
Spese per il supporto al RUP		€ 9 706,64
Abbattimento delle barriere architettoniche		€ 5 000,00
CNPAIA / CAP su spese tecniche (4% e 2% e 5%)		€ 5 847,93
Spese per indagini materiali		€ 9 700,00
Spese per commissione giudicatrice (DM 12/02/2018)		€ 5 000,00
Spese parere VVFF e gara ANAC		€ 2 000,00
Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016		€ 44 282,68
Imprevisti e somme su fattura (circa 5,5%)		€ 112 400,23
Somma derivante da ribasso gara di progettazione		€ 170 614,91
TOTALE importo delle somme a disposizione		€ 517 785,85



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

I.V.A. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
CALCOLO IVA	IVA sui lavori - 10%	€ 221 413,38
	IVA su abbattimento barriere architettoniche - 4%	€ 200,00
	IVA sugli imprevisti, somme su fattura e ribasso - 22%	€ 62 263,33
	IVA sulle spese tecniche - 22%	€ 28 201,26
	TOTALE importo dell'IVA	€ 312 077,97
TOTALE GENERALE PROGETTO		€ 3 043 997,60

- 8) **DI IMPEGNARE** la somma risultante dal suddetto incarico, pari a complessivi € 34.220,17 (trentaquattromiladuecentoventi/17) e, la stessa sarà ricompresa nel quadro economico dell'investimento e risulta disponibile al competente codice di bilancio 11.02-2.03.01.02.001 – ex/cap. 12933, ed in particolare all'impegno n. 434/2020 del corrente Bilancio di previsione 2021/2023, approvato con la suddetta D.C.C. n. 12 del 06/05/2021 e variato con successiva D.C.C. n. 14/2021;
- 9) **DI DARE ATTO** che prima della stipula del contratto di appalto, si deve acquisire apposita dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante la sussistenza delle condizioni, relative al requisito della non contemporaneità, previste dall'art. 3 comma 3 dell'O.C.S.R. n. 103 del 29/06/2020;
- 10) **DI INVIARE** la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- 11) **DI DISPORRE** la comunicazione di richiesta della documentazione necessaria ai sensi della normativa vigente per la stipula del contratto di appalto;
- 12) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio comunale secondo le vigenti disposizioni in materia;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 17-08-2021

e per quindici giorni consecutivi.

Data 17-08-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Sabrina Tidei