



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 152 del 30-12-2020

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI PARERE LEGALE PER IL CORRETTO PROCEDIMENTO DA SEGUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTO DI UNA PISTA DA SCI ARTIFICIALE A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SCIOVIARI COMUNALI IN LOC. SASSOTETTO. PROVVEDIMENTI.

L'anno **duemilaventi** il **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **17:30**, in Sarnano nella solita sala delle adunanze del Comune, si sono riuniti, a seguito di regolare invito, i componenti della Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PIERGENTILI LUCA	SINDACO	P
CEREGIOLI FRANCO	VICE SINDACO	P
CENSORI STEFANO	ASSESSORE	P
INNAMORATI STEFANIA	ASSESSORE	A
PESCI FLORIANA	ASSESSORE	P

Presenti N. 4

Assenti N. 1

Assiste il Dr. ANNA MARINOZZI con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il SINDACO constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

ART.49 COMMA 1^ D.LGS 18.08.2000 N.267

PARERE DI Regolarità tecnica

Visto con parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SABRINA TIDEI

PARERE DI Regolarita' contabile

Visto con parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to EMANUELE CRISOSTOMI



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione di C.C. n. 50 del 17.08.2005 con la quale veniva approvato il progetto di finanza denominato “Interventi di finanza di salvaguardia e sviluppo della montagna” con relativo schema di convenzione e bando di gara;
- la convenzione Rep. n. 2772 stipulata in data 11.10.2005 con la società Sassotetto S.R.L. con la quale il Comune di Sarnano (concedente), a seguito dell’espletamento della gara pubblica, ha affidato alla società Sassotetto S.R.L. (concessionario) la concessione di costruzione e gestione della seggiovia biposto “Santa Maria delle Nevi – Sassotetto”, nonché la realizzazione di opere a questa direttamente e funzionalmente collegate, quali il primo stralcio dell’impianto di innevamento artificiale della pista “Sassotetto 1” ed i lavori di consolidamento dei dissesti e salvaguardia del suolo in località Sassotetto;
- convenzione scadente il 30/04/2017 e prorogata per gli anni 2018 e 2019 con delibere di Giunta Municipale n. 21 del 2017 e 95 del 2018;

RICHIAMATA, inoltre, la Delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 23/12/2019 con la quale:

- *“si stabiliva di procedere alla revisione dei termini di concessione stabiliti dalla Convenzione Rep. n. 2772 del 10.11.2005, tra il Comune di Sarnano e la Sassotetto s.r.l., al fine di ottenere il riequilibrio economico-finanziario del progetto di finanza, con scadenza dei termini del periodo di gestione degli impianti sciistici -prevista dall'art. 6 della Convenzione Rep. n. 2772 e dall'art. 3 dell'allegato "D" alla medesima-, fissata al 30 aprile 2029 e con periodo di ammortamento trentennale previsto per le opere di cui all'art. 2, punto c), da intendersi decorrente dalla stagione sciistica 2019/2020, ferma restando, ai sensi dell'art. 17 della Convenzione e dell'art. 25 del relativo allegato "D", la possibilità per l'Amministrazione – alla scadenza della gestione degli impianti fissata per il 30 aprile 2029 – di liquidare al concessionario i canoni residui di ammortamento o di confermare la gestione per ulteriori periodi, fino a concorrenza degli anni di ammortamento residui”;*
- si dava atto che ogni altro rapporto tra concedente e concessionario rimarrà regolato dalle previsioni contrattuali di cui alla Convenzione Rep. n. 2772 e dall'allegato "D" alla medesima;
- si approvava, conseguentemente, lo schema di convenzione, allegato alla medesima deliberazione finalizzato al riequilibrio economico-finanziario della Convenzione Rep. n. 2772;
- la successiva Convenzione Rep. n. 3183 del 04/03/2020 integrativa della Convenzione Rep. 2772 del 11/10/2005, con cui si regolano i rapporti tra le parti alla luce del prolungamento della durata della concessione di cui sopra al 30/04/2029;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 222 del 13-12-2018 con cui è stata approvata la scheda progettuale relativa allo studio di fattibilità avente ad oggetto “*Interventi nel Comprensorio Sarnano – Sassotetto*”, per una spesa complessiva di investimenti pari ad € 21.700.000,00, di cui l’80%, pari ad € 17.360.000,00 a sostegno pubblico, elaborata da Confindustria Marche nell’ambito degli interventi per la ricostruzione e lo sviluppo dell’area del cratere, da attuare, attraverso le risorse e lo strumento denominato “*Patto per la Ricostruzione e lo Sviluppo della Regione Marche*” e finalizzata alla realizzazione di interventi volti a valorizzare le potenzialità dell’attuale



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Comprensorio sciistico di Sarnano in un'ottica di destagionalizzazione, per lo sviluppo di attività, sia nel periodo invernale che estivo, attraverso la incentivazione delle potenzialità attrattive di tale Comprensorio quali: il turismo legato ai parchi ed alla natura, il turismo sociale e quello sportivo naturalistico ed ancora il turismo culturale;

CONSIDERATO che è forte volontà di questa amministrazione attuare un primo stralcio del progetto suddetto, **consistente nella realizzazione di una pista da sci artificiale**, mediante un materiale innovativo che permette di sciare simulando, al limite del reale, le condizioni della neve, a servizio della nuova scivovia della "Faggeta" e del campo scuola di Sassotetto, da realizzarsi su terreno di proprietà privata, sul quale esiste servitù di utilizzo da parte dell'Ente;

EVIDENZIATO che, nella vigenza della Convenzione tra società Sassotetto S.R.L. ed il Comune di Sarnano per la gestione degli impianti sciistici sopra specificati, al fine di sviluppare tale progettualità e per dare attuazione all'intervento, occorre definire la corretta procedura, sotto ogni profilo: giuridico, amministrativo e tecnico;

IN particolare, serve chiarire l'ambito e i limiti della convenzione per verificare se l'Ente possa realizzare il predetto impianto in autonomia rispetto al concessionario "Sassotetto srl" o se, diversamente, occorra coinvolgere lo stesso, in quanto concessionario;

IN quanto materia altamente complessa, che richiede specifiche competenze, di cui questo Ente non dispone nel proprio organico, si ritiene necessario acquisire preventivamente un parere legale sulla questione, formulando al responsabile del servizio apposito atto di indirizzo;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dai Responsabili competenti;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii e, nello specifico, l'art. 48 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- lo Statuto Comunale

Con votazione unanime e favorevole resa nei modi di legge;

DELIBERA

1- DI RENDERE la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- 2- DI FORNIRE al Responsabile del servizio tecnico apposito atto di indirizzo in ordine alla nomina di un legale per l'acquisizione di un preventivo parere, al fine di verificare il corretto procedimento - sotto ogni profilo giuridico, amministrativo e tecnico - da seguire per la realizzazione del progetto di una pista da sci artificiale, come in premessa meglio specificato;
- 3- DI DARE ATTO che la spesa, per l'attuazione di quanto sopra specificato, risulta stanziata e disponibile al codice di bilancio n. 01.03-1.03.02.11.006 (ex cap. 138) del B.P. 2021-2023 in corso di formazione;
- 4- DI PROVVEDERE alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante la trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'Albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000, n. 267;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito, con ulteriore e separata votazione unanime e favorevole, resa nei modi di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to LUCA PIERGENTILI

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. ANNA MARINOZZI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO n. 123

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio di questo Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 D.Lgs. 267/2000.

Li, 05-02-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa ANNA MARINOZZI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA DELLA DELIBERAZIONE DELLA G.C.

X La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267).

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

Li, 05-02-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa ANNA MARINOZZI

Per copia conforme all'originale.

Li, 05-02-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
*F.to Dr.ssa ANNA MARINOZZI

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. n. 39/93.