



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE n. 56 del 27-04-2020

SERVIZIO AFFARI GENERALI

**OGGETTO: EROGAZIONE CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEGLI ONERI PER
GLI AFFITTI AI SENSI DELLA L. 431/98 PER L'ANNO 2019.**

L'anno duemilaventi il giorno ventisette del mese di aprile nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

VISTO il decreto del Sindaco n. 8 del 28 giugno 2019, con il quale la sottoscritta Anna Marinozzi, Funzionario Amministrativo – Vice Segretario (Cat. D6) viene nominata Responsabile dell'Area Affari Generali - Servizi Demografici, Turismo e Sport, Servizi Sociali, Casa di Riposo, Cultura e Istruzione, Personale, Polizia Municipale, Commercio ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

RICHIAMATA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 avente ad oggetto: “*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*” e, nello specifico, l'art. 11, con il quale è stato istituito, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale per la concessione di contributi integrativi ai conduttori di immobili per il pagamento dei canoni di locazione;

PRESO ATTO della normativa di riferimento, tra cui il Decreto del Ministero dei LL.PP. del 7 giugno 1999, dettante i “*Requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e criteri per la determinazione degli stessi*”, nonché la L.R. n. 36/2005 che, all'art. 12, statuisce in merito al sostegno all'accesso alle locazioni private;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1288 in data 3 agosto 2009 avente ad oggetto “*L. 431/98 art. 11 - DMLLPP 7.6.1999 - LR 36/2005 art.12 - Modalità funzionamento del fondo per il sostegno all'accesso agli alloggi in locazione, modifica allegato “A” della DGR 1835/2008 - Riapprovazione testo completo*”;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

CONSIDERATO che con la deliberazione di Giunta Regionale n. 943 del 27/06/2012 la Regione Marche ha sostituito il paragrafo 4 della DGR n. 1288/2009, modificata dalla DGR n. 293/2010, stabilendo che i Comuni in sede di richiesta di partecipazione al Fondo comunichino alla Regione anche i criteri di formazione della graduatoria degli aventi diritto, già prevista all'art. 1, comma 1, del D.M.LL.PP. del 7/6/99;

VISTA e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 22.08.2019 avente ad oggetto: *“Legge 431/98 – Fondo di sostegno per l’accesso agli alloggi in locazione. Linee Guida per l’emanazione del bando per la concessione di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione per l’anno 2019”*;

VISTA, inoltre, la determina n. 172 del 29/08/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale l’Ente ha approvato il bando e lo schema di domanda per la richiesta di contributi integrativi per la spesa sostenuta per il canone di locazione - annualità 2019- da parte dei cittadini, in cui sono state recepite le modalità previste dalla normativa regionale;

VISTO il bando, pubblicato per 30 giorni all’Albo Pretorio dell’Ente, a far data dal 04 settembre 2019;

DATO ATTO che entro il termine di scadenza fissato dal bando (04 ottobre 2019), sono pervenute n. 7 domande e che, in base alla documentazione prodotta, solo n. 5 richiedenti sono ammessi ai benefici previsti dalla normativa sopra citata;

DATO ATTO che, al momento della richiesta di partecipazione al fondo istituito ai sensi dell’art. 11 della Legge 431/98, comunicata alla Regione Marche in data 26.11.2019 con nota prot. n. 16776, risultavano i seguenti contributi massimi spettanti ai suddetti richiedenti:

	BENEFICIARIO	CONTRIBUTO. MAX SPETTANTE
1	Prot. n. 13270/2019	€ 1.637,51
2	Prot. n. 13048/2019	€ 2.977,00
3	Prot. n. 13974/2019	€ 2.795,80
4	Prot. n. 12862/2019	€ 2.977,00
5	Prot. n. 13997/2019	€ 2.977,00
FABBISOGNO TOTALE		€ 13.364,31

CONSIDERATO che l’art. 3 del bando rubricato *“Determinazione dell’entità dei contributi”* stabilisce che: *“[...] La compilazione della graduatoria delle istanze terrà conto dell’ordine crescente dell’ISEE. Qualora la dotazione finanziaria di cui potrà disporre il Comune risulti insufficiente a corrispondere il contributo a tutti gli aventi diritto, si provvederà alla*



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

determinazione del contributo erogabile a ciascun richiedente tramite riparto proporzionale del fondo assegnato dalla Regione rispetto a quello singolarmente ammissibile.”;

DATO ATTO che la graduatoria formata sulla base dell'ordine crescente del valore ISEE, come da documentazione conservata agli atti di questo servizio, risulta essere la seguente:

GRADUATORIA CRESCENTE IN ORDINE DI VALORE ISEE			
	BENEFICIARIO	ISEE	CONTRIBUTO MAX SPETTANTE
1	Prot. n. 13048/2019	€ 0,00	€ 2.977,00
2	Prot. n. 13997/2019	€ 0,00	€ 2.977,00
3	Prot. n. 13270/2019	€ 4.541,64	€ 1.637,51
4	Prot. n. 12862/2019	€ 4.668,07	€ 2.977,00
5	Prot. n. 13974/2019	€ 4.680,68	€ 2.795,80
FABBISOGNO TOTALE			€ 13.364,31

VISTO il Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio ed Informazioni Territoriali, Edilizia ed Espropriazione n. 63 del 13 dicembre 2019, con il quale sono state ripartite, tra i vari Comuni richiedenti, le risorse assegnate alla Regione Marche, ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 431/98, e dal quale risulta che il Fondo sostegno affitti spettante a questo Ente ammonta ad € 236,84;

VISTO, inoltre, il successivo Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio ed Informazioni Territoriali, Edilizia ed Espropriazione n. 12 del 02 aprile 2020 con il quale è stata approvata la ripartizione di ulteriori risorse, attribuite al fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione con DGR 1678 del 30.12.2019, quale somma non spesa per il "Fondo Morosità incolpevole" nelle annualità del 2014 al 2017;

RILEVATO che l'ulteriore somma assegnata a questo ente è pari a € 3.469,79;

CONSTATATO che non è stata prevista, nel caso di insufficienza del contributo regionale, l'integrazione dello stesso con fondi comunali;

RITENUTO quindi necessario procedere alla riduzione percentuale delle quote spettanti a ciascun richiedente a valere sul fondo sostegno affitti, al fine di ripartire tra gli stessi il contributo regionale complessivamente assegnato pari ad € 3.706,63, sulla base dei contributi massimi risultanti dalla richiesta di partecipazione al fondo, nel modo seguente:

CONTRIBUTO DISPONIBILE € **3.706,63**

----- = 27,735 % percentuale di riparto

CONTRIBUTO SPETTANTE € **13.364,31**



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

GRADUATORIA CRESCENTE IN ORDINE DI VALORE ISEE				
N.	BENEFICIARIO	CONTRIB. MAX SPETTANTE	% RIPARTO	CONTRIB. EROGABILE
1	Prot. n. 13048/2019	€ 2.977,00	27,735	€ 825,68
2	Prot. n. 13997/2019	€ 2.977,00	27,735	€ 825,68
3	Prot. n. 13270/2019	€ 1.637,51	27,735	€ 454,17
4	Prot. n. 12862/2019	€ 2.977,00	27,735	€ 825,68
5	Prot. n. 13974/2019	€ 2.795,80	27,735	€ 775,42
TOTALI		€ 13.364,31		€ 3.706,63

RICONOSCIUTA la propria competenza ad adottare la presente determinazione, ai sensi degli artt. 107, 109 e 192 del Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che, in relazione al presente atto, sono assenti ipotesi di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

RITENUTO, pertanto, dover provvedere all'impegno ed alla liquidazione dei contributi ai beneficiari come sopra individuati;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Tutto ciò premesso e ritenuto;

DETERMINA

- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di impegnare e liquidare a favore dei richiedenti sotto elencati, i contributi previsti dal fondo sostegno affitti a fianco riportati, per l'anno 2019:

GRADUATORIA CRESCENTE IN ORDINE DI VALORE ISEE				
N.	BENEFICIARIO	CONTRIB. MAX SPETTANTE	% RIPARTO	CONTRIB. EROGABILE



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

1	Prot. n. 13048/2019	€ 2.977,00	27,735	€ 825,68
2	Prot. n. 13997/2019	€ 2.977,00	27,735	€ 825,68
3	Prot. n. 13270/2019	€ 1.637,51	27,735	€ 454,17
4	Prot. n. 12862/2019	€ 2.977,00	27,735	€ 825,68
5	Prot. n. 13974/2019	€ 2.795,80	27,735	€ 775,42
TOTALI		€ 13.364,31		€ 3.706,63

- di imputare la spesa complessiva di € 3.706,63 al codice di bilancio 99.01-7.01.99.99.999 ex cap. 2970 del bilancio di previsione 2020/2022 in corso di formazione, dando atto che tale somma è pari al contributo regionale assegnato a questo Ente;
- di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- di autorizzare il Responsabile del Servizio Finanziario all'emissione dei mandati di pagamento a favore dei beneficiari secondo le modalità da ciascuno indicate nella domanda, considerato che l'intero contributo risulta già incassato dal Tesoriere comunale;
- di trasmettere il rendiconto relativo ai contributi erogati alla Regione Marche entro i termini previsti dalla normativa regionale;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune ai sensi della normativa vigente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to ANNA MARINOZZI



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MARINOZZI ANNA

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/200 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 28-05-2020 e per quindici giorni consecutivi.

Data 28-05-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ANNA MARINOZZI

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ANNA MARINOZZI