



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 117 del 29-07-2020

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: REALIZZAZIONE RAMPE PEDONALI PER IL SUPERAMENTO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE DI COLLEGAMENTO AL PARCO URBANO E SCUOLE COMUNALI - D.L. n. 34/2019 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO FINALE - EX ART. 106 DEL D.LGS 50/2016

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di luglio nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il decreto del Sindaco, registro generale n. 8 in data 28 giugno 2019, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto direttoriale 14 maggio 2019 - Contributi per l'efficiamento energetico e lo sviluppo territoriale sostenibile in favore dei Comuni, Pubblicato in GURI n. 122 del 27 maggio 2019, con il quale il MISE ha assegnato i contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficiamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile ai sensi dell'articolo 30, comma 1, del decreto legge 30 aprile 2019, n.34;

VISTO il comma 2 del medesimo articolo 30, che prevede che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

PREMESSO che tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale rientra l'intervento relativo alla sistemazione e messa in sicurezza del patrimonio comunale, intervento contemplato nel D.L n.34/2019 ed in particolare è stato deciso di utilizzare tale contributo per interventi volti al miglioramento dell'accessibilità ed utilizzabilità del Parco Urbano, dell'area delle nuove Scuole Comunali ed il centro abitato del Comune di Sarnano, con particolare riguardo alla zona degli impianti sportivi e del campo di calcio della Vittoria, mediante opere atte al superamento delle barriere architettoniche e tali da completare un percorso pedonale



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

di collegamento della zona fin da P.zza della Libertà, riqualificando ancor più il tessuto urbano centrale del Comune di Sarnano;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 166 del 10/106/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale di Sarnano, denominato "Realizzazione n° 2 rampe pedonali - per il superamento barriere architettoniche Parco Urbano e Scuole Comunali - ai sensi del Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020, art. 30 "Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" Decreto Legge n.34 del 30/04/19" per l'importo complessivo di € 64.000,00, come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO				
A	A. IMPORTO LAVORI			
	A.1	Lotto per lavori		€ 35.528,50
	A.2	Oneri per la sicurezza		€ 1.007,19
			Totale Lavori	€ 36.535,69
B	B. FORNITURE			
	B.1	Lotto per fornitura e posa di Opere in ferro		€ 14.962,42
	B.2	Oneri per la sicurezza		€ 262,08
			Totale Forniture	€ 15.224,50
			Sommano A+B	€ 51.760,19
SOMME A DISPOSIZIONE				
D	D. ONERI PER LA PROGETTAZIONE			
	D.1	Incentivo art.113 del D.lgs 50/2016 pari al 2%	2,000%	€ 1.035,20
	D.2	Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione		€ 2.100,00
	D.3	CNAAP - (Architetti - Ingegneri)	4% di C.2	€ 84,00
				€ 3.219,20
E	E. I.V.A.			
	E.1	I.V.A. su Lavori (A)	10%	€ 3.653,57
	E.2	I.V.A. su Forniture (B)	22%	€ 3.349,39
	E.3	I.V.A. Coordinatore sicurezza (D.2)	22%	€ 462,00
	E.4	I.V.A. CNAAP (D.3)	22%	€ 18,48
	E.5	Imprevisti e somme su fattura compresa IVA		€ 1.537,17
			Somma IVA	€ 9.020,61
			Totale Somme a disposizione - Sommano D+E	€ 12.239,81
			TOTALE COMPLESSIVO	64.000,00 €



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

DATO ATTO che con la medesima delibera di Giunta Municipale n. 166/2019 è stato stabilito inoltre:

- di nominare Responsabile Unico del Procedimento - ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 - la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, quale Responsabile dell'ufficio tecnico Comunale;
- che la copertura finanziaria dell'intervento avverrà mediante l'utilizzo del contributo di € 50.000,00 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020, mentre la restante somma di € 14.000,00 sarà garantita mediante fondi propri comunali derivanti dall'utilizzo dell'avanzo di amministrazione 2018, entrambi da imputare al Capitolo di Bilancio 08.01-2.02.01.09.000 (ex cap 18020) del B.P. 2019;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico n. 149 del 29/10/2019 con la quale sono state affidate le opere alle seguenti ditte:
 - all'Impresa *EdilMonaldi s.r.l.* con sede in Amandola (FM) - 63857 in Via Pignotto n°27- P.IVA 02368080442 le opere edili, per l'importo netto contrattuale di € 35.469,84 (CIG: Z1A2A3BC2B), oltre IVA di legge;
 - alla Ditta *Arte del Ferro* di Cardinali Moreno con sede in Sarnano (MC) - 62028 in Via Cardagnano n°338- C.F. CRDMRN86H01E783K, P.IVA 01739930434 la fornitura delle opere in ferro (ringhiera) connessa alla realizzazione dell'opera in oggetto per l'importo contrattuale al netto di € 12.980,14 (CIG: Z842A3BC4E), oltre IVA di legge;

DATO ATTO inoltre che la Direzione lavori viene svolta dal geom. Marino Conti di questo Ufficio Tecnico;

VISTO il verbale di consegna dei lavori alla ditta EdilMonaldi s.r.l. redatto in data 31/10/2019;

EVIDENZIATO che, ai fini del contratto, fa fede la Determinazione U.T. n. 149 del 29/10/2019 sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice ed avente valore contrattuale;

CONSIDERATO che i lavori di che trattasi risultano allo stato attuale in avanzata fase di realizzazione;

VISTA la documentazione tecnico-contabile relativa al primo stato di avanzamento dei lavori redatta dall'Ufficio Tecnico comunale in data 22/05/2020, dalla quale risulta il credito netto dell'impresa pari ad € 19.300,00, oltre IVA al 10% per € 1.930,00 e quindi, per complessivi € 21.230,00;

VISTA la Determinazione dell'ufficio Tecnico n. 68 del 09/06/2020, avente per oggetto "Realizzazione rampe pedonali per il superamento di barriere architettoniche di collegamento al parco urbano e scuole Comunali - D.L. n. 34/2019 - Approvazione e liquidazione I stato avanzamento lavori - opere edili", con la quale si è approvata e liquidata la contabilità del primo stato avanzamento dei lavori;

ATTESO che nel corso della esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di apposita perizia di variante ed assestamento finale per tenere conto sia di imprevisti verificatisi durante il corso dei lavori non rilevabili in fase di progettazione (presenza di radici, sottoservizi, ecc) sia per l'utilizzo di materiali diversi finalizzato al miglioramento funzionale della struttura;

CHE inoltre sono state eliminate alcune opere in ferro non strettamente necessarie e che hanno comportato una riduzione dell'importo complessivo dell'intervento;

Quanto riassunto viene meglio descritto nella relazione tecnico illustrativa allegata alla perizia, conservata in atti dell'Ente;

VISTA la perizia di variante e ed assestamento Finale redatta dal Direttore dei Lavori geom. Marino Conti che si compone dei seguenti elaborati:

- RELAZIONE DI VARIANTE DEL DIRETTORE LAVORI;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE;
- QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO;
- QUADRO ECONOMICO



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- ELENCO PREZZI
- SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

VISTO il quadro tecnico economico di perizia che di seguito si riporta:

LAVORI DI REALIZZAZIONE RAMPE PARCO DEL SERAFINO				
QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO FINALE				
		Assestamento gara	Assestamento Finale	Variazione %
LAVORI A MISURA		€ 36.535,69	€ 39.993,67	
di cui LAVORI EDILI soggetti a ribasso		€ 35.528,50	€ 38.891,15	9,46%
ONERI SICUREZZA		€ 1.007,19	€ 1.102,52	
LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 34.462,65	€ 37.724,42	
ONERI DI SICUREZZA		€ 1.007,19	€ 1.102,52	
TOTALE CONTRATTO LAVORI EDILI		€ 35.469,84	€ 38.826,94	9,46%
FORNITURE				
LAVORI DA FABBRO al netto del ribasso, compresi Oneri di sicurezza per €. 262,08		€ 12.980,14	€ 650,00	
TOTALE FORNITURE E LAVORI A MISURA		€ 48.449,98	€ 39.476,94	-18,52%
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA	10,00%	€ 3.546,98	€ -	
IVA SU FORNITURE	22,00%	€ 2.855,63	€ 143,00	
IVA SU LAVORI A MISURA	4,00 %		€. 1.553,08	
COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE		€ 2.100,00	€ 2.100,00	
IVA su Coord. Sicurezza	22%	€. 480,48	€. 480,48	
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)	2,00%	€ 1.035,20	€ 1.035,20	
CNAAP		€. 84,00	€. 84,00	
Imprevisti e Somme a Fattura IVA compresa		€. 5.447,73	€. 6.127,31	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 15.550,02	€ 11.523,07	
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		€ 64.000,00	€ 51.000,00	-20,31%

PRECISATO che, a seguito dell'approvazione della Perizia di variante ed Assestamento Finale, l'impegno generale del progetto e quindi il Quadro economico Generale subisce una variazione in diminuzione, in quanto, seppur a fronte di un aumento contenuto dei lavori a misura (+ 9,46%) sono state sensibilmente diminuite le opere da fabbro, per una riduzione complessiva di €. 13.000,00 sull'importo complessivo finale dell'opera;

DATO ATTO che l'ing. Sabrina Tidei, titolare di P.O. e responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo comune è anche Responsabile Unico del Procedimento per le ulteriori lavorazioni necessarie;

RITENUTO di dover provvedere alla relativa approvazione amministrativa;

ATTESA la propria competenza in merito;

CONSIDERATO CHE la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della spesa derivante dall'adozione del presente atto;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

ATTESO CHE fa capo a questa Posizione Organizzativa ogni atto gestionale inerente i lavori in argomento, in particolare le procedure riguardanti l'affidamento e lo svolgimento dei lavori;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006, il relativo regolamento di esecuzione, nonché il D. Lgs. 50/2016 oltre alle successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

- 1) La premessa narrativa viene qui richiamata e forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO FINALE dei lavori di "REALIZZAZIONE RAMPE PEDONALI PER IL SUPERAMENTO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE DI COLLEGAMENTO AL PARCO URBANO E SCUOLE COMUNALI - D.L. n. 34/2019", redatta dal Direttore dei Lavori a seguito delle motivazioni sopraelencate non prevedibili in sede di redazione del progetto principale e che si compone dei seguenti elaborati:
 - RELAZIONE DI VARIANTE DEL DIRETTORE LAVORI;
 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE;
 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORAZIONI COMPLEMENTARI E MIGLIORATIVE;
 - QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTI;
 - QUADRO ECONOMICO
 - ELENCO PREZZI
 - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Il cui quadro economico generale è quello di seguito riportato:

LAVORI DI REALIZZAZIONE RAMPE PARCO DEL SERAFINO		
QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO FINALE		
		Assestamento Finale
LAVORI A MISURA		
LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 37.724,42
ONERI DI SICUREZZA		€ 1.102,52
TOTALE CONTRATTO LAVORI EDILI		€ 38.826,94
FORNITURE		
LAVORI DA FABBRO al netto del ribasso, compresi Oneri di sicurezza per € 262,08		€ 650,00
TOTALE FORNITURE E LAVORI A MISURA		€ 39.476,94
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA SU LAVORI A MISURA	10,00%	€ -
IVA SU FORNITURE	22,00%	€ 143,00
IVA SU LAVORI A MISURA	4,00 %	€ 1.553,08
COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE		€ 2.100,00
IVA su Coord. Sicurezza	22%	€ 480,48
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)	2,00%	€ 1.035,20
CNAAP		€ 84,00



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Imprevisti e Somme a Fattura IVA compresa		€.	6.127,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€	11.523,07
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		€	51.000,00

- 1) **DI DARE ATTO** che la perizia di variante comporta una riduzione delle opere da fabbro, con conseguente contrazione dell'importo totale del progetto come da quadro tecnico economico sopraesposto;
- 2) **DI DARE ATTO** che la perizia di variante comporta un aumento contrattuale dei lavori edili pari a 3.357,10 oltre IVA, per un totale di € 3.692,81 pari al 9,46%, importo che trova copertura finanziaria all'interno della somme a disposizione del quadro tecnico economico;
- 3) **DI DARE ATTO** che conseguentemente sono stati aggiornati gli importi parziali delle somme a disposizione e la somma complessiva dell'intervento ammonta ad € 51.000,00;
- 4) **DARE ATTO** che l'Ufficio preposto provvederà a stipulare apposito Atto di sottomissione con la ditta interessata.
- 5) **DARE ATTO**, infine, che dell'adozione della presente perizia di variante sarà data notizia ai sensi di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. SABRINA TIDEI



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 19-10-2020

e per quindici giorni consecutivi.

Data 19-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. SABRINA TIDEI