



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 120 del 08-10-2020

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE DI SARNANO - APPROVAZIONE VARIANTE E RIMODULAZIONE DEI DUE STRALCI FUNZIONALI

L'anno **duemilaventi** il **otto** del mese di **ottobre** alle ore **18:30**, in Sarnano nella solita sala delle adunanze del Comune, si sono riuniti, a seguito di regolare invito, i componenti della Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PIERGENTILI LUCA	SINDACO	P
CEREGIOLI FRANCO	VICE SINDACO	P
CENSORI STEFANO	ASSESSORE	P
INNAMORATI STEFANIA	ASSESSORE	P
PESCI FLORIANA	ASSESSORE	A

Presenti N. 4

Assenti N. 1

Assiste il Dr. GIULIANA SERAFINI con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il SINDACO constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

ART.49 COMMA 1^ D.LGS 18.08.2000 N.267

PARERE DI Regolarità tecnica

Visto con parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to SABRINA TIDEI

PARERE DI Regolarita' contabile

Visto con parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to EMANUELE CRISOSTOMI



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Visto il DL 18/2020 che all'art. 73, comma 1, dispone “1. *Al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente*”;

Visto il Decreto del Sindaco di Sarnano n. 3 del 19.03.2020, avente ad oggetto: “*Misure di semplificazione in materia di organi collegiali, art. 73 del Decreto-Legge 17 marzo 2020, n. 18 – Fissazione dei criteri per la tenuta dei consigli comunali e delle giunte comunali in videoconferenza*”;

Dato atto che, in attuazione delle predette disposizioni, il giorno 08.10.2020 alle ore 18.30 si è tenuta la Giunta Comunale con collegamento da remoto dei componenti il Collegio e segnatamente come segue:

- Sindaco – Piergentili Luca: presente fisicamente nella sede municipale;
- Segretario Comunale - Serafini Giuliana: presente fisicamente nella sede municipale;
- Assessore/Vicesindaco - Ceregoli Franco: presente fisicamente nella sede municipale;
- Assessore – Censori Stefano: video-collegamento skype;
- Assessore – Innamorati Stefania: presente fisicamente nella sede municipale;
- Assessore – Pesci Floriana: assente;

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo svolgimento;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- al fine della partecipazione al Bando pubblico denominato “*SPORT E PERIFERIE*” 2018 per la selezione di interventi da finanziare nell’ambito delle risorse di cui alla legge art. 1, comma 362 della Legge 27 dicembre 2017 n. 205, questo Comune aveva incaricato lo studio tecnico *Ago Architettura S.T.P.* con sede a Macerata ed in particolare l’Arch. Emanuele Zippilli, per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica per la necessità di attuare un considerevole intervento di riqualificazione e adeguamento della struttura natatoria;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 214 del 13/12/2018, è stato approvato il suddetto studio di fattibilità tecnico economica denominato “*Riqualificazione e adeguamento della Piscina comunale*” dell’importo complessivo di € 200.000,00;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- che il suddetto progetto non è stato ammesso a contributo in quanto, seppur presente in graduatoria alla posizione n. 974 con punteggio pari 46,8, lo stesso superava i limiti delle risorse disponibili;
- ravvisata successivamente la possibilità di partecipare al “*Programma di Interventi infrastrutturali per Piccoli Comuni fino a 3.500 abitanti*” con un progetto finalizzato all’ottenimento del finanziamento per la Piscina Comunale, è stato incaricato lo studio tecnico Ago Architettura S.T.P., a predisporre, con estrema urgenza, il progetto esecutivo e cantierabile per l’intervento di cui sopra al fine di poter avviare il percorso di accesso al finanziamento pubblico previsto dal Bando in questione;
- anche in tale occasione il Comune di Sarnano ed il relativo progetto di riqualificazione ed adeguamento della piscina Comunale non è risultato tra quelli ammessi a finanziamento;

RAVVISATA l’improcrastinabile necessità di effettuare opere urgenti sullo stabile in questione, testimoniato anche dal bisogno di continue manutenzioni, l’Amministrazione ha dato indicazioni di far redigere il progetto definitivo-esecutivo dell’intervento di riqualificazione ed adeguamento della Piscina Comunale per tali opere indifferibili;

VISTA la determinazione dell’Ufficio Tecnico n. 55 del 14/05/2020, con cui è stato affidato al medesimo studio tecnico Ago Architettura S.T.P. la rimodulazione del progetto di cui l’importo, per l’importo di € 19.500,00 oltre oneri previdenziali al 4% per € 780,00 ed iva al 22%, pari ad € 4.461,60 e quindi per un totale di € 24.741,60 (CIG Z832CFDDFA);

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Municipale n. 80 del 23/07/2020 con cui è stato approvato il progetto complessivo dell’intervento denominato “*Riqualificazione ed adeguamento della piscina Comunale di Sarnano*” aveva l’importo di € 250.000,00 (CUP: C74H20000170004), acclarato dal seguente quadro tecnico economico:



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COMUNE DI SARNANO					
Provincia di Macerata					
Riqualificazione e adeguamento della Piscina Comunale					
IMPEGNO DI SPESA					€ 250.000,00
RIEPILOGO LAVORI IN APPALTO					
	Descrizione	Categoria	%	Importo	Categoria assegnata
a	Opere edili e Implantistiche LOTTO FUNZIONALE 1		100,00%	€ 103.204,46	
	sommano i lavori in appalto			100,00%	€ 103.204,46
	di cui oneri per sicurezza non soggetti a ribasso lotto 1			2,07%	€ 2.140,12
	Sommano i lavori a base d'asta lotto 1				€ 101.064,34
b	Opere edili e Implantistiche LOTTO FUNZIONALE 2		89,57%	€ 92.435,63	
	sommano i lavori in appalto			89,57%	€ 92.435,63
	di cui oneri per sicurezza non soggetti a ribasso lotto 2			1,59%	€ 1.469,05
	Sommano i lavori a base d'asta lotto 1				€ 90.966,58
c	Opere edili e Implantistiche LOTTO FUNZIONALE 1 + 2				€ 195.640,09
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO					
A	LAVORI IN APPALTO				
	Opere a misura TOTALE		100,00%	€ 195.640,09	
	sommano i lavori a misura			100,00%	€ 195.640,09
	Totale lavori in appalto				€ 195.640,09
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
	Incentivo per funzioni tecniche dlgs 50/2018 art. 113		1,00%	€ 1.032,04	
	Spese tecniche	Progettazione e Direzione Lavori e sicurezza	9,97%	€ 19.500,00	
		contributo previdenziale	4,00%	€ 780,00	
	Imprevisti e lavori su fattura		4,19%	€ 8.202,05	
		lavori al	10,00%	€ 19.564,01	
	I.V.A. su	spese tecniche	22,00%	€ 4.461,60	
		Imprevisti	10,00%	€ 820,21	
	Totale somme a disposizione				€ 54.359,91
TOTALE INTERVENTO					€ 250.000,00

VISTA la necessità e l'urgenza di avviare alcune opere indifferibili, al fine di adeguare gli impianti di scarico e depurazione delle acque e permettere la normale riapertura dell'impianto stesso nel periodo autunnale, è stato attuato e realizzato un primo stralcio del suddetto progetto approvato con D.G.M. n. 80/2020, il cui quadro tecnico economico, rimodulato per tener conto della manifestazione d'interesse e del ribasso del 10%, praticato in sede di gara, dalla ditta aggiudicataria, risulta essere il seguente (CIG - 83840912C4):

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO – 1° STRALCIO POST-GARA			
LAVORI			
Lavori A Misura			€ 103 204,46
Oneri sicurezza lavori da fabbro		€ 2 140,12	
Lavori soggetti a ribasso		€ 101 064,34	
Ribasso	10,00%	€ 10 106,43	



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

IMPORTO CONTRATTO				€ 93 098,03
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA SU LAVORI		10,00%		€ 9 309,80
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
Imprevisti e somme su fattura (IVA compresa) e recupero ribasso		10,00%	€ 14 433,20	€ 15 876,52
PER SPESE TECNICHE				
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione			€ 10 286,68	
CAP su spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		4,00%	€ 411,47	
IVA su spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		22,00%	€ 2 353,59	
Totale spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione				€ 13 051,74
spese tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (su lavori per RUP)		0,528%		€ 544,42
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione				€ 38 782,49
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				€ 131 880,51

DATO ATTO che con la medesima Delibera di Giunta il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ing. Sabrina Tidei, è stata nominata anche quale Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 30/07/2020, avente per oggetto "Approvazione documento unico di programmazione - DUP - 2020/2022 e bilancio di previsione armonizzato 2020/2022", con la quale si è approvato quanto in oggetto;

VISTA la determina dell'area tecnica n. 121 del 31/07/2020, avente per oggetto "Intervento di riqualificazione ed adeguamento della piscina Comunale di Sarnano - I Stralcio - Affidamento opere e rimodulazione quadro economico", con il quale sono state affidate le opere in oggetto;

CONSIDERATO, che all'interno del II stralcio dell'intervento, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 80/2020, sono previste piccole opere di manutenzione ordinaria, nonché i servizi tecnici per l'espletamento della pratica antincendio;

RITENUTO necessario ed urgente che codesto Ente proceda all'esecuzione immediata dei suddetti lavori aggiuntivi e servizi specialistici al fine di garantire una maggiore funzionalità dell'impianto natatoria per l'apertura stagionale dello stesso;

CONSIDERATO che tale modifica non andrà a comportare alcun aumento di spesa per l'Ente, ma solamente uno trasferimento di somme - previste nel II stralcio – **verso il I stralcio delle opere**, in



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

corso di esecuzione, che comunque trovano copertura finanziaria, poiché comprese nel quadro tecnico generale dell'intervento approvato con la Delibera di G.M. n. 80/2020, per complessivi € 250.000,00;

CONSIDERATO che lo studio tecnico Ago Architettura S.T.P. di Macerata (MC), in data 08/10/2020, ha redatto gli elaborati tecnici relativi alla **Variante n. 1**, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. "b" del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da cui deriva il seguente quadro economico aggiornato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO -

LAVORI	1° STRALCIO		2° STRALCIO		TOTALE
LAVORI A MISURA		€ 118 123,69	€ 82 435,63	€ 195 640,09	
ONERI SICUREZZA	€ 2 140,12		€ 1 469,05	€ 3 609,17	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 115 983,57		€ 80 966,58	€ 196 950,15	
RIBASSO	10% € 11 598,36		ND		
IMPORTO CONTRATTO/LAVORI		€ 106 525,33	€ 82 435,63	€ 188 960,96	
IVA SU LAVORI	10,00%	€ 10 652,53	€ 8 243,56	€ 18 896,10	
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE					
Imprevisti e somme su fattura (IVA compresa)	10,00%	€ 7 460,59	€ 3 611,13	€ 11 071,72	
PER SPESE TECNICHE					
TOTALE SPESE TECNICHE PER CERTIFICATO PREVENZIONE		€ 5 227,09	€ -	€ 5 227,09	
TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE		€ 13 051,74	€ 11 689,86	€ 24 741,60	
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)	0,53%	€ 544,42	€ 558,11	€ 1 102,53	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 36 936,38	€ 24 102,66	61 039,04 €	
LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		€ 143 461,71	€ 106 538,29	250 000,00 €	

ATTESO, per quanto sopra, che la copertura finanziaria dell'intervento è già assicurata al Codice di Bilancio 11.02-2.05.99.99.999 – ex/cap. 12937 corrispondente all'utilizzo delle somme derivanti dall'indennizzo assicurativo dei danni causati dalla crisi sismica del 2016, del corrente Bilancio di previsione 2020/2022 - Bilancio di esercizio 2020;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione **Perizia di Variante n. 1** dei lavori di "Riqualificazione ed adeguamento della piscina Comunale";



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa espressa sulla presente proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art.49 comma 1 e 147-bis del Decreto Legislativo n.267/2000 e s.m.i.;

Con votazione unanime legalmente resa per alzata di mano,

DELIBERA

1. **DI RECEPIRE** quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo la narrativa che precede;
2. **DI APPROVARE** la **Perizia di Variante n. 1** dei lavori di “*Riqualificazione ed adeguamento della piscina Comunale*” redatta dallo studio tecnico Ago Architettura S.T.P. di Macerata (MC), ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. “b” del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., volta a consentire l'esecuzione di piccole opere di manutenzione ordinaria, nonché l'affidamento dei servizi tecnici per l'espletamento della pratica antincendio, avente il seguente quadro economico:



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO -

LAVORI	1° STRALCIO		2° STRALCIO		TOTALE
LAVORI A MISURA		€ 118 123,69		€ 82 435,63	€ 195 640,09
ONERI SICUREZZA	€ 2 140,12		€ 1 469,05		€ 3 609,17
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 115 983,57		€ 80 966,58		€ 196 950,15
RIBASSO	10% € 11 598,36		ND		
IMPORTO CONTRATTO/LAVORI		€ 106 525,33		€ 82 435,63	€ 188 960,96
IVA SU LAVORI	10,00%	€ 10 652,53		€ 8 243,56	€ 18 896,10
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE					
Imprevisti e somme su fattura (IVA compresa)	10,00%	€ 7 460,59		€ 3 611,13	€ 11 071,72
PER SPESE TECNICHE					
TOTALE SPESE TECNICHE PER CERTIFICATO PREVENZIONE		€ 5 227,09		€ -	€ 5 227,09
TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE		€ 13 051,74		€ 11 689,86	€ 24 741,60
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)	0,53%	€ 544,42		€ 558,11	€ 1 102,53
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 36 936,38		€ 24 102,66	61 039,04 €
LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		€ 143 461,71		€ 106 538,29	250 000,00 €

- DI PRENDERE ATTO** che tale variante, resasi necessaria per l'esecuzione di opere e servizi indifferibili - in quanto funzionali all'apertura della stagione sportiva 2020/2021 dell'impianto natatorio - non comporta un aumento della spesa, ma soltanto un trasferimento di somme - previste nel II stralcio - **verso il I stralcio delle opere**, in corso di esecuzione, comunque comprese nel quadro tecnico generale dell'intervento approvato con la Delibera di G.M. n. 80/2020;
- DI DARE ATTO** che le somme di cui alla Variante *de quo* non necessitano di nuova copertura finanziaria, in quanto già prevista al Codice di Bilancio 11.02-2.05.99.99.999 - ex/cap. 12937, corrispondente all'utilizzo delle somme derivanti dall'indennizzo assicurativo dei danni causati dalla crisi sismica del 2016, a valere sul corrente Bilancio di previsione 2020/2022 - esercizio 2020;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

5. **DI CONFERMARE** che Responsabile Unico del Procedimento - ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 – è l'Ing. Sabrina Tidei, quale Responsabile dell'ufficio tecnico comunale;
6. **DI PROVVEDERE** alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante la trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'Albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;
7. **DI PUBBLICARE** il presente atto all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito, con ulteriore e separata votazione unanime e favorevole, resa nei modi di legge,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to LUCA PIERGENTILI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. GIULIANA SERAFINI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO n. 161

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio di questo Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 D.Lgs. 267/2000.

Li, 18-02-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa ANNA MARINOZZI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA DELLA DELIBERAZIONE DELLA G.C.

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267).

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

Li, 18-02-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa ANNA MARINOZZI

Per copia conforme all'originale.

Li, 18-02-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
*F.to Dr.ssa ANNA MARINOZZI

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. n. 39/93.