



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

## COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 21 del 03-02-2021

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: INCARICO PER L'ACCATASTAMENTO E LA REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA PER L'EDIFICIO DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 29 M 1213 - SCUOLA PRIMARIA. PRESA D'ATTO DELLA ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E LIQUIDAZIONE DEL CREDITO AL PROFESSIONISTA. CIG: Z822E117DB**

L'anno duemilaventuno il giorno tre del mese di febbraio nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il decreto del Sindaco, registro generale n. 8 in data 28 giugno 2019, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa, tecnica e finanziaria;
- l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, poi denominato D. Lgs. 50/2016;

### PREMESSO che:

- in data 24 agosto 2016 è iniziata una sequenza di gravi eventi sismici che hanno interessato tutto il territorio comunale di Sarnano;



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- con i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza, in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito le regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- con le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del Consiglio dei Ministri 25 agosto 2016, in considerazione degli ulteriori importanti eventi sismici che si sono manifestati nei giorni 26 e 30 ottobre;

**EVIDENZIATO** in particolare, che l'evento sismico del 30/10/2016 ha causato gravissimi e diffusi danni agli immobili scolastici, nello specifico all'edificio adibito a Scuola Primaria, sita in largo Ricciardi (F. 21, part. 432), tanto da determinare l'emissione dell'Ordinanza sindacale di inagibilità totale n. 123 del 03.11.2016;

**VISTO** l'esito di inagibilità ribadito nella scheda AEDES "Scheda di 1° livello di rilevamento del danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post- sismica" redatta dai tecnici incaricati dalla Protezione Civile in data 05/11/2016 sull'edificio adibito a Scuola Primaria;

**VISTA** l'ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori colpiti dal sisma del 2016, n. 14 del 16 gennaio 2017, recante "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", nonché le modifiche ed integrazioni apportate dalle successive ordinanze n. 18 del 03/04/2017 e n. 35 del 31/07/2017;

**DATO ATTO** che in virtù della suddetta ordinanza n. 14/2017, l'immobile sopra individuato rientra nell'elenco degli edifici ammessi di cui all'*Allegato 1 – Scuole da ricostruire* e che per esso è stato redatto, a cura delle strutture tecniche di INVITALIA, il progetto per la realizzazione della nuova Scuola Primaria, dell'importo complessivo di € 3.590.646,03;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 – per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021 - è possibile l'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

**RITENUTO**, pertanto di avvalersi della suddetta procedura di "affidamento diretto";

**RICHIAMATA** altresì la Det. dell'UT n. 132 del 26/08/2020 relativa all'espletamento della procedura PREGEO per l'inserimento in mappa del fabbricato, della procedura DOCFA per la denuncia al catasto fabbricati, della redazione dell'elaborato planimetrico, il tutto contenente anche le eventuali spese catastali, oltre alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) dell'intero nuovo plesso scolastico;

- procedura PREGEO per l'inserimento in mappa del fabbricato;
- procedura DOCFA per la denuncia al catasto fabbricati;
- redazione dell'APE.

**PRECISATO** che:

- l'importo del compenso è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto in base al Regolamento dei contratti dell'Ente;
- il professionista, sopra individuato, presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità;
- dalla documentazione inoltrata dall'Ing. Claudio Tardella si evidenzia l'esperienza nel settore ed idoneità alle esigenze dell'Ente, per quanto attiene l'incarico connesso alla prestazioni richieste e riportate nel presente atto;
- la progettazione dovrà essere completa e corredata dei necessari pareri degli Enti competenti;

**VISTA** inoltre la fattura n. 3/PA del 29/01/2021 emessa dall'Ing. Tardella Claudio ed acquisita con prot. n. 1640 del 01/02/2021 di importo pari a € 5.300,00, oltre contributo integrativo al 4% per € 212,00 (IVA



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

esente), oltre imposte di bollo per € 2,00 e dunque per complessivi € 5.514,00, a saldo delle prestazioni professionali incaricate mediante propria determina n. 132/2020;

**DATO ATTO** che, per l'espletamento della prestazione di accatastamento e redazione dell'APE, oggetto di Det. UT n. 132/2020, è stato acquisito il seguente CIG: Z822E117DB;

**CONSIDERATO** che le spese sostenute dall'ente essendo previste dall'Ord. n. 43 del C.S.R. possono essere rendicontate alla struttura commissariale per il riconoscimento dell'impegno economico;

**VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006, il relativo regolamento di esecuzione, nonché il D. Lgs. 50/2016, oltre alle successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.L. n. 76 del 16/07/2020, recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*;

**ATTESA** la propria competenza in merito;

**VISTO** il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000

## DETERMINA

- **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **DI DARE ATTO** della regolarità della prestazione professionale prestata dall'Ing. Claudio Tardella terminata con l'accatastamento del fabbricato scolastico e la redazione dell'APE;
- **DI LIQUIDARE** la fattura n. 3/PA\_2021 del 29/01/2021 emessa dal tecnico Ing. Claudio Tardella iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Macerata con num. di iscrizione A1385, codice fiscale TRDCLD83D05I436U – P. IVA 01723340434, acquisita con prot. n1640 del 01/02/2021, di importo pari a € 5.300,00, oltre contributo integrativo al 4% per € 212,00 (IVA esente), oltre imposte di bollo per € 2,00 e dunque per complessivi € 5.514,00, a saldo delle prestazioni professionali incaricate mediante propria determina n. 132/2020;
- **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 5.514,00 codice di bilancio 11.02-1.03.02.99.999 (ex cap. 2021) del B.P. 2020/2022;
- **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario e segreteria per i provvedimenti di competenza.
- **DI TRASMETTERE** il presente atto al Commissario Straordinario per la ricostruzione Sisma 2016, per la rendicontazione della spesa sostenuta dall'Ente secondo le istruzioni all'uopo impartite.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Ing. SABRINA TIDEI*



# **Comune di Sarnano**

*Provincia di Macerata*

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Ing. SABRINA TIDEI*

## **SERVIZIO FINANZIARIO**

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

*F.to Rag. Emanuele Crisostomi*

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 04-02-2021

e per quindici giorni consecutivi.

Data 04-02-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Ing. SABRINA TIDEI*

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Ing. SABRINA TIDEI*