



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA ORDINANZA

n. 10 del 18-02-2020

**OGGETTO: ORDINANZA DI REVOCA INAGIBILITÀ DELL'EDIFICIO SITO IN
C.DA CARSODUCCI FOGLIO 8 P.LLA 5**

IL SINDACO

PREMESSO che

- in data 24.08.2016 è iniziata una sequenza sismica che ha interessato il territorio Comunale;
- con Decreto del P.C.M. del 24/08/2016 e successivo in pari data, è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle provincie colpite dal sisma , tra cui anche Macerata;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che nei giorni 26 e 30 ottobre hanno colpito il territorio di Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo;

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che, quindi, sussisteva la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto, che ha colpito il territorio comunale, si è venuta a determinare una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

Tutto ciò premesso,

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati dalla Protezione Civile per la compilazione della scheda FAST n. 482 "*Scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto*" in data l'edificio catastalmente distinto al foglio n. 8 p.la 5 è risultato inagibile per il solo rischio esterno d'approfondire con scheda Aedes;

VISTO inoltre l'esito del sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati dalla Protezione Civile per la compilazione della scheda AEDES n. 106661 "*Scheda di 1° livello di rilevamento del danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post- sismica*" in data sull'edificio sopra individuato;

VALUTATO che l'edificio ricade nella tipologia **A+F - EDIFICIO INAGIBILE PER IL SOLO RISCHIO ESTERNO** con le seguenti prescrizioni come risultanti dalla scheda modello GP1:



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

“L’edificio 002 è inagibile poiché l’edificio adiacente – già parzialmente puntellato – è a rischio di crollo” (Rif. Pratica n. 497)

RICHIAMATA l’ordinanza n. 249 del 17/05/2017 con cui si dichiarava l’inagibilità per il solo rischio esterno dell’immobile sopra richiamato;

VISTA la Delibera di Giunta n. 207 del 29/11/2018 con cui è stato approvato il progetto per le opere di messa in sicurezza per il fabbricato adiacente riportato al F.8 M.4;

VISTA la Determina di affidamento dei lavori n. 17 del 20/02/2019;

VISTA la Documentazione prodotta dal Direttore dei Lavori che certifica la regolare esecuzione dei lavori, conclusi in data 03/02/2020, con cui si determina l’eliminazione del rischio esterno nei confronti dell’edificio oggetto della presente Ordinanza di Revoca e della Via pubblica;

VISTO l’art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l’art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTO l’art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DICHIARA

L’avvenuto ripristino dell’agibilità dell’immobile sito in sito in C.da Carsoducci distinto catastalmente al foglio n. 8 particella n. 5-532 e individuato con aggregato n. 1629 edificio 002, pertanto, è consentito l’utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

ORDINA

La revoca dell’ordinanza n. n. 249 del 17/05/2017.

DISPONE

Per gli uffici competenti:

- di notificare la presente ordinanza a:

- a) ROSSI MAFALDA nata a MACERATA il 09/07/1936 Codice Fiscale RSSMLD36L49E783F residente a Sarnano in C.da Carsoducci n 268 in qualità di proprietaria dell’immobile;
- b) CARDARELLI GRAZIELLA nata a ROMA il 27/04/1965 Codice Fiscale CRDGZL65D67H501J residente a Albano Laziale in Via del Muro Bianco CAP.00041 in qualità di proprietaria dell’immobile;
- c) CARDARELLI CLAUDIA nata a ROMA il 23/01/1968 Codice Fiscale CRDCLD68A63H501R residente a Sarnano in C.da Carsoducci n 267 in qualità di proprietaria dell’immobile;
- d) CARDARELLI CINZIA nata a MARINO il 06/11/1961 Codice Fiscale CRDCNZ61S46E958Q residente a Roma in Via Paduli n 75 CAP. 00134 in qualità di proprietaria dell’immobile;

Di trasmettere la presente ordinanza, ciascuno per le rispettive competenze, a:

Prefettura di Macerata (UTG) – pec: protocollo.prefmc@pec.interno.it;

Comando Stazione Carabinieri di Sarnano – pec: tmc26842@pec.carabinieri.it;

Stazione Carabinieri Forestali di Sarnano – pec: fmc43279@pec.carabinieri.it;

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco – pec: com.macerata@cert.vigilfuoco.it;

Comando Polizia Municipale – mail: poliziamunicipale@sarnano.sinp.net, incaricato della notificazione e della vigilanza sull’esecuzione della presente ordinanza;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

- quale Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., l'Ing. Sabrina Tidei, Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale,
- che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede municipale (Ufficio Tecnico).

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. Marche entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to LUCA PIERGENTILI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 19-02-2020 e per quindici giorni consecutivi.
Lì 19-02-2020

IL SINDACO
F.to LUCA PIERGENTILI

Copia conforme all'originale

Sarnano, lì 19-02-2020

IL SINDACO
LUCA PIERGENTILI