



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

## COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 150 del 14-09-2020

### UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MATTATOIO COMUNALE SITO IN VIA SAN FRANCESCO N. 2 - APPROVAZIONE PRIMO STATO AVANZAMENTO LAVORI E SUA LIQUIDAZIONE, LIQUIDAZIONE INCENTIVI DI CUI ALL'ART. 113 DEL D. LGS. 50/2016**

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di settembre nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

#### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il decreto del Sindaco, registro generale n. 8 in data 28 giugno 2019, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa, tecnica e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, poi denominato D. Lgs. 50/2016;



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

**PREMESSO CHE** il Comune di Sarnano, con atto consiliare n. 12 del 13.03.1995, integrato con successivo atto di Giunta n. 252 del 23.03.1995, ha conferito delega alla Comunità Montana dei Monti Azzurri (ora Unione Montana dei Monti Azzurri) per la gestione del Mattatoio comunale di Sarnano, delega rinnovata nel corso degli anni fino al 31.12.2018, giusta convenzione ex art. 30 TUEL - Rep. n. 2790, sottoscritta tra le parti in data 17.05.2006 e per la durata di 10 anni, successivamente prorogati al 31.12.2018;

## **VISTE E RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 14.02.2019 con la quale è stato disposto di prorogare ulteriormente la delega della funzione agricoltura – mattatoio e la relativa convenzione in essere, ex art 30 TUEL, all’Unione Montana dei Monti Azzurri di San Ginesio fino al 31.12.2019 e/o comunque fino alla stesura e condivisione di una nuova convenzione regolante i rapporti tra le parti per la gestione del servizio *de quo*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 23.12.2019 con la quale si disponeva di prorogare la delega della funzione agricoltura – mattatoio e la relativa convenzione in essere, ex art 30 TUEL, all’Unione Montana dei Monti Azzurri fino al 31.03.2020, nelle more della stesura e condivisione di una nuova convenzione per la gestione del servizio medesimo;

**DATO ATTO** che il competente Servizio Veterinario dell’Asur di Macerata, quale organo di controllo e vigilanza sull’impianto, ha evidenziato la necessità di effettuare indifferibili lavori di messa a norma, sia alla struttura che per le attrezzature, indispensabili per la regolare prosecuzione dell’attività di mattazione, per i quali occorre predisporre un progetto di ammodernamento dell’impianto ad effettuare investimenti quantificabili in circa € 300.000,00;

**CONSIDERATO CHE**, stanti alcune problematiche connesse alla gestione economica del servizio, le trattative intercorse, in questi mesi, tra gli Enti non è stato possibile addivenire ad un accordo condiviso per riscrivere i contenuti di una nuova delega;

## **ATTESO CHE:**

- il servizio di mattazione è ritenuto essenziale per l’economia locale in quanto l’impianto di Sarnano è l’unico esistente ed operante nel comprensorio pede-appenninico Ascoli – Fermo – Macerata;
- detto impianto può rappresentare una risorsa sia per il bilancio comunale che per lo sviluppo economico del territorio, a prevalente vocazione agricola, in termini occupazionali e di servizio;

**RITENUTO OPPORTUNO** e conveniente, per quanto sopra, riassumere in capo all’Ente la gestione del servizio di che trattasi, riorganizzando lo stesso con gli investimenti che saranno iscritti in bilancio e da attuare con la massima urgenza entro il corrente anno, al fine di renderlo produttivo ed economicamente vantaggioso, giusta Delibera di Giunta comunale n. 21 del 26/03/2020;

**VALUTATA** l’impossibilità di interruzione dello stesso per il primario interesse pubblico che riveste;

**ATTESO CHE** l’Amministrazione, nelle more dell’espletamento di una nuova gara per l’affidamento in concessione del servizio mattazione, al fine di garantire la continuità dello stesso, ha concesso, con medesima Delibera di Giunta comunale n. 21 del 26/03/2020, una proroga tecnica, nei confronti della Ditta Gra.Di.Vi. Macellazioni srl, attuale concessionaria che si è resa disponibile a proseguire nella gestione alle stesse condizioni in essere con l’UMMA, giusto



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

contratto Rep. n. 2812 del 28/05/2013, ma con rivisitazione del canone di concessione, in considerazione dell'emergenza COVID 19 in atto che, in questi primi mesi dell'anno 2020, ha comportato per la società una significativa diminuzione di volume del fatturato dell'attività di macellazione;

**VISTO** il prot. n. 1522 del 4/02/2020 con il quale l'ASUR competente territorialmente ha trasmesso il verbale di audit contenente le prescrizioni, relative alle inadempienze riscontrate nel corso dell'ispezione periodica;

**TENUTO CONTO** che dette inadempienze, relative sia alla struttura del mattatoio che alle attrezzature in esso presenti, debbono essere sanate quanto prima al fine di poter proseguire le attività di mattazione;

**VISTA** la Determinazione UTC n. 25 del 6/03/2020 con la quale è stata affidata la redazione del progetto esecutivo, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza dell'opera denominata "Lavori di manutenzione straordinaria del Mattatoio Comunale sito in Via San Francesco n. 2" all'Ing. Paolo Bianchi, avente studio in Via Ancona n° 48/C, Jesi (AN), Cod. Fisc. 02107180421, P.I. 02107180421 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona, Sez. A, con il n° 1343, il quale si è anche dichiarato immediatamente disponibile all'espletamento dell'incarico, presentando una proposta economica, prot. 3217 del 6/03/2020 per un netto arrotondato di € 18.000,00 oltre CAP e IVA, per un totale di € 22.838,40, corrispondente ad un ribasso del 40,00% sulla proposta di parcella elaborata dall'Ente;

**DATO ATTO** che il CIG per il predetto servizio è il seguente: Z132C59D78;

**DATO ATTO** che, con prot. n. 4844 del 16/04/2020 l'ing. Paolo Bianchi ha trasmesso il progetto esecutivo di che trattasi, acclarante un quadro economico complessivo di € 190.000,00;

**VISTO** ancora che in data 16/04/2020, con prot. n. 4844, gli stessi elaborati progettuali sono stati trasmessi all'ASUR la quale, per le vie brevi, ha esposto approvazione per il progetto pervenuto, sollecitando l'appalto degli stessi;

**DATO ATTO** che il CUP relativo al progetto dei "Lavori di manutenzione straordinaria del Mattatoio Comunale sito in Via San Francesco n. 2" è il seguente: C75D20000020004;

**PRESO ATTO** che:

- il progetto in argomento è corredato di tutta la documentazione prevista dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici;
- il progetto verrà inserito nel programma opere pubbliche 2020 e trova copertura interamente all'ex cap. 12937, codice di bilancio 11.02-2.05.99.99.999 del B. P. 2020 in corso di formazione;

**VISTA** ancora la Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 7/05/2020 con la quale è stato approvato il progetto dei lavori di "Manutenzione straordinaria del Mattatoio Comunale sito in Via San Francesco n. 2", redatto dall'Ingegnere Paolo Bianchi il cui quadro tecnico economico presenta la spesa complessiva di euro 190.000,00;

**DATO ATTO** che con la medesima Delibera di Giunta il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ing. Sabrina Tidei, è stata nominata anche quale Responsabile Unico del Procedimento;

**DATO ATTO** che l'importo dei lavori da appaltare, ammonta a € 142.184,44 di cui € 10.232,53 oneri per la sicurezza e quindi non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA di legge, ed è pertanto ricompreso nell'importo che va da € 40.000 a € 150.000 per i quali, ai sensi dell'art. 1, comma 912,



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

della legge 145/2018, è possibile procedere all'affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2, lett. b) dell'art. 36 D. Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che le procedure sopra richiamate, prevedono almeno tre operatori da consultare, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite appositi elenchi formati dalla stazione appaltante;

**DATO ATTO** che il comune di Sarnano non dispone di un proprio elenco di operatori economici utilizzabile per la procedura di cui trattasi;

**DATO ATTO**, pertanto, che il breve lasso di tempo a disposizione per non incorrere nelle sanzioni dell'ASUR non consente l'espletamento delle ordinarie procedure di manifestazione di interesse e che, di conseguenza, si è provveduto a consultare informalmente alcuni operatori economici del territorio e ad individuare tre operatori che hanno manifestato la disponibilità, in caso d'affidamento, ad iniziare i lavori entro breve tempo;

**VISTA** la propria precedente determinazione n. 54 del 12/05/2020 con la quale si avviava la procedura secondo le modalità sopra indicate;

**ATTESO CHE** alla data di scadenza indicata per la presentazione delle offerte risulta pervenuta soltanto una busta, presentata della Ditta Edilizia Bruschi Alessandro e Rozzi Srl con sede in C.da Giampereto, 24 di Sarnano (MC), p.i. 01841760430, che ha offerto un ribasso del 4,000%;

**VISTA** la Determina UTC n. 60 del 28/05/2020 con la quale si prendeva atto dell'esito della procedura di gara, rimodulando il quadro economico, ed affidando quindi i lavori alla Ditta Edilizia Bruschi Alessandro e Rozzi Srl con sede in C.da Giampereto, 24 di Sarnano (MC), p.i. 01841760430 (diconsi quattro,00%) per l'importo contrattuale netto di € 136.906,36 (centotrentaseimilanovecentosei/36) comprensivo dell'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 10.232,53 ed al netto del ribasso e dell'IVA;

**VISTE** ancora le determinazioni n. 111 del 23/07/2020 e n. 141 del 7/09/2020 con le quali si approvavano le richieste della Ditta a poter procedere con i sub-affidamenti di alcune lavorazioni specialistiche;

**VISTA** la documentazione tecnico-contabile relativa al primo stato di avanzamento dei lavori redatta dal Direttore Lavori – Ing. Paolo Bianchi ed inoltrata a questo Ente con il prot. n. 12210 del 10/09/2020, dalla quale risulta il credito netto dell'impresa pari ad € 100.441,67 al netto dello sconto ed al lordo della ritenuta per gli infortuni, oltre IVA al 10% per € 10.044,17 e quindi, per complessivi € 110.485,84 costituita dai seguenti elaborati:

- Libretto delle misure SAL 1;
- Registro di contabilità SAL 1;
- Certificato di pagamento dei lavori N. 1;

**VISTE** la fatture:

- n. 1/PA del 11/09/2020 emessa dalla EDILIZIA BRUSCHI ALESSANDRO E ROZZI SRL, per il pagamento del primo SAL, per l'importo di € 100.441,67, oltre IVA, per un totale di € 110.485,84;
- n. 35 del 05/09/2020 emessa dall'ING. PAOLO BIANCHI quale acconto per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza, per l'importo di € 5.200, oltre CAP e IVA, per un totale di € 5.344,00;



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

**RITENUTO**, inoltre di dover anche corrispondere l'incentivo per le funzioni tecniche previsto dall'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016, come di seguito specificato:

INCENTIVO 1° ACCONTO	INCENTIVO	INCENTIVO 80%	INCENTIVO NETTO ONERI PREV. E ASS.	ONERI 23,8%	ONERI 8,5%
Ing. Sabrina Tidei		€ 1.171,60	€ 885,56	€ 210,76	€ 75,27
Ing. Caterina Ortolani		€ 830,36	€ 627,63	€ 149,38	€ 53,35
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.502,45</b>	<b>€ 2.001,96</b>	<b>€ 1.513,20</b>	<b>€ 360,14</b>	<b>€ 128,62</b>

**DATO ATTO** che è possibile liquidare le fatture indicate in quanto le stesse trovano copertura finanziaria all'ex cap. 12937, codice di bilancio 11.02-2.05.99.99.999 del B. P. 2020;

**DATO ATTO** che la suddetta impresa e il professionista incaricato risultano in regola con il DURC;

**VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006, il relativo regolamento di esecuzione per le pari ancora in vigore, nonché il D. Lgs. 50/2016 oltre alle successive modifiche ed integrazioni;

**ATTESA** la propria competenza in merito;

**VISTO** il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

## DETERMINA

1. La premessa narrativa viene qui richiamata e forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi al primo stato di avanzamento (SAL 01) dei "Lavori di manutenzione straordinaria del mattatoio comunale sito in Via San Francesco n. 2";
3. **DI LIQUIDARE** alla ditta appaltatrice:
  - EDILIZIA BRUSCHI ALESSANDRO E ROZZI SRL - n. 1/PA del 11/09/2020 emessa a pagamento del SAL n° 1, per l'importo di € 100.441,67, oltre IVA, per un totale di € 110.485,84 (CIG: 8238515DA3);
4. **DI LIQUIDARE** ai professionisti incaricati:
  - Ing. PAOLO BIANCHI - la fattura n. 35 del 05/09/2020 emessa quale acconto per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza, per l'importo di € 2.690,70, oltre CAP e IVA, per un totale di € 3.413,96 (CIG Z4329F56DB);
  - Ing. Roberto Baldassarri - la fattura n. 7 del 19/05/2020 emessa quale acconto per il coordinamento della sicurezza, per l'importo di € 5.200, oltre CAP e IVA, per un totale di € 5.344,00 (CIG: Z132C59D78);



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

5. **DI LIQUIDARE** l'incentivo per le funzioni tecniche previsto dall'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e dal regolamento comunale "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016", approvato con D.G.C. n. 158 del 23/08/2018, dell'importo totale di € 4.163,70 come di seguito specificato:

INCENTIVO 1° ACCONTO	INCENTIVO	INCENTIVO 80%	INCENTIVO NETTO ONERI PREV. E ASS.	ONERI 23,8%	ONERI 8,5%
Ing.Sabrina Tidei		€ 1.171,60	€ 885,56	€ 210,76	€ 75,27
Ing. Caterina Ortolani		€ 830,36	€ 627,63	€ 149,38	€ 53,35
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.502,45</b>	<b>€ 2.001,96</b>	<b>€ 1.513,20</b>	<b>€ 360,14</b>	<b>€ 128,62</b>

5. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € **108.288,12** dei lavori denominati "Lavori di manutenzione straordinaria del mattatoio comunale sito in Via S. Francesco n. 2" all'ex CAP. 12937, codice di bilancio 11.02-2.05.99.99.999 del B. P. 2020;
6. **DI DISPORRE** che la presente determinazione venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D. L.gs. N. 267/2000, dando atto che la stessa diventerà esecutiva con l'apposizione della suddetta attestazione.
- **DI DARE ATTO**, per quanto sopra, che la presente costituisce a tutti gli effetti determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del DLgs 267/2000 e s.m.i.;
  - **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, così come nominato è l'Ing. Sabrina Tidei;
  - **DI RIMETTERE** al presente determinazione agli Uffici Segreteria e Contabile per i provvedimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Ing. SABRINA TIDEI*



# **Comune di Sarnano**

*Provincia di Macerata*

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Ing. SABRINA TIDEI*

## **SERVIZIO FINANZIARIO**

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

*F.to Rag. Emanuele Crisostomi*

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 17-09-2020

e per quindici giorni consecutivi.

Data 17-09-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Ing. SABRINA TIDEI*

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano lì \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Ing. SABRINA TIDEI*