



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

## COPIA ORDINANZA n. 22 del 16-03-2021

**OGGETTO: ORDINANZA DI REVOCA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO SITO IN  
VIA LEOPARDI/VIA OBERDAN FOGLIO 22 PART. 72 SUB. 5, 11, 13, 16,  
17, 18, 19 E REVOCA ORDINANZA N. 13 DEL 08-02-2021**

### IL VICESINDACO

**PREMESSO** che

- in data 24.08.2016 è iniziata una sequenza sismica che ha interessato il territorio Comunale;
- con Decreto del P.C.M. del 24/08/2016 e successivo in pari data, è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle provincie colpite dal sisma, tra cui anche Macerata;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che nei giorni 26 e 30 ottobre hanno colpito il territorio di Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo;

**VISTO** l'esito del sopralluogo FAST effettuato dai tecnici incaricati dalla Protezione Civile in data 15/12/2016 che ha classificato l'edificio come NON UTILIZZABILE.

Tutto ciò premesso,

**RICHIAMATA** l'ordinanza n. 79 del 08/08/2019 con cui si dichiarava la non utilizzabilità dell'immobile sopra richiamato;

**VISTA** la documentazione prodotta all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, acquisita con prot. USR n. 8779 del 30/05/2021, per gli *interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi* (Rif. pratica MUDE n. 2542);

**VISTA** la comunicazione di fine lavori redatta dall'Arch. Pinelli Gino, acquisita con prot. USR n. 11278 in data 01/02/2021 con cui si dichiara il ripristino della piena agibilità strutturale dell'immobile;

**CONSIDERATO** che per un mero errore materiale l'ordinanza di revoca per fine lavori n. 13 del 08/03/2021 non risulta essere corretta in quanto sono stati omessi alcuni proprietari dell'edificio in oggetto;

**VISTO** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTO** l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

### DICHIARA

L'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità precedenti al sisma 2016 dell'immobile sito in via G Leopardi/Via G. Oberdan, distinto catastalmente al foglio 22 particella 72 sub. 11, 13, 16, 17, 18, 19, 5, pertanto, è consentito l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

### ORDINA

Pagina 1

Sede Municipale : Via G.Leopardi, 1 Tel.: Centralino 0733659911 – Fax n. 0733659940

Sito internet: [www.comune.sarnano.mc.it](http://www.comune.sarnano.mc.it) e-mail: [info@comune.sarnano.mc.it](mailto:info@comune.sarnano.mc.it)



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

La revoca delle ordinanze n. 79 del 08/08/2019 e n. 13 del 08/03/2021.

## DISPONE

Per gli uffici competenti:

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato in premessa descritto
- di notificare la presente ordinanza a:

PESCI FRANCO, nato a SARNANO (MC) il 04/08/1962, Codice Fiscale PSCFNC62M04I436C, ivi residente in Via Bruno Buozzi 62/b, in qualità di proprietario dell'immobile (sub. 18) e di procuratore speciale ai sensi e per effetti degli articoli 1703 e ss. del codice civile con **l'obbligo di comunicare ai proprietari la presente Ordinanza**;

In solido per:

- QUINTAJE' EDA nata a SARNANO (MC) il 12/01/1954, Codice Fiscale QNTDEA54A52I436E, ivi residente in Piazza Alta 219/a, in qualità di proprietaria dell'immobile (sub. 5);
- SILENZI ORLANDO nato a AMANDOLA (AP) il 28/09/1947, Codice Fiscale SLNRND47P28A252I ivi residente in Piazza Alta, 219/a in qualità di proprietario dell'immobile (sub. 5);
- FARFENSE S.A.S. DI GIANCARLO CESTOLA E C. con sede in SANTA VITTORIA IN MATENANO (AP), Codice Fiscale 01339280446, in qualità di proprietario dell'immobile (sub. 11);
- CARBONARI SABINA nata in GERMANIA (RFT) il 29/07/1964, Codice Fiscale CRBSBN64L69Z112E, residente a Castelfidardo (AN) – Via dante Alighieri 124, in qualità di proprietaria dell'immobile, (sub. 17);
- MARCELLI SAVERIO nato a NUMANA (AN) il 09/09/1963 Codice Fiscale CRBSBN64L69Z112E, residente a Castelfidardo (AN) – Via dante Alighieri 124, in qualità di proprietario dell'immobile, (sub. 17);
- TEODORI CLAUDIO nato a MORESCO (AP) il 07/06/1965, Codice Fiscale TDRCLD65H07F722N, residente a CIVITANOVA MARCHE (MC) – 62012 C.da Piane Chienti, 60/A. in qualità di proprietario dell'immobile, (sub. 13, 16);
- TEODORI FLORIANA nata a MONTEDINOVE (AP) il 26/02/1964, Codice Fiscale TDRFRN64B66F487A, residente a CIVITANOVA MARCHE (MC) – 62012 C.da Piane Chienti, 60/A, in qualità di proprietaria dell'immobile (sub. 13, 16);
- CAMELI MARIA nata a GROTTAMMARE (AP) il 04/06/1945, Codice Fiscale CMLMRA45H44E207H residente a GROTTAMMARE – 63066 Via XX SETTEMBRE, 165, in qualità di proprietaria dell'immobile (sub. 19).

Di trasmettere la presente ordinanza, ciascuno per le rispettive competenze, a:

Prefettura di Macerata (UTG) – pec: protocollo.prefmc@pec.interno.it;

Comando Stazione Carabinieri di Sarnano – pec: tmc26842@pec.carabinieri.it;

Stazione Carabinieri Forestali di Sarnano – pec: cs.sarnano@pec.corpoforestale.it;

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco – pec: com.macerata@cert.vigilfuoco.it;

Comando Polizia Municipale – mail: poliziamunicipale@sarnano.sinp.net, incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

## INDIVIDUA

- quale Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., l'Ing. Sabrina Tidei, Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale,
- che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede municipale (Ufficio Tecnico).

## RENDE NOTO

Pagina 2

Sede Municipale : Via G.Leopardi, 1 Tel.: Centralino 0733659911 – Fax n. 0733659940

Sito internet: [www.comune.sarnano.mc.it](http://www.comune.sarnano.mc.it) e-mail: [info@comune.sarnano.mc.it](mailto:info@comune.sarnano.mc.it)



# *Comune di Sarnano*

*Provincia di Macerata*

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. Marche entro 60 gg. ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



# *Comune di Sarnano*

*Provincia di Macerata*

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL VICESINDACO**  
*F.to Avv. Franco CEREGIOLI*

## ***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 16-03-2021 e per quindici giorni consecutivi.  
Lì 16-03-2021

***IL VICESINDACO***  
*F.to Avv. Franco CEREGIOLI*

Copia conforme all'originale

Sarnano, lì 16-03-2021

***IL VICESINDACO***  
*Avv. Franco CEREGIOLI*