



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 59 del 20-05-2021

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ATTRAVERSO UN INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELL' "EDIFICIO POLIFUNZIONALE ED EX ISTITUTO COMPRENSIVO LEOPARDI" DI L.GO RICCIARDI - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **duemilaventuno** il **venti** del mese di **maggio** alle ore **18:00**, in Sarnano nella solita sala delle adunanze del Comune, si sono riuniti, a seguito di regolare invito, i componenti della Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| | | |
|----------------------------|---------------------|----------|
| PIERGENTILI LUCA | SINDACO | P |
| CEREGIOLI FRANCO | VICE SINDACO | P |
| CENSORI STEFANO | ASSESSORE | P |
| INNAMORATI STEFANIA | ASSESSORE | P |
| PESCI FLORIANA | ASSESSORE | A |

Presenti N. 4

Assenti N. 1

Assiste il Dr. GIULIANA SERAFINI con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il SINDACO constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

ART.49 COMMA 1^ D.LGS 18.08.2000 N.267

PARERE DI Regolarità tecnica

Visto con parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to SABRINA TIDEI

PARERE DI Regolarita' contabile

Visto con parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to EMANUELE CRISOSTOMI



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'edificio sito in L.go Ricciardi, anche sede della *Scuola Primaria dell'Istituto Comprensivo G. Leopardi*, ha ospitato al piano terra la sede dello "IAT", gli uffici della Polizia locale, oltre ad essere sede di varie associazioni locali come "La Racchia di Sarnano" (un'orchestra fatta con strumenti di riciclo), "Le Superteppe" (centro di animazione per bambini) ed altre; inoltre, la palestra, veniva anche utilizzata per allenamenti sportivi pomeridiani e corsi di ballo aperti alla collettività;
- l'Associazione culturale sarnanese "Le Superteppe", mediante il progetto "SOS Famiglia", aveva lo scopo di venire incontro alle esigenze delle attività lavorative dei genitori, attraverso un programma, concordato con le docenti della scuola dell'infanzia, di attività ludico-didattiche a favore dei bambini, basato su aspetti educativi del gioco e della manualità, con un percorso congruente con altre attività didattiche della stessa scuola dell'infanzia;
- il suddetto edificio, a seguito degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016, ha riportato danni tali da essere reso inagibile con conseguente emissione di opportuna ordinanza sindacale n. 123 del 03/11/2016, lasciando il Comune privo di un centro di aggregazione, capace di accogliere un'utenza di circa di 200 persone;
- grazie ai fondi per la ricostruzione post sisma di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 14 del 16 gennaio 2017, con la quale è stato approvato il "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018" e s.m.i., il plesso scolastico è stato delocalizzato;

CONSIDERATO che è ferma intenzione dell'Amministrazione comunale mettere in pristino l'edificio in L.go Ricciardi mediante interventi volti, innanzitutto, alla riparazione dei danni ed al suo miglioramento sismico ed energetico, al fine di un suo utilizzo con connotazione polifunzionale per soddisfare in particolare i bisogni del bacino d'utenza territoriale;

CHE per raggiungere tale obiettivo si vuole mettere in campo ogni forma di azione volta all'ottenimento di contributi e/o fondi pubblici, oltre alle risorse economiche di cui dispone l'Ente;

DATO ATTO, infatti, che questo Comune ha partecipato al bando di cui alla Legge n. 160/2019, denominata "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che, al fine di favorire gli investimenti, all'art. 1 comma 51, stanziava appositi fondi agli enti locali, relativi al sostenimento di spese di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi – in particolare di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio comunale – risultandone beneficiario, per un importo complessivo di € 120.000,00;

CHE in considerazione di tale finanziamento per la progettazione sono state affidate le seguenti prestazioni ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120:

- con Determinazione UTC n. 76 del 05/05/2021 sono state affidate alla Ditta SID LAB srl di Osimo (AN) le indagini e prove strumentali per l'importo di € 9.400,00 oltre IVA (CIG: 87407452F5);



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- con Determinazione UTC n. 77 del 05/05/2021 sono state affidate al Geol. CICORA STEFANO di Serravalle del Chienti (MC) le misurazioni di sismica passiva e indagini MASW, al fine di caratterizzare geologicamente l'area su cui sorge l'edificio, per l'importo di € 1.640,00, oltre IVA e contributo integrativo (CIG: 87407517E7);
- con Determinazione UTC n. 78 del 06/05/2021 sono state affidate alla GEO L'AQUILA srl di L'Aquila (AQ) le indagini sismiche e le trivellazioni geologiche per l'importo di € 3.820,00, oltre IVA (CIG: 8740730693);
- con Determinazione UTC n. 79 del 07/05/2021 sono state affidate all' Ing. Paolo Bianchi, con studio presso Jesi (AN) in Via Ancona, 48/C - P.IVA 01207180421 - iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Ancona, Sez. A, al n. 1243 dal 31/08/1989, l'incarico per i servizi ingegneristici di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di messa in sicurezza e miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio, per l'importo di € 70.012,50, oltre IVA e contributo integrativo (CIG: 8740737C58);
- con Determinazione UTC n. 81 del 10/05/2021 sono state affidate all' Geom. Luca Brancadori P.IVA 01794410439 con studio presso Sarnano (MC) in Via S. Francesco, 2/A, l'incarico per i rilievi architettonico strutturali, oltre all'analisi critica dell'edificio ed al quadro fessurativo dell'intervento di messa in sicurezza e miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio, per l'importo di € 9.613,20, oltre IVA e contributo integrativo (CIG: 8740740ED1);

VISTO il decreto del Direttore centrale per la finanza locale del Ministero dell'Interno, di concerto con il Direttore generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell'Istruzione del 22 marzo 2021 con cui è stato approvato l'avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, per il quinquennio 2021-2025, pubblicato in G.U.;

DATO ATTO che è intenzione di questa Amministrazione partecipare anche a tale opportunità di finanziamento, nell'ottica di ricostituire l'attività di offerta di servizi integrativi per l'infanzia, nonché realizzare un centro polifunzionale per la famiglia mediante, innanzitutto, la messa in sicurezza ed il miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio comunale al fine di tornare ad utilizzare gli spazi dello stesso adibiti per tale finalità, prevedendo:

- 1) spazi ludico-creativi;
- 2) laboratori per attività ludico-didattiche extrascolastiche;
- 3) spazio per l'allattamento/per il sonno,
- 4) spazio dedicato all'accoglienza con sportello informativo/colloqui,
- 5) auditorium;

VISTO il progetto esecutivo dei *Lavori di messa in sicurezza attraverso un intervento di miglioramento sismico e miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio polifunzionale ed Ex Istituto Comprensivo Leopardi di L.go Ricciardi*, redatto dall'Ing. Paolo Bianchi, assunto al prot. n. 6951 del 20/05/2021, dell'importo complessivo di € 3.780.326,43, che si compone degli elaborati architettonici, impiantistici e strutturali, oltre alle relazioni descrittive, di cui al DPR 207/2010;

DATO ATTO che la somma complessiva di € 3.780.326,43 è comprensiva anche dell'importo ammesso a contributo di € 120.000,00, relativo alla progettazione di cui alla Legge n. 160/2019, denominata *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022"*, sopra menzionato, pertanto **l'importo ammissibile** al finanziamento di



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

cui al Decreto del Ministero dell'Interno e del Ministero dell'Istruzione (M.I.U.R.) del 22 marzo 2021, risulta essere di € **3.660.326,43**;

VISTO che in accordo con l'art. 5, comma 1, lettera c), punto 7, dell'Avviso pubblico di cui al già citato Decreto del Ministero dell'Interno e del Ministero dell'Istruzione (M.I.U.R.) del 22 marzo 2021, riguardante il cofinanziamento a carico dell'Ente Locale, in caso di ammissione a finanziamento dell'opera l'Ente, comparteciperà per una quota pari al 26,000% dell'investimento complessivo e dunque per un importo di € 951.684,84, facendo fronte a tale onere mediante l'utilizzo dei proventi introitati relativi agli indennizzi assicurativi Sisma 2016;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per l'affidamento dei *Lavori di messa in sicurezza attraverso un intervento di miglioramento sismico e miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio polifunzionale ed Ex Istituto Comprensivo Leopardi* di L.go Ricciardi è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Ing. Sabrina Tidei;

PRESO ATTO che il Codice Univoco di Progetto acquisito è C72J20000030005, per un importo totale di € 3.781.000,00

RITENUTO quindi potersi procedere all'approvazione del progetto esecutivo *de quo*;

RICHIAMATO i pareri favorevoli resi dal Responsabile del Servizio Tecnico per quanto concerne la regolarità tecnica e il parere favorevole di regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.49 del TUEL 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole resa nelle forme di legge;

DELIBERA

- **DI RENDERE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei *Lavori di messa in sicurezza attraverso un intervento di miglioramento sismico e miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio polifunzionale ed Ex Istituto Comprensivo Leopardi* di L.go Ricciardi, redatto dall'Ing. Paolo Bianchi, assunto al prot. n. 6951 del 20/05/2021, dell'importo complessivo di € 3.780.326,43, che si compone degli elaborati architettonici, impiantistici e strutturali, oltre alle relazioni descrittive di cui al DPR 207/2010;
- **DI DARE ATTO** che la somma complessiva di € 3.780.326,43 è comprensiva anche dell'importo ammesso a contributo di € 120.000,00, relativo alla progettazione di cui alla Legge n. 160/2019, denominata "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*", sopra menzionato, pertanto **l'importo ammissibile** al finanziamento di cui al Decreto del Ministero dell'Interno e del Ministero dell'Istruzione (M.I.U.R.) del 22 marzo 2021, risulta essere di € **3.660.326,43**;
- **DI DARE ATTO** inoltre che, in accordo con l'art. 5, comma 1, lettera c), punto 7 dell'Avviso pubblico di cui al già citato Decreto del Ministero dell'Interno e del Ministero dell'Istruzione (M.I.U.R.) del 22 marzo 2021, riguardante il cofinanziamento a carico dell'Ente Locale, in caso di ammissione a finanziamento dell'opera l'Ente, comparteciperà per una quota pari al 26,000% dell'investimento complessivo e dunque per un importo di € 951.684,84, facendo fronte a tale onere mediante l'utilizzo dei proventi introitati relativi agli indennizzi assicurativi Sisma 2016;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- **DI STABILIRE** inoltre che il Responsabile del Procedimento per l'affidamento dei *Lavori di messa in sicurezza attraverso un intervento di miglioramento sismico e miglioramento dell'efficienza energetica dell'"edificio polifunzionale ed Ex Istituto Comprensivo Leopardi" di L.go Ricciardi* è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Ing. Sabrina Tidei;
- **DI DARE ATTO** che il progetto è stato validato in data 20/05/2021;
- **DI STABILIRE** che il Codice Univoco di Progetto acquisito è C72J20000030005;
- **DI PROVVEDERE** alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante la trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'Albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000, n. 267;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito, con separata apposita votazione, unanime e palese, resa per alzata di mano,

DELIBERA

- **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to LUCA PIERGENTILI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa GIULIANA SERAFINI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO n. 451

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio di questo Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 D.Lgs. 267/2000.

Lì, 20-05-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa ANNA MARINOZZI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA DELLA DELIBERAZIONE DELLA G.C.

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267).

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

Lì, 20-05-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa ANNA MARINOZZI

Per copia conforme all'originale.

Lì, 20-05-2021

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
*F.to Dr.ssa ANNA MARINOZZI

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. n. 39/93.