



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 68 del 24-04-2021

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL VERDE URBANO, SFALCIO ERBA, PULIZIA STRADE E SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO ABITATO PERIODO MAGGIO-SETTEMBRE 2021 - SISTEMAZIONE E PULIZIA PERCORSI NATURALISTICI - SERVIZIO PULIZIA CENTRO ABITATO NEI GIORNI FESTIVI - AFFIDAMENTO SERVIZI - CIG: Z0B317CF1D

L'anno duemilaventuno il giorno ventiquattro del mese di aprile nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il decreto del Sindaco, registro generale n. 1 in data 15 febbraio 2021, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa tecnica e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono consecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, poi denominato D. Lgs. 50/2016;

PREMESSO che il Comune di Sarnano, nell'ambito della propria gestione ordinaria, deve procedere all'acquisto di beni o ad affidare talune prestazioni specialistiche tramite ditte esterne,



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

che si rendono necessari, contingenti e, in taluni casi, urgenti al fine di non interrompere pubblici servizi, in particolar modo nei casi in cui bisogna intervenire con rapidità per eliminare e/o scongiurare danni a persone o cose o in casi di compromissione della pubblica incolumità;

TENUTO CONTO che già dalla prossima settimana, essendo l'attuale situazione di emergenza sanitaria in netto miglioramento, sono previste dal Governo importanti modifiche alle norme e misure anti COVID, con riapertura di gran parte delle attività e maggiore libertà di spostamento delle persone al di fuori del proprio Comune e Regione;

RITENUTO pertanto prevedibile una forte ripresa del flusso turistico verso la montagna e le aree interne e quindi un consistente incremento delle presenze turistiche anche nel nostro Comune, date le varie attrattive paesaggistiche presenti in questo territorio (centro storico, percorsi naturalistici, cascate, montagna, ecc.), come già verificatosi nella precedente stagione estiva;

CONSIDERATO, per quanto sopra, che occorre programmare, con immediatezza, interventi ed opere di sistemazione, riparazione e manutenzione di tutte le aree verdi, spazi pubblici ed aree del centro storico, strade, percorsi ed ogni altra zona fruibile al pubblico, per garantire la sicurezza, l'igiene ed il decoro urbano del paese.

CHE nel periodo estivo, più che negli altri mesi, occorre provvedere con più attenzione ed in maniera regolare e continua, alla cura e manutenzione delle aree verdi nel centro urbano mediante decespugliamento e taglio dell'erba, nonché pulizia delle strade, marciapiedi ed altri spazi pubblici;

EVIDENZIATO che tali interventi, già in parte effettuati mediante i dipendenti comunali addetti ai servizi esterni, devono essere intensificati ed estesi a tutte le aree del centro abitato di fruizione pubblica ed utilizzate per le attività e gli eventi programmati e pertanto, stante l'entità delle opere ed il poco tempo a disposizione, occorre richiedere un supporto esterno ricorrendo a ditte di fiducia, che possano garantire un intervento immediato ed efficiente;

CHE inoltre occorre rafforzare il servizio di pulizia e spazzamento delle aree pubbliche nel centro abitato soprattutto nei giorni festivi quando è massima la presenza di turisti e visitatori e bisogna mantenere un adeguato livello di pulizia e decoro degli spazi pubblici;

DATO ATTO che le aree maggiormente interessate da tali interventi di manutenzione sono i parchi, i giardini, le vie principali del centro, le aree di sosta ed i parcheggi pubblici, il Centro Storico ed i percorsi naturalistici della "Via delle cascate perdute";

CHE inoltre, per quanto riguarda nello specifico i percorsi delle cascate, l'Amministrazione comunale ha rappresentato la volontà di raggiungere una nuova cascata da inserire nella "Via delle cascate perdute" da valutare tra quella ubicata sul torrente "Bittacci" in loc. Brillì e quella in c.da Bisio detta delle "Pozze dell'Acquasanta", sulla base della disponibilità all'accesso da parte dei proprietari privati e pertanto, sussiste la necessità di provvedere ad un intervento di ripulitura e di sistemazione in sicurezza del tratto di sentiero eventualmente scelto;

RITENUTO, inoltre, per il permanere della situazione di emergenza sanitaria - seppur in miglioramento - di dover garantire in maniera attenta e costante un adeguato livello di sicurezza ed igiene pubblica attraverso la manutenzione, pulizia e decoro di spazi e strutture pubbliche;

VISTA la stima dei costi predisposta da questo Ufficio Tecnico per tutti i servizi e lavori sopra richiamati, sulla scorta anche delle spese affrontate nell'anno precedente, per cui si desume il seguente quadro economico:



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

n.o.	Descrizione	quant.	Prezzo €.	Importo €.
1	Pulizia area Parco del Serafino – intervento giornaliero completo (pulizia, taglio erba, potature, vuot. cestini, ecc.)	30	40,00	1.200,00 €
2	Manutenzione aree verdi, sfalcio erba e pulizia strade e spazi pubblici nel centro abitato (come da elenco allegato) – Prezzo mensile (5 mesi)	5	2.000,00	10.000,00 €
3	Pulizia periodica vie e spazi pubblici nel centro storico ed altre zone –intervento giornaliero con orario 08.00-13.00	21	60,00	1.260,00 €
4	Realizzazione nuovo percorso delle “cascate perdute” comprese opere di protezione e segnalazione – stima di massima	1	10.510,00	10.510,00 €
5	Servizio di manutenzione, sfalcio erba e pulizia “Via delle cascate perdute” - intero percorso – prezzo per n. 5 passaggi	5	350,00	1.750,00 €
6	Servizio di pulizia e spazzamento strade e piazze del centro abitato nei giorni festivi – da giugno a dicembre	33	70,00	2.310,00 €
	Totale interventi			27.030,00 €

VISTO che per gli acquisti di beni e servizi il cui importo è superiore a € 5.000,00 vi sono gli obblighi di ricorso al MePA o ad altri mercati elettronici o al sistema telematico della centrale regionale di riferimento ai sensi dell’art. 1, comma 450, legge 296/2006 come modificato dall’art. 1, comma 130, della legge 145/2018;

DATO ATTO che, per quanto sopra, non è sempre possibile procedere attraverso il mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni, in particolare per prodotti e servizi non presenti o per necessità indifferibili ed urgenti, o ancora per micro acquisti che possono essere effettuati al di fuori di tale sistema previsto per le pubbliche amministrazioni;

CONSIDERATO che l’avvio di una procedura negoziata per l’affidamento degli interventi comporterebbe tempi troppo lunghi e quindi non compatibili con l’attuale urgenza richiesta;

VISTO l’art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs del 18 aprile 2016 n.50, così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), che prevede l’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, mentre, per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

VISTO inoltre l’art. 1 comma 2, della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., che dà la possibilità alle stazioni appaltanti di procedere direttamente ed autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 75.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza l’obbligo di ricorrere alle centrali uniche di committenza;

VISTO che, ai sensi dell’articolo 5 del vigente “regolamento comunale per gli affidamenti in economia dei lavori, servizi e forniture” approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 28/11/2013, è consentito l’affidamento diretto di lavori, servizi o forniture di importo inferiore a € 40.000,00 da parte del Responsabile del Servizio;

RICHIAMATO il capitolato patti e condizioni, relativamente agli interventi *de quo*, che si allega alla presente determina, per farne parte integrante e sostanziale;

SENTITE alcune ditte locali è emerso che la ditta CO.WORK Soc. Coop. di Amandola, che ha già effettuato interventi simili per conto di questo Comune negli anni passati e quindi è in possesso dei necessari requisiti tecnico economici e professionali, dopo aver preso visione delle opere da



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

effettuare e visto il computo sommario di spesa, ha assicurato la propria pronta disponibilità ad assumere l'incarico nei tempi e condizioni disposte da questo Ufficio Tecnico, offrendo sugli interventi 1, 2, 3 e 5 uno sconto di €. 1.000,00 paria a circa al 7% di ribasso, come sotto riportato:

Ditta	n.	Descrizione	Importo
CO.WORK Soc. Coop. P. IVA 02203730441	1	Pulizia area Parco del Serafino – intervento giornaliero completo (pulizia, taglio erba, potature, vuot. cestini, ecc.) – n. 30 interventi	€. 1.200,00
	2	Manutenzione aree verdi, sfalcio erba e pulizia strade e spazi pubblici nel centro abitato (come da elenco allegato) – (da Maggio a Settembre)	€. 10.000,00
	3	Pulizia periodica vie e spazi pubblici nel centro storico ed altre zone – intervento giornaliero con orario 08.00-13.00 – n. 21 interventi	€. 1.260,00
	4	Realizzazione nuovo percorso delle “cascate perdute” comprese opere di protezione e segnalazione – Importo a corpo	€. 10.510,00
	5	Servizio di manutenzione, sfalcio erba e pulizia “Via delle cascate perdute” - intero percorso – prezzo per n. 5 passaggi	€. 1.750,00
	6	Servizio di pulizia e spazzamento strade e piazze del centro abitato nei giorni festivi – da giugno a dicembre – n. 33 interventi	€. 2.310,00
		Totale lordo	€. 27.030,00
		Ribasso offerto	- €. 1.000,00
		Totale netto	€. 26.030,00
		IVA 22%	€. 5.726,60
		TOTALE GENERALE	€. 31.756,60

RITENUTA congrua l'offerta prodotta dalla ditta CO.WORK Soc. Coop. di Amandola in considerazione che l'affidamento *de quo* possa essere garanzia di efficienza ed immediatezza nella realizzazione dell'intervento;

VERIFICATO che l'intervento su indicato trova copertura al codice di bilancio 01.05-1.03.02.09.008 (ex cap. 4250) del B.P 2021 – in corso di formazione;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dall'art. 7 comma 4 del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, è stato acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il codice identificativo di gara n. **Z0B317CF1D**;

DATO ATTO che l'ing. Sabrina Tidei, titolare di P.O. e responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo comune è anche Responsabile Unico del Procedimento;

SALVO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio;

RILEVATA la regolarità delle procedure;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs 267/2000 e s.m.i.,
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

DETERMINA

- **DI RENDERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- **DI APPROVARE** la documentazione tecnica redatta da questo Ufficio Tecnico per lavori urgenti e necessari sul patrimonio comunale per interventi di manutenzione del verde urbano, sfalcio erba, pulizia strade e spazi pubblici, manutenzione di sentieri naturalistici per loro inserimento all'interno della "Via delle cascate perdute", composta dai seguenti elaborati:
 - Computo metrico e capitolato delle opere per l'importo complessivo di € 27.030,00, oltre IVA;
 - Relazione tecnica descrittiva degli interventi previsti;che seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36 comma 2, del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, alla ditta Co.Work Soc. Coop. di Amandola gli interventi di:
 - Manutenzione del verde urbano, sfalcio dell'erba, pulizia di Vie e spazi pubblici nel centro abitato per il periodo dal 03/05/2021 al 30/09/2020;
 - Pulizia area Parco del Serafino per il periodo dal 03/05/2021 al 30/09/2020, comprendente 1 intervento settimanale nei mesi di Maggio, Giugno e Settembre e 2 interventi settimanali nei mesi di Luglio e Agosto;
 - Pulizia del Centro Storico, compresa la rimozione di erbe infestanti, per il periodo da Giugno a Settembre, per un n. di 21 giornate di lavoro (08.00-13.00);
 - Realizzazione del nuovo percorso per ampliamento della "Via delle cascate perdute" comprendente, pulizia, decespugliamento e sistemazione del sentiero, realizzazione di passerelle e staccionate in legno, realizzazione di parapetti ed opere di protezione, il tutto come da indicazioni fornite da questo U.T.
 - Pulizia e manutenzione percorsi naturalistici, "Via delle cascate perdute", comprendente, sfalcio dell'erba, pulizia del sentiero, raccolta rifiuti e piccole opere di riparazione, per n. 5 interventi mensili da maggio a settembre;
 - Pulizia del centro abitato nei giorni festivi da giugno a dicembre 2021, comprendente lo spazzamento di strade, vuotamento di cestini su giardini pubblici, parchi, piazze e spazi pubblici per n. 33 interventi;

il tutto come riportato nella scheda allegata, per un importo complessivo di € 26.030,00, al netto dello sconto offerto, oltre IVA al 22% per € 5.726,60 e dunque per un totale di € 31.756,60 (CIG: Z0B317CF1D);

- **DI STABILIRE** che il presente affidamento è soggetto alle seguenti condizioni e prescrizioni:
 - Le aree, strade e spazi pubblici oggetto del servizio di cui ai punti 1, 2 e 3 della scheda, sono tutte quelle indicate nell'elenco allegato oltre a quelle che verranno indicate di volta in volta, per quanto riguarda gli interventi giornalieri da effettuare nel centro storico;
 - Gli interventi di cui ai punti 1, 2, 3 e 5 comprendono:
 - Taglio dell'erba e decespugliatura delle scarpate;
 - Potatura di siepi e/o alberature;
 - Raccolta e trasporto a discarica dei materiali di risulta (erba, rami, foglie, ecc.)
 - Raccolta di rifiuti e pulizia generale delle aree;
 - Piccole opere di manutenzione di pavimentazioni, strutture murarie ed elementi di arredo urbano;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- Pulitura di caditoie, griglie, zanelle, canali e sistemi di raccolta delle acque;
- Gli interventi dovranno essere eseguiti a rotazione sulle diverse aree con cadenza variabile a seconda della necessità, ma in maniera da mantenere sempre in ottimo stato di conservazione le singole aree;
- Gli interventi di pulizia delle vie del centro storico dovranno essere eseguiti secondo la frequenza e con gli orari indicati nel prospetto sopra riportato, seguendo comunque la programmazione proposta da questo U.T.;
- L'intervento di cui al punto 4 della scheda dovrà essere realizzato secondo le indicazioni riportate nella scheda progetto, salvo eventuali variazioni e/o integrazioni che verranno preventivamente comunicate da questo U.T.;
- Gli interventi di cui al punto 5 della scheda verranno programmati e richiesti da questo U.T. in base all'effettiva necessità di intervento;
- Gli interventi di cui al punto 6 dovranno essere eseguiti per il periodo da Giugno a Dicembre 2021 in tutti i giorni festivi per un minimo di 3 ore ad ogni giornata;
- Questo Ufficio Tecnico si riserva la facoltà, nei limiti delle giornate sopra indicate, di richiedere interventi specifici per situazioni di necessità o per eventi e manifestazioni particolari;
- La ditta affidataria dovrà produrre mensilmente un rendiconto dei lavori eseguiti distinti tra gli interventi di manutenzione delle aree verdi e le giornate impiegate nella pulizia del centro storico;
- Per gli interventi di cui ai punti 1, 2, 3, 5 e 6 la liquidazione dei lavori avverrà di norma mensilmente sulla base dei rendiconti prodotti e dei servizi effettivamente svolti, previa verifica da parte dell'Ufficio Tecnico.
- Per l'intervento di cui al punto 4 la liquidazione verrà effettuata al completamento di tutte le opere previa verifica della corretta esecuzione ed accettazione da parte di questo U.T.
- **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 31.756,60 al codice di bilancio 01.05-1.03.02.09.008 (ex cap. 4250) del B.P 2021, dando mandato al Responsabile del Servizio Finanziario di procedere al pagamento dei lavori sulla base della documentazione fiscale verificata e vistata per regolarità da questo ufficio;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto agli Uffici Segreteria e Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente ai sensi del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei lavori e delle forniture in economia.

La ditta Co.Work Soc. Coop.

.....



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 10-06-2021

e per quindici giorni consecutivi.

Data 10-06-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Sabrina Tidei