



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 61 del 28-05-2020

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: SISMA 2016. DETERMINAZIONE E LIQUIDAZIONE DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DELL'AREA SITA IN CONTRADA MORELLI, OVE SONO STATE REALIZZATE LE SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA (S.A.E.) - PERIODO AGOSTO 2019 - MARZO 2020. SALDO.

L'anno duemilaventi il giorno ventotto del mese di maggio nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il decreto del Sindaco, registro generale n. 8 in data 28 giugno 2019, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

Visto il D.P.C.M. 25 agosto 2016 "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Marche, Lazio e Umbria

Visto il decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1 del 13 gennaio 2017 "Eccezionale evento sismico del giorno 24 agosto 2016 O.C.D.P.C. n. 388 del 26 agosto 2016 Nomina Delegato Soggetto attuatore Regione Marche;

Viste le ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 388/2016 e 408/2016 recanti "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Marche, Lazio e Umbria";

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge n. 229/2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e specificatamente l'art. 4 bis contenente disposizioni in materia di strutture abitative di emergenza (SAE);

Visto l'art. 22 bis e l'articolo 50 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., relativo all'indennità dovuta nel caso di occupazione d'urgenza (occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione) cui oneri connessi al periodo di occupazione per la collocazione delle S.A.E. sono in carico alla contabilità speciale n. 6023, aperta presso la tesoreria dello Stato di Ancona ed intestata al DIR DIP. SICUR. R. MARCHE O-388-16;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Dato atto che il Comune ha individuato in Contrada Morelli, l'area distinta catastalmente al foglio 29 del NCT con particelle n. 1045, 1047, 1046, 1043, 1042 (porzione) su cui realizzare le Soluzioni Abitative Emergenzia (S.A.E.) di proprietà di privato e più specificatamente della Società Sarnano Terzo Millennio srl, pertanto, soggetta ad esproprio;

Visto che, ai fini del procedimento, il Comune ha provveduto alla emissione dell'Ordinanza Sindacale n. 236 del 12-05-2017;

Visto che in data 22/05/2017 è stato redatto il verbale di immissione in possesso, a favore del Comune, dell'area di cui sopra, dando esecutività alla predetta Ordinanza Sindacale n. 236 del 12/05/2017;

Dato Atto che l'Agenzia delle Entrate di Macerata, con nota del 04/09/2017, assunta al n. 10189 del Prot. Gen. dell'Ente, ha ufficialmente trasmesso la "Relazione di stima per il calcolo dell'indennità di esproprio/occupazione ai sensi del DPR 327/2001, degli immobili situati nel comune di Sarnano (MC), in località Morelli recante la data del 14/08/2017 - [Rif.: DPMC-2017-UPT_ST-105-SM-TE];

Vista la determinazione n. 103 del 06/08/2019 con la quale veniva liquidata l'indennità occupazionale della suddetta area relativa al periodo di maggio 2017 – luglio 2019 in riferimento alla tabella redatta dall'Agenzia delle Entrate territorialmente competente, la quale prevede un'indennità di occupazione annua pari ad un dodicesimo (1/12) della somma stabilita e, per ogni mese, indennità pari ad un dodicesimo di quella annua;

Visto che dagli atti catastali la piena proprietà dell'area risulta essere della Società Sarnano Terzo Millennio srl, con sede a Sarnano in via G. Leopardi n. 1 e P.IVA 01221300435;

Accertato che il periodo temporale a cui si fa riferimento per la determinazione dell'indennità di occupazione viene conteggiato da Agosto 2019 a Marzo 2020, quindi in 8 (otto) mesi, addivenendo all'importo complessivo di € 8.176,39;

Considerato che, la somma complessiva di € 8.176,39 è in carico alla contabilità speciale Sisma 2016 - della Regione Marche e pertanto la somma è da richiedere all'Ente stesso e solo successivamente si potrà procedere alla liquidazione dell'indennità alla ditta proprietaria;

Visto il decreto legislativo 8 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- l'art. 49, che obbliga i responsabili dei servizi interessati ad esprimere il parere in merito alla regolarità tecnica;
- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione, la prenotazione di impegni di spesa;
- l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comporta impegni di spesa sono consecutivi con l'apposizione da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- 1) di stabilire e liquidare alla Società SarnanoTerzo Millennio srl, con sede a Sarnano in via G. Leopardi, 1 e P.IVA 01221300435, la somma relativa all'indennità di occupazione dell'area sita in Contrada Morelli, distinta catastalmente al foglio 29 del NCT con particelle nn. 1045, 1047, 1046, 1043, 1042 (porzione), ove sono state edificate le S.A.E., riferita al periodo agosto 2019-marzo 2020, pari ad **€ 8.176,39**;
- 2) Di precisare che tale indennità costituisce il **saldo** spettante alla suddetta Società tenuto conto che il 30.03.2020 l'area in questione è stata acquistata da questo Comune, ai sensi dell'art. 15, dell'Ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile n. 394/2016, così come ribadito dall'art. 1, comma 750, della Legge 27/12/2017, n. 205 (Legge di bilancio 2018);
- 3) di richiedere alla Regione Marche, attraverso la procedura Cohesion, la somma di **€ 8.176,39** necessari per il pagamento dell'indennità in parola alla Società SarnanoTerzo Millennio srl, con sede legale a Sarnano, in via G. Leopardi, 1, p.iva 01221300435 -;
- 4) di imputare la somma suddetta al Codice di Bilancio 11.02-1.03.02.99.999 - ex Cap. 2021 - del Bilancio di Previsione 2020 in corso di formazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 29-05-2020

e per quindici giorni consecutivi.

Data 29-05-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. SABRINA TIDEI

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. SABRINA TIDEI