



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

## COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 144 del 22-07-2021

### UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA CORRIDONI -  
INGRESSO COMPLESSO SPORTIVO - APPROVAZIONE E  
LIQUIDAZIONE STATO FINALE DELLE OPERE EDILI E STATO DI  
AVANZAMENTO N. 2 DELLE SOMME A DISPOSIZIONE**

L'anno duemilaventuno il giorno ventidue del mese di luglio nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

#### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

**VISTO** il decreto del Sindaco, registro generale n. 1 in data 15 febbraio 2021, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed attribuita, quindi, la titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono consecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

#### PREMESSO CHE:

- Il Comune di Sarnano ha proceduto alla completa riqualificazione di tutta l'area del complesso sportivo di Via Corridoni, tramite progetti attuati in step successivi e riguardanti, in particolare, la riconfigurazione del parco del Serafino, la realizzazione di rampe pedonali di collegamento al nuovo complesso scolastico, al complesso sportivo ed a Piazza della Libertà;

#### CONSIDERATO CHE:



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- nell'intero complesso sopradescritto, insiste un'area pubblica ubicata in Via Corridoni, che rappresentava l'ingresso del vecchio campo sportivo e che ha una alta valenza storico - architettonica e che oggi si presenta come area fortemente degradata e non consona all'alta valenza delle aree circostanti;

**CONSIDERATO CHE** l'Amministrazione ha interesse a terminare la completa riqualificazione dell'area attuando un ulteriore step di opere da finanziare con fondi di bilancio, necessarie al fine di ripristinare il decoro dell'area in oggetto;

**DATO ATTO**, inoltre, che nell'area era presente lo storico ingresso al campo sportivo di particolare ed importante architettura tipica degli anni '30; di alta valenza artigianale che è stata provvisoriamente rimossa qualche anno fa al fine di permettere l'ingresso dei mezzi di cantiere per l'esecuzione dei succitati lavori di riqualificazione del complesso, ed è intenzione dell'attuale Amministrazione procedere al ripristino dello storico ingresso;

**PRESO ATTO** che le opere da realizzare riguardano differenti categorie, tra le quali opere edili e di finitura, opere da fabbro, opere di asfaltatura e di realizzazione di un nuovo impianto fognario di raccolta alle acque bianche meteoriche;

**DATO ATTO** che l'intervento si compone di lavorazioni di differente natura, che implica differenti affidamenti a relative ditte specializzate nella categoria dell'opera;

**VISTO** che il D. Lgs. 81/2008 in caso di presenza di più di una ditta all'interno del medesimo cantiere, anche se non in contemporanea, implica la presenza di apposita figura specialistica in materia di sicurezza nell'ambito del cantiere, sia in fase di progettazione dell'opera che in fase di esecuzione della stessa;

**VISTA** la Determina dell'ufficio tecnico n. 91 del 01/07/2020, avente per oggetto "Lavori di riqualificazione di Via Corridoni - Ingresso complesso sportivo - Affidamento per i servizi di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione", con la quale si sono affidati i servizi in oggetto al geom. Moris Rapacci di Amandola (FM);

**PRESO ATTO** che i lavori si effettueranno in due successivi fasi al fine di non recare disagio alle attività commerciali presenti in zona nel periodo estivo, ove solitamente si ha il maggior flusso turistico nell'area montana;

**VISTA** la Delibera di Giunta Municipale n. 63 del 02/07/2020, avente per oggetto "Lavori di riqualificazione di Via Corridoni - Ingresso complesso sportivo - Approvazione progetto definitivo - esecutivo", con la quale si è approvato il progetto in oggetto redatto dal personale dell'area tecnica del Comune di Sarnano (MC) e composto dai seguenti elaborati:

- 0) Elenco elaborati
- 1) Relazione Tecnico - Illustrativa
- 2) Stralcio Corografia, Catastale e PRG
- 3) Documentazione Fotografica
- 4) Architettonico - Stato Attuale
- 5) Architettonico - Stato di Progetto
- 6) Strutturale - Stato di Progetto
- 7) Computo Metrico Estimativo



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- 8) Stima Incidenza Sicurezza
- 9) Elenco dei Prezzi
- 10) Quadro Economico
- 11) Foglio Patti e Condizioni
- 12) Cronoprogramma
- 13) Piano di Sicurezza e Coordinamento;

**DATO ATTO** che con la medesima Delibera di Giunta il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ing. Sabrina Tidei, è stata nominata anche quale Responsabile Unico del Procedimento;

**DATO ATTO** che le opere previste nel presente progetto riguardano differenti categorie, ed in particolare, edili e da fabbro;

**CONSIDERATO**, per quanto sopra, che si necessita di conferire due differenti affidamenti, data la diversa natura delle opere e che comunque per entrambi i lavori gli importi a base d'asta sono inferiori a € 40.000,00;

**VISTA** la Determinazione dell'ufficio Tecnico n. 99 del 06/07/2020, avente per oggetto "Lavori di riqualificazione di Via Corridoni - Ingresso complesso sportivo - affidamento opere edili", con la quale si sono affidate le opere edili alla ditta Beani Annibale s.r.l. di Comunanza (AP);

**VISTA** la Determinazione dell'ufficio Tecnico n. 122 del 03/08/2020, avente per oggetto "Lavori di riqualificazione di Via Corridoni - Ingresso complesso sportivo - affidamento opere da fabbro", con la quale si sono affidate le opere da fabbro alla ditta Cardinali Moreno di Sarnano (MC);

**VISTA** la nota del 15/08/2020, pervenuta con nota prot.10847 con cui l'impresa Beani Annibale s.r.l. - P. IVA 01721960449 ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto per le opere di carpenteria e demolizione, ed depositato la necessaria documentazione (bozza contratti, DURC, ecc.), a favore della ditta Impresa Edile Ponik Shpresim con sede a Comunanza (AP) in Via Dante n. 44, P.IVA 01874540444, per un importo presunto di € 10.000,00 oltre IVA;

**VISTA** la Determina dell'ufficio tecnico n. 127 del 19/08/2020, avente per oggetto "Lavori di riqualificazione di Via Corridoni - Ingresso complesso sportivo - opere edili - autorizzazione al subappalto", con la quale, a seguito delle positive verifiche di competenza, si è autorizzato il subappalto alla ditta Impresa Edile Ponik Shpresim con sede a Comunanza (AP);

**VISTA** la Determina dell'ufficio tecnico n. 174 del 14/10/2020, avente per oggetto "Lavori di riqualificazione di Via Corridoni - Ingresso complesso sportivo approvazione perizia di variante", con la quale si è approvata la perizia di variante n. 1 dei lavori in oggetto;

**VISTA** la nota del 15/08/2020, pervenuta con nota prot.12521 con cui l'impresa Beani Annibale s.r.l. - P. IVA 01721960449 ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto per le opere di asfaltatura in conglomerato bituminoso, ed depositato la necessaria documentazione (bozza contratti, DURC, ecc.), a favore della ditta F.P. Frantumazioni s.r.l. con sede a Penna San Giovanni (MC) in c.da Aiello s.n.c., P.IVA 01947280432, per un importo presunto di € 3.900,00 oltre IVA;

**VERIFICATO** che la somma degli importi di contratto derivanti dalle lavorazioni autorizzate in subappalto non superano il limite del 40% dell'importo contrattuale convenuto con la ditta Beani Annibale s.r.l., di cui all'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

**VISTA** la Determina dell'ufficio tecnico n. 175 del 16/10/2020, avente per oggetto "Lavori di riqualificazione di Via Corridoni - Ingresso complesso sportivo - opere edili - autorizzazione al subappalto ditta F.P. Frantumazioni s.r.l.", con la quale, a seguito delle positive verifiche di competenza, si è autorizzato il subappalto alla ditta F.P. Frantumazioni s.r.l. con sede a Penna San Giovanni (MC);

**VISTA** la Determina dell'ufficio tecnico n. 179 del 21/10/2020, avente per oggetto "Lavori di riqualificazione di Via Corridoni - Ingresso complesso sportivo - approvazione e liquidazione S.A.L. n. 1 dei lavori e n. 1 delle somme a disposizione", con la quale è stato approvato e liquidato il suddetto stato di avanzamento dei lavori e delle somme a disposizione;

**VISTA** la Determina dell'ufficio tecnico n. 212 del 04/12/2020, avente per oggetto "Lavori di riqualificazione di Via Corridoni - Ingresso complesso sportivo - affidamento rivestimento in corten delle strutture in calcestruzzo", con la quale è stato affidato le opere di rivestimento in corten dei nuovi muretti alla ditta Cardinali Moreno di Sarnano (MC);

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 28/06/2021, avente come oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2021/2023", con la quale si è approvata la variazione al bilancio triennale di previsione 2021/2023, precedentemente approvato con D.C.C. n. 12/2021;

**CONSIDERATO** che i lavori di che trattasi risultano allo stato attuale risultano concluso per il solo lotto edile, mentre sono ancora da completare i lavori da fabbro;

**VISTA** la documentazione tecnico - contabile relativa allo stato finale dei lavori redatta dall'ing. Tidei Sabrina, dirigente dell'ufficio tecnico Comunale in data 15/07/2021, dalla quale risulta che lo stato finale dei lavori è pari ad € 34.950,40 al netto dello sconto e della ritenuta per gli infortuni, e, pertanto, detraendo il precedente certificato di pagamento, si ha un imponibile pari ad € 18.500,01, oltre IVA al 22%, costituita dai seguenti elaborati finali:

- Libretto delle misure dello stato finale delle opere edili;
- Registro di contabilità dello stato finale delle opere edili;
- Stato finale dei lavori delle opere edili;
- Certificato di pagamento finale dei lavori edili;
- Sommario del Registro di contabilità dello stato finale delle opere edili;
- Certificato di regolare esecuzione delle opere edili;

**ATTESO** che, in base al DURC on line della ditta Beani Annibale s.r.l., ed alla documentazione già in possesso dall'ente, risulta regolare con scadenza in data 15/10/2021;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 2 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 6.792,96 e il Certificato n. 2 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per un importo complessivo pari ad € 6.792,96, costituito dai seguenti elaborati;

- Certificato di pagamento delle somme a disposizione N. 2;
- Quadro economico delle somme a disposizione;

**DATO ATTO** che, ai fini del pagamento del suddetto certificato di pagamento finale dei lavori dei lavori edili, la ditta Beani Annibale s.r.l., ha emesso regolare fattura elettronica n. 96 del



# Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

16/07/2021, dell'importo € 18.500,01 oltre IVA al 22% per € 4.070,00 e, quindi, complessivamente di € 22.570,01;

**DATO ATTO** che, ai fini del pagamento delle opere su fattura relative al rivestimento in corten dei muretti di calcestruzzo, ricomprese nel certificato di pagamento n. 2 delle somme a disposizione, la ditta Arte del Ferro di Cardinali Moreno, ha emesso regolare fattura elettronica n. 31 del 21/07/2021, dell'importo € 1.378,80 oltre IVA al 22% per € 303,34 e, quindi, complessivamente di € 1.682,14;

**ATTESO** che, in base al DURC on line della ditta Arte del Ferro di Cardinali Moreno, ed alla documentazione già in possesso dall'ente, risulta regolare con scadenza in data 21/10/2021;

VISTO il certificato di regolare esecuzione delle opere summenzionate;

**DATO ATTO** che, ai fini del pagamento del suddetto certificato di pagamento delle somme a disposizione n. 1, il geom. Rapacci Moris, ha emesso regolare fattura elettronica n. 2/01 del 04/06/2021, dell'importo € 991,26 oltre C.A.P. al 5% pari ad € 49,56, e quindi per un importo complessivo di € 1.040,82;

**ATTESO** che, in base al DURC on line del geom. Rapacci Moris, pervenuto con prot. Comunale n. 10142 del 21/07/2021, ed alla documentazione già in possesso dall'ente, risulta regolare;

**SALVO** il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;

**VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006, il relativo regolamento di esecuzione, nonché il D. Lgs. 50/2016 oltre alle successive modifiche ed integrazioni;

**ATTESA** la propria competenza in merito;

**VISTO** il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

## DETERMINA

- **DI APPROVARE** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato finale delle opere edili redatto dall'ing. Tidei Sabrina, dirigente dell'ufficio tecnico Comunale, dai quali risulta il certificato di pagamento finale dei lavori edili della ditta Beani Annibale s.r.l. di €. 18.500,01 oltre IVA;
- **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento delle Somme a Disposizione n. 2 redatto dall'ing. Tidei Sabrina, dirigente dell'ufficio tecnico Comunale, dai quali risulta il certificato di pagamento delle somme a disposizione n. 2 di € 6.792,96;
- **DI LIQUIDARE** la fattura elettronica n. 96 del 16/07/2021 emessa dalla ditta Beani Annibale s.r.l., a pagamento dello stato finale dei lavori edili, dell'importo di € 18.500,01 oltre IVA al 22% per € 4.070,00 e, quindi, complessivamente di € 22.570,01 (CIG: Z602D8E069);



# **Comune di Sarnano**

*Provincia di Macerata*

- **DI LIQUIDARE** la fattura elettronica n. 31 del 21/07/2021 emessa dalla ditta Arte del Ferro di Cardinali Moreno, a pagamento dello stato di avanzamento n. 2 delle somme a disposizione, dell'importo di € 1.378,80 oltre IVA al 22% per € 303,34 e, quindi, complessivamente di € 1.682,14 (CIG: Z8F2F91EE6);
- **DI LIQUIDARE** la fattura elettronica n. 02/01 del 04/06/2021 emessa dal geom. Rapacci Moris, a pagamento dello stato di avanzamento n. 2 delle somme a disposizione, dell'importo di € 991,26 oltre C.A.P. al 5% pari ad € 49,56, e quindi per un importo complessivo di € 1.040,82 (CIG: ZC42D8073A);
- **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 25.292,97 (venticinquemiladuecentonovantadue/97) al codice di bilancio n 11.02-2.05.99.99.999- ex cap. n. 8.01-2.02.01.09.999 – ex/cap. 18020, del Bilancio di previsione armonizzato pluriennale 2021-2023, annualità 2021, approvato con la succitata D. C. C. n. 14 del 28/06/2021;
- **DI DISPORRE** che la presente determinazione venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diventerà esecutiva con l'apposizione della suddetta attestazione;
- **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento dopo avere effettuato, con esito positivo, le prescritte verifiche in ordine alla regolarità fiscale e contributiva dell'Impresa creditrice.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Ing. Sabrina Tidei*



# **Comune di Sarnano**

*Provincia di Macerata*

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Ing. Sabrina Tidei*

## **SERVIZIO FINANZIARIO**

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

*F.to Rag. Emanuele Crisostomi*

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 23-07-2021

e per quindici giorni consecutivi.

Data 23-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Ing. Sabrina Tidei*

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Ing. Sabrina Tidei*