



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 49 del 30-03-2021

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DELLE PROCEDURE ATTE ALLA RICOGNIZIONE DEI PIANI ATTUATIVI DEL PRG

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese di marzo nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il decreto del Sindaco, registro generale n. 1 in data 15 febbraio 2021, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D2), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico, con attribuzione, quindi, della titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa, tecnica e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, poi denominato D. Lgs. 50/2016;

PREMESSO che:



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- il Comune di Sarnano è dotato di un Piano Regolatore Generale definitivamente approvato dalla Regione Marche con D.G.R. n. 7302 del 13/10/1986, redatto su supporto cartaceo su base catastale obsoleta;
- il Comune ha deciso di intraprendere un procedimento di aggiornamento, informatizzazione e conseguente redazione del nuovo Piano Regolatore Generale, adeguandolo agli strumenti sovracomunali PPAR, PTCP, etc. sulla base di quanto stabilito dalla normativa vigente;
- dato il notevole lasso di tempo trascorso dall'approvazione del vigente PRG, tale strumento generale non risulta aggiornato con le varianti puntuali che, nel tempo sono state adottate ed approvate dalle varie Amministrazioni succedutesi;
- allo stato attuale sono presenti n.18 piani attuativi la cui definizione risulta incompleta o obsoleta e per cui risulta necessario avviare un procedimento di verifica e collaudo al fine di concludere l'iter avviato ed al tempo stesso acquisire e normare il reale stato dei luoghi all'interno del nuovo Piano Regolatore Generale;

RILEVATO che per quanto espresso in premessa è volontà dell'Amministrazione Comunale di Sarnano di procedere allo svolgimento di tutte le attività necessarie alla la stesura di un nuovo piano regolatore generale e che per tale finalità è imprescindibile addivenire alla definizione dei piani attuativi/varianti al PRG *de quo*;

VISTO che il personale a tempo indeterminato dell'Ufficio Tecnico, data anche la particolare situazione emergenziale creatasi a seguito della diffusione del virus Covid-19, che peraltro si aggiunge a quella già in atto conseguente al sisma del 2016, si trova ad essere gravato da numerosi e complessi compiti che lo investono totalmente, tali da impedire l'assunzione di nuovi ed ulteriori servizi, seppure di importanza fondamentale per lo sviluppo del territorio e connessi all'ufficio tecnico;

CONSIDERATO che, la definizione dei Piani Attuativi richiede una serie di attività complesse e lunghe, delle quali non può farsi carico il personale dipendente preposto all'area Urbanistica, di qui la necessità e l'urgenza di affidare specifico incarico a professionista esterno, deputato a svolgere un ruolo di supporto dell'area Urbanistico-Edilizia;

DATO ATTO che tale figura professionale, nello specifico, dovrà effettuare una ricognizione dei Piani Attuativi al PRG, come di seguito:

- disamina degli atti tecnici ed amministrativi d'archivio relativi ai 18 procedimenti individuati,
- redazione di una relazione di dettaglio per ogni singolo piano relativa allo stato d'attuazione, alle eventuali criticità, ovvero per le infrastrutture generali di competenza comunale;
- individuazione di un procedimento atto a perseguire la conclusione del piano attuativo, con definizione degli eventuali interventi, fino alla redazione del collaudo delle opere di urbanizzazione da acquisire da parte del Comune, acquisizione delle opere di urbanizzazione previste e il tutto propedeutico e finalizzato alla stipula dell'atto pubblico di trasferimento al patrimonio dell'Ente;
- redazione di una bozza di atto amministrativo per la presa in carico delle opere di urbanizzazione e successiva stipula di un atto pubblico di trasferimento delle aree pubbliche previste dal progetto di lottizzazione



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 134 del 19/11/2020 con la quale è stato fornito specifico atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica – Ing. Sabrina Tidei - di provvedere alla nomina di un professionista esterno qualificato per lo svolgimento delle attività di supporto all'Ufficio Tecnico, preordinate alla stesura del nuovo strumento urbanistico, come sopra specificato;

VISTO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, mentre, per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000,00 euro;

VISTO inoltre l'art. 1 comma 2, della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., che dà la possibilità alle stazioni appaltanti di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 75.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, senza l'obbligo di ricorrere alle centrali uniche di committenza;

VISTO che, ai sensi dell'articolo 5 del vigente "regolamento comunale per gli affidamenti in economia dei lavori, servizi e forniture" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 28/11/2013, è consentito l'affidamento diretto di lavori, servizi o forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro da parte del Responsabile del Servizio;

DATO ATTO che per le vie brevi, è stato contattato l'Ing. Claudio Tardella, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata con numero A1385, codice fiscale TRDCLD83D05I436U – P. IVA 01723340434 - il quale ha provveduto, con nota prot. N. 4420 del 26/03/2021 a dare la disponibilità allo svolgimento dell'incarico tramite invio di proposta di collaborazione, per la cifra di € 15.000,00, oltre contributi C.P.A.I.A. e IVA, se dovuta;

VISTO che la somma complessiva di € 19.032,00 risulta stanziata e disponibile al competente codice di bilancio 1.06-1.03.02.11.004 – ex/cap. 198, del B.P. 2021, in corso di formazione;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente codice identificativo gara, CIG n. Z893131FA5;

DATO ATTO che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 267/2000;

RILEVATA la regolarità delle procedure;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs 267/2000 e s.m.i.,
- il D.p.r. 207/2010 per le parti non abrogate;

DETERMINA



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

DI CONSIDERARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE l'incarico per lo svolgimento delle procedure atte alla ricognizione dei 18 Piani Attuativi del PRG, come meglio specificato in premessa, all'Ing. Claudio Tardella, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata con numero A1385, codice fiscale TRDCLD83D05I436U – P. IVA 01723340434 - per l'importo complessivo di € 15.000,00, oltre contributi C.P.A.I.A. e IVA, e quindi per un costo complessivo di € 19.032,00 (CIG Z893131FA5);

DI IMPEGNARE la somma risultante dal suddetto incarico, pari a complessivi € 19.302,00 imputandola al competente codice di bilancio 01.06-1.03.02.11.004– ex/cap. 198;

DI DARE MANDATO al responsabile del servizio finanziario di procedere al pagamento delle singole prestazioni sulla base della documentazione fiscale vistata per regolarità da questo ufficio;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Tidei Sabrina, dell'Area Tecnica del Comune di Sarnano;

DI INVIARE la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio comunale secondo le vigenti disposizioni in materia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il seguente VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 31-03-2021

e per quindici giorni consecutivi.

Data 31-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Sabrina Tidei

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Sabrina Tidei