

# COMUNE DI PIZZOLI

cap. 67017 - Provincia di L'Aquila - ☎. 0862/ 975591 - - Fax 0862/ 977997 - Cod.Fisc. 80007080668

---

---

## DETERMINA GENERALE N. 391

DETERMINA AREA TECNICA N° 257 del 18-10-2017

OGGETTO: CONCESSIONE LOTTO CIMITERIALE E RELATIVA APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA. DITTA: D'ELENA BRUNO

## IL RESPONSABILE DI AREA

**VISTA** la richiesta di assegnazione in concessione dell' area cimiteriale per la costruzione di edicola funeraria presentata dal Sig. D'Elena Bruno nato a L'Aquila il 18.08.1963 e residente a Pizzoli in Corso Sallustio, n. 330 - C.F. DLNBRN63M18A345K ed acclarata agli atti di questo Comune in data 09.03.2017 Prot. 4006 e successiva integrazione pervenuta in data 10.10.2017 Prot. 13553, con la quale si richiedente **lotto n. 546** di mq. mq 11,20 avente dimensioni di mt. 2,80 x mt. 4,00, ricadente nell'ambito del "vecchio" cimitero comunale;

**VISTO** il Regolamento di Polizia Mortuaria, D.P.R. 285/1990.

**VISTO** il Regolamento Comunale Cimiteriale, approvato con delibera di C.C. n.6 del 16/02/1996.

**VISTA** la delibera di G.C. n.31 del 29/09/1999 relativa alla modifica dell'art. 7 del Vigente Regolamento Comunale Cimiteriale.

**VISTA** la delibera di G.C. n.110 del 14/10/2013 relativa allo svincolo delle aree riservate comunali - Cimitero nuovo ampliamento.

**VISTA** la determina dell'Area Tecnica n.8 del 19/02/2014 di rimodulazione delle predette aree.

**DATO ATTO** che i predetti richiedenti hanno diritto alla concessione di aree per sepolture private ai sensi dell'art.2 del vigente Regolamento Comunale Cimiteriale.

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 11 del 31/01/1998 che ha determinato il prezzo al mq delle aree cimiteriali, pari a € 650.000/mq corrispondenti ora ad € 335,70 /mq;

**RITENUTO** di provvedere in merito.

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell' Art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, nonché in ottemperanza del decreto Sindacale di attribuzione responsabilità di servizio.

#### **DETERMINA**

- 1) **La premessa è parte integrante del dispositivo.**
- 2) Di **assegnare** in concessione, al Sig. D'Elena Bruno nato a L'Aquila il 18.08.1963 e residente a Pizzoli in Corso Sallustio, n. 330 - C.F. DLNBRN63M18A345K, l'area identificata con il **lotto n. 546** di mq. mq 11,20 avente dimensioni di mt. 2,80 x mt. 4,00, ricadente nell'ambito del "vecchio" cimitero comunale, meglio identificato nello stralcio della planimetria allegata sotto la lettera "A" che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, al prezzo di € 335,70/mq per un importo di € 3.759,84, giusta richiesta acclarata agli atti di questo Comune in data 09.03.2017 Prot. 4006 e succive integrazioni del 10.10.2017 Prot. 13553;
- 3) Di **approvare** lo schema di "scrittura privata" - allegato "B", che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da sottoscrivere con il concessionario;
- 4) **Di dare atto** che:
  - il contratto di concessione avrà durata di anni 99 (novantanove) che decorrono dalla data della stipula della scrittura privata;
  - il prezzo della concessione delle aree è di € 335,70/mq;
- 5) di dare **atto** che l'onere e le spese da sostenersi in ordine all'attività di sottoscrizione della scrittura privata sono a carico dei concessionari, ed ammontano complessivamente ad **€ 76,00** per marche da bollo di cui:
  - ✓ N. 4 marche da bollo da € 16,00 cadauna
  - ✓ N. 6 marche da bollo da € 2,00 cadauna per gli allegati,tenendo conto che la scrittura privata è soggetta a registrazione esclusivamente in caso d'uso (art. 5 e 6 del D.P.R. 131/1986).

- 6) di **incassare** la somma di **€ 3.759,84** quale corrispettivo della concessione dell'area, al **Cap. 4006** Codice Bilancio **4.04.02.01.999** Gestione competenze.
- 7) **di dare atto** che il mancato pagamento del corrispettivo del lotto entro il termine di 20 giorni dal ricevimento della conseguente comunicazione di assegnazione, comporta la decadenza della stessa, senza ulteriore preavviso.
- 8) di **trasmettere** copia della presente determinazione al Responsabile dell' Area Finanziaria per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile del procedimento

F.to Geom.GIOIA DOMENICO

Il Responsabile  
dell' AREA TECNICA

F.to Geom. Fabrizio Ioannucci

---

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal giorno: 18-10-2017  
pubblicazione n. 1893  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Pizzoli, 18-10-2017

Il Responsabile dell' AREA TECNICA  
F.to Geom. Fabrizio Ioannucci

---

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Pizzoli, 18-10-2017

Il Responsabile dell' AREA TECNICA  
F.to Geom. Fabrizio Ioannucci