



COMUNE DI PIZZOLI

cap. 67017 - Prov. di L'Aquila - Tel. 0862/ 975591 - Fax 0862/ 977997 - C.F. 80007080668

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 26 DEL 21-03-2019

Registro Generale n. 36

ORDINANZA DEL SETTORE ORDINANZE CONTINGIBILI ED URGENTI N. 26 DEL 21-03-2019

Ufficio: SINDACO

Oggetto: Accesso all'unità immobiliare individuata al fg.38 part.515 di proprietà dei Sig.ri Marinelli Barbara, Marinelli Ernesto e Marinelli Stefania Giuseppina, così come indicati dal Presidente di Consorzio Sig. Pezzetta Natalino, ai fini dell'espletamento delle varie operazioni finalizzate alla riparazione dell'aggregato edilizio A43 Consorzio "FIAMME GIALLE".

Premesso che il territorio comunale è stato interessato dall'evento sismico verificatosi nella Regione Abruzzo in data 06.04.2009;

Visto che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito la Regione Abruzzo in data 6 aprile 2009;

Visto il Decreto Legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito con Legge n. 77 del 24 giugno 2009 recante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella Regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile";

Visto che con Decreto n. 11 del 17/07/2009 del Commissario Delegato questo Comune è stato identificato tra quelli interessati dagli eventi sismici che hanno colpito la Regione Abruzzo a partire dal 6 aprile 2009 e che hanno risentito un'intensità MCS uguale o superiore al sesto grado;

Visto il Piano di Ricostruzione del Comune di Pizzoli adottato con Decreto Sindacale n.12 del 06.12.2012 ai sensi dell'art. 14 comma 5 bis della Legge 77 del 2009 e dell'art. 6 del Decreto Commissario delegato per la Ricostruzione n.3/2010.

Visto l'atto costitutivo in data 13.09.2018 del Consorzio denominato "FIAMME GIALLE", con sede in Via Cagnano n.3 L'Aquila relativo all'Aggregato A43 sito nel Comune di Pizzoli in Via Del Colle;

Vista la nota acquisita al protocollo comunale n.14852 del 18.12.2018, con cui il Sig. Pezzetta Natalino, in qualità di Presidente del Consorzio "FIAMME GIALLE" relativo all'Aggregato edilizio A43, comunica di aver richiesto ai Sig.ri Marinelli Barbara, Marinelli Ernesto e Marinelli Stefania Giuseppina, proprietari dell'unità immobiliare individuata al Fg.38 particella 515, così come indicati dal Presidente di Consorzio stesso, e ricadente all'interno dell'Aggregato suddetto,

l'accesso al fine di svolgere attività di misurazione e rilievo metrico per redigere il progetto di riparazione dei danni causati dal sisma del 06.04.2009.

Considerato che con nota acquisita al protocollo comunale n.1539 del 31.01.2019 il Sig. Pezzetta Natalino, in qualità di Presidente del Consorzio "FIAMME GIALLE" comunica che i Sig.ri Marinelli Barbara, Marinelli Ernesto e Marinelli Stefania Giuseppina non hanno mai dato riscontro a quanto sopra.

Considerato che il Consorzio deve presentare la domanda di concessione dell'indennizzo post sisma secondo quanto riportato **all'art. 7 comma 17 dell'O.P.C.M. n. 3820 del 12 novembre 2009** che cita quanto segue: *"Le domande di contributo per la esecuzione dei lavori negli aggregati di cui al comma 3 devono essere presentate dal legale rappresentante del consorzio, dal procuratore o dal commissario nominato dal comune, entro 160 giorni dalla nomina degli stessi in caso di aggregati con esito peggiore E, ovvero entro 90 giorni per gli aggregati con esito peggiore B o C"* e dunque procedere all'espletamento delle varie operazioni finalizzate alla ricostruzione degli immobili.

Viste le O.P.C.M. 3820/2009 e 3832/2009 e ss.mm.ii. con le quali in Consorzio obbligatorio "FIAMME GIALLE" acquista il potere di introdursi e modificare lo stato dei luoghi delle parti dell'aggregato edilizio di proprietà dei non aderenti una volta che il Sindaco abbia emesso il provvedimento di cui all'art. 54, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

RILEVATO che

- occorre assicurare la Riparazione degli Aggregati danneggiati dal Sisma del 6 Aprile 2009 e dunque consentire l'accesso, ai tecnici incaricati della progettazione alle porzioni di proprietà dei Sig.ri Marinelli Barbara, Marinelli Ernesto e Marinelli Stefania Giuseppina, per l'espletamento di tutte le operazioni necessarie finalizzate alla riparazione dell'aggregato A43 sito nel Comune di Pizzoli.

Ritenuti sussistenti i presupposti di fatto e diritto necessari a procedere con lo strumento dell'ordinanza contingibile ed urgente, ed in particolare rilevato sussistente e prevalente l'interesse pubblico alla riparazione post sisma all'edificio in oggetto di cui all'art.50 c.5 del D.Lgs 267/2000;

Visto l'art. 54 del D. L.vo n° 267/2000 e l'art. 15 del L.225/1992, ritenuta la propria competenza.

ORDINA

- **Alla Sig.ra Marinelli Barbara** residente in Via Garigliano 17 00013 Mentana (RM), **al Sig. Marinelli Ernesto** nato a Roma il 10.07.1961 e residente in Via Clemente IX n.50 - Int.1 00167 Roma e **alla Sig.ra Marinelli Giuseppina Stefania** nata a Roma il 19.10.1963 e residente in Via Adriano n.11 – Int.5 00012 Guidonia Montecelio (RM)
 - **e/o a chiunque abbia la disponibilità dell'unità immobiliare** dei Sig.ri Marinelli Barbara, Marinelli Ernesto e Marinelli Stefania Giuseppina, Fg.38 particella 515:
- 1. Di consentire al personale comunale (ufficio sisma e polizia municipale) ed ai tecnici progettisti incaricati, l'accesso presso la predetta unità immobiliare individuata catastalmente al fg.38 part.515 del N.C.E.U.di Pizzoli, al fine di effettuare tutte le misurazioni e controlli necessari per redigere il progetto di riparazione dell'intero aggregato.**

2. L'accesso dovrà essere consentito nell'immediato, al momento della notifica del presente atto o nel termine massimo di 24 ore dalla notifica, mediante apertura della porta o mediante consegna delle chiavi alla polizia municipale o al Presidente del Consorzio Sig. Pezzetta Natalino, nato a Pizzoli il 25.12.1958 e residente in Via Antica Arischia n.1/C 67100 L'Aquila.
3. Trascorso inutilmente il termine di cui al punto 2) il Comune di Pizzoli provvederà all'apertura dell'unità immobiliare ricadente all'interno dell'aggregato edilizio denominato A43 sito nel Comune di Pizzoli, di proprietà dei Sig.ri Marinelli Barbara, Marinelli Ernesto e Marinelli Stefania Giuseppina, così come indicati dal Presidente di Consorzio Sig. Pezzetta Natalino, identificato catastalmente al NCEU del Comune di Pizzoli Fg. 38 mappale 515, al fine di effettuare tutte le misurazioni e controlli necessari per redigere il progetto di riparazione dell'intero aggregato;
4. Che la locale stazione Carabinieri, la Polizia municipale, cui la presente è comunicata, sono incaricati di dare adeguata esecuzione al presente provvedimento;
5. Di demandare all'Ufficio di Polizia Locale del Comune di Pizzoli l'assistenza necessaria per tutte le attività di cui precedente punto 3), nonché la redazione di un verbale;
6. Di concordare con il Presidente del Consorzio denominato "FIAMME GIALLE", Sig. Pezzetta Natalino, il giorno in cui svolgere dette operazioni, comunicandolo anche al Comune di Pizzoli.

DISPONE che

1. Il presente atto è immediatamente efficace.
2. Copia della presente ordinanza venga notificata:
 - **Alla Sig.ra Marinelli Barbara** residente in Via Garigliano 17, 00013 Mentana (RM);
 - **Al Sig. Marinelli Ernesto** nato a Roma il 10.07.1961 e residente in Via Clemente IX n.50 - Int.1 00167 Roma;
 - **Alla Sig.ra Marinelli Giuseppina Stefania** nata a Roma il 19.10.1963 e residente in Via Adriano n.11 – Int.5 00012 Guidonia Montecelio (RM);
 - **E p.c. al Sig. Pezzetta Natalino**, nato a Pizzoli il 25.12.1958 e residente in Via Antica Arischia n. 1/C 67100 L'Aquila.
3. Copia della presente ordinanza venga affissa all'albo pretorio on-line del Comune e comunicata ai Carabinieri e all'Ufficio di Polizia Municipale del Comune di Pizzoli.

AVVERTE CHE

- **Ai sensi degli art.21 bis e 21 ter della l.241/90** il presente provvedimento limitativo della sfera giuridica dei privati **acquista efficacia nei confronti di ciascun destinatario con la comunicazione** allo stesso effettuata anche nelle forme stabilite per la notifica agli irreperibili nei casi previsti dal codice di procedura civile. Qualora per il numero dei destinatari la comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa,

l'amministrazione provvede mediante forme di pubblicità idonee di volta in volta stabilite dall'amministrazione medesima. Il provvedimento limitativo della sfera giuridica dei privati non avente carattere sanzionatorio può contenere una motivata clausola di immediata efficacia. **I provvedimenti limitativi della sfera giuridica dei privati aventi carattere cautelare ed urgente sono immediatamente efficaci.** Nei casi e con le modalità stabiliti dalla legge, le pubbliche amministrazioni possono imporre coattivamente l'adempimento degli obblighi nei loro confronti. Il provvedimento costitutivo di obblighi indica il termine e le modalità dell'esecuzione da parte del soggetto obbligato. **Qualora l'interessato non ottemperi, le pubbliche amministrazioni, previa diffida, possono provvedere all'esecuzione coattiva nelle ipotesi e secondo le modalità previste dalla legge.**

- Contro il presente decreto sono ammissibili : Ricorso al TAR della Regione, entro 60 giorni ovvero Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Ing. Giovannino Anastasio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente ordinanza è stata affissa all'Albo Pretorio
dal giorno: 21-03-2019
pubblicazione n. 291
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Pizzoli, 21-03-2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom.Sabatini Bruno

Copia conforme all'originale

Data 21-03-2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom.Sabatini Bruno
