



COMUNE DI PIZZOLI

cap. 67017 - Provincia di L'Aquila - ☎. 0862/ 975591 - Fax 0862/ 977997 - Cod.Fisc. 80007080668
e-mail : protocollo@comune.pizzoli.aq.it - pec : protocollo@pec.comune.pizzoli.aq.it

COPIA PER USO AMMINISTRATIVO

DETERMINA GENERALE N. 304

DETERMINA AREA TECNICA N° 196 del 21-08-2018

Oggetto: CONCESSIONE LOTTO CIMITERIALE E RELATIVA APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA. DITTA: SABATINI GIORGIO.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTA la richiesta di assegnazione in concessione dell' area cimiteriale per la costruzione di edicola funeraria presentata dal Sig. Sabatini Giorgio nato a Pizzoli il 09.12.1933 e residente a Roma in Via dei Platani, n. 52 - C.F. SBTGRG33T09G726C ed acclarata agli atti di questo Comune in data 02.05.2018 Prot. 5199, con la quale si richiede il **lotto n. 374** di mq. 20,00 avente dimensioni di mt. 5,00 x mt. 4,00, ricadente nell'ambito del "vecchio" cimitero comunale.

VISTO il Regolamento di Polizia Mortuaria, D.P.R. 285/1990.

VISTO il Regolamento Comunale Cimiteriale, approvato con delibera di C.C. n.6 del 16/02/1996.

VISTA la delibera di G.C. n.31 del 29/09/1999 relativa alla modifica dell'art. 7 del Vigente Regolamento Comunale Cimiteriale.

VISTA la delibera di G.C. n.110 del 14/10/2013 relativa allo svincolo delle aree riservate comunali - Cimitero nuovo ampliamento.

VISTA la determina dell'Area Tecnica n.8 del 19/02/2014 di rimodulazione delle predette aree.

DATO ATTO che i predetti richiedenti hanno diritto alla concessione di aree per sepolture private ai sensi dell'art.2 del vigente Regolamento Comunale Cimiteriale.

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 11 del 31/01/1998 che ha determinato il prezzo al mq delle aree cimiteriali, pari a £ 650.000/mq corrispondenti ora ad € 335,70 /mq.

RITENUTO di provvedere in merito.

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell' Art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, nonché in ottemperanza del decreto Sindacale di attribuzione responsabilità di servizio.

DETERMINA

1) La premessa è parte integrante del dispositivo.

2) Di assegnare in concessione, al Sig Sabatini Giorgio nato a Pizzoli il 09.12.1933 e residente a Roma in Via dei Platani, n. 52 - C.F. SBTGRG33T09G726C, l'area identificata con il **lotto n. 374** di mq. 20,00 avente dimensioni di mt. 5,00 x mt. 4,00, ricadente nell'ambito del "vecchio" cimitero comunale, meglio identificato nello stralcio della planimetria allegata sotto la lettera "A" che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, al prezzo di € 335,70/mq per un importo di € 6.714,00, giusta richiesta acclarata agli atti di questo Comune in data 02.05.2018 Prot. 5199.

3) Di approvare lo schema di "scrittura privata" - allegato "B", che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da sottoscrivere con il concessionario;

4) Di dare atto che:

- il contratto di concessione avrà durata di anni 99 (novantanove) che decorrono dalla data della stipula della scrittura privata;
- il prezzo della concessione delle aree è di € 335,70/mq.

5) di dare atto che l'onere e le spese da sostenersi in ordine all'attività di sottoscrizione della scrittura privata sono a carico dei concessionari, ed ammontano complessivamente ad **€ 76,00** per marche da bollo di cui:

- ✓ N. 4 marche da bollo da € 16,00 cadauna
- ✓ N. 6 marche da bollo da € 2,00 cadauna per gli allegati,tenendo conto che la scrittura privata è soggetta a registrazione esclusivamente in caso d'uso (art. 5 e 6 del D.P.R. 131/1986).

- 6) di **incassare** la somma di **€ 6.714,00** quale corrispettivo della concessione dell'area, al **Cap. 4006** Codice Bilancio **4.04.02.01.999** Gestione competenze.
- 7) **di dare atto** che il mancato pagamento del corrispettivo del lotto entro il termine di 20 giorni dal ricevimento della conseguente comunicazione di assegnazione, comporta la decadenza della stessa, senza ulteriore preavviso.
- 8) di **trasmettere** copia della presente determinazione al Responsabile dell' Area Finanziaria per gli adempimenti consequenziali.

Di **dare atto** che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa verrà pubblicata all'Albo on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi ed, altresì, nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del procedimento

F.to Geom.Gioia Domenico

Il Responsabile

dell' AREA TECNICA

F.to Geom. Bruno Sabatini

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000,

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa.

Gli impegni contabili

sono stati registrati in corrispondenza degli interventi sopradescritti.

Pizzoli, lì

Il Responsabile del

Servizio Finanziario

F.to Laurenzi Fabio

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio

dal giorno: 21-08-2018

pubblicazione n. 891

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Pizzoli, 21-08-2018

Il Responsabile dell' AREA TECNICA
F.to Geom. Bruno Sabatini

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Pizzoli, 21-08-2018

Il Responsabile dell' AREA TECNICA
F.to Geom. Bruno Sabatini
