



# COMUNE DI FANO ADRIANO

Provincia di Teramo

Corso V. Emanuele III, n.2 - 64044 FANO ADRIANO (TE)

Tel.086195124 - Fax. 0861958264 -

COPIA

Ord. n. 1

del 28-01-2019

Ufficio: SINDACO

**Oggetto: Ordinanza di risanamento e consolidamento statico a seguito di eventi tellurici del 24/08/2016 e gg seguenti: edificio di proprietà dei signori in indirizzo- aggregato n. 2400015-foglio n. 2 particella n. 459 sub 3, 4 e 9.**

Spett. le sig./ra

**NISII BERARDINO PRESIDENTE  
CONSORZIO "SAN VALENTINO"  
(comproprietario 459 sub 3)**

Via Santa Reparata, 13  
64044 Fano Adriano TE

**NISII LINO (proprietario 459 sub 9)**

Piazza Amadio Berardino  
64044 Fano Adriano TE

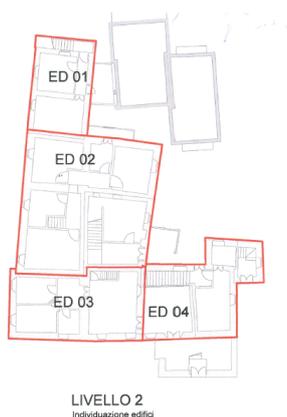
**RICCIONI ROMANO (proprietario 459 sub 4)**

Viale Franco Angeli, 61  
00155 Roma

=====

## IL SINDACO

- Richiamata la Scheda F.A.S.T. n. 7 del 15/02/2017 redatta dalla squadra n. SF1237 che ha fornito esito di NON UTILIZZABILITA' dell'edificio identificato con aggregato n. 2400015 distinto al foglio n. 2 particella n. 459 sub 3, 4 e 9 ubicati in Piazza Berardino Amadio;
- Richiamata l'Ordinanza n. 6 del 13/03/2017 che ordina la non utilizzabilità dell'edificio sopra identificato;
- Vista la perizia giurata redatta dall'ing. Alessandro Paradisi in cui l'intero aggregato viene suddiviso in 4 unità strutturali:



- Considerato che con ID n. 4110 l'USR trasmette tramite Portale delle Perizie Giurate la perizia giurata e la scheda AeDES relativi all'ED. 04 il cui l'esito di agibilità risulta essere "B" con provvedimenti di pronto intervento;
- Considerato che l'esito B della scheda AeDES pone a carico dei proprietari i provvedimenti di pronto intervento;
- Considerato che nelle more di adozione di idonei provvedimenti di risanamento e consolidamento statico l'edificio come sopra individuato è da considerarsi **temporaneamente inagibile** e come da perizia non può essere attualmente utilizzato in alcuna sua parte ;
- Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. N.267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i.;
- vista la legislazione vigente in materia;

### ORDINA

Nelle more, l'effettuazione dei lavori di pronto intervento, così come indicato nella scheda Ae.D.E.S. redatta dal tecnico da Voi incaricato, in particolare:

- messa in opera di cerchiature o tiranti

### e VIETA

pertanto l'utilizzo dell'edificio in oggetto, sino alla realizzazione degli interventi di pronto intervento.

A seguito della messa in sicurezza (che dovrà avvenire entro 60 giorni dalla notifica della presente), sarà necessario trasmettere relazione tecnica a firma di tecnico abilitato che asseveri l'agibilità dell'immobile.

I costi sostenuti per le opere di pronto intervento e messa in sicurezza saranno compresi nel costo dell'intervento ai fini della determinazione del contributo (come da art. 2 comma 2 dell'OPCM n. 8 del 14/12/2016).

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale.

La presente ordinanza viene notificata ai proprietari a mezzo di Racc. A/R e a brevi mano ai soggetti residenti e rintracciabili.

IL SINDACO  
Adolfo Moriconi

## RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemiladiciannove, addì ....., del mese di..... in Fano Adriano il sottoscritto Messo Comunale ha notificato copia del presente atto al Sig..... mediante consegna a mani ..... in qualità di.....

**IL RICEVENTE**

**IL MESSO COMUNALE**

Letto e sottoscritto a norma di legge.

f.to Il Sindaco  
MORICONI ADOLFO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi dal 28-01-2019 al 12-02-2019

Fano Adriano, li 28-01-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to