COMUNE DI FANO ADRIANO

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA III^-URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI-

C.F. 92001400677 FAX 0861-958264 TEL. 0861-95124 P. IVA 00205660673

tecnico@comune.fanoadriano.te.it

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o inferiore a 350.000 euro

(art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016

Prot. N. **Data**

PEC (Posta elettronica certificata)[1]

Spett. Ditta[2] .....

.....

.....

CUP (Codice Unico di Progetto): H53H15000000006

CIG (Codice Identificativo di Gara): 8262427275

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara[3] di cui alla presente lettera d'invito[4] sulla base delle condizioni di seguito specificate:

1. **STAZIONE APPALTANTE:**
   Comune di: Fano Adriano Corso Vittorio Emanuele III^ n. 2 c.a.p. 64044 città Fano Adriano Provincia Teramo
   Telefono: 086195124 Fax 0861958264
   e-mail: tecnico@comune.fanoadriano.te.it
   PEC: protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it

2. **PROCEDURA DI GARA:**
   Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i..

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**:

   3.1. **luogo di esecuzione**: Fano Adriano Frazione Cerqueto Via Piano.

   3.2. descrizione**:** POR FESR Abruzzo 2014-2020- ASSE IX. AZIONE 5.1.1. Importo € 355.000,00.Lavori di risanamento dissesto idrogeologico in Frazione Cerqueto Rione Piano. I° LOTTO.*Determinazione Dirigenziale n. DPE013/71 del 19/12/2018.*

   3.3. **natura**: opere strutturali speciali.

---

[1] Come indicato dall'art. 75, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016;

[2] Si rammenta che la presente lettera d'invito deve essere trasmesa ad almeno 10 operatori economici così come previsto dall'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016.

[3] Trattandosi di gara informale le modalità di presentazione delle offerte sono sostanzialmente libere e, pertanto, la presente lettera d'invito deve essere assunta come riferimento di massima.

[4] La presente lettera d'invito è valida per procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara, di importo inferiore a 350.000 euro.

(da indicare ai soli fini descrittivi tra una delle seguenti: lavori edilizi, stradali e idraulici; lavori fluviali e marittimi; lavori impiantistici; lavori su beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali; lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico; lavori agricolo-forestali);
Ai fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alle categorie di cui al successivo punto 3.5.

3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro 245.500,00

di cui:

a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso [al netto delle spese di cui al successivo punto b): euro 241.561,00
di cui:

- euro 241.561,00 per lavori a misura
- euro ..... per lavori a corpo

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 3.939,00

3.5. ☒ **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**[5]

Lavorazione	*Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.*	*Qualificazione obbligatoria (si/no)*	*Importo (euro)*	*%*	*Indicazioni speciali ai fini della gara*	
					prevalente o scorporabile[6]	*subappaltabile*[7] *(%)*
Realizzazione impianto di depurazione acque reflue e reti fognanti di raccordo e opere afferenti	**OS21-I**	SI	245.500,00	100	PREVALENTE	30

3.6. ☒ **Qualificazioni speciali** *[nel caso vi siano anche solo parte dei lavori da eseguire per i quali occorre una speciale qualificazione: ad esempio quelle di cui al D.M. n. 37/2008 e successive modificazioni]*

- qualificazione speciale richiesta: OS21-I.

3.7. **modalità di determinazione del corrispettivo**[8]

~~A - ☐ **corrispettivo a corpo e a misura**;~~

~~B - ☐ **corrispettivo a corpo**;~~

C - ☒ **corrispettivo a misura**.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 70 (settanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE:
il disciplinare di gara contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché
☒ **gli elaborati grafici**;

[5] Ai soli fini d una maggior identificazione e specificazione della natura dell'appalto.
6 In assenza di specificazioni analitiche per la identificazione delle opere scorporabili si suggerisce di indivudare le medesime qualora abbiano una entità siginificativa ed una autonomia funzionale rispetto alla categoria prevalente

[7] Vedesi articolo 105, comma 4, lett. a) per la cselta del subappaltatore e comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 per i limiti.

[8] La relazione tra la natura del contratto (corpo, misura, misto) e le modalità di affidamento (offerta a prezzi unitari, percentuale di ribasso, ecc) dopo l'entrata in vigore del D.lgs. n. 50/2016 non sono più cogenti e pertanto la Stazione Appaltante avrà la facoltà di adeguarle a discrezione. Nel modello si riporta la casistica previgente, quale modello operativo facoltativo poiché la prassi ha dimostrato essere efficacie.

☒ **il computo metrico**;
☒ **il piano di sicurezza**;
☒ **il capitolato speciale di appalto**;
☒ **lo schema di contratto**;
☐ ~~**la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta** [nel solo caso di offerta a prezzi unitari];~~
☒ **l'elenco dei prezzi unitari** [nel solo caso di offerta ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara];

☒ L'intero progetto sara' pubblicato sul sito istituzionale del Comune al seguente indirizzo: www.comune.fanoadriano.te.it.
Se richiesto verrà fornito CD del progetto.
Inoltre tutti gli elaborati sono visibili presso l'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Fano Adriano **previo eventuale appuntamento** (Decreto del Sindaco n. 3 del 10/03/2020 circa l'apertura al pubblico degli uffici comunali emanata a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19). Si predilige comunque l'invio tramite posta elettronica ordinaria o certificata.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine di presentazione delle offerte: **ore del giorno .**
6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante sito in Corso Vittorio Emanuele III^ n.2, C.A.P. 64044 Città Fano Adriano Provincia TE, PEC: **protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it**.
6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
6.4. apertura offerte: seduta pubblica (nei limiti delle attuali restrizioni per emergenza sanitaria nazionale) il **giorno alle ore** presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti (nei limiti delle attuali restrizioni per emergenza sanitaria nazionale).

8. CAUZIONE:

a) A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2,00 per cento[9] del prezzo base dell'appalto di cui al punto **3.4**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa vigente bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180[10] giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

[9] Si rammenta che tale entità è pari al 2% per le Centrali di Committenza mentre per le altre Stazioni Appaltanti di norma è pari al 2% ma può essere motivamente ridotta sino all' 1% o incrementata sino al 4% ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016
10 Si ricorda che il D.lgs. n. 50/2016 prevede una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; tuttavia l'art. 93, comma 5 del D.lgs. sopra richiamata prevede che la lettera d'invito o il bando posso prevedere una garanzia con un termine minore o maggiore, relazione alla durata presumibile del procedimento.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto nelle percentuali indicate dall'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti prescritti dal medesimo comma 7.
Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

b) A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

9. FINANZIAMENTO: I lavori sono stati finanziati mediante: Giunta Regionale d'Abruzzo Determinazione Dirigenziale n. DPE013/71 del 19/12/2018 per € 355.000,00.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:
I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonchè dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:
i concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

11.2 Requisiti di ordine speciale:
11.2.1 ***(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)***
attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità; SI PRECISA INOLTRE:

- L'O.E. deve essere in possesso della attestazione SOA per la Categoria specializzata minima OS21-I;

~~**11.2.2** ***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***~~
~~i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3** della presente lettera d'invito:~~

~~a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;~~
~~b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;~~
~~c) adeguata attrezzatura tecnica~~

~~Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).~~

~~☐ [nel caso che siano presenti lavorazioni appartenenti alle categorie 0S3, 0S5, 0S28, e 0S30] I concorrenti che non sono in possesso della qualificazione nelle categorie ..... [indicare quelle delle categorie 0S3, 0S5, 0S28 e OS 30 presenti nel bando], possono partecipare alla gara se sono in possesso della qualificazione nella categoria OG11 per classifica adeguata alla somma delle lavorazioni delle suddette categorie.~~

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE[11]:

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016; ed in particolare mediante:

☐ ~~***(caso A: appalto con corrispettivo a corpo e a misura)***~~[12]

~~massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4** della presente lettera d'invito; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4** della presente lettera d'invito;~~

☐ ~~***(caso B: appalto con corrispettivo a corpo)***~~

- ~~***(alternativa n. 1)***~~

  ~~massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel **disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4** della presente lettera d'invito;~~

- ~~***(alternativa n. 2)***~~

  ~~massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4** della presente lettera d'invito;~~

☒ ***(caso C: appalto con corrispettivo a misura)***

- ~~***(alternativa n. 1)***~~

  ~~massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4** della presente lettera d'invito;~~

- ***(alternativa n. 2)***

  massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi offerto rispetto sull'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 a) della presente lettera d'invito.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

15. AVVALIMENTO:

Non è ammesso ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché Decreto M.I.T. n. 248 del 10/11/2016.

[11] Vedi nota 5

[12] Vedi precedente nota 4.

16. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:

☒[13] **troverà** applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, **il procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 o 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

N.B. Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 o 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque operatori economici ammessi. Qualora non pervengano almeno cinque offerte valide si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

(oppure)

☐ ~~**non troverà** applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. Saranno tuttavia sottoposte a verifica di congruità, a norma dello stessa norma, commi 1 e 2, le offerte che superino detta soglia.~~

~~**N.B.** Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 o 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque operatori economici ammessi. Qualora non pervengano almeno cinque offerte valide si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.~~

~~Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.~~

☒ **N.B**[14]. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che vista ☐ la particolare complessità dell'appalto ☒ vista la specificità delle competenze richieste potrà avvalersi ☐ della struttura di supporto istituita ai sensi dell'art 31, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 ☒ di Commissione *ad hoc* nominata.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

17. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016.
In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione.

A norma dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

18. LOTTI FUNZIONALI:

~~**18.1.** Si da atto che l'opera e/o il lavoro è stato suddiviso in …… lotti ☐ funzionali ☐ prestazionali di cui il presente costituisce il lotto n. …… così come previsto dal combinato disposto dell'art. 3, comma 1, lett. qq) e gggg) e dell'art. 51 del D.lgs. n. 50/2016~~

[13] Si rammenta che tale facoltà è prevista solo per importi inferiori alla soglia comunitaria.

[14] Tale indicazione è contenuta nella Linea Guida n. 3 dell'ANAC n. 1096 del 26.10.2016.

oppure

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

☒ costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

~~☐ verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);~~

~~☐ altro ……;~~

~~☐ **18.2** Qualora l'operatore economico, oltre alla presente procedura di gara parteciperà anche agli altri lotti sopra evidenziati, potrà aggiudicarsi esclusivamente i lotti …… con esclusione dei lotti …… ☐ nel caso in cui l'operatore economico si aggiudichi anche i lotti …… allo stesso verrà affidato il complesso dei lotti che presenta il maggior importo al netto dei ribassi d'asta~~

~~☐ **18.3** ***(nel caso di presentazione di offerte per alcuni o per tutti i lotti)***~~

~~La Stazione Appaltante informa che allo stesso offerente non posso essere aggiudicati più di n. …… lotti ☐ nel caso in cui l'operatore economico si aggiudichi un numero maggiore di lotti rispetto al massimo ammesso allo stesso verranno affidati solo n. …… lotti scelti tra quelli che presentano il maggior importo al netto dei ribassi d'asta~~

19. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 105, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016,

~~☐ le lavorazioni di cui si compone l'opera oggetto d'appalto non sono subappaltabili.~~

~~**oppure**~~

~~☐ sono subappaltabili solo le seguenti categorie nei limiti stabiliti dal comma 2 della norma sopra richiamata:~~

~~OG ……~~

~~OG ……~~

oppure

☒ sono subappaltabili tutte le categorie di cui è composta l'opera nei limiti stabiliti dal comma 5 della norma sopra richiamata e secondo quanto previsto al precedente punto 3.5.

20. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato validato in data 11/03/2020 dal Geom. Gianpiero Quaranta RUP;[15]
- ~~☐ la presente lettera d'invito prevede l'applicazione della clausola compromissoria, la quale è stata preventivamente e motivamente autorizzata[16] da …… con atto n. …… del …… Si rammenta che ai sensi dell'art. 209, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, il soggetto aggiudicatario ha, tuttavia, la facoltà di ricusare la predetta clausola compromissoria che in tale caso non verrà inserita all'interno del contratto d'appalto;~~

oppure

☒ la presente lettera non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;

- ~~☐ La Stazione Appaltante rende noto di aver aderito ai seguenti protocolli che saranno vincolanti anche per l'appaltatore in sede di esecuzione dell'appalto : ……~~
  ……
- Il Responsabile del Unico del Procedimento è il Geom. Gianpiero Quaranta dipendente del Comune di Fano Adriano TE;
  tel. 086195124 fax 0861958264;
  PEC: protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it
- Si rinvia inoltre al punto 4 " Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate.

Timbro

Il Responsabile dell'Area III^
Urbanistica e LL.PP.

Geom. Gianpiero Quaranta

[15] Secondo le indicazioni contenute nelle Linee guida Anac n. 1;

16 L'art. 209 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 contiene la previsione di nullità della lettera d'invito in caso di inclusione della clausola di arbitrato all'interno dello stesso senza la preventiva autorizzazione.

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:

PREMESSO CHE:

- l'attuale situazione emergenziale dovuta all'espandersi della pandemia COVID-19, ha imposto regole e organizzazioni del lavoro interne agli Uffici Pubblici, sostanziate, tra l'altro, nell' Ordinanza del Sindaco del 3 del 16/03/2020 emessa ai sensi del D.P.C.M. 11/03/2020 per l'individuazione dei servizi indifferibili da rendere in presenza;
- ad oggi nelle more dell'attuazione in pieno dell'obbligo di uso di mezzi di comunicazione elettronici di cui agli artt. 40 e 52 del Dlgs n. 50/2016 da parte di questa Stazione Appaltante, si ritiene che, assicurando l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, si possa ricorrere a modalità alternative a quelle elettroniche, come per altro segnalato da ANCI nella nota operativa prot. n. 76/VSG/SD del 19/10/2018, pur assicurando le comunicazioni e lo scambio di informazioni mediante l'uso di altri mezzi di comunicazione elettronica.
- Per rispondere a quanto sopra ed agevolare gli OO.EE., l'offerta dovrà prevenire solo ed esclusivamente a mezzo PEC mediante la trasmissione di n. 2 files contenenti: nel n. 1 **"A - Documentazione" e nel n. 2 "B - Offerta economica"**. L'oggetto della PEC dovrà riportare la seguente dicitura: - GARA- POR FESR Abruzzo 2014-2020- ASSE IX. AZIONE 5.1.1. Importo € 355.000,00.Lavori di risanamento dissesto idrogeologico in Frazione Cerqueto Rione Piano. I° LOTTO. Determinazione Dirigenziale n. DPE013/71 del 19/12/2018.

- Nel seguito i files potranno essere chiamati anche "plicho/i" e/o "busta/e" .

PERTANTO,

- I files contenenti l'offerta e le documentazioni, **a pena l'esclusione dalla procedura**, **devono pervenire**, a mezzo PEC, con firma digitale del Legale Rappresentante o suo Delegato/Procuratore, **entro il termine perentorio ed all'indirizzo PEC di cui al punto 6. della lettera d'invito**.
- I files, denominati come in premessa, devono essere in formato ".pdf", ognuno con firma digitale e ove necessario in formato compresso (.zip).
- **Il file n. 2 "B - Offerta economica"**, **a pena di esclusione dalla procedura**, dovrà essere dotato di password di almeno n. 12 caratteri alfanumerici/caratteri speciali, per la protezione e riservatezza dell'offerta economica.
- **La password** di cui sopra, **a pena di esclusione dalla procedura**, dovrà essere comunicata dall'O.E. a mezzo pec al seguente indirizzo: protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it, **entro i 20 minuti successivi all'orario stabilito al punto 6.4 della lettera di invito**. Tale password, sarà stampata dall'ufficio Protocollo, consegnata all'ufficio gara e utilizzata immediatamente per l'apertura dell'offerta economica senza formalità circa il rispetto dell'ordine di arrivo dell'intera documentazione.

- La trasmissione a mezzo pec dell'intera documentazione sopra richiesta è ad esclusivo rischio dei mittenti.

Nel file n. 1 **"A - Documentazione"**devono essere contenuti, i seguenti documenti:

1) **domanda in bollo (anche virtuale con MOD F/23) di partecipazione alla gara** a procedura negoziata, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura. La domanda contiene una **dichiarazione sostitutiva** ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella **lettera di invito alla gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza e nei grafici di progetto;**
b) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori sul posto dove debbono eseguirsi i lavori (nei limiti delle attuali restrizioni per emergenza sanitaria nazionale);
c) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle

disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

d) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
e) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
f) attesta di avere di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
g) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
h) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
i) dichiara che l'indirizzo PEC e/o mail sono idonei per l'invio per l'eventuale richiesta di integrazioni di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 (soccorso istruttorio) e qualsiasi altra comunicazione prevista dal medeismo decreto;
j) ***(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)***
assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
k) ***(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)***
indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;
l) ☐ dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;
oppure
☐ dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
m) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti nell'ambito della procedura (incluso il DGUE) saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

2) DGUE (documento di gara unico europeo) di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 in attuazione dell'art. 59 direttiva 2014/24/UE (appalti pubblici settori ordinari):

Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale e speciale dei cui rispettivamente all'art. 80 e 83 del D:Lgs. n. 50/2016 e deve essere compilato nel rispetto delle seguenti disposizioni:

- regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (pubblicato in GUUE L 3/16 del 6 gennaio 2016;
- Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 a titolo "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

~~Si precisa che gli operatori economici, qualora non in possesso della certificazione SOA, nella parte IV sezione C punto 13 dovranno dichiarare quanto segue:~~

~~a) L'operatore economico dichiarante ha eseguito direttamente lavori analoghi, nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito per una entità non inferiore all'importo del contratto da stipulare;~~
~~b) L'operatore economico dichiarante ha sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito;~~
~~c) L'operatore economico dichiarante possiede una adeguata attrezzatura tecnica in rapporto ai lavori da realizzare.~~

~~☐ **N.B.** L'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun altra sezione della parte medesima~~

3) **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di vigilanza (ora ANAC);

4) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)* mandato collettivo irrevocabile **con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.**

5) documento attestante la garanzia provvisoria **di cui al punto 8 della lettera d'invito, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva.**

6) **dichiarazione**[17] con la quale si attesta che la ditta candidata ha preso visione dei luoghi oggetto dell'intervento. La presa visione dei luoghi potrà avvenire **previo eventuale appuntamento** telefonico (telefono 086195124) con il Responsabile Unico del Procedimento (Decreto del Sindaco n. 3 del 10/03/2020 circa l'apertura al pubblico degli uffici comunali emanata a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19). Per la ditta, detta dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare, da un legale rappresentante dell'impresa o da un direttore tecnico (la mandataria nel caso di imprese riunite), (muniti di certificato della C.C.I.A.A. o attestazione SOA, comprovante la propria posizione nell'ambito dell'impresa), ovvero dipendente o collaboratore qualificato munito di apposita delega, rilasciata dal titolare o dal legale rappresentante;

~~**7) [in caso di avvalimento]** L'impresa ausiliaria dovrà compilare la corrispondente Parte II sezione C del DGUE con l'indicazione della denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e dei requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie dovranno invece compilare un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla sezione A e B della Parte II, parte III, IV e VI.~~

~~Dovrà inoltre dovrà essere prodotta tutta la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016. e nello specifico:~~

~~a) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;~~

~~b) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;~~

~~c) in originale o copia autentica, il contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Tale contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente.~~

~~1) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;~~

~~2) durata;~~

~~3) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;~~

Si precisa che:

- la dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato al presente disciplinare (**vedi allegato** .....).

- il documento di cui al punto 5) deve essere unico, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente;

[17] L'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) considera obbligatorio l'effettuazione del sopralluogo, a pena di esclusione così come si evince dal punto 6.1, parte II della determinazione n. 4 del 10 ottobre 2012 . Si sottolinea che l'esclusione della ditta dalla gara scatta solo nel caso in cui l'operatore economico non attesti l'avvenuta effettuazione del sopralluogo mediante presentazione dell'originale della dichiarazione resa ai sensi dell'art. 106 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i..In quest'ultimo caso, tuttavia, la mancata allegazione della documentazione amministrativa di gara attestante l'effettuazione del sopralluogo potrà essere provata mediante la copia del certificato conservato presso la Stazione Appaltante, **il sopralluogo dovrà essere effettuato, nei limiti delle attuali restrizioni per emergenza sanitaria nazionale.**

- la domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 4, 5 e 6, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Troverà tuttavia applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 così come meglio dettagliato al punto 17 della lettera d'invito.

N.B. **Il "PASSOE"** di cui al precedente punto 3), qualora non sia stato presentato congiuntamente alla domanda di partecipazione alla gara, dovrà comunque essere presentato, su richiesta della stazione appaltante, **a pena di esclusione dalla gara.**

Nel file n. 1 "A - Documentazione" devono essere contenuti, **a pena di esclusione** i seguenti documenti:

(caso A: appalto con corrispettivo a corpo e a misura)
(offerta a prezzi unitari)

a) **Dichiarazione d'offerta** (predisposta secondo l'allegato ".....") sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto **prezzo globale** dell'appalto; **il prezzo globale** offerto, deve essere determinato mediante **offerta a prezzi unitari** compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara;

La dichiarazione d'offerta di cui al precedente punto a) dovrà contenere la **dichiarazione** di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

b) **lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** messa a disposizione dei concorrenti dalla stazione appaltante in formato cartaceo, completata in sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo presunto offerto nonché i prezzi unitari offerti; le liste devono essere redatte dal concorrente in formato cartaceo e in CD ……..;

N.B. Nella dichiarazione d'offerta di cui al precedente punto a) il concorrente deve indicare i costi interni per la sicurezza del lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete ,a pena di esclusione dell'offerta, le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

(caso B: appalto con corrispettivo a corpo)

(alternativa n. 1 - offerta di ribasso sul prezzo complessivo)

a) **Dichiarazione d'offerta** (predisposta secondo l'allegato ".....") sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente **ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo globale dell'appalto.

La dichiarazione d'offerta di cui al precedente punto a) dovrà contenere la dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

(alternativa n. 2- offerta a prezzi unitari)

a) **Dichiarazione d'offerta** (predisposta secondo l'allegato ".....") sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per l'esecuzione dei

lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente **ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato mediante **offerta a prezzi unitari** compilata, rispetto alle modalità previste nel presente disciplinare di gara;

La dichiarazione d'offerta di cui al precedente punto a) dovrà contenere la dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

b) **lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** messa a disposizione dei concorrenti dalla stazione appaltante in formato cartaceo, completata in sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo presunto offerto nonché i prezzi unitari offerti; le liste devono essere redatte dal concorrente in formato cartaceo e in CD ……..;

N.B. Nella dichiarazione d'offerta di cui ai precedenti punti a) il concorrente deve indicare i costi interni per la sicurezza del lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete ,a pena di esclusione dell'offerta, le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

(caso C: appalto con corrispettivo <u>a misura</u>)

(alternativa n. 1 - offerta a prezzi unitari)

a) **Dichiarazione d'offerta** (predisposta secondo l'allegato "….") sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto **prezzo globale** dell'appalto; il **prezzo globale** offerto, deve essere determinato mediante **offerta a prezzi unitari** compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara;

b) **lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** messa a disposizione dei concorrenti dalla stazione appaltante in formato cartaceo, completata in sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo presunto offerto nonché i prezzi unitari offerti; le liste devono essere redatte dal concorrente in formato cartaceo e in CD ……..;

(alternativa n. 2 - offerta di ribasso sull'elenco prezzi)

Dichiarazione d'offerta (predisposta secondo l'allegato "1") sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **ribasso percentuale,** espresso in cifre ed in lettere, rispetto ai prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara.

N.B. Nella dichiarazione d'offerta di cui ai precedenti punti a) il concorrente deve indicare i costi interni per la sicurezza del lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete , **a pena di esclusione dell'offerta**, la suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese .

(nel solo caso di offerta a prezzi unitari):[caso A, caso B - alternativa 2, caso C - alternativa 1]

Si precisa e si prescrive:

a) che la lista di cui ai precedenti punti b), allegata al presente disciplinare, è composta di undici colonne, nelle quali sono riportati i seguenti dati:

1) nella <u>prima</u> il numero d'ordine della lista,

2) nella seconda il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto come specificate nell'elenco prezzi impiegato in sede di progettazione,
3) nella terza la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture,
4) nella quarta la categoria generale o specializzata cui appartiene la lavorazione,
5) nella quinta il gruppo e/o il sottogruppo a cui appartiene la lavorazione o la fornitura;
6) nella sesta le unità di misura della lavorazione o fornitura;
7) nella settima il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;
8) nella ottava le quantità eventualmente modificate dal concorrente;
9) nella nona e decima colonna, i prezzi unitari, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che il concorrente offre per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella nona ed in lettere nella decima;
10) nella undicesima i prodotti dei quantitativi indicati nella settima colonna per i prezzi unitari indicati nella nona colonna oppure, in caso di variazione, i prodotti dei quantitativi indicati nella ottava colonna per i prezzi unitari indicati nella nona colonna;

b) che i concorrenti, qualora il contratto che i concorrenti, qualora il contratto preveda il pagamento **"a corpo"** o **"a corpo e a misura"** hanno l'obbligo di verificare – limitatamente per la parte **"a corpo"** nel caso il contratto preveda il pagamento **"a corpo e a misura"** – la corrispondenza fra le quantità delle voci riportate nella lista suddetta e quelle che si ricavano dagli elaborati grafici e dal capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica i concorrenti – qualora risultino integrazioni, aumenti o riduzioni delle quantità riportate nella settima colonna – sono tenuti a riportare nella ottava le quantità modificate ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti;
c) che la somma di tutti gli importi riportati nella undicesima colonna della lista costituisce il **prezzo globale richiesto** ed è indicato in calce alla lista con il conseguente ribasso percentuale, calcolato con la formula di cui alla successiva lettera d), rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara; il prezzo richiesto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque; prezzo globale e ribasso vengono riportati nella dichiarazione di cui al punto 1;
d) che i prezzi unitari offerti devono essere comprensivi delle spese generali e dell'utile ed al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
e) che la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà determinato il prezzo più basso è calcolata mediante la seguente operazione: **r = ((Pg – Po) / Pg) * 100** dove **"r"** indica la percentuale di ribasso; **"Pg"** l'importo dell'appalto cui su riferisce il ribasso al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso (euro……..); **"Po"** il **prezzo globale richiesto**;
f) che la lista ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito nel caso il contratto sia **"a corpo"** e per la parte a corpo nel caso del contratto a **"corpo e a misura"** nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
g) che la dichiarazione di offerta economica e la lista **(o e i relativi elaborati)**, a **pena di esclusione** dell'offerta, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e la lista non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti ,nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, **a pena di esclusione**, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio;
h) che i prezzi unitari offerti costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e, pertanto saranno utilizzati per il pagamento a misura delle prestazioni eseguite sia nel caso di contratti a misura sia nel caso dei contratti **"a corpo"** e **"a corpo e a misura"** qualora esse non siano non comprese fra quelle previste nel **"corpo"** o nella parte **"a corpo"** dei contratti **"a corpo e a misura";**
i) che in caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.
j) che i prezzi unitari offerti saranno utilizzati, nel caso sia necessario redigere perizie di varianti, sia per determinare i costi delle lavorazioni non eseguite sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere nella dichiarazione di cui ai precedenti punti a).

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi delle **"liste delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori"** tenendo per validi ed immutabili **le quantità ed i prezzi unitari offerti**, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale come indicato nella dichiarazione di cui al punto 1), tutti i prezzi unitari offerti saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

~~Si precisa che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.~~

2.Modalita' di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succita delibera, da produrre in sede di gara.

3. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la Commissione di gara e/ RUP, il giorno fissato al punto **6.4.** della lettera d'invito per l'apertura delle offerte, procede a:

a) all'apertura **dei files n. 2 "B offerta economica**" (preferibilmente presentate in conformità con lo schema di offerta predisposto dalla Stazione Appaltante vedi allegato "2") presentate dai concorrenti con l'utilizzo delle password trasmesse, secondo le modalità indicate nella prima parte del presente Discilplinare di gara ed alla formulazione della graduatoria.

b) All'apertura **dei files n. 1 "A- Documentazione"** e:

- verificare la correttezza formale delle offerte in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- verificare il contenuto delle documentazioni presenti nelle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nel file n. 1 "A- Documetazione", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 80, comma 5 lett. m) del D.Lgs. n. 50/2016;

~~☐ Nella individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, **non troverà** applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 della medesima norma sopra richiamata;~~

(oppure)

☒[18] Nella individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 **troverà** applicazione **il procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2 bis della medesima norma sopra richiamata. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 nel caso di ricorso alla procedura negoziata, la Stazione Appaltante verifica[19] i requisiti, ai fini della stipulazione del contratto, esclusivamente sull'aggiudicatario. La stessa può comunque estendere le verifiche agli altri partecipanti

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

4. Altre informazioni

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016;

[18] Vedi precedente nota 13.
[19] La verifica avviene mediante consultazione alla Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 così come previsto dal comma 5 dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016.

c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
d) l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016; l'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dal comma 7 dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, e precisamente:
    1) polizza assicurativa che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurativa pari all'importo contrattuale;
    2) assicurazione contro responsabilità civile verso terzi per l'importo di cui al comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;
d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
e) ☐ i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;
(oppure)
☒ i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
f) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 50/2016 i requisiti di cui al punto 11 della presente lettera d'invito devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del d.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo verticale;
g) nel caso in cui la Stazione Appaltante si avvalga della facoltà di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del Consorzio Stabile e di quelli di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e contestualmente dei consorziati. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del C.P;
h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 3.17 e seguenti del capitolato speciale d'appalto;
j) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel capitolato speciale;
k) gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
l) La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:
    a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
    b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
    c) ☒ su richiesta del subappaltatore[20]
m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
n) il verbale di aggiudicazione non costituisce contratto;
o) si applicheranno le disposizioni di cui al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i., recante: "*Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici*" nella parte ancora in vigore;
p) ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196e del DGPR n. 679/2016 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;
q) ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale;
r) - Il Responsabile del Unico del Procedimento è il Geom. Gianpiero Quaranta dipendente del Comune di Fano Adriano TE;
tel. 086195124 fax 0861958264;
PEC: protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it

Data

Timbro

Il Responsabile dell'Area III^
Urbanistica e LL.PP.

Geom. Gianpiero Quaranta

[20] Solo se la natura del contratto lo consente