



COMUNE DI FANO ADRIANO

Provincia di Teramo

Corso V. Emanuele III, n.2 - 64044 FANO ADRIANO (TE)

Tel.086195124 - Fax. 0861958264 -

COPIA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 17-04-2019 Numero 26

Oggetto:	RISCOSSIONE I.M.U. DALL' IMPIANTO IDROELETTRICO PIAGANINI DI ENEL PRODUZIONE SPA: Determinazione e/o rideterminazione delle rendite catastali delle centrali elettriche e delle opere accessorie e recupero IMU.
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciassette del mese di aprile alle ore 09:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass
MORICONI ADOLFO	SINDACO	P
MASTRODASCIO ANGELO	VICE SINDACO	P
REGIMENTI ERNESTO	ASSESSORE	A

presenti n. 2 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO COMUNALE dott. BRIGNOLA VALERIO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig MORICONI ADOLFO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

PARERI DI REGOLARITA'

(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 12-04-2019: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato
f.to: Di Giacinto Romina

PARERE: REGOLARITA' CONTAB. del 12-04-2019: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato
f.to: Di Giacinto Romina

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 336, della Legge 30/12/2004, n. 311 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (Legge Finanziaria 2005);

Considerato che ai sensi della normativa soprarichiamata i Comuni, *constatata la presenza di immobili non dichiarati in catasto, ovvero la sussistenza di situazioni di fatto non più coerenti con i classamenti catastali, richiedono ai titolari di diritti reali nelle unità immobiliari interessate, la presentazione di atti di aggiornamento redatti ai sensi del Regolamento di cui al Decreto del Ministero delle Finanze 29 aprile 1004, n. 702;*

Visto l'art. 1 *quinquies* del Decreto Legge 31/03/2005, n. 44, convertito dalla Legge 31/05/2005, n. 88, che ha stabilito i criteri per l'individuazione degli immobili e mobili che devono essere presi in considerazione ai fini del classamento ed ai fini della determinazione della rendita catastale, anche ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) ai sensi dell'art. 7, comma 3, del D.Lgs. n. 504/1992 istitutivo del tributo. Nello specifico ha stabilito che nel calcolo della base I.C.I. vanno ricompresi, oltre ai volumi edilizi delle centrali idroelettriche, anche le opere accessorie (condotte forzate, condotte di scarico, dighe, opere di presa, turbine e trasformatori);

Considerato che ENEL Produzione è tenuto a versare l'I.M.U. su tali impianti e relative opere accessorie ricadenti nel Comune di Fano Adriano, oltre altri tributi di spettanza del Comune, e che il calcolo della base imponibile presuppone l'accatastamento completo degli impianti e l'attribuzione del valore catastale agli stessi;

Considerato che il B.I.M. del Vomano-Tordino, in data 21 dicembre 2012, su espresso incarico del Comune di Fano Adriano, ha sottoscritto un accordo con ENEL Produzione S.p.A., con il quale sono state determinate le rendite catastali degli impianti di produzione di energia elettrica, e quindi le rendite presunte ai fini I.C.I. relative agli anni 2006/2011;

Considerato inoltre che il citato accordo ha preso a base di calcolo il riferimento dei costi di realizzazione all'anno 1985;

Considerato altresì che detto accordo prevedeva l'impegno da parte di Enel Produzione S.p.A. di accatastare, entro il termine di un anno dalla stipula della citata transazione, gli impianti anche al fine di una nuova ed aggiornata attribuzione dei valori degli impianti stessi;

Considerato che detto aggiornamento catastale produce di conseguenza anche un incremento del gettito tributario;

Preso atto che l'Enel Produzione S.p.A. **non ha provveduto ad effettuare tale accatastamento**, oppure, in alcuni casi, lo ha effettuato solo parzialmente e quindi si rende necessario intraprendere azioni di accertamento tributario che includono la verifica delle consistenze degli insediamenti ENEL;

Considerato che, vista la continua inerzia da parte di ENEL Produzione S.p.a., questo Comune si vede costretto ad attivare le procedure così come per legge, al fine di scongiurare la prescrizione delle entrate IMU anno 2012;

Considerata la complessità e l'elevata specializzazione della materia, e l'interesse ad agire con unità d'intenti rispetto ai Comuni del Consorzio;

Considerata la particolare e difficile situazione che il territorio del Comune di Fano Adriano sta vivendo a seguito degli eventi sismici, del maltempo e delle frane;

Rilevato che detto provvedimento non prevede impegno di spesa per l'amministrazione Comunale;
Dato al presente atto valore di indirizzo politico;
Con voti unanimi legalmente resi;

DELIBERA

- di considerare le premesse parte integrale e sostanziale della presente deliberazione,
- di delegare gli uffici competenti, in tempi celeri, stante l'urgenza delle attività da svolgere ed il carattere di straordinarietà del periodo amministrativo, all'affidamento a ditta specializzata in tali attività,;

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BRIGNOLA VALERIO

IL SINDACO
F.to MORICONI ADOLFO

Prot. n. _____

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi quindici giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 ed è stata compresa nell'elenco, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000) ;
- ☐ La presente deliberazione, composta da n. _____ foglio/i, di cui si occupano n. _____ facciate e, da n. _____ allegato/i di cui si occupano n. _____ pagine,
(il foglio si intende composto da quattro facciate, la pagina da una facciata: D.P.R. 642/72 art.5)
è conforme all'originale esistente presso questo Ufficio.

Fano Adriano, li _____

Il Responsabile del Servizio

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:
- ☐ E' immediatamente eseguibile perché dichiarata urgente ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
 - ☐ E' divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134, c.3, T.U.. n. 267/2000)
 - ☐ E' stata esaminata senza rilievi dal Co.Re.Co., sezione di Teramo nella seduta del _____, al prot. n. _____ .

Fano Adriano, li _____

Il Responsabile del Servizio