



COMUNE DI FANO ADRIANO

Provincia di Teramo

Corso V. Emanuele III, n.2 - 64044 FANO ADRIANO (TE)

Tel.086195124 - Fax. 0861958264 -

COPIA

Ord. n. 19

del 17-07-2018

Ufficio: UFFICIO SISMA

Oggetto: Ordinanza di risanamento e consolidamento statico a seguito di eventi tellurici del 24/08/2016 e gg seguenti: edificio di proprietà dei signori in indirizzo - aggregato n. 2400096-foglio n. 2 particella n. 449 sub 5,10 e 15.

Spett. le sig./ra

RICCIONI ANTONIO (comproprietario 449 sub 5 e 10 e per conto di Eredi Riccioni Mario)

Via Nicola Coviello, 47

00165 Roma

RICCIONI RICCARDO (comproprietario 449 sub 5 e 10 e per conto di Eredi Riccioni Mario)

Via Polibio, 15

00136 Roma

RICCIONI AMINTA (proprietario 449 sub 15)

Via Don Giuseppe Zilli,6 int 1

64044 Fano Adriano TE

=====

IL SINDACO

- Richiamata la Scheda F.A.S.T. n. 3 del 16/02/2017 redatta dalla squadra n. SF1237 che ha fornito esito di NON UTILIZZABILITA' dell'edificio identificato con aggregato n. 2400096 distinto al foglio n. 2 particella n. 449 sub 5,10 e 15 ubicati in Via Don Giuseppe Zilli, 6 e Piazza Giuseppe Riccioni;
- Richiamata l'Ordinanza n. 20 del 14/03/2017 che ordina la non utilizzabilità dell'edificio sopra identificato;
- Vista la perizia giurata e la Scheda AeDES redatte dall'ing. Paradisi, trasmesse tramite Portale delle Perizie Giurate dall'USR con ID n. 2329 in cui l'esito di agibilità dell'edificio risulta essere "B" con provvedimenti di pronto intervento;
- Considerato che l'esito B della scheda AeDES pone a carico dei proprietari i provvedimenti di pronto intervento;
- Considerato che nelle more di adozione di idonei provvedimenti di risanamento e consolidamento statico l'edificio come sopra individuato è da considerarsi

temporaneamente inagibile e come da perizia non può essere attualmente utilizzato in alcuna sua parte ;

- Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. N.267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i.;
- vista la legislazione vigente in materia;

ORDINA

Nelle more, l'effettuazione dei lavori di pronto intervento, così come indicato nella scheda Ae.D.E.S. redatta dal tecnico da Voi incaricato, in particolare:

- messa in opera di cerchiature o tiranti
- riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi
- riparazione copertura
- rimozione di intonaci, rivestimenti e controsoffittatura

La messa in opera di cerchiature o tiranti risolverebbe la temporanea inagibilità sino alla realizzazione degli interventi definitivi di riparazione e rafforzamento locale;

e VIETA

pertanto l'utilizzo dell'edificio in oggetto, sino alla realizzazione degli interventi di pronto intervento.

A seguito della messa in sicurezza (che dovrà avvenire entro 60 giorni dalla notifica della presente), sarà necessario trasmettere relazione tecnica a firma di tecnico abilitato che asseveri l'agibilità dell'immobile.

I costi sostenuti per le opere di pronto intervento e messa in sicurezza saranno compresi nel costo dell'intervento ai fini della determinazione del contributo (come da art. 2 comma 2 dell'OPCM n. 8 del 14/12/2016).

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale.

La presente ordinanza viene notificata ai proprietari a mezzo di Racc. A/R e a brevi mano ai soggetti residenti e rintracciabili.

IL SINDACO
Adolfo Moriconi

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemiladiciotto, addì, del mese di..... in Fano Adriano il sottoscritto Messo Comunale ha notificato copia del presente atto al Sig..... mediante consegna a mani in qualità di.....

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

-

Letto e sottoscritto a norma di legge.

f.to Il Sindaco
MORICONI ADOLFO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi dal 17-07-2018 al 01-08-2018

Fano Adriano, li 17-07-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to