



COMUNE DI FANO ADRIANO

Provincia di Teramo

Corso V. Emanuele III, n.2 - 64044 FANO ADRIANO (TE)

Tel. 086195124 - Fax. 0861958264 -

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 15-04-2020 Numero 3

Oggetto:	AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ATTIVITA' PRODUTTIVE TERZIARIE. DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CESSIONE ANNO 2020.
-----------------	--

L'anno duemilaventi, il giorno quindici del mese di aprile alle ore 17:00, in Fano Adriano presso sala consiliare sita in Corso V. Emanuele III, IL CONSIGLIO COMUNALE convocato nei modi e nelle forme di legge, si è riunito in Prima convocazione, in sessione Ordinaria, ed in seduta Pubblica, nelle persone dei Signori:

Consiglieri	Pres./Ass.	Consiglieri	Press./Ass.
SERVI LUIGI	P	SERVI CLAUDIO	P
RECCHIA EUGENIA	P	D'AGOSTINO ANTONIO	A
NISII LINO	P	MASTRODASCIO ANGELO	P
DI BONAVENTURA CARLO	A	SCARDELLETTI FEDERICA	P
DI GIORGIO GIOVANNI	P	PISCIAROLI MARCO	A
DI BATTISTA ANTONIO	P		

Assegnati 11	Presenti n. 8
In carica 11	Assenti n. 3

Partecipa, con funzioni referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario Comunale, dott.PIZZI MAURO. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig SERVI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza dichiara aperta la seduta ed invita i consiglieri a deliberare sull'oggetto posto all'ordine del giorno.

PARERI DI REGOLARITA'

(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 31-03-2020: Favorevole
Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to QUARANTA GIANPIERO

PARERE: REGOLARITA' CONTAB. del 31-03-2020: Favorevole
Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Di Giacinto Romina

La seduta odierna inizia alle ore 17,30.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione e dà avvio alla discussione.

Non essendoci interventi, si passa alla votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 16 del D.L. 22.12.1981 n. 786 convertito nella Legge 26.2.1982, n.51, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO che ai sensi dell'art. 14 della Legge n. 131/83, i Comuni devono provvedere annualmente, prima della deliberazione del bilancio di previsione, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o diritto di superficie ed a determinare il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

VISTO l'articolo 1 comma 169 della legge n. 296/2006 (Legge finanziaria 2007) che testualmente recita :

Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° Gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.

CONSIDERATO che il Comune di Fano Adriano non dispone per l'anno 2020 di aree e fabbricati destinati come sopra;

Visto il D.M. Ministero dell'Interno 13 dicembre 2019, pubblicato in G.U. n. 295 del 17 dicembre 2019, che differisce al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 e autorizza sino alla stessa data l'esercizio provvisorio;

Visto il D.M. Ministero dell'Interno 28 febbraio 2020, pubblicato in G.U. n. 50 del 28 febbraio 2020, che differisce ulteriormente al 30 aprile 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 e autorizza sino alla stessa data l'esercizio provvisorio

Visto l'art. 107 del D.L. n. 18 del 17/03/2020 " Decreto Cura Italia" che differisce ulteriormente al 31 maggio 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 e autorizza sino alla stessa data l'esercizio provvisorio

VISTO l'art.172 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

DI DARE ATTO che per l'anno 2020 il Comune di Fano Adriano non dispone di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza ed alle attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o diritto di superficie.

Successivamente il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi favorevoli, delibera di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il SINDACO
F.to SERVI LUIGI

Il Segretario Comunale
F.to PIZZI MAURO

Prot. n. _____

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – www.comune.fanoadriano.te.it – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69). Reg. Pubb. n. _____

Fano Adriano, li _____

Il Responsabile del Servizio

La presente deliberazione composta:

da n. _____ foglio/i di cui si occupano n. _____ facciate;

da n. _____ allegato/i di cui si occupano n. _____ pagine;

(il foglio si intende composto da quattro facciate, la pagina da una facciata: D.P.R. 642/72 art.5)

è conforme all'originale esistente presso questo ufficio.

Fano Adriano, li _____

Il Responsabile del Servizio

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio Comunale, per quindici giorni consecutivi dal _____ senza reclami od opposizioni.

Fano Adriano, li _____

Il Responsabile del Servizio
