



# COMUNE DI PIETRACAMELA

## Provincia di Teramo

Cap. 64047 Tel 0861955112 – 0861955230 Fax 0861955214 CCP 10991644 C.F. 80005250677 P.I. 00233020676

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 35 Del 11-07-19

**Oggetto:** COMPLETAMENTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIUTILIZZO SEDE COMUNALE IN VIA XXV LUGLIO. OPERE DI RIPRISTINO IMPIANTI E FINITURE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESE=

L'anno duemiladiciannove il giorno undici del mese di luglio alle ore 18:00 presso la sede comunale, sono stati oggi convocati in seduta i Componenti della giunta comunale.

Dall'appello risulta:

<b>PETRACCIA MICHELE</b>	<b>P</b>	<b>SINDACO</b>	
<b>INTINI FEDERICA</b>	<b>P</b>	<b>ASSESSORE</b>	
<b>DE LUCA MIRKO</b>	<b>A</b>	<b>ASSESSORE</b>	

n. 3  
3

Presenti n. 2  
Assenti n. 1.

Risulta pertanto che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la presidenza il Signor PETRACCIA MICHELE in qualità di SINDACO.

Assiste il Segretario comunale Sig. DOTT. QUAGLIA CRISTIANO

Sulla proposta relativa al presente provvedimento sono stati espressi, a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, i seguenti pareri:

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del servizio interessato

**F.to TURLA DOMENICO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del servizio interessato

**F.to DOTT. GALEOTTI LUCA**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

- che parte dell'edificio sede del Comune di Pietracamela è stato oggetto di intervento di riparazione post sisma 2009 e che detti lavori sono conclusi;
- che necessita ristrutturare e riattivare la restante parte di edificio provvedendo ad interventi di ripristino degli impianti e delle finiture ed all'efficientamento energetico;
- che all'uopo, non essendovi disponibilità ad eseguire la progettazione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale causa carichi di lavoro in essere, è stato affidato, giusto determinazione Area Tecnica n. 29/2019, all'Ing. Sara Mastrilli di Teramo;
- che l'ing. Sara Mastrilli di Teramo ha rimesso il progetto esecutivo per l'intervento di cui al precedente capoverso costituito da : relazione illustrativa, capitolato speciale, cronoprogramma computo metrico, elenco prezzi, quadro economico, stima sicurezza, piano di manutenzione, tavole grafiche ed avente il seguente quadro tecnico economico:

RIPRISTINO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA SEDE COMUNALE DI VIA XXV LUGLIO			
LAVORI A BASE DI GARA			
Lavori a base d'asta escluse competenze di cui D.Lgs 81/2008		91.235,03	
Oneri di cui D.Lgs 81/2008 per approntamenti della sicurezza relativi allo specifico cantiere		6.886,00	
TOTALE LAVORI DA PORRE IN GARA		98.121,03	98.121,03
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
Imprevisti	2.943,63		
Spese tecniche compreso CNAPAIA 4 %	10.204,58		
accantonamenti di cui ex art. 113 dlgs 50/2016	1.962,42		
Spese pubblicita e ANAC	30,00		
Iva lavori	10.106,47		
Iva spese tecniche	2.245,01		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	27.492,11		27.492,11
TOTALE INTERVENTO			125.613,14

- Visto la validazione con esito positivo del 20/05/2019;
- vista la nota di accompagnamento al progetto rimessa dal RUP;

Ritenuto di approvare il suddetto progetto esecutivo in quanto rientrante negli obiettivi della Amministrazione;

Ritenuto che la suddetta opera verrà finanziata mediante ricorso ad un mutuo da attivarsi presso la Cassa Depositi e Prestiti per euro 125.613,14 ;

Considerato che detto intervento ammonta ad euro 125.613,14 pertanto necessita la sua preliminare iscrizione nel Piano Triennale delle OOPP

Visto il Bilancio del corrente esercizio finanziario ed in particolare gli stanziamenti di spesa concernenti per la realizzazione delle opere pubbliche;

TUTTO ciò premesso;

VISTO il D. Lgs n. 267 del 2000;

VISTO il D.Lgs n. 50 del 2016,

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

ACQUISITI i pareri di regolarità espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267 del 2000;

CON VOTAZIONE unanime dei presenti resi in termini di legge,

**DELIBERA**

- 1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intendono integralmente richiamate costituendone motivazione, anche al fine di cui all'art. 3 della legge 07.08.1990, n. 241;
- 2) di approvare il progetto definitivo esecutivo inerente l'intervento di "Ristrutturazione e ripristino impiantistico e finiture ed efficientamento energetico edificio comunale via XXV Luglio" con il seguente quadro tecnico economico:

RIPRISTINO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA SEDE COMUNALE DI VIA XXV LUGLIO			
LAVORI A BASE DI GARA			
Lavori a base d'asta escluse competenze di cui D.Lgs 81/2008		91.235,03	
Oneri di cui D.Lgs 81/2008 per approntamenti della sicurezza relativi allo specifico cantiere		6.886,00	
TOTALE LAVORI DA PORRE IN GARA		98.121,03	98.121,03
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
Imprevisti	2.943,63		
Spese tecniche compreso CNAPAIA 4 %	10.204,58		
accantonamenti di cui ex art. 113 dlgs 50/2016	1.962,42		
Spese pubblicita e ANAC	30,00		
Iva lavori	10.106,47		
Iva spese tecniche	2.245,01		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	27.492,11		27.492,11
TOTALE INTERVENTO			125.613,14

- 3) di integrare il piano Triennale OOPP 2019/2020 annualità 2019 con l'intervento indicato nel presente atto deliberando che lo stesso Piano Triennale sarà modificato al prossimo Consiglio Comunale;

- 4) di autorizzare il Servizio Finanziario e quello Tecnico, ciascuno per le proprie competenze, l'accensione di apposito mutuo con la Cassa DD PPP ;
- 5) che il codice CIG è in corso di perfezionamento ed il codice CUP è D65F19000070004;
- 6) che il RUP del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica;
- 7) Infine la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi

**DELIBERA**

- 8) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to PETRACCIA MICHELE

Il Segretario comunale  
F.to DOTT. QUAGLIA CRISTIANO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 26-09-019 per rimanervi quindici giorni consecutivi art.124, c.1, del T.U.18.08.2000, n.267);

è stata trasmessa al competente organo di controllo con lettera n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_

**Pietracamela, li**

**Il Segretario Comunale  
F.to DOTT. QUAGLIA CRISTIANO**

**E' copia conforme all'originale.**

**Pietracamela, li**

**Il Segretario Comunale  
DOTT. QUAGLIA CRISTIANO**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

decorsi 30 giorni dalla trasmissione dell'atto all'organo di controllo (art. 134, c.1, T.U. n.267/2000), senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento;

avendo l'organo di controllo, con nota n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità (art. 134, c.1, T.U. n.267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n.267/2000);

essendo stati trasmessi, in data \_\_\_\_\_, i chiarimenti richiesti dal Co.Re.Co. in data \_\_\_\_\_ (art. 133, c.2, T.U. n.267/2000), senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento;

Ha acquistato efficacia il giorno \_\_\_\_\_, avendo il Consiglio Comunale confermato l'atto con deliberazione n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, (art.127, c.2, T.U. n.267/2000).

E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, c.1, T.U. n.267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 26-09-19 al 11-10-19.

**Pietracamela, li**

**Il Responsabile del Servizio**