



# COMUNE DI PIETRACAMELA

## Provincia di Teramo

Cap. 64047 Tel 0861955112 – 0861955230 Fax 0861955214 CCP 10991644 C.F. 80005250677 P.I. 00233020676

### COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 48 Del 17-09-19

**Oggetto:** COMPLETAMENTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIUTILIZZO SEDE COMUNALE IN VIA XXV LUGLIO. OPERE DI RIPRISTINO IMPIANTI E FINITURE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. FINANZIAMENTO INTERVENTO DETERMINA=

L'anno duemiladiciannove il giorno diciassette del mese di settembre alle ore 16:48 presso la sede comunale, sono stati oggi convocati in seduta i Componenti della giunta comunale.

Dall'appello risulta:

|                   |   |           |  |
|-------------------|---|-----------|--|
| PETRACCIA MICHELE | P | SINDACO   |  |
| INTINI FEDERICA   | P | ASSESSORE |  |
| DE LUCA MIRKO     | A | ASSESSORE |  |

n. 3  
3

Presenti n. 2  
Assenti n. 1.

Risulta pertanto che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la presidenza il Signor PETRACCIA MICHELE in qualità di SINDACO.

Assiste il Segretario comunale Sig. DOTT. BERARDINELLI ANDREA

Sulla proposta relativa al presente provvedimento sono stati espressi, a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, i seguenti pareri:

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del servizio interessato

**F.to TURLA DOMENICO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del servizio interessato

**F.to DOTT. GALEOTTI LUCA**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso :

- che parte dell'edificio sede del Comune di Pietracamela è stato oggetto di intervento di riparazione post sisma 2009 e che detti lavori sono conclusi;
- che necessita ristrutturare e riattivare la restante parte di edificio provvedendo ad interventi di ripristino degli impianti e delle finiture ed all'efficientamento energetico;
- che all'uopo, non essendovi disponibilità ad eseguire la progettazione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale causa carichi di lavoro in essere, è stato affidato, giusto determinazione Area Tecnica n. 29/2019, all'Ing. Sara Mastrilli di Teramo;
- che l'ing. Sara Mastrilli di Teramo ha rimesso il progetto esecutivo per l'intervento di cui al precedente capoverso costituito da : relazione illustrativa, capitolato speciale, cronoprogramma computo metrico, elenco prezzi, quadro economico, stima sicurezza, piano di manutenzione, tavole grafiche ed avente il seguente quadro tecnico economico:

| RIPRISTINO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA SEDE COMUNALE DI VIA XXV LUGLIO                    |           |           |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|------------|
| LAVORI A BASE DI GARA                                                                         |           |           |            |
| Lavori a base d'asta escluse competenze di cui D.Lgs 81/2008                                  |           | 91.235,03 |            |
| Oneri di cui D.Lgs 81/2008 per approntamenti della sicurezza relativi allo specifico cantiere |           | 6.886,00  |            |
| TOTALE LAVORI DA PORRE IN GARA                                                                |           | 98.121,03 | 98.121,03  |
|                                                                                               |           |           |            |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE                                                |           |           |            |
| Imprevisti                                                                                    | 2.943,63  |           |            |
| Spese tecniche compreso CNAPAIA 4 %                                                           | 10.204,58 |           |            |
| accantonamenti di cui ex art. 113 dlgs 50/2016                                                | 1.962,42  |           |            |
| Spese pubblicita e ANAC                                                                       | 30,00     |           |            |
| Iva lavori                                                                                    | 10.106,47 |           |            |
| Iva spese tecniche                                                                            | 2.245,01  |           |            |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                                                                   | 27.492,11 |           | 27.492,11  |
| TOTALE INTERVENTO                                                                             |           |           | 125.613,14 |
|                                                                                               |           |           |            |
|                                                                                               |           |           |            |
|                                                                                               |           |           |            |

- il progetto è stato validato con esito positivo il 20/05/2019;
- che con deliberazione di G.C. 35/2019 detto progetto è stato approvato dando mandato ai competenti uffici di provvedere all'accensione di un mutuo;

preso atto che il rendiconto di esercizio 2018 si è chiuso con un avanzo di amministrazione consistente e che tale modalità di finanziamento permette di non indebitare maggiormente l'Ente;

ritenuto opportuno pertanto di finanziare il suddetto intervento con l'applicazione dell'avanzo di amministrazione per l'intero importo di euro 125.613,14;

di dare mandato agli uffici competenti di predisporre gli opportuni atti al fine di apportare una variazione al bilancio di previsione 2019 ;

Considerato che detto intervento ammonta ad euro 125.613,14 pertanto necessita la sua preliminare iscrizione nel Piano Triennale delle OOPP

Visto il Bilancio del corrente esercizio finanziario ed in particolare gli stanziamenti di spesa concernenti per la realizzazione delle opere pubbliche;

TUTTO ciò premesso;

VISTO il D. Lgs n. 267 del 2000;

VISTO il D.Lgs n. 50 del 2016,

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

ACQUISITI i pareri di regolarità espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267 del 2000;

CON VOTAZIONE unanime dei presenti resi in termini di legge,

### DELIBERA

- 1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intendono integralmente richiamate costituendone motivazione, anche al fine di cui all'art. 3 della legge 07.08.1990, n. 241;
- 2) di confermare l'approvare del progetto definitivo esecutivo inerente l'intervento di "Ristrutturazione e ripristino impiantistico e finiture ed efficientamento energetico edificio comunale via XXV Luglio" con il seguente quadro tecnico economico:

| RIPRISTINO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA SEDE COMUNALE DI VIA XXV LUGLIO                    |           |           |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|------------|
| LAVORI A BASE DI GARA                                                                         |           |           |            |
| Lavori a base d'asta escluse competenze di cui D.Lgs 81/2008                                  |           | 91.235,03 |            |
| Oneri di cui D.Lgs 81/2008 per approntamenti della sicurezza relativi allo specifico cantiere |           | 6.886,00  |            |
| TOTALE LAVORI DA PORRE IN GARA                                                                |           | 98.121,03 | 98.121,03  |
|                                                                                               |           |           |            |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE                                                |           |           |            |
| Imprevisti                                                                                    | 2.943,63  |           |            |
| Spese tecniche compreso CNAPAIA 4 %                                                           | 10.204,58 |           |            |
| accantonamenti di cui ex art. 113 dlgs 50/2016                                                | 1.962,42  |           |            |
| Spese pubblicità e ANAC                                                                       | 30,00     |           |            |
| Iva lavori                                                                                    | 10.106,47 |           |            |
| Iva spese tecniche                                                                            | 2.245,01  |           |            |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                                                                   | 27.492,11 |           | 27.492,11  |
| TOTALE INTERVENTO                                                                             |           |           | 125.613,14 |
|                                                                                               |           |           |            |
|                                                                                               |           |           |            |
|                                                                                               |           |           |            |

- di integrare il piano Triennale OOPP 2019/2020 annualità 2019 con
- 3) l'intervento indicato nel presente atto deliberando che lo stesso Piano Triennale sarà modificato al prossimo Consiglio Comunale;  
ritenuto opportuno di finanziare il suddetto intervento con l'applicazione
  - 4) dell'avanzo di amministrazione per l'intero importo di euro 125.613,14;  
di dare mandato agli uffici competenti di predisporre gli opportuni atti al
  - 5) fine di apportare una variazione al bilancio di previsione 2019 ;  
che il codice CIG è in corso di perfezionamento ed il codice CUP è
  - 6) D65F19000070004;
  - 7) che il RUP del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica;
  - 8) Infine la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi

#### **DELIBERA**

- 9) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to PETRACCIA MICHELE

Il Segretario comunale  
F.to DOTT. BERARDINELLI ANDREA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione

[ ] è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 26-09-019 per rimanervi quindici giorni consecutivi art.124, c.1, del T.U.18.08.2000, n.267);

[ ] è stata trasmessa al competente organo di controllo con lettera n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_

**Pietracamela, li**

**Il Segretario Comunale**  
**F.to DOTT. BERARDINELLI ANDREA**

**E' copia conforme all'originale.**

**Pietracamela, li**

**Il Segretario Comunale**  
**DOTT. BERARDINELLI ANDREA**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione

[ ] E' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

[ ] decorsi 30 giorni dalla trasmissione dell'atto all'organo di controllo (art. 134, c.1, T.U. n.267/2000), senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento;

[ ] avendo l'organo di controllo, con nota n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità (art. 134, c.1, T.U. n.267/2000);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n.267/2000);

[ ] essendo stati trasmessi, in data \_\_\_\_\_, i chiarimenti richiesti dal Co.Re.Co. in data \_\_\_\_\_ (art. 133, c.2, T.U. n.267/2000), senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento;

[ ] Ha acquistato efficacia il giorno \_\_\_\_\_, avendo il Consiglio Comunale confermato l'atto con deliberazione n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, (art.127, c.2, T.U. n.267/2000).

[ ] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, c.1, T.U. n.267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 26-09-19 al 11-10-19.

**Pietracamela , li**

**Il Responsabile del Servizio**