



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo

Cap. 64047 Tel 0861955112 - 0861955230 Fax 0861955214 CCP 10991644 C.F. 80005250677 P.I. 00233020676

ORIGINALE

Registro Generale n.

DECRETO DEL SETTORE SINDACO

N. 4 DEL 22-01-2018

Ufficio: TECNICO

Oggetto: SISMA 06/04/2009 - L. 77/2009 O.P.C.M. 3820/2009 e s. m. e i. RIF. PROTOCOLLO 1221 DEL 14/04/2017 TRASMESSO UTR-3 N. 1223 DEL 14/04/2017 CONSORZIO 17 V COMUNE DI PIETRACAMELA . AMMISSIONE A FINANZIAMENTO

L'anno duemiladiciotto addi ventidue del mese di gennaio, il Sindaco PETRACCIA MICHELE

DECRETA

Pratica	AGGREGATO 17V	Presentazione richiesta Prot. n.	1221	14/04/2017
RICHIEDENTE: Sig. Romero Ferretti - Legale Rappresentante Aggregato 17 V - via Firenze 64100 Teramo				
RIF.:Piano di Ricostruzione Ambiti "La Terra", "La Villa ", Pagliare ", "fraz. Intermesoli"			Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 20/02/2017	
N.C.E.U. Foglio 10	Particelle 312 - 440		Ubicazione : via XXIV Maggio e altre - Pietracamela capoluogo	
Istruttoria UTR 3	TE-PIE-E-01221	Trasferimento Pratica dal Comune Prot. 1223 del 14/04/2017		
CODICE CUP	D63E17000050001			

**Oggetto : Sisma del 06.04.2009 – L. 77/2009 – O.P.C.M. 3820/09 e s.m.i.
Rif. Prot. 1221 del 14/04/2017 trasmessa UTR3 Prot. 1223 del 14/04/2017
Consorzio 17V Comune di Pietracamela -Pratica UTR TE-PIE-E-01221**

Il Sindaco, nella Residenza Comunale, considerato che:

Con istanza protocollo 1221 in data 14/04/2010 il Sig. Romero Ferretti, in qualità di legale rappresentante del Consorzio Aggregato 17V a Pietracamela capoluogo, ha richiesto ai sensi dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n° 3820 del 12/11/2009, il contributo per la copertura degli oneri relativi alla riparazione dei danni provocati dal sisma del 06 Aprile 2009, dell'aggregato edilizio sito in Pietracamela, località La Villa, Via 24 Maggio, individuato al N.C.E.U al fg.10 part. 312-440.

Con protocollo 1223 del 14/04/2017 l'Amministrazione Comunale di Pietracamela a inoltrato all'UTR 3 - Montorio al Vomano la documentazione per l'istruttoria di propria competenza.

A seguito di istruttoria redatta dall'UTR 3 - Montorio al Vomano (TE), lo stesso ha rimesso alla scrivente Amministrazione le risultanze dell'istruttoria amministrativa e tecnico economica che si intendono integralmente facenti parte del presente provvedimento e, precisamente con loro protocollo n. 599/U del 05/12/2017, protocollo di partenza 18570 del 06/12/2017 il documento di ammissione a contributo e con loro protocollo n. 700/U del 05/12/2017, protocollo di partenza 18571 del 06/12/2017 il documento di sintesi, ambedue acquisita in entrata con protocollo 3964 del 09/12/2017.

Per quanto sopra si comunica l'esito positivo di detta istruttoria a l'ammissione a contributo a titolo definitivo per € 547.027,15 (diconsi €. cinquecentomilaquarantasettezeroventisette/15) a fronte di una richiesta iniziale di €. 547.892,64 .

Preso atto del parere positivo di ammissione a contributo rimesso dall'UTR 3, si riepiloga qui di seguito la ripartizione delle spese ammesse a finanziamento:

Importo lavori con iva determinata al 10%	Spese tecniche comprensiva di cassa e iva di legge	Compenso presidente Consorzio	Altre spese	Importo complessivo
€. 454.700,59	Progettazione DDL Sicurezza €. 64.675,64	€. 10.489,54	€. 7.198,00	€. 547.027,15
	Geologo €. 6.842,41			
	Collaudatore €. 3.120,98			

Considerato che:

Resta inteso che qualsiasi diminuzione dell'importo dei lavori dovesse verificarsi in corso d'opera porterà, proporzionalmente, la riduzione del contributo concesso .

L'erogazione della somma ammessa a contributo avverrà secondo le disposizioni e nelle forme previste nella medesima O.P.C.M. 3820/2009 e delle altre indicazioni normative che eventualmente entreranno in vigore.

La liquidazione delle parcelle professionali, relative alle spese tecniche, sarà, in ogni caso, subordinata alla verifica di congruità e visto del relativo Ordine Professionale in ottemperanza al protocollo d'intesa stipulato con il Dipartimento di Protezione Civile, e comunque riconosciute nel limite massimo indicato nella istanza.

Ai sensi dell'art 3 comma 5 del testo coordinato del decreto legge 28 aprile 2009, n. 39 coordinato con la legge di conversione 24 giugno 2009, n. 77, la proprietà dell'immobile per il quale è stato concesso il contributo, o ogni altra agevolazione per la ricostruzione, non può essere alienata per due anni dalla data di concessione del contributo. Gli atti di compravendita stipulati in violazione della presente disposizione sono nulli. A tal fine è fatto obbligo al Presidente del Consorzio

provvedere alla trascrizione del vincolo di cui sopra nei pubblici Registri Immobiliari ai sensi delle OPCM 3779/2009 e 3790/2009. Copia della attestazione dovrà essere depositata presso l'Ufficio Sisma dello scrivente Comune.

Che l'obiettivo fondamentale, da conseguire con gli interventi finanziati attraverso le ricordate risorse, riguarda il ripristino della piena agibilità sismica dell'immobile, nonché la sua abitabilità e che, pertanto l'erogazione a saldo dei contributi previsti sarà subordinata alla verifica del raggiungimento di tali obiettivi.

I lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto del permesso a Costruire 01/2018 prot. 39 del 04/01/2018, della autorizzazione paesaggistica protocollo 1633 del 23/05/2017 rilasciata dal Comune di Pietracamela ai sensi dell'art. 146 del DLgs 42/2004 e della autorizzazione sismica prot. RA-66338 del 14/03/2017. Le prescrizioni dei suddetti atti si intendono integralmente riportate nel presente provvedimento.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositati il modello C&D rifiuti. Allegato alla contabilità finale va consegnato il certificato di smaltimento rifiuti in discarica autorizzata. Si ricorda di garantire la tracciabilità ed il monitoraggio delle macerie provvedendo alle registrazioni di viaggio obbligatorie per legge da 01/01/2015. Per ulteriori informazioni consultare il sito www.maceriesisma2009.it. Copia di detta documentazione potrà essere richiesta dall'Ufficio Sisma del Comune di Pietracamela.

Prima dell'inizio lavori va consegnato all'USRC settore ricostruzione privata (pec. contratti.privaticratere.usrc@pec.it) copia del contratto lavori tra Committente-Tecnici incaricati e Committente-Impresa appaltatrice nei modi e nelle forme previste nel DL 78/2015 convertito nella LN 125/2015.

I lavori dovranno essere iniziati entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla notifica del presente atto e terminare entro 730 giorni naturali e consecutivi sempre dalla notifica del presente atto.

Il titolare del provvedimento dovrà presentare al Comune, al termine dei lavori, il certificato di collaudo delle opere riportante l'attestato di avvenuto deposito presso l'ex ufficio del Genio Civile, onde ottenere il certificato di agibilità, ai sensi dell'art. 4, comma I, del D.P.R. 22 aprile 1994 n. 425.

Nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante gli estremi del presente provvedimento, l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista, del direttore e dell'assistente dei lavori e ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo deve essere esibita la concessione edilizia e le autorizzazioni di varianti se ve ne sono. Tale personale ha libero accesso al cantiere e ad esso dovrà essere prestata tutta l'assistenza richiesta.

Nelle manomissioni del suolo pubblico, che devono essere sempre esplicitamente e regolarmente autorizzate, si dovranno usare speciali cautele onde rimuovere ogni eventualità di danno agli impianti dei servizi pubblici e, in presenza di tali impianti, si dovrà immediatamente darne avviso all'ufficio comunale competente

Il titolare del presente provvedimento, il Direttore dei lavori e l'Esecutore dei lavori, sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme di Legge e dei Regolamenti comunali. L'inosservanza degli atti abilitativi alla esecuzione dei lavori, delle prescrizioni nel presente atto riportate comportano la revoca del contributo.

Eventuali servizi di pubblica utilità esistenti sul loro da edificare dovranno essere spostati a cura e spese del Concessionario

Dovranno essere applicate tutte le norme sulla sicurezza del cantiere di cui al DLgs 14 agosto 1996, n. 494 e sulla sicurezza degli operai di cui al D.Lgs 81/2008.

Ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi si comunica il **CUP D63E17000050001** che dovrà essere indicato in tutti gli strumenti di pagamento. Ai sensi del comma 7 dell'art. 3, della legge 136/2010 dovrà essere comunicato l'estremo identificativo del conto corrente dedicato vincolato di cui al comma 1, entro 7 giorni dalla accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone dedicate ad operare su di esso.

Che il Responsabile del procedimento è individuato nel Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Che il presente provvedimento può essere impugnato con ricorso al TAR Abruzzo entro 60 giorni dalla notifica

DECRETA

L'erogazione del contributo per i lavori di riparazione danni del sisma del 06/04/2009 riferita alla pratica in oggetto (Aggregato 17 V - legale Rappresentante Romero Ferretti) per euro € 547.027,15 (diconsi €. cinquecentomilaquarantasettezeroventisette/15).

ORDINA

Che il presente decreto venga notificato al legale rappresentante del Consorzio 17 V, comunicato all'Ufficio Tecnico per la propria attività e all'UTR 3.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
PETRACCIA MICHELE