

deliberazione n° 134 / 2018

AMMINISTRAZIONE SEPARATA BENI DI USO CIVICO DELL'ANTICA  
UNIVERSITA' di  
INTERMESOLI - COMUNE DI PIETRACAMELA (TE)

AVVISO DI GARA

In esecuzione della delibera del Comitato Amministrativo n.2 del 12/02/2018, esecutiva a norma di legge, con la quale si è stabilito di concedere nella futura stagione estiva 2018 , i terreni pascolivi di competenza dell'Asbuc di Intermesoli nel Comune di Pietracamela.

VISTA la delibera n. 3 del 16.05.2002, resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134/4 del Decreto legislativo 18.8.2000, n. 267, "APPROVAZIONE REGOLAMENTO PASCOLI", esecutiva per esperimento controllo CORECO;

VISTO il Regolamento comunale degli usi civici;

VISTO che a seguito di regolare avviso pubblico, nelle modalità stabilite dal vigente regolamento sulla gestione dei pascoli demaniali, non risultano pervenute richieste di immissione al pascolo da parte di utenti;

ACCERTATO, pertanto, che potranno essere utilizzate le superfici che, a seguito di verifica risulteranno effettivamente pascolive, nelle seguenti zone:

- Zona pascoliva n° 1 Denominazione: "Pianacce - Fonte Figliola"
- Zona pascoliva n° 2 Denominazione: "Pilone - Pacini"
- Zona pascoliva n° 3 Denominazione: "Pilone"
- Zona pascoliva n° 4 Denominazione: "Giunchiera - Colle Secco"

A tal proposito si indica, di seguito, la tavola di conversione specie animale/UBA da adottare:

Specie animale	U.B.A.
Bovini < 1 anno - maschi	0,4
Bovini < 1 anno - femmine	0,4
Bovini 1-2 anni maschi	0,6
Bovini 1-2 anni femmine	0,6
Bovini > 2 anni maschi	1
Bovini > 2 anni femmine	1
Caprini	0,15
Ovini	0,15
Suini - suinetti < 20 Kg	0,15
Suini - scrofe > 50 Kg	0,4
Suini - altri	0,3
Selvatici (cinghiali, caprioli, ecc)	0,3
Equini < 6 mesi	0,6
Equini > 6 mesi	1

Comune di Pietracamela  
Prot. n. 603 del 15/02/2018  
Class. P. 1. 4.  
A - Procedimento assegnato:  
 - Area Economica Finanziaria  
 - Area Tecnica  
 - Area Amministrativa  
 - Area Vigilanza  
C - Ufficio: .....  
B - Per Visionare:  
 - Sindaco  
 - Segretario Comunale

## CONDIZIONI GENERALI D'ASTA

I pascoli vengono concessi in affitto nello stato di fatto in cui si trovano. La durata della concessione avrà inizio dalla data di effettiva stipula del contratto e terminerà entro e non oltre il 31.12.2018.

Il mancato pagamento dell'importo pattuito, nel termine di giorni 10 (dieci) dalla data di sottoscrizione del contratto o comunque dalla data in cui l'amministrazione avrà cognizione delle superfici effettive di pascolo, tempestivamente comunicata, provocherà il decadimento della concessione.

### MODALITA' PRESENTAZIONE OFFERTE

L'offerta dovrà:

- Essere redatta in carta semplice;
- Indicare ragione sociale, la sede legale dell'impresa, il codice fiscale e la partita Iva nonché le generalità del legale rappresentante;
- Recare in cifre ed in lettere l'offerta unicamente a rialzo sull'importo a base d'asta fissato in Euro 40,00(quaranta/00) per S.A.U. moltiplicato per gli ettari concessi ed in caso di discordanza prevarrà l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente;
- Contenere la documentazione relativa al registro di stalla;
- Essere datata e sottoscritta;

Dovrà essere allegata inoltre una dichiarazione, resa in lingua italiana, in carta libera, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, del quale deve essere allegata una copia fotostatica del documento di identità, attestante che la Ditta :

- è iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura come ditta di allevamento;
- non è intestataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- si impegna ad utilizzare esclusivamente per uso pascolo i terreni concessi ;
- è in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.lgs. 163/06;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali;
- è in regola con il versamento di imposte e tasse;
- non si trova in stato di liquidazione, fallimento e non ha presentato domanda di concordato e che non sis sono verificate nel quinquennio anteriore alla data della gara procedure di fallimento o concordato;

Si dovrà allegare inoltre copia del Dure o dell'attestato di correntezza contributiva in corso di validità;

Il plico, contenente le documentazioni sopra descritte dovrà essere chiuso, sigillato e riportare, in modo ben visibile, la ragione sociale del concorrente e la seguente dicitura: "**Erbe esuberanti 2018 montagna di Intermesoli**";

Il plico dovrà pervenire a mezzo del servizio postale o consegnata a mano a rappresentante dell'amministrazione tassativamente entro e non oltre le ore 15:00 del 35° giorno dalla data di pubblicazione del presente bando al seguente indirizzo:

ASBUC INTERMESOLI – VIA P.S. DI DIODATO – 64047 PIETRACAMELA (TE)

Oltre il termine sopra indicato, non sarà valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;

Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile.

L'incompleta documentazione, la sua irregolare presentazione, la mancata dichiarazione di uno dei requisiti del bando, comporterà l'esclusione dell'offerta della ditta interessata.

### SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il giorno 23/03/2018 alle ore 17:00

presso la sede dell'Ente in Via P.S. Di Diodato, in Frazione Intermesoli Comune di Pietracamela, in seduta pubblica si procederà all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti, con esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara e di seguito verrà esperito pubblico incanto (apertura delle buste contenenti le offerte economiche) per la concessione in affitto dei terreni pascolo;

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso in cui vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida.

L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto.

L'amministrazione provvederà a concedere al miglior prezzo i pascoli nella misura indicata dal richiedente nelle documentazioni costituenti la partecipazione al bando.

In ogni caso non potranno essere immessi più capi rispetto alle superfici assegnate facendo sempre riferimento alle tabelle UBA adottate

Il concessionario all'atto della stipula del contratto dovrà altresì versare con le stesse modalità la somma pari al 10% sull'importo dell'aggiudicazione quale deposito cauzionale infruttifero a garanzia della buona conservazione del territorio concesso.

Tale deposito sarà restituito dopo che, a seguito di verifica da parte di un rappresentante dell'A.S.B.U.C. non risultino problematiche derivanti dall'uso di pascolo dei terreni concessi;

La partecipazione alla gara costituisce implicita ammissione di dichiarazione di aver preso visione dei pascoli e dei regolamenti vigenti in materia di pascolo e comporta piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando.

Si stabilisce che l'aggiudicazione avverrà successivamente alla firma del contratto dalle parti in causa e che lo stesso assume pieno valore contrattuale e verrà registrato solo in caso d'uso.

Inetrmesoli, lì 15/02/2018

IL PRESIDENTE  
Corrado BELLISARI  
