



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo

Cap. 64047 Tel 0861955112 – 0861955230 Fax 0861955214 CCP 10991644 C.F. 80005250677 P.I. 00233020676

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 4 Del 25-01-18

Oggetto: **NORME PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE LR 96/1996. DETERMINAZIONE RISERVA DI ALLOGGI PER SITUAZIONI DI EMERGENZA ABITATIVA. DETERMINAZIONI**

L'anno duemiladiciotto il giorno venticinque del mese di gennaio alle ore 17:10 presso la sede comunale, sono stati oggi convocati in seduta i Componenti della giunta comunale.

Dall'appello risulta:

PETRACCIA MICHELE	P	SINDACO	
INTINI FEDERICA	A	ASSESSORE	
DE LUCA MIRKO	P	ASSESSORE	

n. 3
3

Presenti n. 2
Assenti n. 1.

Risulta pertanto che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la presidenza il Signor PETRACCIA MICHELE in qualità di SINDACO.

Assiste il Segretario comunale Sig. DOTT. BERARDINELLI ANDREA

Sulla proposta relativa al presente provvedimento sono stati espressi, a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, i seguenti pareri:

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del servizio interessato

F.to TURLA DOMENICO

PREMESSO CHE:

- è giunta in Amministrazione Comunale una richiesta, formulata ai sensi dell'art. 15 della LR 96/1996, di assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica a seguito di personale disagio e bisogno abitativo;
- ad oggi nella disponibilità dell'ATER, per il Comune di Pietracamela, vi è un solo alloggio libero in località Pietracamela capoluogo;
- ad oggi non vi sono graduatorie di assegnazioni valide e vigenti avendo provveduto al soddisfacimento di tutte le richieste pervenute a seguito dell'ultimo bando editato nel 2015;
- l'art 15 della citata LR 96/1996 prevede la possibilità di attivare una riserva del 15% degli alloggi disponibili, adeguato alla unità superiore, per far fronte a situazioni di emergenza abitativa da assegnarsi provvisoriamente ed annualmente;
- che la istituzione di detta riserva è a carico della Regione Abruzzo e la conseguente assegnazione provvisoria degli alloggi viene rilasciata dalla Giunta Regionale su proposta del Comune;
- che l'assegnazione provvisoria deve avvenire nel rispetto delle disposizioni della legge regionale 96/1996 e s. m. e i. ed, in particolar modo nel rispetto delle indicazioni dell'art. 15 della stessa;

VISTO la legge Regionale 96/1996;

ACQUISITO il parere tecnico ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

All'unanimità dei voti, legalmente resi ed accertati

DELIBERA

DI CONSIDERARE la premessa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, costituendone motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990;

DI DARE ATTO della necessità di istituire una riserva di alloggi non superiore al 15 % dell'intero parco edilizio, ragguagliata alla unità superiore, degli alloggi ATER disponibili sul territorio comunale per far fronte a specifiche esigenze di emergenza abitativa ai sensi dell'art 15 della legge 96/1996;

DI DISPORRE l'inoltro alla Regione Abruzzo della proposta di istituzione di detta riserva a firma del Sindaco ;

DI DICHIARARE, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to PETRACCIA MICHELE

Il Segretario comunale
F.to DOTT. BERARDINELLI ANDREA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 01-02-018 per rimanervi quindici giorni consecutivi art.124, c.1, del T.U.18.08.2000, n.267);

è stata trasmessa al competente organo di controllo con lettera n. _____, in data _____

Pietracamela, li
F.to DOTT. BERARDINELLI ANDREA

Il Segretario Comunale

E' copia conforme all'originale.

Pietracamela, li
DOTT. BERARDINELLI ANDREA

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione

E' divenuta esecutiva il giorno _____

decorsi 30 giorni dalla trasmissione dell'atto all'organo di controllo (art. 134, c.1, T.U. n.267/2000), senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento;

avendo l'organo di controllo, con nota n. _____, in data _____, comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità (art. 134, c.1, T.U. n.267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n.267/2000);

essendo stati trasmessi, in data _____, i chiarimenti richiesti dal Co.Re.Co. in data _____ (art. 133, c.2, T.U. n.267/2000), senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento;

Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio Comunale confermato l'atto con deliberazione n. _____, in data _____, (art.127, c.2, T.U. n.267/2000).

E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, c.1, T.U. n.267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 01-02-18 al 16-02-18.

Pietracamela, li

Il Responsabile del Servizio