



COMUNE DI PIETRACAMELA

Provincia di Teramo

Cap. 64047 Tel 0861955112 – Fax 0861955214 CCP 10991644 C.F. 80005250677 P.I. 00233020676

ORIGINALE

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 28 DEL 20-12-2018

Oggetto: Edificio in Pietracamela (TE), fg.24 particella n. 233. sito in Loc. Prati di Tivo - Piazzale Amorocchi; DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' TEMPORANEA.

IL SINDACO

CONSIDERATO che i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti a partire dal giorno 24/08/2016 e fino a tutto il 30/10/2016 da un terremoto di elevata magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza di beni pubblici e privati;

TENUTO CONTO che tali fenomeni sismici hanno provocato gravi danneggiamenti ad edifici pubblici, privati ed alle attività economiche, già gravemente compromesse dagli eventi sismici del 06 aprile 2009;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 19/12/2018 dalla squadra preposta di Protezione Civile n. P233 scheda n. 004 sull'immobile in oggetto, in conseguenza del quale si dichiara che l'edificio è:
B temporaneamente inagibile

ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento consistenti:

- transennatura e protezione dei passaggi - riparazione danni leggeri alle tamponature;

nelle more dell'intervento inibizione accesso.

DATO atto che della situazione accertata si è data verbale ed immediata informazione diretta agli interessati affinché tengano conto della situazione dello stato dei luoghi e delle strutture rilevate in funzione dell'uso a cui i locali sono normalmente preposti;

CONSIDERATO che, pertanto, si rende necessario notificare il presente provvedimento ai proprietari;

VISTO il D.L. n. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 50 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267

Visto l'art.650 del Codice Penale;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo della struttura in questione;

per quanto sopra,

DISPONE

L'inagibilità temporanea (esito di tipo "B"), alle condizioni tutte richiamate in premessa, dell'edificio sito in Loc. Prati di Tivo - Piazzale Amorocchi, distinto al NCEU del Comune di Pietracamela (TE) al fg.243 particella n. 223, intestato alla seguente ditta:

- **G.T.R. S.R.L. GESTIONI TURISTICHE E RISTORAZIONE** - P.I. 00707090676 con sede legale in Loc. Ptati di Tivo - 64047 Pietracamela (TE) - legale Rappresentante LOTTI ALDO, nato a Rimini (RN) il 31/10/1953, C.F. LTTLDA53R31H294I;

DIFFIDA

Le ditte indicate, a seguito delle riscontrate precarie condizioni statiche dell'intero edificio o di sue parti strutturali, ad accedere all'unità immobiliare in questione e di porre in essere tutte le misure idonee e necessarie per impedire a chiunque altro l'accesso in parola.

Ogni accesso alle strutture, ritenuto indispensabile ed indifferibile, dovrà essere preventivamente concordato con il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale e sotto la sorveglianza del personale dei Vigili del Fuoco.

AVVERTE

inoltre, che a norma dell'art.3 comma IV° della legge n.241 del 07.08.1990, avverso la presente Ordinanza, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere entro 60 gg. dalla notifica o piena conoscenza, al Tribunale Amministrativo Regionale di L'Aquila;

In alternativa, nel termine di gg. 120, dalla notifica o piena conoscenza potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 6 del Decreto Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n.1199.

A norma dell'art.4 della legge n. 241/90 si comunica che il responsabile del procedimento è l' Arch. TURLA Domenico, Responsabile del Settore Tecnico;

DISPONE

Che la presente Ordinanza venga immediatamente notificata alla ditta sopra individuata ed al Comando di Polizia Municipale ai fini della verifica di osservanza;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
MICHELE PETRACCIA
PETRACCIA MICHELE